



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 511 484
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MT-EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 53
0279 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Kaae
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 260 583	3 908 365
Annen driftsinntekt		110 918	461 777
Sum inntekter		4 371 502	4 370 142
Kostnader			
Varekostnad		114 093	62 906
Lønnskostnad	1, 2	2 895 502	2 819 094
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	111 961	135 129
Annen driftskostnad		1 140 062	1 553 870
Sum kostnader		4 261 618	4 570 999
Driftsresultat		109 884	-200 857
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	16
Sum finansinntekter		10	16
Annen rentekostnad		39 533	52 823
Annen finanskostnad		0	250
Sum finanskostnader		39 533	53 073
Netto finans		-39 523	-53 057
Resultat før skattekostnad		70 361	-253 914
Skattekostnad		61 813	-13 803
Årsresultat		8 548	-240 111
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		8 548	-240 111
Sum overføringer og disponeringer		8 548	-240 111



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		0	658 601
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	112 500	91 831
Sum varige driftsmidler		112 500	750 432
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4, 5	550 000	350 000
Sum finansielle anleggsmidler		550 000	350 000
Sum anleggsmidler		662 500	1 100 432
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		766 193	359 050
Andre kortsiktige fordringer	4	270 386	166 247
Sum fordringer		1 036 579	525 297
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 931	61 782
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 931	61 782
Sum omløpsmidler		1 042 510	587 079
SUM EIENDELER		1 705 010	1 687 510



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		105 000	105 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		187 393	195 941
Sum opptjent egenkapital		-187 393	-195 941
Sum egenkapital		-82 393	-90 941
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	90 277	608 213
Øvrig langsiktig gjeld	6	26 434	26 434
Sum annen langsiktig gjeld		116 711	634 647
Sum langsiktig gjeld		116 711	634 647
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-25 986	0
Leverandørgjeld		534 991	244 000
Betalbar skatt		61 813	0
Skyldige offentlige avgifter		861 277	682 645
Annen kortsiktig gjeld		238 597	217 159
Sum kortsiktig gjeld		1 670 692	1 143 805
Sum gjeld		1 787 403	1 778 452
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 705 010	1 687 510



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 707624

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 511 484
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MT-EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 53
0279 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Kaae
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 511 484
MT-EIENDOMSSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 260 583	3 908 365
Annen driftsinntekt		110 918	461 777
Sum inntekter		4 371 502	4 370 142
Kostnader			
Varekostnad		114 093	62 906
Lønnskostnad	1, 2	2 895 502	2 819 094
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	111 961	135 129
Annen driftskostnad		1 140 062	1 553 870
Sum kostnader		4 261 618	4 570 999
Driftsresultat		109 884	-200 857
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	16
Sum finansinntekter		10	16
Annen rentekostnad		39 533	52 823
Annen finanskostnad		0	250
Sum finanskostnader		39 533	53 073
Netto finans		-39 523	-53 057
Resultat før skattekostnad		70 361	-253 914
Skattekostnad		61 813	-13 803
Årsresultat		8 548	-240 111
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		8 548	-240 111
Sum overføringer og disponeringer		8 548	-240 111



Organisasjonsnr: 913 511 484
MT-EIENDOMSSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	112 500	91 831
Sum varige driftsmidler		112 500	750 432
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			
Sum finansielle anleggsmidler	4, 5	550 000	350 000
Sum anleggsmidler		662 500	1 100 432
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		766 193	359 050
Andre kortsiktige fordringer	4	270 386	166 247
Sum fordringer		1 036 579	525 297
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 931	61 782
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 931	61 782
Sum omløpsmidler		1 042 510	587 079
SUM EIENDELER		1 705 010	1 687 510

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	105 000	105 000
Sum innskutt egenkapital	105 000	105 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	187 393	195 941
Sum opptjent egenkapital	-187 393	-195 941
Sum egenkapital	-82 393	-90 941
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 90 277	608 213
Øvrig langsiktig gjeld	6 26 434	26 434
Sum annen langsiktig gjeld	116 711	634 647
Sum langsiktig gjeld	116 711	634 647
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-25 986	0
Leverandørgjeld	534 991	244 000
Betalbar skatt	61 813	0
Skyldige offentlige avgifter	861 277	682 645
Annen kortsiktig gjeld	238 597	217 159
Sum kortsiktig gjeld	1 670 692	1 143 805
Sum gjeld	1 787 403	1 778 452
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 705 010	1 687 510



Organisasjonsnr: 913 511 484
MT-EIENDOMSSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakts metode. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

7.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2448110.00	2373652.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	384327.00	351205.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	63065.00	94236.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2895502.00	2819094.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	426669.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	426669.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	314169.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	112500.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	111961.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



MT-EIENDOMSSERVICE AS
913 511 484

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 260 583	3 908 365
Annen driftsinntekt		110 918	461 777
Sum driftsinntekter		4 371 502	4 370 142
Driftskostnader			
Varekostnad		-114 093	-62 906
Lønnskostnad	1, 2	-2 895 502	-2 819 094
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-111 961	-135 129
Annen driftskostnad		-1 140 062	-1 553 870
Sum driftskostnader		-4 261 618	-4 570 999
Driftsresultat		109 884	-200 857
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		10	16
Sum finansinntekter		10	16
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-39 533	-52 823
Annen finanskostnad		0	-250
Sum finanskostnader		-39 533	-53 073
Netto finans		-39 523	-53 057
Resultat før skattekostnad		70 361	-253 914
Skattekostnad		-61 813	13 803
Årsresultat		8 548	-240 111
Overføringer			
Udekket tap		8 548	-240 111
Sum overføringer		8 548	-240 111



MT-EIENDOMSSERVICE AS
913 511 484

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		0	658 601
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	112 500	91 831
Sum varige driftsmidler		112 500	750 432
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4, 5	550 000	350 000
Sum finansielle anleggsmidler		550 000	350 000
Sum anleggsmidler		662 500	1 100 432
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		766 193	359 050
Andre kortsiktige fordringer	4	270 386	166 247
Sum fordringer		1 036 579	525 297
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 931	61 782
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 931	61 782
Sum omløpsmidler		1 042 510	587 079
SUM EIENDELER		1 705 010	1 687 510



MT-EIENDOMSSERVICE AS
913 511 484

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		105 000	105 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-187 393	-195 941
Sum opptjent egenkapital		-187 393	-195 941
Sum egenkapital		-82 393	-90 941
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	90 277	608 213
Øvrig langsiktig gjeld	6	26 434	26 434
Sum annen langsiktig gjeld		116 711	634 647
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-25 986	0
Leverandørgjeld		534 991	244 000
Betalbar skatt		61 813	0
Skyldige offentlige avgifter		861 277	682 645
Annen kortsiktig gjeld		238 597	217 159
Sum kortsiktig gjeld		1 670 692	1 143 805
Sum gjeld		1 787 403	1 778 452
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 705 010	1 687 510

Oslo, 30.06.2024

Bent Kaae
styrets leder / daglig leder



MT-EIENDOMSSERVICE AS
913 511 484

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakts metode.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

7



MT-EIENDOMSSERVICE AS
913 511 484

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	2 448 110	2 373 652
Arbeidsgiveravgift	384 327	351 205
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	63 065	94 236
Sum	2 895 502	2 819 094

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	426 669
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	426 669
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-314 169
Balanseført verdi per 31.12.	112 500
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	111 961

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	550 000
---	---------

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser