



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 467 891  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGESYSTEMER LOFOTEN AS  
Forretningsadresse: Måseveien 4  
8300 SVOLVÆR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Arne Eiken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.10.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		21 383 556	15 696 731
Annen driftsinntekt		157 182	201 312
<b>Sum inntekter</b>	10	<b>21 540 737</b>	<b>15 898 043</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 239 871	1 486 585
Lønnskostnad	11	4 181 817	3 798 839
Avskrivning på driftsmidler	2	2 100 497	2 030 611
Annen driftskostnad	11	5 327 706	4 386 231
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 849 892</b>	<b>11 702 266</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 690 846</b>	<b>4 195 777</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		87 753	78 668
Annen finansinntekt		3 202	3 350
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>90 955</b>	<b>82 018</b>
Annen rentekostnad		112 778	107 631
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>112 778</b>	<b>107 631</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-21 822</b>	<b>-25 613</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 669 023</b>	<b>4 170 164</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	1 694 581	939 615
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 974 442</b>	<b>3 230 549</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 974 442</b>	<b>3 230 549</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 974 442</b>	<b>3 230 549</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 974 442</b>	<b>3 230 549</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Utbytte		5 148 000	3 426 000
Avsatt til annen egenkapital		826 442	
Overført fra annen egenkapital			-195 451
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 974 442</b>	<b>3 230 549</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	7 094 796	7 933 911
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 094 796</b>	<b>7 933 911</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 094 796</b>	<b>7 933 911</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>80 669</b>	<b>112 758</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 5	2 557 308	2 652 079
Andre kortsiktige fordringer	4	158 470	51 362
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 715 778</b>	<b>2 703 441</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	7 951 218	4 338 491
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 951 218</b>	<b>4 338 491</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 747 665</b>	<b>7 154 690</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 842 461</b>	<b>15 088 601</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Annen egenkapital		4 753 204	3 926 761
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 753 204</b>	<b>3 926 761</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1</b>	<b>5 353 204</b>	<b>4 526 761</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	526 586	488 845
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>526 586</b>	<b>488 845</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	295 754	464 194
Øvrig langsiktig gjeld	3, 8	2 234 367	3 386 761
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 530 121</b>	<b>3 850 955</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 056 707</b>	<b>4 339 800</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	1 305 426	712 302
Betalbar skatt	9	1 656 840	959 639
Skattetrekk og andre trekk		702 887	513 380
Utbytte		5 148 000	3 426 000
Annen kortsiktig gjeld		619 397	610 719
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 432 550</b>	<b>6 222 041</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 489 257</b>	<b>10 561 840</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 842 461</b>	<b>15 088 601</b>



Til generalforsamlingen i

**Byggesystemer Lofoten AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Byggesystemer Lofoten AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 5 974 442. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Øvrig informasjon*

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

---

#### REVIGO

NO 993 108 154 Revigo AS  
NO 972 415 790 Revigo Harstad AS  
NO 998 908 396 Revigo Narvik AS  
kontor Brønnøy

Mølnholtet 42, 9414 Harstad  
Dronningens gate 41, 8514 Narvik  
Storgata 75, 8900 Brønnøysund



www.revigo.no  
Telefon: 77 00 64 00  
post@revigo.no  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening



*Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om årsberetningen*

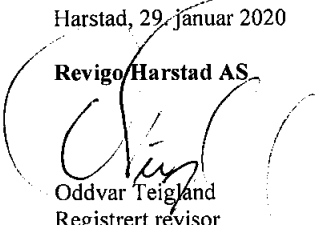
Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og framlegget om bruk av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Harstad, 29. januar 2020

Revigo/Harstad AS

  
Oddvar Teigland  
Registrert revisor

REVIGO

NO 993 108 154 Revigo AS  
NO 972 415 790 Revigo Harstad AS  
NO 998 908 396 Revigo Narvik AS  
kontor Brønnøy

Mølnholtet 42, 9414 Harstad  
Dronningens gate 41, 8514 Narvik  
Storgata 75, 8900 Brønnøysund



[www.revigo.no](http://www.revigo.no)

Telefon: 77 00 64 00

[post@revigo.no](mailto:post@revigo.no)

