



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 530 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIWA INVEST AS
Forretningsadresse: Rosenholmveien 25
1414 TROLLÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Håkon Mæland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 350	5 200
Sum kostnader		6 350	5 200
Driftsresultat		-6 350	-5 200
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	354 666	869 310
Annen renteinntekt		6 314	11 973
Annen finansinntekt		3 673 000	20 000
Sum finansinntekter		4 033 980	901 283
Annen finanskostnad		799	1 319
Sum finanskostnader		799	1 319
Netto finans		4 033 181	899 964
Ordinært resultat før skattekostnad		4 026 831	894 764
Skattekostnad på ordinært resultat	5	6 575	1 332
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 020 256	893 432
Årsresultat		4 020 256	893 432
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 020 256	893 432
Totalresultat		4 020 256	893 432
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7, 7	1 600 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital	7	2 420 256	493 432
Sum overføringer og disponeringer		4 020 256	893 432



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	790 000	790 000
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	7 100	132 100
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Investeringer i aksjer og andeler		206 000	132 000
Andre langsiktige fordringer		3 410 000	600 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 413 100	1 654 100
Sum anleggsmidler		4 413 100	1 654 100
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	2 295 281	3 140 581
Sum fordringer		2 295 281	3 140 581
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		379 174	414 031
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		379 174	414 031
Sum omløpsmidler		2 674 455	3 554 612
SUM EIENDELER		7 087 555	5 208 712

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	6, 7	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	6 830 947	4 410 691
Sum opptjent egenkapital		6 830 947	4 410 691
Sum egenkapital		6 980 947	4 560 691
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	106 608	246 521
Utbytte	7		400 000
Annen kortsiktig gjeld			1 500
Sum kortsiktig gjeld		106 608	648 021
Sum gjeld		106 608	648 021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 087 555	5 208 712



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 660468

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 530 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIWA INVEST AS
Forretningsadresse: Rosenholmveien 25
1414 TROLLÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Håkon Møland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Organisasjonsnr: 948 530 988
SIWA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 350	5 200
Sum kostnader		6 350	5 200
Driftsresultat		-6 350	-5 200
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	354 666	869 310
Annen renteinntekt		6 314	11 973
Annen finansinntekt		3 673 000	20 000
Sum finansinntekter		4 033 980	901 283
Annen finanskostnad		799	1 319
Sum finanskostnader		799	1 319
Netto finans		4 033 181	899 964
Ordinært resultat før skattekostnad		4 026 831	894 764
Skattekostnad på ordinært resultat	5	6 575	1 332
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 020 256	893 432
Årsresultat		4 020 256	893 432
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 020 256	893 432
Totalresultat		4 020 256	893 432
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7, 7	1 600 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital	7	2 420 256	493 432
Sum overføringer og disponeringer		4 020 256	893 432



Organisasjonsnr: 948 530 988
SIWA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	790 000	790 000
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	7 100	132 100
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Investeringer i aksjer og andeler		206 000	132 000
Andre langsiktige fordringer		3 410 000	600 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 413 100	1 654 100
Sum anleggsmidler		4 413 100	1 654 100
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	2 295 281	3 140 581
Sum fordringer		2 295 281	3 140 581
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		379 174	414 031
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		379 174	414 031
Sum omløpsmidler		2 674 455	3 554 612
SUM EIENDELER		7 087 555	5 208 712
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	150 000	150 000



Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	6 830 947	4 410 691
Sum opptjent egenkapital		6 830 947	4 410 691
Sum egenkapital		6 980 947	4 560 691
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	106 608	246 521
Utbytte	7		400 000
Annen kortsiktig gjeld			1 500
Sum kortsiktig gjeld		106 608	648 021
Sum gjeld		106 608	648 021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 087 555	5 208 712



Organisasjonsnr: 948 530 988
SIWA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RESULTATREGNSKAP

