



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 907 315
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAUMA INDUSTRIBYGG AS
Forretningsadresse: Eikremsvingen 1
6422 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Ræstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		5 225 928	4 988 028
Sum inntekter		5 225 928	4 988 028
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	3	1 317 100	1 317 100
Annen driftskostnad	2	1 474 055	1 389 789
Sum kostnader		2 791 155	2 706 889
Driftsresultat		2 434 773	2 281 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		512 415	393 190
Sum finansinntekter		512 415	393 190
Annen rentekostnad	9	702 742	698 319
Sum finanskostnader		702 742	698 319
Netto finans		-190 328	-305 129
Resultat før skattekostnad		2 244 445	1 976 010
Skattekostnad på resultat	4	493 778	434 722
Årsresultat		1 750 667	1 541 288
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 750 667	1 541 288
Totalresultat		1 750 667	1 541 288
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 750 667	1 541 288
Sum overføringer og disponeringer	7	1 750 667	1 541 288



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	530 324	383 053
Sum immaterielle eiendeler		530 324	383 053
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 9	11 046 771	12 363 871
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		11 046 771	12 363 871
Sum anleggsmidler		11 577 095	12 746 924
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	646 694	607 844
Andre kortsiktige fordringer	6	2 723 165	3 716 976
Sum fordringer		3 369 858	4 324 820
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 808 994	4 840 644
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 808 994	4 840 644
Sum omløpsmidler		8 178 852	9 165 464
SUM EIENDELER		19 755 948	21 912 388
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	5 460 000	5 460 000
Overkurs	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital	7	485 035	532 000
Sum innskutt egenkapital		5 945 035	5 992 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		475 177
Sum opptjent egenkapital			475 177
Sum egenkapital		5 945 035	6 467 177
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	9 506 372	11 510 648
Sum annen langsiktig gjeld		9 506 372	11 510 648
Sum langsiktig gjeld		9 506 372	11 510 648
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 361 366	1 301 993
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	6	2 943 175	2 632 571
Sum kortsiktig gjeld		4 304 541	3 934 564
Sum gjeld		13 810 913	15 445 211
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 755 948	21 912 388



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 530376

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 907 315
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAUMA INDUSTRIBYGG AS
Forretningsadresse: Eikremsvingen 1
6422 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Røstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 985 907 315
RAUMA INDUSTRIBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		5 225 928	4 988 028
Sum inntekter		5 225 928	4 988 028
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	3	1 317 100	1 317 100
Annen driftskostnad	2	1 474 055	1 389 789
Sum kostnader		2 791 155	2 706 889
Driftsresultat		2 434 773	2 281 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		512 415	393 190
Sum finansinntekter		512 415	393 190
Annen rentekostnad	9	702 742	698 319
Sum finanskostnader		702 742	698 319
Netto finans		-190 328	-305 129
Resultat før skattekostnad		2 244 445	1 976 010
Skattekostnad på resultat	4	493 778	434 722
Årsresultat		1 750 667	1 541 288
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 750 667	1 541 288
Totalresultat		1 750 667	1 541 288
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 750 667	1 541 288
Sum overføringer og disponeringer	7	1 750 667	1 541 288



Organisasjonsnr: 985 907 315
RAUMA INDUSTRIBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	530 324	383 053
Sum immaterielle eiendeler		530 324	383 053
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 9	11 046 771	12 363 871
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		11 046 771	12 363 871
Sum anleggsmidler		11 577 095	12 746 924
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	646 694	607 844
Andre kortsiktige fordringer	6	2 723 165	3 716 976
Sum fordringer		3 369 858	4 324 820
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 808 994	4 840 644
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 808 994	4 840 644
Sum omløpsmidler		8 178 852	9 165 464
SUM EIENDELER		19 755 948	21 912 388
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	5 460 000	5 460 000
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7	485 035	532 000
Sum innskutt egenkapital		5 945 035	5 992 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		475 177
Sum opptjent egenkapital			475 177



