



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 183 805  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRU HAUGANSGRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Strandgata 39  
8656 MOSJØEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Gilroy Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 394 972	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 394 972</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	825	
<b>Sum kostnader</b>		<b>825</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 394 147</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>4</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 394 151</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	677 516	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 716 635</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 716 635</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 716 635</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>1 716 635</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	2, 2	2 075 000	
Overført fra annen egenkapital	2	-358 365	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 716 635</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	14 386 169	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 386 169</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 386 169</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1	1 545 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 545 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 609	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 609</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 553 609</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 939 778</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	145 000	
Overkurs	2	10 615 728	
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 755 158</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 755 158</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte	2	2 075 000	
Kortsiktig konserngjeld	5	3 109 620	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 184 620</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 184 620</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 939 778</b>	<b>0</b>



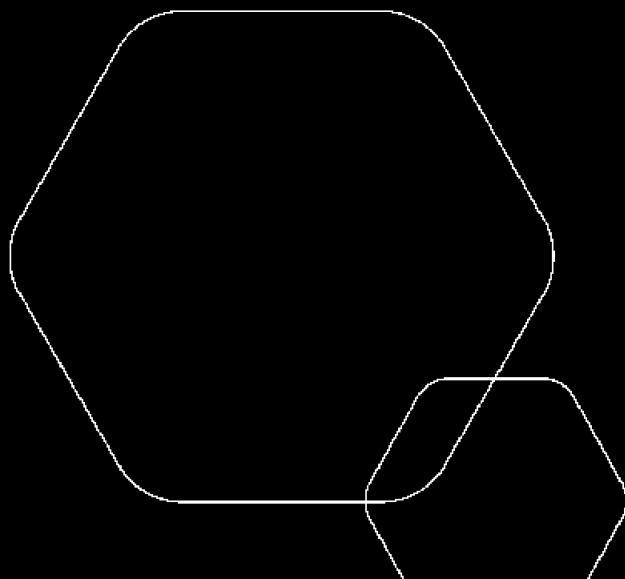
# Årsregnskap 2019

## Fru Haugans Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

Bedriftspartner AS  
Autorisert regnskapsførerselskap (ARS)  
Strandgata 30  
8656 Mosjøen  
Org.nr 979 526 873  
Regnskapsføremr.: 37613



Org.nr.: 922 183 805



## RESULTATREGNSKAP

FRU HAUGANS HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019
Annen driftsinntekt		2 394 972
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 394 972</b>
Annen driftskostnad	1	825
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>825</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 394 147</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen renteinntekt		4
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>4</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		2 394 151
Skattekostnad på ordinært resultat	6	677 516
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 716 635</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>		
<b>Årsresultat</b>		<b>1 716 635</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Avsatt til utbytte	2	530 000
Tilleggsutbytte	2	1 545 000
Overført fra annen egenkapital	2	358 365
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 716 635</b>



### BALANSE

#### FRU HAUGANS HOLDING AS

EIENDELER	Note	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>		
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		
Investeringer i datterselskap	4	14 386 169
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 386 169</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 386 169</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FORDRINGER</b>		
Andre kortsiktige fordringer	1	1 545 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 545 000</b>
<b>INVESTERINGER</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 609
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 553 609</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 939 778</b>



## BALANSE

### FRU HAUGANS HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	2, 3	145 000
Overkurs	2	10 615 728
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 755 158</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 755 158</b>
<b>GJELD</b>		
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>		
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Utbytte	2	2 075 000
Konserngjeld	5	3 109 620
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 184 620</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 184 620</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>15 939 778</b>

Mosjøen, den.....  
Styret i Fru Haugans Holding AS

\_\_\_\_\_  
Alf Gilroy Johannessen  
Styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Ellen Løvold Strand  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Alf Nyfløt Gilroy  
Styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8- God regnskapsskikk for små foretak.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte i 2019.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for sine ansatte etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Lån til selskapets aksjonærer utgjør kr 1 545 000,-. Lånene motregnes ved utdeling av utbytte som vedtas på ordinær generalforsamling. Lånene er rentefri. Det er ikke stilt sikkerhet får lånene.

## REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 0.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.



## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Pr 01.01.2019</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Årets resultat				1 716 635	1 716 635
Utbytte		-358 365		-171 635	-530 000
Tilleggsutbytte				-1 545 000	-1 545 000
Stiftelse/Fusjon	145 000	10 974 093	-5 570		11 113 523
<b>Pr 31.12.2019</b>	<b>145 000</b>	<b>10 615 728</b>	<b>-5 570</b>	<b>0</b>	<b>10 755 158</b>

Tilleggsutbytte skal dekke lån.

## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I FRU HAUGANS HOLDING AS PR. 31.12.2019 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	10	1 450,00	14 500
B-aksjer	90	1 450,00	130 500
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>145 000</b>

### EIERSTRUKTUR

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Alf Gilroy Johannessen	10	10,00	10,00
Ellen Løvold Strand	45	45,00	45,00
Alf Nyfløt Gilroy	45	45,00	45,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Antall
Alf Gilroy Johannessen	Styreleder/daglig leder	10
Ellen Løvold Strand	Styremedlem	45
Alf Nyfløt Gilroy	Styremedlem	45
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

## Note 4 Datterselskap

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DATTERSELSKAP</b>						
Fru Haugans Eiendom AS	Vefsn	100%	11 104 093	11 104 093	12 556 943	658 186
Fru Haugans Hotel AS	Vefsn	100%	809 472	809 472	10 261 699	1 923 755
Lyngengården AS	Vefsn	100%	40 500	40 500	154 739	-119 366
Frøken Skjolds Hotel AS	Vefsn	100%	30 000	30 000	82 578	-761 825
<b>Sum</b>			<b>11 984 065</b>	<b>11 984 065</b>	<b>23 055 959</b>	<b>1 700 750</b>



## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2019
<b>Fordringer</b>	
<b>Sum</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>	
Annen kortsiktig gjeld konsern	3 109 620
<b>Sum</b>	<b>3 109 620</b>

## Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	677 516	0
For mye/lite avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>677 516</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 394 151	0
Permanente forskjeller	-2 394 972	0
Endring i midlertidige forskjeller	3 080 441	0
Avgitt konsernbidrag	-3 079 620	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	677 516	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-677 516	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>Endring</b>
Fordringer	0	3 080 441	3 080 441
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>3 080 441</b>	<b>3 080 441</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>3 080 441</b>	<b>3 080 441</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>677 697</b>	<b>677 697</b>
Effekt av endring av skattesats	0	-30 804	

I 2019 ble det foretatt en omorganisering hvoro Fru Huagans Holding AS ble stiftet. Fru Haugans Eiendom AS ble etter gjennomført trekantfusjon datter av holdingselskapet. I 2018 var Fru Haugans Hotel AS datterselskap av Fru Haugans Eiendom AS. Fru Haugans Hotel er nå datterselskap av Fru Haugans Holding AS etter at aksjene ble overført ved utbytte til Fru Haugans Holding AS.



Søndre Gate 3  
8624 Mo i Rana  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Fru Haugans Holding AS

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Fru Haugans Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2019
- Resultatregnskap for 2019
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Mo i Rana, 15. mai 2020  
BDO AS



Trond Olsen  
registrert revisor