SIWA INVEST AS

Beløp i kroner	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad		6 350	5 200
Sum driftskostnader		6 350	5 200
Driftsresultat		-6 350	-5 200
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	3	354 666	869 310
Annen renteinntekt		6 314	11 973
Annen finansinntekt		3 673 000	20 000
Annen finanskostnad		799	1 319
Resultat av finansposter		4 033 181	899 964
Ordinært resultat før skattekostnad		4 026 831	894 764
Skattekostnad på ordinært resultat	5	6 575	1 332
Ordinært resultat		4 020 256	893 432
Årsresultat		4 020 256	893 432
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	7	0	400 000
Tilleggsutbytte	7	1 600 000	0
Avsatt til annen egenkapital	7	2 420 256	493 432
Sum overføringer		4 020 256	893 432

SIWA INVEST AS

SIDE 1



BALANSE

SIWA INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	790 000	790 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	7 100	132 100
Investeringer i aksjer og andeler		206 000	132 000
Andre langsiktige fordringer		3 410 000	600 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 413 100	1 654 100
Sum anleggsmidler		4 413 100	1 654 100
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	3	2 295 281	3 140 581
Sum fordringer		2 295 281	3 140 581
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		379 174	414 031
Sum omløpsmidler		2 674 455	3 554 612
Sum eiendeler		7 087 555	5 208 712

SIWA INVEST AS

SIDE 2



BALANSE

SIWA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	6 830 947	4 410 691
Sum opptjent egenkapital		6 830 947	4 410 691
Sum egenkapital		6 980 947	4 560 691
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	5	106 608	246 521
Utbytte	7	0	400 000
Annen kortsiktig gjeld		0	1 500
Sum kortsiktig gjeld		106 608	648 021
Sum gjeld		106 608	648 021
Sum egenkapital og gjeld		7 087 555	5 208 712

Trollåsen, 31.05.2022
Styret i Siwa Invest AS



Lars Håkon Mæland
Styreformann



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

SIWA INVEST AS

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper.

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk (GRS) for små foretak.

Klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler.

Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Vurderingsregler

Kundefordringer:

Kundefordringer er ført i balansen til pålydende med fradrag for forventet tap.

Aksjer:

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert til kostpris.

Skatter:

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

Note nr. 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån etc.

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Note nr. 3 - Investering i datterselskap

Anleggsmidler:

Selskap	Eier/stemmeandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Mottatt konsern-bidrag
LHM Consult AS	100,00 %	790 000	790 000	354 666
		790 000	790 000	354 666
Regnskapsresultater datterselskap:	100%	Resultat	Egenkapital	
LHM Consult AS	100,00 %	2021	31.12.21	
		482 496	443 270	

Fordring på datterselskap pr. 31.12.21 er kr 2 295 281



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

SIWA INVEST AS

Note nr. 4 - Andre aksjer i tilknyttede selskap

Anleggsmidler:

Selskap	Eier/stemmeandel	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Utbytte
RG Regnskap AS	1 %	7 100	7 100	24 000
Sum		7 100	7 100	24 000

Aksjene i Revisorgruppen Akershus AS ble solgt i 2021

Note nr. 5 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	106 609	246 522
Skatt mottatt konsernbidrag	-100 034	-245 190
Brutto endring utsatt skattefordel	0	0
Årets totale skattekostnad	6 575	1 332
Herav henført til ekstraordinært resultat	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	6 575	1 332

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	4 026 831	894 764
Inntekt på investering i datterselskap	-354 666	-869 310
Mottatt konsernbidrag (brutto)	454 700	1 114 500
Permanente forskjeller	-3 642 280	-19 400
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Grunnlag betalbar skatt	484 585	1 120 554
Skatt, 22%	106 609	246 522
Betalbar skatt på årets resultat	106 609	246 522

Note nr. 6 - Aksjonærinformasjon

Eierstruktur

Aksjonærer i SIWA Invest AS pr. 31.12.21 var:

	Antall aksjer	Eierandel %
Lars Håkon Mæland	150	100,00
Sum antall aksjer pålydende kr 1 000,-	150	100,00

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Total egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	150 000	4 410 691	4 560 691
Årets resultat		4 020 256	4 020 256
Tilleggsutbytte		-1 600 000	-1 600 000
Egenkapital 31.12.2021	150 000	6 830 947	6 980 947