Autorisert regnskapsførerselskap

Medlem av Den norske Revisorforening



**BYGGESY**

Legally signed by  
Pål Birger Bendiksen  
29.01.2020

Legally signed by  
John-Arne Eiken  
29.01.2020

Legally signed by  
Espen Leif Haugen  
29.01.2020

Legally signed by  
Ernil Eidberg  
03.02.2020

# Årsregnskap

## 2019

### *Byggesystemer Lofoten AS*

*Org.nr: 989 467 891*

***Innhold:***

*Årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning*



## Byggesystemer Lofoten AS

Organisasjonsnummer: 989 467 891

Legally signed by  
Pål Birger Bændiksen  
29.01.2020

Legally signed by  
John-Arne Eiken  
29.01.2020

Legally signed by  
Espen Leif Haugen  
29.01.2020

Legally signed by  
Emil Eidberg  
03.02.2020

## Årsberetning 2019

### Virksomhetens art

Byggesystemer Lofoten AS driver med utleie og montering av bygge- og anleggsutstyr i Lofoten. Selskapets forretningsadresse er Svolvev.

### Finansiell risiko

**Markeds- og likviditetsrisiko:** Selskapets resultat og likviditet er i stor grad knyttet til utviklingen i byggebransjen. For å håndtere denne risikoen tilpasser selskapet investeringene (kjøp og salg, tilgang og avgang) opp mot utviklingen i markedet.

**Valutarisiko:** Selskapet er ikke eksponert for endringer i valutakurser da selskapet ikke har omsetning i valuta.

**Kredittrisiko:** Selskapets kundefordringer følges fortløpende opp og det foretas kredittvurdering av alle nye kunder.

**Renterisiko:** Selskapet langsiktig gjeld er basert på avtaler om flytende rente og er således eksponert for en økning i markedsrenten. Imidlertid vurderes risiko lav siden selskapet langsiktig gjeld ved årsskiftet kun utgjør kr 2.530.121.

### Fortsatt drift

Styret og daglig leder mener at det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Regnskapet for 2019 er derfor avlagt etter forutsetning om fortsatt drift.

### Utvikling i resultat og stilling

Selskapets driftsinntekter er i 2019 kr 21.540.737 som er en øking i forhold til i fjor på kr 5.642.694. Økningen skyldes flere og større prosjekter, samt generell svingning i byggebransjen i Lofoten.

Selskapet fikk et overskudd i 2019 på kr 5.974.442 mot et overskudd i 2018 på kr 3.230.549. Selskapet har en total kapital på kr 17.842.461 i 2019 mot kr 15.088.601 i 2018.

Egenkapitalen i selskapet er 30,0 % mot 30,0 % året før.

### Fremtidig utvikling

Selskapets virksomhet preges i stor grad av konkurranse og hvordan markedet utvikler seg. Selskapet har etablert en strategi de neste årene som skal sikre grunnlag for fortsatt vekst og resultatutvikling. Ut fra den aktiviteten som er i markedet i området, mener styret at utsiktene fremover er gode. Imidlertid vil det alltid foreligge en viss usikkerhet til fremtidige forhold.

### Arbeidsmiljø

Styret mener arbeidsmiljøet i selskapet er godt og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer. Det har ikke vært skader eller ulykker av betydning i 2019. Selskapets sykefravær var på 1,3 %

### Likestilling


Selskapet har i dag 6 mannlige ansatte og 2 kvinnelige ansatte (en deltidsansatt). Ved ansettelse velges alltid den person med best kvalifikasjoner uavhengig om det er kvinne eller mann. Selskapets styre består av 4 menn. Styret har ut fra vurdering av bedriftens størrelse, antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette ytterligere tiltak med hensyn til likestilling.


### Ytre miljø


Bedriften driver ikke virksomhet som etter vår vurdering forurenser det ytre miljø, og har følgelig ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området.




Byggesystemer Lofoten AS  
Organisasjonsnummer: 989 467 891

 Legally signed by  
Pål Birger Bendiksen  
29.01.2020

 Legally signed by  
John Arne Eiken  
29.01.2020

 Legally signed by  
Espen Leif Haugen  
29.01.2020

 Legally signed by  
Emil Eidberg  
03.02.2020

**Årsberetning 2019**

**Disponering**

Selskapets overskudd på kr 5.974.442 disponeres som følger:

Avsatt til utbytte	kr 5.148.000
Avsatt til annen egenkapital	kr 826.442
<u>Sum overføringer</u>	<u>kr 5.974.442</u>

