



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 907 127  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VITBANK GÅRD AS  
Forretningsadresse: Vitbankveien 22  
3414 LIERSTRANDA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sebastian Schouten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		25 381 517	25 609 101
Annen driftsinntekt		10 072 150	8 800 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>35 453 667</b>	<b>34 409 101</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		23 900 723	23 192 315
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 633 790	3 649 101
Annen driftskostnad	6	3 295 802	3 537 444
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 830 315</b>	<b>30 378 860</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 623 351</b>	<b>4 030 242</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		43 426	63 134
Annen finansinntekt		1 507 892	1 527 179
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 551 318</b>	<b>1 590 313</b>
Annen rentekostnad		54 616	
Annen finanskostnad		943 183	82 817
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>997 799</b>	<b>82 817</b>
<b>Netto finans</b>		<b>553 519</b>	<b>1 507 496</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 176 871</b>	<b>5 537 738</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	744 567	1 223 436
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 432 304</b>	<b>4 314 302</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 432 304</b>	<b>4 314 302</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 432 304</b>	<b>4 314 302</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		3 000 000	3 000 000
Avgitt konsernbidrag			495 493



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overføringer annen egenkapital		2 432 304	818 809
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 432 304</b>	<b>4 314 302</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2	7 967 400	9 644 900
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,2	6 307 100	2 231 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 274 500</b>	<b>11 876 600</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler		16 029 052	15 717 761
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 129 052</b>	<b>15 817 761</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 403 552</b>	<b>27 694 361</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	10 549 013	9 850 000
Andre kortsiktige fordringer		195 358	201 884
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 744 371</b>	<b>10 051 884</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 693 512	5 598 417
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 693 512</b>	<b>5 598 417</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 437 883</b>	<b>15 650 301</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>44 841 436</b>	<b>43 344 662</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	35 296 685	32 864 381
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>35 296 685</b>	<b>32 864 381</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>35 796 685</b>	<b>33 364 381</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2	817 882	93 828
Betalbar skatt	3	744 567	1 083 681
Skyldig offentlige avgifter		4 462 303	5 147 525
Utbytte	5	3 000 000	3 000 000
Kortsiktig konserngjeld			635 248
Annen kortsiktig gjeld		20 000	20 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 044 751</b>	<b>9 980 281</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 044 751</b>	<b>9 980 281</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>44 841 436</b>	<b>43 344 662</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 369564

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 907 127  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VITBANK GÅRD AS  
Forretningsadresse: Vitbankveien 22  
3414 LIERSTRANDA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sebastian Schouten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2021



Organisasjonsnr: 974 907 127  
VITBANK GÅRD AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		25 381 517	25 609 101
Annen driftsinntekt		10 072 150	8 800 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>35 453 667</b>	<b>34 409 101</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		23 900 723	23 192 315
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 633 790	3 649 101
Annen driftskostnad	6	3 295 802	3 537 444
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 830 315</b>	<b>30 378 860</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 623 351</b>	<b>4 030 242</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		43 426	63 134
Annen finansinntekt		1 507 892	1 527 179
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 551 318</b>	<b>1 590 313</b>
Annen rentekostnad		54 616	
Annen finanskostnad		943 183	82 817
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>997 799</b>	<b>82 817</b>
<b>Netto finans</b>		<b>553 519</b>	<b>1 507 496</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	744 567	1 223 436
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 432 304</b>	<b>4 314 302</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 432 304</b>	<b>4 314 302</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 432 304</b>	<b>4 314 302</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		3 000 000	3 000 000
Avgitt konsernbidrag			495 493
Overføringer annen egenkapital		2 432 304	818 809
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 432 304</b>	<b>4 314 302</b>





<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	35 296 685	32 864 381
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>35 296 685</b>	<b>32 864 381</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>35 796 685</b>	<b>33 364 381</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2	817 882	93 828
Betalbar skatt	3	744 567	1 083 681
Skyldig offentlige avgifter		4 462 303	5 147 525
Utbytte	5	3 000 000	3 000 000
Kortsiktig konserngjeld			635 248
Annen kortsiktig gjeld		20 000	20 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 044 751</b>	<b>9 980 281</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 044 751</b>	<b>9 980 281</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>44 841 436</b>	<b>43 344 662</b>