Sum egenkapital		5 945 035	6 467 177
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	9 506 372	11 510 648
Sum annen langsiktig gjeld		9 506 372	11 510 648
Sum langsiktig gjeld		9 506 372	11 510 648
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 361 366	1 301 993
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	6	2 943 175	2 632 571
Sum kortsiktig gjeld		4 304 541	3 934 564
Sum gjeld		13 810 913	15 445 211
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 755 948	21 912 388



Organisasjonsnr: 985 907 315
RAUMA INDUSTRIBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Rauma Industribygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til årsregnskapet

Org.nr.: 985 907 315



Resultatregnskap			
Rauma Industribygg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Driftsinntekter		5 225 928	4 988 028
Sum driftsinntekter		<u>5 225 928</u>	<u>4 988 028</u>
Avskrivning på driftsmidler	3	1 317 100	1 317 100
Annen driftskostnad	2	1 474 055	1 389 789
Sum driftskostnader		<u>2 791 155</u>	<u>2 706 889</u>
Driftsresultat		<u>2 434 773</u>	<u>2 281 139</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		512 415	393 190
Annen rentekostnad	9	702 742	698 319
Resultat av finansposter		<u>-190 328</u>	<u>-305 129</u>
Resultat før skattekostnad		2 244 445	1 976 010
Skattekostnad på resultat	4	493 778	434 722
Årets overskudd		<u>1 750 667</u>	<u>1 541 288</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 750 667	1 541 288
Sum overføringer	7	<u>1 750 667</u>	<u>1 541 288</u>



Balanse			
Rauma Industribygg AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	530 324	383 053
Sum immaterielle eiendeler		<u>530 324</u>	<u>383 053</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 9	11 046 771	12 363 871
Sum varige driftsmidler		<u>11 046 771</u>	<u>12 363 871</u>
Sum anleggsmidler		<u>11 577 095</u>	<u>12 746 924</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	646 694	607 844
Andre kortsiktige fordringer	6	2 723 165	3 716 976
Sum fordringer		<u>3 369 858</u>	<u>4 324 820</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 808 994	4 840 644
Sum omløpsmidler		<u>8 178 852</u>	<u>9 165 464</u>
Sum eiendeler		<u>19 755 948</u>	<u>21 912 388</u>
Rauma Industribygg AS			Side 3
Rauma Industribygg AS			Side 3



Balanse			
Rauma Industribygg AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	5 460 000	5 460 000
Annen innskutt egenkapital	7	485 035	532 000
Sum innskutt egenkapital		<u>5 945 035</u>	<u>5 992 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	0	475 177
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>475 177</u>
Sum egenkapital		<u>5 945 035</u>	<u>6 467 177</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	9 506 372	11 510 648
Sum annen langsiktig gjeld		<u>9 506 372</u>	<u>11 510 648</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 361 366	1 301 993
Betalbar skatt	4	0	0
Annen kortsiktig gjeld	6	2 943 175	2 632 571
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 304 541</u>	<u>3 934 564</u>
Sum gjeld		<u>13 810 913</u>	<u>15 445 211</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>19 755 948</u>	<u>21 912 388</u>
Molde, 14.02.2025 Styret i Rauma Industribygg AS			
<u>Oskar Dag Sturla Sylte</u> Styreleder	<u>Oskar Dag Sylte</u> Styremedlem/Daglig leder	<u>Ingunn Molden Sylte</u> Styremedlem	
Rauma Industribygg AS			Side 4
Rauma Industribygg AS			Side 4



Rauma Industribygg AS

Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved utleie skjer fortløpende etter opptjeningsprinsippet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt).



Rauma Industribygg AS

Noter til årsregnskapet

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.
Det foreligger ikke bonusordning til daglig leder i selskapet.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	2 565 487	29 128 234	31 693 721
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 565 487	29 128 234	31 693 721
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	20 646 950	20 646 950
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.	2 565 487	8 481 284	11 046 771
Årets avskrivninger	0	1 317 100	1 317 100
Forventet økonomisk levetid		15-25 år	
Avskrivningsplan	Avskr. Ikke	Lineære avskrivn.	

