



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 222 145
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELITEBYGG AS
Forretningsadresse: Hoveveien 5
4306 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Børge Rettedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 212 190	12 440 293
Sum inntekter		8 212 190	12 440 293
Kostnader			
Varekostnad		4 481 026	9 464 119
Lønnskostnad	5	1 252 611	1 327 932
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	27 800	2 300
Annen driftskostnad		260 853	163 927
Sum kostnader		6 022 291	10 958 277
Driftsresultat		2 189 899	1 482 016
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 584	1 155
Annen finansinntekt		3 472	
Sum finansinntekter		8 056	1 155
Annen rentekostnad		182	24 416
Annen finanskostnad		156	
Sum finanskostnader		338	24 416
Netto finans		7 718	-23 262
Ordinært resultat før skattekostnad		2 197 616	1 458 754
Skattekostnad på resultat	6	483 516	320 927
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 714 100	1 137 827
Årsresultat	4	1 714 100	1 137 827
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 714 100	1 137 827
Totalresultat		1 714 100	1 137 827
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ordinært utbytte	4		1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	4	1 714 100	137 827
Sum overføringer og disponeringer		1 714 100	1 137 827



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	165 165	192 965
Sum varige driftsmidler	2	165 165	192 965
Sum anleggsmidler		165 165	192 965
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 845 540	
Fordringer			
Kundefordringer		216 296	5 811
Andre kortsiktige fordringer		97 897	92 220
Sum fordringer		314 193	98 031
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	2 888 529	3 438 054
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 888 529	3 438 054
Sum omløpsmidler		5 048 262	3 536 085
SUM EIENDELER		5 213 427	3 729 050
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		3 596 770	1 882 669
Sum opptjent egenkapital		3 596 770	1 882 669
Sum egenkapital	4	3 696 770	1 982 669
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	11 524	9 804
Sum avsetninger for forpliktelser		11 524	9 804
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		11 524	9 804
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		805 354	62 725
Betalbar skatt	6	481 796	311 122
Skyldig offentlige avgifter		22 505	118 984
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		195 478	243 746
Sum kortsiktig gjeld		1 505 133	1 736 576
Sum gjeld		1 516 657	1 746 380
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 213 427	3 729 050



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 315872

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 222 145
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELITEBYGG AS
Forretningsadresse: Hoveveien 5
4306 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Børge Rettedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.01.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 222 145
ELITEBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 212 190	12 440 293
Sum inntekter		8 212 190	12 440 293
Kostnader			
Varekostnad		4 481 026	9 464 119
Lønnskostnad	5	1 252 611	1 327 932
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	27 800	2 300
Annen driftskostnad		260 853	163 927
Sum kostnader		6 022 291	10 958 277
Driftsresultat		2 189 899	1 482 016
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 584	1 155
Annen finansinntekt		3 472	
Sum finansinntekter		8 056	1 155
Annen rentekostnad		182	24 416
Annen finanskostnad		156	
Sum finanskostnader		338	24 416
Netto finans		7 718	-23 262
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	483 516	320 927
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 714 100	1 137 827
Årsresultat	4	1 714 100	1 137 827
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 714 100	1 137 827
Totalresultat		1 714 100	1 137 827
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	4	1 714 100	137 827
Sum overføringer og disponeringer		1 714 100	1 137 827



Organisasjonsnr: 920 222 145
ELITEBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

2

165 165

192 965

Sum varige driftsmidler

2

165 165

192 965

Sum anleggsmidler

165 165

192 965

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

1 845 540

Fordringer

Kundefordringer

216 296

5 811

Andre kortsiktige

fordringer

97 897

92 220

Sum fordringer

314 193

98 031

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1

2 888 529

3 438 054

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2 888 529

3 438 054

Sum omløpsmidler

5 048 262

3 536 085

SUM EIENDELER

5 213 427

3 729 050

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3 596 770

1 882 669

Sum opptjent egenkapital

3 596 770

1 882 669

Sum egenkapital

4

3 696 770

1 982 669

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	6	11 524	9 804
Sum avsetninger for forpliktelseser		11 524	9 804
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		11 524	9 804
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		805 354	62 725
Betalbar skatt	6	481 796	311 122
Skyldig offentlige avgifter		22 505	118 984
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		195 478	243 746
Sum kortsiktig gjeld		1 505 133	1 736 576
Sum gjeld		1 516 657	1 746 380
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 213 427	3 729 050



