



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 949 619  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORD KOMMUNALE  
UTVIKLINGSELSESKAP AS  
Forretningsadresse: Vabakkjen 6  
5411 STORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Bjelland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	200 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>200 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	137 193	
Lønnskostnad	2	189 543	183 256
Annen driftskostnad		87 412	84 481
<b>Sum kostnader</b>		<b>414 147</b>	<b>267 737</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-214 147</b>	<b>-267 737</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 014 147	967 737
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 014 147</b>	<b>967 737</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 014 147</b>	<b>967 737</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>800 000</b>	<b>700 000</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>800 000</b>	<b>700 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>800 000</b>	<b>700 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>800 000</b>	<b>700 000</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	800 000	700 000
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>800 000</b>	<b>700 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap	3	3 815 355	3 815 355
Investeringar i anna føretak i same konsern	3		
Lån til føretak i same konsern	6		
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>3 815 355</b>	<b>3 815 355</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>3 815 355</b>	<b>3 815 355</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	1	<b>2 478 624</b>	<b>1 218 614</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	6	8 528	8 528
Andre kortsiktige fordringer	6	214 147	827 363
<b>Sum krav</b>		<b>222 675</b>	<b>835 891</b>
<b>Investeringar</b>			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	3		
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 373 414	2 270 742
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>1 373 414</b>	<b>2 270 742</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>4 074 713</b>	<b>4 325 246</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>7 890 068</b>	<b>8 140 601</b>

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Behaldning av egne aksjar	7		
Overkurs	5	1 671 630	1 671 630
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>1 771 630</b>	<b>1 771 630</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 043 725	2 243 725
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>3 043 725</b>	<b>2 243 725</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>4 815 355</b>	<b>4 015 355</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	4		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6		
Langsiktig konserngjeld	6	2 187 993	3 815 355
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>2 187 993</b>	<b>3 815 355</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 187 993</b>	<b>3 815 355</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		828 456	250 606
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		51 282	52 884
Annen kortsiktig gjeld		6 983	6 401
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>886 721</b>	<b>309 891</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 074 713</b>	<b>4 125 246</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 890 068</b>	<b>8 140 601</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 503709

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 949 619  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORD KOMMUNALE  
UTVIKLINGSELSESKAP AS  
Forretningsadresse: Rundehaugen 45  
5412 STORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Bjelland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Organisasjonsnr: 924 949 619  
STORD KOMMUNALE  
UTVIKLINGSELSESKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	200 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>200 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	137 193	
Lønnskostnad	2	189 543	183 256
Annen driftskostnad		87 412	84 481
<b>Sum kostnader</b>		<b>414 147</b>	<b>267 737</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-214 147</b>	<b>-267 737</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 014 147	967 737
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 014 147</b>	<b>967 737</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 014 147</b>	<b>967 737</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	800 000	700 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>800 000</b>	<b>700 000</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>800 000</b>	<b>700 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>800 000</b>	<b>700 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>800 000</b>	<b>700 000</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	800 000	700 000
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>800 000</b>	<b>700 000</b>



Organisasjonsnr: 924 949 619  
STORD KOMMUNALE  
UTVIKLINGSSKAP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap	3	3 815 355	3 815 355
Investeringar i anna føretak i same konsern	3		
Lån til føretak i same konsern	6		
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>3 815 355</b>	<b>3 815 355</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>3 815 355</b>	<b>3 815 355</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	1	2 478 624	1 218 614
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	6	8 528	8 528
Andre kortsiktige fordringer	6	214 147	827 363
<b>Sum krav</b>		<b>222 675</b>	<b>835 891</b>
<b>Investeringar</b>			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	3		
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 373 414	2 270 742
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>1 373 414</b>	<b>2 270 742</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>4 074 713</b>	<b>4 325 246</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>7 890 068</b>	<b>8 140 601</b>

## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

**Eigenkapital**  
Innskoten eigenkapital



Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Behaldning av egne aksjar	7		
Overkurs	5	1 671 630	1 671 630
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>1 771 630</b>	<b>1 771 630</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 043 725	2 243 725
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>3 043 725</b>	<b>2 243 725</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>4 815 355</b>	<b>4 015 355</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	4		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	6		
Langsiktig konserngjeld	6	2 187 993	3 815 355
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>2 187 993</b>	<b>3 815 355</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 187 993</b>	<b>3 815 355</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		828 456	250 606
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		51 282	52 884
Annen kortsiktig gjeld		6 983	6 401
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>886 721</b>	<b>309 891</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 074 713</b>	<b>4 125 246</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 890 068</b>	<b>8 140 601</b>



Organisasjonsnr: 924 949 619  
STORD KOMMUNALE  
UTVIKLINGSSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



KPMG AS  
Sæ 136  
N-5417 Stord

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Stord Kommunale Utviklingsselskap AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stord Kommunale Utviklingsselskap AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: 8LCW0-WFA82-EH38J-FCK0Y-CCMJF-DDFW1