Organisasjonsnr: 974 907 127  
VITBANK GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	5000.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sebastian Schouten	75.00	75.00%	Ordinære aksjer
Christel Schouten	25.00	25.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



## Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Schouten Gartneri AS	100.00%	100.00%	797168.00	110636.00



**KOPSTAD & KURE**  
Revisjon og rådgivning

Til generalforsamlingen i  
Vitbank Gård AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Vitbank Gård AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 5 432 304. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### **Kopstad og Kure Revisjon**

Muusøya 1, 3023 DRAMMEN – [www.kkrevisjon.no](http://www.kkrevisjon.no)  
Foretaksregisteret: 922 176 647 – Medlem av Den Norske Revisorforening



**KOPSTAD & KURE**  
Revisjon og rådgivning

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*


Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.


Drammen, 27. mai 2021


**Kopstad og Kure Revisjon AS**

Janne Karin Rønning  
Statsautorisert revisor  
(Elektronisk signert)



 Legally signed by  
Sebastian Schouten  
27.05.2021

 Legally signed by  
Mattheus J M Schouten  
27.05.2021

 Legally signed by  
Christel Schouten  
28.05.2021

**Årsregnskap 2020  
for**

**Vitbank Gård AS**

**Foretaksnr. 974907127**



Vitbank Gård AS

Legally signed by  
Sebastian Schouten  
27.05.2021

Legally signed by  
Mattheus J M Schouten  
27.05.2021

Legally signed by  
Christel Schouten  
28.05.2021

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		25 381 517	25 609 101
Annen driftsinntekt		10 072 150	8 800 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>35 453 667</b>	<b>34 409 101</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		23 900 723	23 192 315
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 633 790	3 649 101
Annen driftskostnad	6	3 295 802	3 537 444
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>29 830 315</b>	<b>30 378 860</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>5 623 351</b>	<b>4 030 242</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		43 426	63 134
Annen finansinntekt		1 507 892	1 527 179
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 551 318</b>	<b>1 590 313</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		54 616	0
Annen finanskostnad		943 183	82 817
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>997 799</b>	<b>82 817</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>553 519</b>	<b>1 507 496</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>6 176 871</b>	<b>5 537 738</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	744 567	1 223 436
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>5 432 304</b>	<b>4 314 302</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>5 432 304</b>	<b>4 314 302</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte		3 000 000	3 000 000
Avgitt konsernbidrag		0	495 493
Overføringer annen egenkapital		2 432 304	818 809
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>5 432 304</b>	<b>4 314 302</b>

Årsregnskap for Vitbank Gård AS

Organisasjonsnr. 974907127



Vitbank Gård AS

Legally signed by  
Sebastian Schouten  
27.05.2021

Legally signed by  
Mattheus J M Schouten  
27.05.2021

Legally signed by  
Christel Schouten  
28.05.2021

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2	7 967 400	9 644 900
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,2	6 307 100	2 231 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 274 500</b>	<b>11 876 600</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	7	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler		16 029 052	15 717 761
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 129 052</b>	<b>15 817 761</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>30 403 552</b>	<b>27 694 361</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	10 549 013	9 850 000
Andre kortsiktige fordringer		195 358	201 884
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 744 371</b>	<b>10 051 884</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 693 512	5 598 417
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>14 437 883</b>	<b>15 650 301</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>44 841 436</b>	<b>43 344 662</b>



Vitbank Gård AS

Legally signed by  
Sebastian Schouten  
27.05.2021

Legally signed by  
Mattheus J M Schouten  
27.05.2021

Legally signed by  
Christel Schouten  
28.05.2021

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	35 296 685	32 864 381
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>35 296 685</b>	<b>32 864 381</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>35 796 685</b>	<b>33 364 381</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	2	817 882	93 828
Betalbar skatt	3	744 567	1 083 681
Skyldig offentlige avgifter		4 462 303	5 147 525
Utbytte	5	3 000 000	3 000 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	635 248
Annen kortsiktig gjeld		20 000	20 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>9 044 751</b>	<b>9 980 281</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>9 044 751</b>	<b>9 980 281</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>44 841 436</b>	<b>43 344 662</b>


I styret for Vitbank Gård AS  
Lier, 27. mai 2021


Sebastian Schouten  
daglig leder / styrets leder


Matthe J.M. Schouten  
styremedlem

Christel Schouten  
styremedlem



 Legally signed by  
Sebastian Schouten  
27.05.2021

 Legally signed by  
Mattheus J M Schouten  
27.05.2021

 Legally signed by  
Christel Schouten  
28.05.2021

## Vitbank Gård AS

### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på oppkjøpstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være orbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi, foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan utnyttes.



