



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 992 063  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BE PORTFOLIO AS  
Forretningsadresse: c/o Captiva Asset Management AS  
Maridalsveien 91  
0461 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Franz Josef Unterbichler  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: EUR	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Other expenses	3	9 650	9 792
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 650</b>	<b>9 792</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 650</b>	<b>-9 792</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Income from subsidiaries		60 187	504 701
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	126 967	126 015
Annen renteinntekt		3 128	
Other financial income			17 335
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>190 282</b>	<b>648 051</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	606 437	51 818
Annen rentekostnad			192 948
Other financial expenses		31 183	34 446
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>637 620</b>	<b>279 213</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-447 338</b>	<b>368 838</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-456 988</b>	<b>359 046</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-456 988</b>	<b>359 046</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-456 988</b>	<b>359 046</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-456 988</b>	<b>359 046</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-456 988</b>	<b>359 046</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-456 988	
Other equity			359 046
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-456 988</b>	<b>359 046</b>



### Balanse

Beløp i: EUR	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5, 6	7 481 753	7 481 753
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	4, 6	14 160 822	14 460 634
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>21 642 575</b>	<b>21 942 387</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 642 575</b>	<b>21 942 387</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Other short-term receivables	4	618 274	564 537
<b>Sum fordringer</b>		<b>618 274</b>	<b>564 537</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Cash and cash equivalents	7	103 383	68 579
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>103 383</b>	<b>68 579</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>721 657</b>	<b>633 116</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 364 232</b>	<b>22 575 503</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Share capital		11 474	11 474



### Balanse

<b>Beløp i: EUR</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overkurs		5 709 951	6 166 940
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 721 426</b>	<b>6 178 414</b>
Other equity	8		
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>5 721 426</b>	<b>6 178 414</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Other non-current liabilities	6	15 983 993	16 395 811
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 983 993</b>	<b>16 395 811</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 983 993</b>	<b>16 395 811</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		658 813	
Other current liabilities			1 278
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>658 813</b>	<b>1 278</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 642 806</b>	<b>16 397 089</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 364 232</b>	<b>22 575 503</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 500671

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 992 063  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BE PORTFOLIO AS  
Forretningsadresse: c/o Captiva Asset Management AS  
Maridalsveien 91  
0461 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Franz Josef Unterbichler  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 992 063  
BE PORTFOLIO AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: EUR	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Other expenses	3	9 650	9 792
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 650</b>	<b>9 792</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 650</b>	<b>-9 792</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Income from subsidiaries		60 187	504 701
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	126 967	126 015
Annen renteinntekt		3 128	
Other financial income			17 335
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>190 282</b>	<b>648 051</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	606 437	51 818
Annen rentekostnad			192 948
Other financial expenses		31 183	34 446
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>637 620</b>	<b>279 213</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-447 338</b>	<b>368 838</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-456 988</b>	<b>359 046</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-456 988</b>	<b>359 046</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-456 988</b>	<b>359 046</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-456 988</b>	<b>359 046</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-456 988</b>	<b>359 046</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-456 988	
Other equity			359 046
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-456 988</b>	<b>359 046</b>



Organisasjonsnr: 996 992 063  
BE PORTFOLIO AS

## BALANSE

Beløp i: EUR Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5, 6	7 481 753	7 481 753
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	4, 6	14 160 822	14 460 634
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>21 642 575</b>	<b>21 942 387</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 642 575</b>	<b>21 942 387</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Other short-term receivables	4	618 274	564 537
<b>Sum fordringer</b>		<b>618 274</b>	<b>564 537</b>

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
---	---	--	--

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Cash and cash equivalents	7	103 383	68 579
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>103 383</b>	<b>68 579</b>

**Sum omløpsmidler** 721 657 633 116

**SUM EIENDELER** 22 364 232 22 575 503

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Share capital		11 474	11 474
Overkurs		5 709 951	6 166 940
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 721 426</b>	<b>6 178 414</b>

Other equity 8  
**Sum egenkapital** 8 5 721 426 6 178 414



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Other non-current liabilities	6	15 983 993	16 395 811
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 983 993</b>	<b>16 395 811</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 983 993</b>	<b>16 395 811</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		658 813	
Other current liabilities			1 278
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>658 813</b>	<b>1 278</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 642 806</b>	<b>16 397 089</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 364 232</b>	<b>22 575 503</b>



Organisasjonsnr: 996 992 063  
BE PORTFOLIO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Annual Report 2023

## Be Portfolio AS

Revenue statement  
Balance sheet  
Notes to the Accounts



Org.no.: 996 992 063



## REVENUE STATEMENT EUR

BE PORTFOLIO AS

OPERATING INCOME AND OPERATING EXPENSES	Note	2023	2022
Other expenses	3	9 650	9 792
<b>Total expenses</b>		<b>9 650</b>	<b>9 792</b>
<b>Operating profit</b>		<b>-9 650</b>	<b>-9 792</b>
<b>FINANCIAL INCOME AND EXPENSES</b>			
Income from subsidiaries		60 187	504 701
Interest income from group companies	4	126 967	126 015
Other interest income		3 128	0
Other financial income		0	17 335
Interest expense to group companies	4	606 437	51 818
Other interest expenses		0	192 948
Other financial expenses		31 183	34 446
<b>Net financial items</b>		<b>-447 338</b>	<b>368 838</b>
Net profit before tax		-456 988	359 046
<b>Net profit after tax</b>		<b>-456 988</b>	<b>359 046</b>
<b>Net profit or loss</b>		<b>-456 988</b>	<b>359 046</b>
<b>ATTRIBUTABLE TO</b>			
Other equity		0	359 046
Loss brought forward		456 988	0
<b>Total</b>		<b>-456 988</b>	<b>359 046</b>

BE PORTFOLIO AS

SIDE 2



## BALANCE SHEET EUR

### BE PORTFOLIO AS

ASSETS	Note	2023	2022
<b>NON-CURRENT ASSETS</b>			
<b>NON-CURRENT FINANCIAL ASSETS</b>			
Investments in subsidiaries	5, 6	7 481 753	7 481 753
Loan to group companies	4, 6	14 160 822	14 460 634
<b>Total non-current financial assets</b>		<b>21 642 575</b>	<b>21 942 387</b>
<b>Total non-current assets</b>		<b>21 642 575</b>	<b>21 942 387</b>
<b>CURRENT ASSETS</b>			
<b>DEBTORS</b>			
Other short-term receivables	4	618 274	564 537
<b>Total receivables</b>		<b>618 274</b>	<b>564 537</b>
<b>INVESTMENTS</b>			
Cash and cash equivalents	7	103 383	68 579
<b>Total current assets</b>		<b>721 657</b>	<b>633 116</b>
<b>Total assets</b>		<b>22 364 232</b>	<b>22 575 503</b>



## BALANCE SHEET EUR

### BE PORTFOLIO AS

EQUITY AND LIABILITIES	Note	2023	2022
<b>PAID-IN CAPITAL</b>			
Share capital		11 474	11 474
Share premium reserve		5 709 951	6 166 940
<b>Total paid-up equity</b>		<b>5 721 426</b>	<b>6 178 414</b>
<b>Total equity</b>	<b>8</b>	<b>5 721 426</b>	<b>6 178 414</b>
<b>LIABILITIES</b>			
<b>OTHER NON-CURRENT LIABILITIES</b>			
Other non-current liabilities	6	15 983 993	16 395 811
<b>Total non-current liabilities</b>		<b>15 983 993</b>	<b>16 395 811</b>
<b>CURRENT LIABILITIES</b>			
Trade payables		658 813	0
Other current liabilities		0	1 278
<b>Total current liabilities</b>		<b>658 813</b>	<b>1 278</b>
<b>Total liabilities</b>		<b>16 642 806</b>	<b>16 397 089</b>
<b>Total equity and liabilities</b>		<b>22 364 232</b>	<b>22 575 503</b>

Oslo,  
The board of Be Portfolio AS

\_\_\_\_\_  
Franz Josef Unterbichler  
chairman of the board

\_\_\_\_\_  
Markus Bernhard Nolte  
member of the board

\_\_\_\_\_  
Susanne Heisig  
member of the board

\_\_\_\_\_  
Thomas Bjørnerud  
general Manager



## NOTES TO ANNUAL ACCOUNTS 2023

### BE PORTFOLIO AS

#### Note 1 Accounting principles

The annual accounts have been prepared in conformity with the Accounting Act and NRS 8 - Good accounting practice for small companies.