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stord, 2. mai 2024

KPMG AS

Willy Hauge  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 8LCW0-WFA8J-EH38J-FCK0Y-CCMJF-DDFW1



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hauge, Willy

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-1629898

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-05-02 13:33:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8LCW0-WFA8J-EH38J-FCKOY-CCMJF-DDFW1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2023

## Stord Kommunale Utviklingsselskap AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 924 949 619



### Årsregnskap 2023

Stord Kommunale Utviklingsselskap AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	200 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>200 000</b>	<b>0</b>
Varekostnad	1	137 193	0
Lønnskostnad	2	189 543	183 256
Annen driftskostnad		87 412	84 481
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>414 147</b>	<b>267 737</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-214 147</b>	<b>-267 737</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 014 147	967 737
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 014 147</b>	<b>967 737</b>
Resultat før skattekostnad		800 000	700 000
Skattekostnad på resultat	4	0	0
<b>Resultat</b>		<b>800 000</b>	<b>700 000</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>800 000</b>	<b>700 000</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	800 000	700 000
<b>Sum overføringer</b>		<b>800 000</b>	<b>700 000</b>



## Årsregnskap 2023

Stord Kommunale Utviklingsselskap AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	3 815 355	3 815 355
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 815 355</b>	<b>3 815 355</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 815 355</b>	<b>3 815 355</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Prosjekt under utførelse	1	2 478 624	1 218 614
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	8 528	8 528
Andre kortsiktige fordringer	6	214 147	827 363
<b>Sum fordringer</b>		<b>222 675</b>	<b>835 891</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 373 414	2 270 742
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 074 713</b>	<b>4 325 246</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 890 068</b>	<b>8 140 601</b>

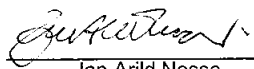


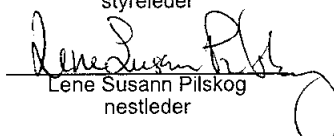
## Årsregnskap 2023

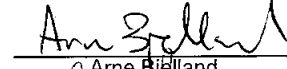
Stord Kommunale Utviklingsselskap AS

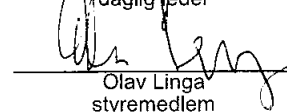
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Overkurs	5	1 671 630	1 671 630
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 771 630</b>	<b>1 771 630</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 043 725	2 243 725
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 043 725</b>	<b>2 243 725</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>4 815 355</b>	<b>4 015 355</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	2 187 993	3 815 355
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 187 993</b>	<b>3 815 355</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		828 456	250 606
Skyldig offentlige avgifter		51 282	52 884
Annen kortsiktig gjeld		6 983	6 401
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>886 721</b>	<b>309 891</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 074 713</b>	<b>4 125 246</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 890 068</b>	<b>8 140 601</b>

Stord, 30/4 - 2024  
Styret i Stord Kommunale Utviklingsselskap AS

  
Jan Arild Nesse  
styreleder

  
Lene Susann Pilskog  
nestleder

  
Arne Bjelland  
daglig leder

  
Olav Linga  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Prosjekt under utførelse

	2023	2022
Prosjekt under utførelse	2 478 624	1 218 614
<b>Sum</b>	<b>2 478 624</b>	<b>1 218 614</b>

Prosjekt under utførelse består av utviklingskostnader knyttet til tomteområde ved Sørstokken Stord, Grunnavågen og Kåreviksmarkjo.

Reguleringsplanen Kåreviksmarkjo er solgt til Stord Kommune i 2023.



## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

### Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	166 120	160 610
Arbeidsgiveravgift	23 423	22 646
<b>Sum</b>	<b>189 543</b>	<b>183 256</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	66 120	100 000
<b>Sum</b>	<b>66 120</b>	<b>100 000</b>

## Note 3 Datterselskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Stord Kommunale Eigedomsselskap AS	STORD	100 %	3 815 355	3 815 355	5 654 803	1 716 477
<b>Sum</b>			<b>3 815 355</b>	<b>3 815 355</b>	<b>5 654 803</b>	<b>1 716 477</b>

Selskapet har i 2023 mottatt kr 800 000 i utbytte og kr 214 147 i konsernbidrag med skattemessig virkning fra Stord Kommunale Eigedomsselskap AS.

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	800 000	700 000
Permanente forskjeller	-1 014 147	-967 737
Mottatt konsernbidrag	214 147	267 737
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-47 112	-58 902
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	47 112	58 902
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	1 671 630	2 243 725	4 015 355
Årets resultat			800 000	800 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>1 671 630</b>	<b>3 043 725</b>	<b>4 815 355</b>

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	222 675	835 891
<b>Sum</b>	<b>222 675</b>	<b>835 891</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	2 187 993	3 815 355
<b>Sum</b>	<b>2 187 993</b>	<b>3 815 355</b>

## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Stord Kommunale Utviklingsselskap AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stord Kommune	100	100,0	100,0