Legally signed by  
Sebastian Schouten  
27.05.2021

Legally signed by  
Mattheus J M Schouten  
27.05.2021

Legally signed by  
Christel Schouten  
28.05.2021

## Vitbank Gård AS

### NOTE 1 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Driftsløsøre inventar, verktøy og maskiner	Tomter, bygn. og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.	27 381 671	31 093 117	58 474 788
Tilgang	5 040 840	-	5 040 840
Avgang	-3 714 061	-	-3 714 061
Anskaffelseskost 31.12.	28 708 450	31 093 117	59 801 567
Akk. avskrivninger 31.12.	22 401 350	23 125 717	45 527 067
Bokført verdi pr. 31.12.	6 307 100	7 967 400	14 274 500
Årets avskrivninger	956 290	1 677 500	2 633 790

Selskapet benytter lineære avskrivninger. Den økonomiske levetiden for de forskjellige anleggsmidlene er beregnet til:

Driftsløsøre, inventar, verktøy og maskiner	3 - 10 år
Tomter, bygn og annen fast eiendom	10 - 20 år

Selskapet har i 2019 valgt å endre avskrivningssats på veksthus vurdert ut fra levetid. Fra og med 2019 er veksthus avskrevet over en levetid på 20 år.

### NOTE 2 FORDRINGER OG GJELD

Selskapet har ikke fordringer som forfaller senere enn 1 år.

Selskapet har ingen gjeld som forfaller senere enn 5 år.

<b>Mellomværende konsern, tilknyttet selskap mv:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Kundefordringer	10 549 013	9 850 000
Ytet konsernbidrag	-	-635 247



Legally signed by  
Sebastian Schouten  
27.05.2021

Legally signed by  
Mattheus J M Schouten  
27.05.2021

Legally signed by  
Christel Schouten  
28.05.2021

## Vitbank Gård AS

### NOTE 3 SKATT

<b>Året skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	744 567	1 223 436
Endring utsatt skatt	-	-
<b>Sum</b>	<b>744 567</b>	<b>1 223 436</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	744 567	1 223 436
Effekt av skatt på konsernbidrag	-	-139 755
<b>Betalbar skatt</b>	<b>744 567</b>	<b>1 083 681</b>
<b>Beregning utsatt skatt</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	-2 771 864	-4 299 056
Utsatt skattefordel / skatt	-609 810	-945 792
Skatteprosent	22 %	22 %

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.

### NOTE 4 AKSJEKAPITAL


Aksjekapitalen er fordelt på 100 aksjer pålydende kr 5 000.  
Alle aksjer har like rettigheter.


<b>Aksjonærer</b>	<b>Aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Tillitsverv</b>
Sebastian Schouten	75	75 %	Daglig leder / styrets leder
Christel Schouten	25	25 %	Styremedlem
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>25 %</b>	


### NOTE 5 EGENKAPITAL

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01	500 000	32 864 381	33 364 381
Tilleggsutbytte		-3 000 000	-3 000 000
Årets resultat		5 432 304	5 432 304
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>500 000</b>	<b>35 296 685</b>	<b>35 796 685</b>



 Legally signed by  
Sebastian Schouten  
27.05.2021

 Legally signed by  
Mattheus J M Schouten  
27.05.2021

 Legally signed by  
Christel Schouten  
28.05.2021

## Vitbank Gård AS

### NOTE 6 LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE MED MER.

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt lønn.  
Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

#### Revisor

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

Lovpålagt revisjon	27 900
Bistand utarbeidelse av ligningspapirer	4 700
Bistand utarbeidelse av årsregnskap	4 700
Annen bistand	8 600
Sum honorar til revisor	45 900

Beløpene er eksklusive mva.

### NOTE 7 DATTERSELSKAP

Firma	Forretnings kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Matthe J M Schouten AS	Lier	100 %	797 168	110 636

Interne transaksjoner	2020	2019
Utleie av drivhus, maskiner og inventar	8 800 000	8 800 000
Salg av blomsterløk	25 381 517	25 427 573