#### FUNCTIONAL CURRENCY AND PRESENTATION CURRENCY

The functional currency and presentation currency is EUR. Transactions in foreign currency are translated to functional currency using the exchange rate at the date of the transaction.

#### TAX

The tax charge in the profit and loss account consists of tax payable for the period and the change in deferred tax. Deferred tax is calculated at the tax rate at 22 % on the basis of tax-reducing and tax-increasing temporary differences that exist between accounting and tax values, and the tax loss carried forward at the end of the accounting year. Tax-increasing and tax-reducing temporary differences that reverse or may reverse in the same period are set off and entered net.

#### SHARES IN SUBSIDIARIES

Subsidiaries are valued using the cost method in the company accounts. The investment is valued at acquisition cost for the shares unless a write-down has been necessary. A write-down to fair value is made when a fall in value is due to reasons that cannot be expected to be temporary and such write-down must be considered as necessary in accordance with good accounting practice. Write-downs are reversed when the basis for the write-down is no longer present.

Dividends, group contributions and other distributions from subsidiaries are posted to income in the same year as provided for in the distributor's accounts. To the extent that dividends/group contributions exceed the share of profits earned after the date of acquisition, the excess amounts represent a repayment of invested capital, and distributions are deducted from the investment's value in the balance sheet of the parent company.



## NOTES TO ANNUAL ACCOUNTS 2023

### BE PORTFOLIO AS

#### Note 2 - Tax

	2023	2022
<b>This year's tax expense</b>		
Entered tax on ordinary profit/loss		
Payable tax	0	0
Changes in deferred tax advantage	0	0
<b>Tax expense on ordinary profit/loss</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Taxable income:		
Ordinary profit/loss before tax	-456 988	359 046
Changes temporary differences	-6 227	-8 321
Conversion differences EUR/NOK	-114 485	-1 179 007
Group contribution received	60 187	504 701
Allocation of loss to be brought forward	517 512	323 581
<b>Taxable income</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Payable tax in the balance:		
Payable tax on this year's result	0	0
<b>Total payable tax in the balance</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

The tax of temporary differences and loss to be carried forward that has formed the basis for deferred tax and deferred tax advantages, specified on type of temporary differences:

	2023	2022	Difference
Profit and loss account	-24 908	-33 286	8 378
<b>Sum</b>	<b>-24 908</b>	<b>-33 286</b>	<b>8 378</b>
Accumulated loss to be brought forward	-2 331 651	-1 875 099	-456 552
Not included in the deferred tax calculation	2 356 560	1 908 385	-448 175
<b>Basis for calculation of deferred tax</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Deferred tax asset</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Tax rate	22 %	22 %	
<b>Deferred tax asset is not booked to the balance sheet.</b>			

#### Note 3 Remuneration

Be Portfolio AS hasn't had any salary costs or benefits in 2023 and there are no such obligations.

The company leases services and does not have employees. Pension schemes are therefore not required.



## NOTES TO ANNUAL ACCOUNTS 2023

### BE PORTFOLIO AS

#### Note 4 - Group - Inter company transactions

Be Portfolio AS is owned 100 % by Tikraft AS. The company is jointly registered with the parent company in terms of VAT. In accordance with generally accepted accounting principles for small enterprises, no consolidated accounts are prepared.

#### Inter-company items between companies in the same group.

Interest income within group	2023	2022
Interest income within group - Voldsetelva Kraftverk AS	43 575	42 979
Interest income within group - Ryddøla Kraftverk AS	29 408	29 005
Interest income within group - Grønlielva Kraftverk AS	23 947	23 619
Interest income within group - Kulu Kraftverk AS	19 906	20 450
Interest income within group - Vikaåne Kraftverk AS	9 684	9 551
Interest income within group - Tikraft AS cashpool	447	412
<b>Total</b>	<b>126 967</b>	<b>126 015</b>
<b>Interest cost within group - Tikraft AS</b>	<b>606 437</b>	<b>0</b>
Loan within group - Grønlielva Kraftverk AS	2 624 285	2 624 285
Loan within group - Kulu Kraftverk AS	2 325 676	2 625 489
Loan within group - Ryddøla Kraftverk AS	3 222 770	3 222 770
Loan within group - Vikaåne Kraftverk AS	1 212 698	1 212 698
Loan within group - Voldsetelva Kraftverk AS	4 775 392	4 775 392
<b>Loan within group - total</b>	<b>14 160 822</b>	<b>14 460 634</b>
Other short-term receivables within group - Voldsetelva Kraftverk AS	43 575	42 979
Other short-term receivables within group - Ryddøla Kraftverk AS	29 408	29 005
Other short-term receivables within group - Grønlielva Kraftverk AS	23 947	23 619
Other short-term receivables within group - Kulu Kraftverk AS	19 906	20 450
Other short-term receivables within group - Vikaåne Kraftverk AS	9 684	9 551
Other short-term receivables within group - Tikraft AS	447	412
<b>Other short-term receivables within group - Total</b>	<b>126 967</b>	<b>126 015</b>