Svolvær, 29.01.2020  
Styret i Byggesystemer Lofoten AS

\_\_\_\_\_  
John Arne Eiken  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Espen Haugen  
Styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Emil Eidberg  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Pål B. Bendiksen  
Styremedlem



<b>Resultatregnskap</b>			
Byggesystemer Lofoten AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	
Salgsinntekt		21 383 556	15 696 731
Annen driftsinntekt		157 182	201 312
Sum driftsinntekter	<b>10</b>	<b><u>21 540 737</u></b>	<b><u>15 898 043</u></b>
Varekostnad		2 239 871	1 486 585
Lønnskostnad	<b>11</b>	4 181 817	3 798 839
Avskrivning på driftsmidler	<b>2</b>	2 100 497	2 030 611
Annen driftskostnad	<b>11</b>	5 327 706	4 386 231
Sum driftskostnader		<b><u>13 849 892</u></b>	<b><u>11 702 266</u></b>
Driftsresultat		<b><u>7 690 846</u></b>	<b><u>4 195 777</u></b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		87 753	78 668
Annen finansinntekt		3 202	3 350
Annen rentekostnad		112 778	107 631
Resultat av finansposter		<b><u>-21 822</u></b>	<b><u>-25 613</u></b>
Ordinært resultat før skattekostnad		7 669 023	4 170 164
Skattekostnad på ordinært resultat	<b>9</b>	1 694 581	939 615
Ordinært resultat		<b><u>5 974 442</u></b>	<b><u>3 230 549</u></b>
Årsresultat		<b><u>5 974 442</u></b>	<b><u>3 230 549</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		5 148 000	3 426 000
Avsatt til annen egenkapital		826 442	0
Overført fra annen egenkapital		0	195 451
Sum overføringer		<b><u>5 974 442</u></b>	<b><u>3 230 549</u></b>

Legally signed by  
Pål Birger Bendiksen  
29.01.2020Legally signed by  
John-Arne Eiken  
29.01.2020Legally signed by  
Espen Leif Haugen  
29.01.2020Legally signed by  
Ernil Eidberg  
03.02.2020



<b>Balanse</b>			
Byggesystemer Lofoten AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	7 094 796	7 933 911
Sum varige driftsmidler		<u>7 094 796</u>	<u>7 933 911</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 094 796</u>	<u>7 933 911</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		<u>80 669</u>	<u>112 758</u>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 5	2 557 308	2 652 079
Andre kortsiktige fordringer	4	158 470	51 362
Sum fordringer		<u>2 715 778</u>	<u>2 703 441</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	<u>7 951 218</u>	<u>4 338 491</u>
Sum omløpsmidler		<u>10 747 665</u>	<u>7 154 690</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>17 842 461</u>	<u>15 088 601</u>

Legally signed by  
Pål Birger Bendiksen  
29.01.2020

Legally signed by  
John-Arne Eiken  
29.01.2020

Legally signed by  
Espen Leif Haugen  
29.01.2020

Legally signed by  
Ernil Eidberg  
03.02.2020



<b>Balanse</b>			
Byggesystemer Lofoten AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2019	
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		<u>600 000</u>	<u>600 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 753 204	3 926 761
Sum opptjent egenkapital		<u>4 753 204</u>	<u>3 926 761</u>
Sum egenkapital	1	<u>5 353 204</u>	<u>4 526 761</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	9	526 586	488 845
Sum avsetning for forpliktelser		<u>526 586</u>	<u>488 845</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	295 754	464 194
Øvrig langsiktig gjeld	3, 8	2 234 367	3 386 761
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 530 121</u>	<u>3 850 955</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	1 305 426	712 302
Betalbar skatt	9	1 656 840	959 639
Skattetrekk og andre trekk		702 887	513 380
Utbytte		5 148 000	3 426 000
Annen kortsiktig gjeld		619 397	610 719
Sum kortsiktig gjeld		<u>9 432 550</u>	<u>6 222 041</u>
Sum gjeld		<u>12 489 257</u>	<u>10 561 840</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>17 842 461</u>	<u>15 088 601</u>
Svolvær, 29.01.2020 Styret i Byggesystemer Lofoten AS			
John Arne Eiken Styrets leder	Espen Haugen Styremedlem/daglig leder	Emil Eidberg Styremedlem	Pål B. Bendiksen Styremedlem



## Noter

### Byggesystemer Lofoten AS

 Legally signed by  
Pål Birger Bendiksen  
29.01.2020

 Legally signed by  
John-Arne Eiken  
29.01.2020

 Legally signed by  
Espen Leif Haugen  
29.01.2020

 Legally signed by  
Emil Eidberg  
03.02.2020

#### Regnskapsprinsipper

##### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp etter fortsatt drift.

##### Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regler gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller inne ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

##### Vurderingsregler

*Driftsinntekter og kostnader.* Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

*Kundefordringer* er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer

*Varelager* er vurdert til anskaffelseskost for innkjøpte varer. Varelageret er nedskrevet til forventet salgsverdi, såfremt denne er lavere enn anskaffelseskost eller tilvirkningskost.

*Øvrige omløpsmidler* vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

*Varige driftsmidler* aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

*Pensjonskostnader.* Selskapet finansierer sine pensjonsforpliktelser overfor de ansatte gjennom en innskuddsbasert avtalefestet pensjonsordning.

*Leasing.* Det skilles mellom finansiell og operasjonell leasing. Driftsmidler finansiert ved finansiell leasing er regnskapsmessig klassifisert under varige driftsmidler. Motposten er medtatt som langsiktig gjeld. Leiebeløp fordeles mellom rentekostnad og avdrag på gjelden. Operasjonell leasing kostnadsføres som driftskostnad basert på fakturert leasingleie.

*Skatt.* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Noter

### Byggesystemer Lofoten AS

Legally signed by  
Pål Birger Bendiksen  
29.01.2020

Legally signed by  
John-Arne Eiken  
29.01.2020

Legally signed by  
Espen Leif Haugen  
29.01.2020

Legally signed by  
Emil Eidberg  
03.02.2020

#### Note nr. 1 - Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen EK</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 31.12.2018	600 000	3 926 761	4 526 761
Årets resultat	0	5 974 442	5 974 442
Avsatt til utbytte	0	-5 148 000	-5 148 000
<u>Egenkapital 31.12.2019</u>	<u>600 000</u>	<u>4 753 204</u>	<u>5 353 204</u>

#### Note nr. 2 - Varige driftsmidler

	<u>Driftsløsøre, inventar ol.</u>	<u>Finansiell leasing</u>	<u>Sum</u>
Anskaffelsekost 1.1.	7 803 290	10 711 319	18 514 609
+ Tilgang i året	1 204 345	195 450	1 399 795
- Avgang i året (bokført verdi)	138 413	0	138 413
- Samlede av- og nedskrivninger pr. 31.12	5 839 222	6 841 973	12 681 195
= Bokført verdi 31.12.	<u>3 030 000</u>	<u>4 064 796</u>	<u>7 094 796</u>
Årets ordinære avskrivninger	764 710	1 335 787	2 100 497
Avskrivningstid	3-10 år	6-10 år	

#### Note 3 - Leasing

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Bokført gjeld knyttet til leasingavtaler	2 234 367	3 386 761
Samlet leasingleie	1 444 913	1 581 340
Bokførte rentekostnader	97 069	86 664

#### Forfall for leieforpliktelse:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
0-1 år	850 862	1 358 782
1-5 år	1 383 505	2 027 979
5 år →	0	0
<u>Sum</u>	<u>2 234 367</u>	<u>3 386 761</u>

#### Note nr. 4 - Kundefordringer og andre fordringer

##### Vurdering av kundefordringer:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Vurdert til pålydende	2 707 308	2 852 079
Avsatt til dekning av usikre fordringer	-150 000	-200 000
<u>Bokført verdi pr. 31.12.</u>	<u>2 557 308</u>	<u>2 652 079</u>

Andre fordringer er vurdert til pålydende.

Samtlige fordringer forfaller til betalingen innen ett år etter regnskapsårets utgang.



## Noter

### Byggesystemer Lofoten AS

Legally signed by  
Pål Birger Bendiksen  
29.01.2020

Legally signed by  
John-Arne Eiken  
29.01.2020

Legally signed by  
Espen Leif Haugen  
29.01.2020

Legally signed by  
Emil Eidberg  
03.02.2020

#### **Note nr. 5 - Foretak i samme konsern**

Inkludert i postene utgjør transaksjoner med foretak i samme konsern:

	2019	2018
Salgsinntekter	823 403	1 207 203
Kundefordringer	185 546	235 608
Leverandørgjeld	-663 053	-93 512

#### **Note nr. 6 - Bankinnskudd**

I posten inngår bundne bankinnskudd vedrørende skattetrekk for ansatte med kr 250 000,-. Skyldig skattetrekk pr. 31.12.2019 utgjør kr 153 332,-.

