



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 189 369
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIE EIENDOM AS
Forretningsadresse: 2436 VÅLER I SOLØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LIE SIGURD BERNHARD
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		44 400	44 400
Sum inntekter		44 400	44 400
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	81 052	81 717
Sum kostnader		81 052	81 717
Driftsresultat		-36 652	-37 317
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42 653	31 129
Annen finansinntekt		4 771	4 258
Sum finansinntekter		47 424	35 387
Annen rentekostnad		20	148
Sum finanskostnader		20	148
Netto finans		47 404	35 239
Resultat før skattekostnad		10 752	-2 078
Skattekostnad på resultat	2	2 370	-454
Årsresultat	3	8 382	-1 624
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 382	-1 624
Totalresultat		8 382	-1 624
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		8 382	-1 624
Sum overføringer og disponeringer		8 382	-1 624



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		25 000	25 000
Sum varige driftsmidler		25 000	25 000
Sum anleggsmidler		25 000	25 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		17 928	16 552
Sum fordringer		17 928	16 552
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 185 388	1 187 297
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 185 388	1 187 297
Sum omløpsmidler		1 203 316	1 203 849
SUM EIENDELER		1 228 316	1 228 849
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		15 799	24 181



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-15 799	-24 181
Sum egenkapital	3	984 201	975 819
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	15 965	19 956
Sum avsetninger for forpliktelser		15 965	19 956
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		221 789	228 539
Sum annen langsiktig gjeld		221 789	228 539
Sum langsiktig gjeld		237 754	248 495
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	6 361	4 535
Sum kortsiktig gjeld		6 361	4 535
Sum gjeld		244 115	253 030
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 228 316	1 228 849



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 392097

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 189 369
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIE EIENDOM AS
2436 VÅLER I SOLØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LIE SIGURD BERNHARD
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 189 369
LIE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		44 400	44 400
Sum inntekter		44 400	44 400
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	81 052	81 717
Sum kostnader		81 052	81 717
Driftsresultat		-36 652	-37 317
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42 653	31 129
Annen finansinntekt		4 771	4 258
Sum finansinntekter		47 424	35 387
Annen rentekostnad		20	148
Sum finanskostnader		20	148
Netto finans		47 404	35 239
Resultat før skattekostnad		10 752	-2 078
Skattekostnad på resultat	2	2 370	-454
Årsresultat	3	8 382	-1 624
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 382	-1 624
Totalresultat		8 382	-1 624
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		8 382	-1 624
Sum overføringer og disponeringer		8 382	-1 624



Organisasjonsnr: 983 189 369
LIE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

25 000

25 000

Sum varige driftsmidler

25 000

25 000

Sum anleggsmidler

25 000

25 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

17 928

16 552

Sum fordringer

17 928

16 552

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 185 388

1 187 297

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 185 388

1 187 297

Sum omløpsmidler

1 203 316

1 203 849

SUM EIENDELER

1 228 316

1 228 849

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

1 000 000

1 000 000

Sum innskutt egenkapital

1 000 000

1 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

Udekket tap

15 799

24 181

Sum opptjent egenkapital

-15 799

-24 181

Sum egenkapital

3

984 201

975 819

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

2

15 965

19 956



Sum avsetninger for forpliktelser		15 965	19 956
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		221 789	228 539
Sum annen langsiktig gjeld		221 789	228 539
Sum langsiktig gjeld		237 754	248 495
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	6 361	4 535
Sum kortsiktig gjeld		6 361	4 535
Sum gjeld		244 115	253 030
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 228 316	1 228 849



Organisasjonsnr: 983 189 369
LIE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Lie Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 983 189 369



RESULTATREGNSKAP

LIE EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		44 400	44 400
Sum driftsinntekter		44 400	44 400
Annen driftskostnad	1	81 052	81 717
Sum driftskostnader		81 052	81 717
Driftsresultat		-36 652	-37 317
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		42 653	31 129
Annen finansinntekt		4 771	4 258
Annen rentekostnad		20	148
Resultat av finansposter		47 404	35 239
Resultat før skattekostnad		10 752	-2 078
Skattekostnad på resultat	2	2 370	-454
Årsresultat	3	8 382	-1 624
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-8 382	1 624
Sum overføringer		8 382	-1 624



BALANSE

LIE EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		25 000	25 000
Sum varige driftsmidler		25 000	25 000
Sum anleggsmidler		25 000	25 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		17 928	16 552
Sum fordringer		17 928	16 552
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 185 388	1 187 297
Sum omløpsmidler		1 203 316	1 203 849
Sum eiendeler		1 228 316	1 228 849



BALANSE

LIE EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-15 799	-24 181
Sum opptjent egenkapital		-15 799	-24 181
Sum egenkapital	3	984 201	975 819
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	2	15 965	19 956
Sum avsetning for forpliktelser		15 965	19 956
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		221 789	228 539
Sum annen langsiktig gjeld		221 789	228 539
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	6 361	4 535
Sum kortsiktig gjeld		6 361	4 535
Sum gjeld		244 115	253 030
Sum egenkapital og gjeld		1 228 316	1 228 849

Flisa, 24.04.2025
Styret i Lie Eiendom AS

LIE SIGURD BERNHARD
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Lie Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 361	4 535
Endring i utsatt skatt	-3 991	-4 989
Skattekostnad ordinært resultat	2 370	-454
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	10 752	-2 078
Permanente forskjeller	20	16
Endring i midlertidige forskjeller	18 142	22 677
Skattepliktig inntekt	28 914	20 615
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 361	4 535
Sum betalbar skatt i balansen	6 361	4 535

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	72 566	90 708	18 142
Sum	72 566	90 708	18 142
Grunnlag for utsatt skatt	72 566	90 708	18 142
Utsatt skatt (22 %)	15 965	19 956	3 991

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 000 000	0	0	-24 181	975 819
Årets resultat				8 382	8 382
Pr 31.12.2024	1 000 000	0	0	-15 799	984 201



Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 8 382 etter skatt, mot kr. -1 624 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.