Tikraft AS has entered into a cashpool scheme together with BE Portfolio AS and subsidiaries. Short term receivables from Tikraft AS is part of this cashpool. The group bank account has a total deposit of € 444 406



## NOTES TO ANNUAL ACCOUNTS 2023

### BE PORTFOLIO AS

#### Note 5 Subsidiaries, associates, joint ventures

	Municipa- lity	Owner share	Brought to balance val.	Equity	Profit
<b>DS/FKV/TS</b>					
Lhi Solarwind Hydro Grønlielva 2641 AS	Oslo	100,0%	1 230 385	138 804	-114 441
Lhi Solarwind Hydro Kulu 2642 AS	Oslo	100,0%	1 735 671	1 905 953	66 234
Lhi Solarwind Hydro Ryddøla 2643 AS	Oslo	100,0%	1 696 574	1 130 869	9 255
Lhi Solarwind Hydro Vikaåne 2644 AS	Oslo	100,0%	1 243 028	1 314 677	2 135
Lhi Solarwind Hydro Voldsetelva 2645 AS	Oslo	100,0%	1 576 095	1 264 385	-71 244
<b>Total</b>			<b>7 481 753</b>	<b>5 754 689</b>	<b>-108 060</b>

The shares is valued at acquisition cost.

#### Note 6 Long term receivables and liabilities

	2023	2022
Long-term loan receivables from group company	14 160 822	14 460 634
Long-term Parent Company Debt	-15 983 993	-16 395 811

#### Balance sheet value of assets pledged for debt:

Shares in Subsidiaries	7 481 753	7 481 753
Accounts receivables and long-term loan receivables	14 160 822	14 460 634

The long-term debt is loan from the parent company TiKraft AS. The loan is via LHI SolarWind Beteiligungs GmbH where TiKraft AS stands as a direct borrower, but where the loan is channeled forward to BE Portfolio AS. Interest rate is 4% p.a.

#### Note 7 - Bank

BE Portfolio AS are into a cash pool scheme together with Tikraft AS and subsidiaries.



## NOTES TO ANNUAL ACCOUNTS 2023

### BE PORTFOLIO AS

#### Note 8 - Shareholders

The company's share capital is NOK 108 000 consisting of 100 000 shares value NOK 1,08.

All shares have the same rights in the company.

Ownership structure:	Position	Amount	Ownership
Tikraft AS	*	100 000	100 %

\* Chairman of the board holds corresponding position in Tikraft AS.

Changes in equity:	Share capital	Share premium reserve	Total
Equity 01.01	11 474	6 166 940	6 178 414
Loss this year		-456 988	-456 988
<b>Equity 31.12</b>	<b>11 474</b>	<b>5 709 951</b>	<b>5 721 426</b>



## ECHAS REVISJON AS

---

STATSAUTORISERT REVISOR

ERIK CHRISTOFFERSEN

SLEPENDVEIEN 48

1341 SLEPENDEN

TLF. 67 80 90 80

ORG.NR. 980 906 965

E-Post: [ERIK.CHRISTOFFERSEN@ECHAS.NO](mailto:ERIK.CHRISTOFFERSEN@ECHAS.NO)

To generalforsamlingen of BE Portfolio AS

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

### Report on the Audit of the Financial Statements

#### *Opinion*

We have audited the financial statements of BE Portfolio AS, showing a loss of EUR 456 988. The financial statements which comprise the balance sheet as at December 31<sup>st</sup> 2023, and the statement of income (and statement of cash flows) and for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, (or give a true and fair view of) the financial position of BE Portfolio AS at December 31<sup>st</sup> 2023, and (of) its financial performance (and its cash flows) for the year then ended in with the Norwegian accounting act and accounting standards and practices generally accepted in Norway.