Note 4 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	Endring	2024	2023
Midlertidige forskjeller			
Driftsmidler	669 413	-2 410 564	-1 741 151
Grunnlag for utsatt skatt	669 413	-2 410 564	-1 741 151
Skattesats		22 %	22 %
Utsatt skattefordel	147 271	-530 324	-383 053
Herav ikke balanseført utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt/ utsatt skattefordel	147 271	-530 324	-383 053



Rauma Industribygg AS

Noter til årsregnskapet

Note 4 Skatt forts.

	2024	2023
Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt		
Resultat før skattekostnad	2 244 445	1 976 010
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for årets skattekostnad	2 244 445	1 976 010
Endring i midlertidige resultatforskjeller	669 412	620 885
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	2 913 858	2 596 896
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-2 913 858	-2 596 896
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	0	0

	2024	2023
Fordeling av skattekostnaden		
Betalbar skatt på årets resultat	641 049	571 317
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	641 049	571 319
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-147 271	-136 595
Skattekostnad	493 778	434 725

	2024	2023
Avstemming av årets skattekostnad		
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	2 244 445	1 976 010
Beregnet skatt	493 778	434 722
Skattekostnad i resultatregnskapet	493 778	434 722
Differanse	0	0

	2024	2023
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt i skattekostnaden	641 049	571 317
Skattevirkning av konsernbidrag	-641 049	-571 317
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 5 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	646 694	607 844
Avsetning til tap på kundefordringer	0	0
Kundefordringer i balansen	646 694	607 844



Rauma Industribygg AS

Noter til årsregnskapet

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Leverandørgjeld		Andre fordringer (langs.)	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	1 300 000	1 300 000	0	0
Sum	1 300 000	1 300 000	0	0

	Andre kortsiktige fordringer		Annen kortsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	2 631 724	3 591 375	2 913 857	2 596 895
Sum	2 631 724	3 591 375	2 913 857	2 596 895

Selskapets bankkonto inngår i konsernets konsernkontosystem. Alt mellomværende i konsernkontosystemet blir renteberegnet. I balansen er mellomværende knyttet til konsernkontosystemet presentert som andre kortsiktige fordringer eller annen kortsiktig gjeld.

Selskapet har avgitt konsernbidrag som er bokført som annen kortsiktig gjeld.

Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	5 460 000	532 000	475 177	6 467 177
Årets resultat	0	0	1 750 667	1 750 667
Avsatt konsernbidrag	0	-46 965	-2 225 844	-2 272 809
Egenkapital 31.12.2024	5 460 000	485 035	0	5 945 035

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 5 460 000 består av 260 aksjer à kr. 21.000. Alle aksjer har like rettigheter.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2024

Navn	Verv	Antall aksjer	Stemme/ Eierandel
Oskar Sylte Invest AS		260	100,0 %
Totalt		260	100,0 %

Selskapet inngår i konsernet ODSS AS. Morselskapet har adresse: Eikremsvingen 1, 6422 Molde.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap iht. unntaksreglene for små foretak.



Rauma Industribygg AS

Noter til årsregnskapet

Note 9 Rentebærende gjeld

	2024	2023
Langsiktig rentebærende gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner/pantelån	9 506 372	11 510 648
Lån fra aksjonær	0	0
Annen langsiktig rentebærende gjeld	0	0
Sum langsiktig rentebærende gjeld 31.12.	9 506 372	11 510 648

	2024	2023
Gjeld sikret ved pant		
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner (kassekreditt)	0	0
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	9 506 372	11 510 648
Sum gjeld sikret ved pant 31.12.	9 506 372	11 510 648

Balansført verdi av pantsatte eiendeler		
Bygninger/tomter*	11 046 771	12 363 871
Sum 31.12.	11 046 771	12 363 871

*Sikkerhetsstillelse samlet pålydende 15 000 000 ifølge bankoppgave.

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 000 000	4 000 000
Sum	3 000 000	4 000 000



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Sylte, Ingunn Molden	BANKID	2025-02-14 15:19
Sylte, Oskar Dag	BANKID	2025-02-14 13:52
Sylte, Oskar Dag Sturla	BANKID	2025-02-14 15:00

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Rauma Industribygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rauma Industribygg AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 14. februar 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Nils Robert Stokke
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Grandfjæra 22A, NO-6415 Molde
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Stokke, Nils Robert	BANKID	2025-02-14 13:34

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.