Organisasjonsnr: 920 222 145
ELITEBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BankID Signing
Rolf Børge Rettedal
2023-02-26

BankID Signing
Ingvar Rettedal
2023-02-27



Årsregnskap 2022

Elitebygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning



Org.nr.: 920 222 145



RESULTATREGNSKAP

ELITEBYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		8 212 190	12 440 293
Sum driftsinntekter		8 212 190	12 440 293
Varekostnad		4 481 026	9 464 119
Lønnskostnad	5	1 252 611	1 327 932
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	27 800	2 300
Annen driftskostnad		260 853	163 927
Sum driftskostnader		6 022 291	10 958 277
Driftsresultat		2 189 899	1 482 016
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4 584	1 155
Annen finansinntekt		3 472	0
Annen rentekostnad		182	24 416
Annen finanskostnad		156	0
Resultat av finansposter		7 718	-23 262
Resultat før skattekostnad		2 197 616	1 458 754
Skattekostnad på resultat	6	483 516	320 927
Resultat		1 714 100	1 137 827
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	1 714 100	1 137 827
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	4	0	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	4	1 714 100	137 827
Sum overføringer		1 714 100	1 137 827



BALANSE

ELITEBYGG AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	165 165	192 965
Sum varige driftsmidler	2	165 165	192 965
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		165 165	192 965
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		1 845 540	0
FORDRINGER			
Kundefordringer		216 296	5 811
Andre kortsiktige fordringer		97 897	92 220
Sum fordringer		314 193	98 031
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	2 888 529	3 438 054
Sum omløpsmidler		5 048 262	3 536 085
Sum eiendeler		5 213 427	3 729 050



BALANSE

ELITEBYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 596 770	1 882 669
Sum opptjent egenkapital		3 596 770	1 882 669
Sum egenkapital	4	3 696 770	1 982 669
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	6	11 524	9 804
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		805 354	62 725
Betalbar skatt	6	481 796	311 122
Skyldig offentlige avgifter		22 505	118 984
Utbytte		0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		195 478	243 746
Sum kortsiktig gjeld		1 505 133	1 736 576
Sum gjeld		1 516 657	1 746 380
Sum egenkapital og gjeld		5 213 427	3 729 050

Sandnes, 20.01.2023
Styret i Elitebygg AS

Rolf Børge Rettedal
styreleder

Ingvar Rettedal
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 19 741.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	195 265	195 265
= Anskaffelseskost 31.12.22	195 265	195 265
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	30 100	30 100
= Bokført verdi 31.12.22	165 165	165 165
Årets ordinære avskrivninger	27 800	27 800
Økonomisk levetid	7 år	

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ELITEBYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
El-it Installasjon AS	51	51,0	51,0
Ingvar Rettedal	29	29,0	29,0
Eirik Monsen	20	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Ingvar Rettedal	styremedlem	29
Totalt antall aksjer		29

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	100 000	1 882 669	1 982 669
Årets resultat		1 714 100	1 714 100
Pr 31.12.2022	100 000	3 596 770	3 696 770



Note 5 Lønnskostnader og ytelser

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	1 052 701	1 145 841
Arbeidsgiveravgift	158 469	154 939
Pensjonskostnader	11 264	15 275
Andre ytelser	30 178	11 877
Sum	1 252 611	1 327 932

Selskapet har i 2022 sysselsatt 2 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	481 796	311 123
Endring i utsatt skatt	1 720	9 804
Skattekostnad ordinært resultat	483 516	320 927
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 197 616	1 458 754
Permanente forskjeller	182	0
Endring i midlertidige forskjeller	-7 816	-44 564
Skattepliktig inntekt	2 189 982	1 414 190
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	481 796	311 122
Sum betalbar skatt i balansen	481 796	311 122

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	52 380	44 564	-7 816
Sum	52 380	44 564	-7 816
Grunnlag for utsatt skatt	52 380	44 564	-7 816
Utsatt skatt (22 %)	11 524	9 804	-1 720



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i ELITEBYGG AS

Konklusjon

Vi har revidert Elitebygg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 714 100 . Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 28.02.2023

Credo Revisjon AS

Reinert Hetland
statsautorisert revisor