#### *Basis for Opinion*

We conducted our audit in accordance with laws, regulations, and auditing standards and practices generally accepted in Norway, included International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the Company as required by laws and regulations, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

#### *Responsibilities of the Board of Directors for the Financial Statements*

The Board of Directors (the management) are responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with International Financial Reporting Standards as adopted by EU, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

---

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



## ECHAS REVISJON AS

---

### *Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements*

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists.

Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.



## ECHAS REVISJON AS

---


### Report on Other Legal and Regulatory Requirements

#### *Opinion on Registration and Documentation*

Based on our audit of the financial statements as described above, and control procedures we have considered necessary in accordance with the International Standard on Assurance Engagements (ISAE) 3000, «Assurance Engagements Other than Audits or Reviews of Historical Financial Information», it is our opinion that management has fulfilled its duty to produce a proper and clearly set out registration and documentation of the Company's accounting information in accordance with the law and bookkeeping standards and practices generally accepted in Norway.

Slependen, May 1<sup>st</sup> 2023

**Echas Revisjon AS**

  
Erik Christoffersen  
Statsautorisert revisor

---

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



## Skattedirektoratet

Saksbehandler	Deres dato	Vår dato
Torstein Kinden Helleland	11.12.2017	15.12.2017
Telefon	Deres referanse	Vår referanse
22078139	Mette Grøvdal	2017/1281423

ECONPARTNER AS  
Postboks 2006 Vika  
0125 OSLO

## Tillatelse til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på engelsk språk

Vi viser til deres brev av 11. desember 2017 der det søkes om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk språk for følgende selskaper:

<b>Tikraft AS</b>	<b>org.nr. 990 524 807</b>
<b>BE Portfolio AS</b>	<b>org.nr. 996 992 063</b>
<b>Ryddøla Kraftverk AS</b>	<b>org.nr. 991 936 475</b>
<b>Grønlielva Kraftverk AS</b>	<b>org.nr. 991 936 505</b>
<b>Kulu Kraftverk AS</b>	<b>org.nr. 891 936 532</b>
<b>Måge Naturkraft AS</b>	<b>org.nr. 993 160 047</b>
<b>Voldsetelva Kraftverk AS</b>	<b>org.nr. 991 936 440</b>
<b>Vikaåne Kraftverk AS</b>	<b>org.nr. 991 936 521</b>

Skattedirektoratet gir på bakgrunn av en konkret de overnevnte selskaper dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk språk, jf. regnskapsloven § 3-4 tredje ledd. Dispensasjonen gjelder så lenge opplysningene som vedtaket baserer seg på ikke endres vesentlig.

Kopi av dette brevet må sendes Regnskapsregisteret i Brønnøysund sammen med årsregnskapet. Det påligger den regnskapspliktige å dokumentere ved dette brev at tillatelsen er gitt.

### Bakgrunn

Tikraft AS er heleid av det finske selskapet Kymppivoima Hydro Oy og alle styremedlemmene i Tikraft AS er fra Finland. Tikraft AS er mor til 7 datterselskaper som inngår i porteføljen til Kymppivoima Hydro Oy. Eierne i Finland ønsker at årsregnskap og årsberetning for alle selskapene utarbeides på engelsk. Selskapene driver med kraftproduksjon. Det er opplyst at ingen av selskapene er hjørnesteinsbedrifter. En norsk oversettelse vil kun ha til formål å oppfylle regnskapslovens språkkrav.

### Skattedirektoratets vurdering

Etter regnskapsloven § 3-4 tredje ledd skal *”årsregnskapet og årsberetningen ... være på norsk. Departementet kan ved ... enkeltvedtak bestemme at årsregnskapet og/eller årsberetningen kan være på et annet språk.”*

Postadresse  
Postboks 9200 Grønland  
0134 Oslo

Besøksadresse:  
Se [www.skatteetaten.no](http://www.skatteetaten.no)  
Org.nr: 996250318  
E-post: [skatteetaten.no/sendepost](mailto:skatteetaten.no/sendepost)

Sentralbord  
800 80 000  
Telefaks  
22 17 08 60



I Ot. prp. nr. 42 (1997-1998) Om lov om årsregnskap m.v., er det uttalt følgende om regnskapslovens formål, jf. pkt. 1.1:

*”Regjeringen har som siktemål at regnskapsloven skal bidra til informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere. Regnskapsbrukerne er dels investorer og kreditorer som tilfører kapital til foretakene, og dels andre grupper som har interesse av å vite hvordan foretaket drives, f.eks. de ansatte og lokalsamfunnet. Informasjonen til kapitalmarkedet skal gi grunnlag for riktig prising av finansielle objekter. Riktig prisdannelse på aksjer er en forutsetning for at ressursbruken i samfunnsøkonomien skal bli best mulig. Gode regnskaper vil også gjøre det vanskeligere for markedsdeltakere å ta ut spekulasjonsgevinster med basis i skjevt fordelt informasjon.”*

Det fremgår således at et av hovedformålene med regnskapsloven er å bidra til “*informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere*”. Regnskapsbrukere vil omfatte, jf. uttalelsen i proposisjonen, blant andre investorer, kreditorer, ansatte og lokalsamfunnet.

Det er etter Skattedirektoratets vurdering derfor avgjørende ved vurdering av om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og/eller årsberetning på norsk kan gis, at det ikke foreligger mulige brukere av regnskapsinformasjon som blir vesentlig berørt negativt ved en eventuell dispensasjon.

Det er særlig hensynet til brukerne av regnskapsinformasjon som skal vurderes ved en dispensasjonssøknad. I denne vurderingen har Skattedirektoratet lagt vekt på at det norske underkonsernet er eid av et utenlandsk selskap. Eierkretsen er begrenset. Styremedlemmene i den norske konsernspissen er finske. Videre er det vektlagt at det er vurdert at det ikke foreligger mulige brukere av regnskapsinformasjon som blir vesentlig berørt negativt ved en eventuell dispensasjon.

Vennligst oppgi vår referanse ved henvendelser i saken.

Med hilsen

Jeanette Munkvold Skovholt  
*seniorrådgiver*  
Rettsavdelingen, foretaksskatt  
Skattedirektoratet

Torstein Kinden Helleland

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke håndskrevne signaturer*



I Ot. prp. nr. 42 (1997-1998) Om lov om årsregnskap m.v., er det uttalt følgende om regnskapslovens formål, jf. pkt. 1.1:

*”Regjeringen har som siktemål at regnskapsloven skal bidra til informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere. Regnskapsbrukerne er dels investorer og kreditorer som tilfører kapital til foretakene, og dels andre grupper som har interesse av å vite hvordan foretaket drives, f.eks. de ansatte og lokalsamfunnet. Informasjonen til kapitalmarkedet skal gi grunnlag for riktig prising av finansielle objekter. Riktig prisdannelse på aksjer er en forutsetning for at ressursbruken i samfunnsøkonomien skal bli best mulig. Gode regnskaper vil også gjøre det vanskeligere for markedsdeltakere å ta ut spekulasjonsgevinster med basis i skjevt fordelt informasjon.”*

Det fremgår således at et av hovedformålene med regnskapsloven er å bidra til “*informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere*”. Regnskapsbrukere vil omfatte, jf. uttalelsen i proposisjonen, blant andre investorer, kreditorer, ansatte og lokalsamfunnet.

Det er etter Skattedirektoratets vurdering derfor avgjørende ved vurdering av om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og/eller årsberetning på norsk kan gis, at det ikke foreligger mulige brukere av regnskapsinformasjon som blir vesentlig berørt negativt ved en eventuell dispensasjon.

Det er særlig hensynet til brukerne av regnskapsinformasjon som skal vurderes ved en dispensasjonssøknad. I denne vurderingen har Skattedirektoratet lagt vekt på at det norske underkonsernet er eid av et utenlandsk selskap. Eierkretsen er begrenset. Styremedlemmene i den norske konsernspissen er finske. Videre er det vektlagt at det er vurdert at det ikke foreligger mulige brukere av regnskapsinformasjon som blir vesentlig berørt negativt ved en eventuell dispensasjon.

Vennligst oppgi vår referanse ved henvendelser i saken.

Med hilsen

Jeanette Munkvold Skovholt  
*seniorrådgiver*  
Rettsavdelingen, foretaksskatt  
Skattedirektoratet

Torstein Kinden Helleland

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke håndskrevne signaturer*