



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 633 324
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULLGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Rådhusplassen 2C
1430 ÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Greger Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		508 056	497 130
Sum inntekter		508 056	497 130
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	28 400	28 400
Annen driftskostnad		112 634	114 218
Sum kostnader		141 034	142 618
Driftsresultat		367 022	354 512
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		10 805	20 946
Sum finanskostnader		10 805	20 946
Netto finans		-10 805	-20 946
Resultat før skattekostnad		356 217	333 567
Skattekostnad	3, 4	78 387	73 459
Årsresultat		277 830	260 107
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	300 000
Annen egenkapital		-22 170	-39 893



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	2 338 398	2 366 798
Sum varige driftsmidler		2 338 398	2 366 798
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 338 398	2 366 798
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		218 840	18 840
Sum fordringer		218 840	18 840
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		110 012	408 020
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110 012	408 020
Sum omløpsmidler		328 852	426 860
SUM EIENDELER		2 667 250	2 793 658

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 586 411	1 608 581
Sum opptjent egenkapital		1 586 411	1 608 581
Sum egenkapital		1 886 411	1 908 581
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	218 019	214 574
Sum avsetninger for forpliktelser		218 019	214 574
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	58 310	174 978
Sum annen langsiktig gjeld		58 310	174 978
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 073	27 075
Betalbar skatt	3, 4	74 942	69 412
Skyldige offentlige avgifter		106 326	98 477
Utbytte		300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		171	562
Sum kortsiktig gjeld		504 512	495 526
Sum gjeld		780 840	885 078
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 667 250	2 793 658



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 324711

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 633 324
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULLGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Rådhusplassen 2C
1430 ÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Greger Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 633 324
GULLGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		508 056	497 130
Sum inntekter		508 056	497 130
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	28 400	28 400
Annen driftskostnad		112 634	114 218
Sum kostnader		141 034	142 618
Driftsresultat		367 022	354 512
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		10 805	20 946
Sum finanskostnader		10 805	20 946
Netto finans		-10 805	-20 946
Resultat før skattekostnad		356 217	333 567
Skattekostnad	3, 4	78 387	73 459
Årsresultat		277 830	260 107
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	300 000
Annen egenkapital		-22 170	-39 893



Organisasjonsnr: 991 633 324
GULLGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	2 338 398	2 366 798
Sum varige driftsmidler		2 338 398	2 366 798
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 338 398	2 366 798
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		218 840	18 840
Sum fordringer		218 840	18 840
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		110 012	408 020
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110 012	408 020
Sum omløpsmidler		328 852	426 860
SUM EIENDELER		2 667 250	2 793 658
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 586 411	1 608 581



Sum opptjent egenkapital		1 586 411	1 608 581
Sum egenkapital		1 886 411	1 908 581
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	218 019	214 574
Sum avsetninger for forpliktelses		218 019	214 574
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	58 310	174 978
Sum annen langsiktig gjeld		58 310	174 978
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 073	27 075
Betalbar skatt	3, 4	74 942	69 412
Skyldige offentlige avgifter		106 326	98 477
Utbytte		300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		171	562
Sum kortsiktig gjeld		504 512	495 526
Sum gjeld		780 840	885 078
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 667 250	2 793 658



Organisasjonsnr: 991 633 324
GULLGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2849598.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2849598.00	0.00

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	511200.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2338398.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	28400.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Årsregnskap for
GULLGÅRDEN AS

991633324

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



GULLGÅRDEN AS
991 633 324

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		508 056	497 130
Sum driftsinntekter		508 056	497 130
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-28 400	-28 400
Annen driftskostnad		-112 634	-114 218
Sum driftskostnader		-141 034	-142 618
Driftsresultat		367 022	354 512
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-10 805	-20 946
Sum finanskostnader		-10 805	-20 946
Netto finans		-10 805	-20 946
Resultat før skattekostnad		356 217	333 567
Skattekostnad	3, 4	-78 387	-73 459
Årsresultat		277 830	260 107
Overføringer			
Ordinært utbytte		300 000	300 000
Annen egenkapital		-22 170	-39 893
Sum overføringer		277 830	260 107



GULLGÅRDEN AS
991 633 324

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	2 338 398	2 366 798
Sum varige driftsmidler		2 338 398	2 366 798
Sum anleggsmidler		2 338 398	2 366 798
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		218 840	18 840
Sum fordringer		218 840	18 840
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		110 012	408 020
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110 012	408 020
Sum omløpsmidler		328 852	426 860
SUM EIENDELER		2 667 250	2 793 658



GULLGÅRDEN AS
991 633 324

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 586 411	1 608 581
Sum opptjent egenkapital		1 586 411	1 608 581
Sum egenkapital		1 886 411	1 908 581
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	218 019	214 574
Sum avsetning for forpliktelser		218 019	214 574
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	58 310	174 978
Sum annen langsiktig gjeld		58 310	174 978
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 073	27 075
Betalbar skatt	3, 4	74 942	69 412
Skyldige offentlige avgifter		106 326	98 477
Utbytte		300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		171	562
Sum kortsiktig gjeld		504 512	495 526
Sum gjeld		780 840	885 078
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 667 250	2 793 658

ÅS, 02.03.2026

Greger Hansen
styrets leder / daglig leder

Kristin Hansen Bakke
styremedlem

Kjetil Hansen
styremedlem



GULLGÅRDEN AS
991 633 324

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



GULLGÅRDEN AS
991 633 324

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 849 598
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 849 598
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-511 200
Balanseført verdi per 31.12.	2 338 398
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	28 400

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	74 942	69 412
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	3 445	4 047
Skattekostnad	78 387	73 459
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	356 217	333 567
Permanente forskjeller	86	341
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-15 658	-18 398
Skattepliktig inntekt	340 644	315 510
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	74 942	69 412
Betalbar skatt i balansen	74 942	69 412

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	975 336	990 994	-15 658
Netto forskjeller	975 336	990 994	-15 658
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	975 336	990 994	-15 658
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	214 574	218 019	-3 445

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	58 310
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 338 398
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



GULLGÅRDEN AS
991 633 324

Note 6 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	3 000	100	300 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Waypoints AS	1 000	33,33	Ordinære
KHB Holding AS	1 000	33,33	Ordinære
Håp Holding AS	1 000	33,33	Ordinære
Totalt antall aksjer	3 000	100	