#### **Note nr. 7 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.**

Selskapets aksjekapital er kr 600 000,- fordelt på 600 aksjer à kr 1 000,-. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet og det foreligger ingen vedtektsbestemmelser angående stemmerett.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Byggesystemer Norge AS	402	67,0 %
Espen Haugen	198	33,0 %
Sum	600	100,0 %

Daglig leder og styremedlem

Selskapet er datterselskap av Byggesystemer Norge AS, med forretningskontor i Harstad. Morselskapet utarbeider konsernregnskap.

#### **Note nr. 8 - Pantestillelser**

Pantegjeld og lignende:

	2019	2018
- Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	295 754	464 194
- Øvrig langsiktig gjeld	2 234 367	3 386 761
Sum	2 530 121	3 850 955

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:

	2019	2018
- Varige driftsmidler	7 094 796	7 933 911
- Varebeholdning	80 669	112 758
- Kundefordringer	2 557 308	2 652 079
Sum	9 732 773	10 698 748

Limit driftskreditt	400 000	400 000
Langsiktig gjeld som forfaller etter 5 år	0	0



## Noter

### Byggesystemer Lofoten AS

#### Note nr. 9 - Utsatt skatt/skattefordel og skattekostnad

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster:

Midlertidige forskjeller fremkommer som følger:

	<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>Endring</u>
Anleggsmidler	590 412	577 460	12 952
Fordringer	-186 761	-14 315	-172 446
Finansiell leasing	1 818 372	1 830 429	-12 057
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	2 222 023	2 393 573	-171 551

Anvendt skattesats: 22 %

Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	488 845	526 586	-37 741
--	---------	---------	---------

I henhold til foreløpig regnskapsstandard for behandling av skatt er midlertidige negative og positive forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode utlignet og nettoført.

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Resultat før skattekostnad	7 669 023	4 170 164
+/- Permanente forskjeller	33 617	11 728
+/- Midlertidige forskjeller	-171 551	-9 548
Årets skattegrunnlag	7 531 090	4 172 344

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Betalbar inntektsskatt	1 656 840	959 639
Endring utsatt skatt/skattefordel	37 741	-20 024
Skattekostnad	1 694 581	939 615

Legally signed by  
Pål Birger Bendiksen  
29.01.2020

Legally signed by  
John-Arne Eiken  
29.01.2020


Legally signed by  
Espen Leif Haugen  
29.01.2020


Legally signed by  
Emil Eidberg  
03.02.2020





## Noter

### Byggesystemer Lofoten AS

 Legally signed by  
Pål Birger Bendiksen  
29.01.2020

 Legally signed by  
John-Arne Eiken  
29.01.2020

 Legally signed by  
Espen Leif Haugen  
29.01.2020

 Legally signed by  
Emil Eidberg  
03.02.2020

#### Note nr. 10 - Salgsinntekter

*Virksomhetsområde:*

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Utleie/montering av bygg- og anleggsutstyr	21 383 556	15 696 731
Andre driftsinntekter/gevinst ved salg utstyr	157 182	201 312
<u>Sum</u>	<u>21 540 737</u>	<u>15 898 043</u>

*Geografisk marked:*

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Nord-Norge	21 540 737	15 898 043
<u>Sum</u>	<u>21 540 737</u>	<u>15 898 043</u>

#### Note nr. 11 - Antall ansatte, godtgjørelser mv.

*Lønnskostnader består av følgende poster:*

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Lønninger	3 636 316	3 329 191
Folketrygdavgift	193 552	173 722
Pensjonskostnader	128 734	115 173
Andre personalkostnader	223 213	180 753
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>4 181 817</u>	<u>3 798 839</u>

<u>Antall årsverk</u>	<u>7</u>	<u>7</u>
-----------------------	----------	----------

*Pensjon:*

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

*Godtgjørelser:*

	<u>Daglig leder</u>	<u>Styret</u>
Lønn	851 848	0
Andre godtgjørelser	90 787	0
<u>Sum</u>	<u>942 635</u>	<u>0</u>

Revisor

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

Lovpålagt revisjon	27 200
Konsulentbistand	0
<u>Sum</u>	<u>27 200</u>

Beløpene er oppført uten merverdiavgift