



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	942 610 807
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MARNAR BYGG AS
Forretningsadresse:	c/o Per Birkeland Kastellgata 32 4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Per Birkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	1	25 310	21 805
Sum kostnader		25 310	21 805
Driftsresultat		-25 310	-21 805
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		106 768	28 312
Andre finansinntekter		380 768	695 608
Sum finansinntekter		487 536	723 919
Nedskrivning av finansielle eiendeler		244 371	
Annen rentekostnad			1
Sum finanskostnader		244 371	1
Netto finans		243 166	723 918
Ordinært resultat før skattekostnad		217 855	702 114
Skattekostnad	2	20 370	3 730
Ordinært resultat etter skattekostnad		197 485	698 384
Årsresultat		197 485	698 384
Årsresultat etter minoritetsinteresser		197 485	698 384
Totalresultat		197 485	698 384
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		197 485	698 384
Sum overføringer og disponeringer		197 485	698 384



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	29 200	27 100
Sum immaterielle eiendeler		29 200	27 100
Sum anleggsmidler		29 200	27 100
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		186 906	186 906
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		6 804 916	7 056 004
Sum investeringer		6 804 916	7 056 004
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		3 764 089	3 301 376
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 764 089	3 301 376
Sum omløpsmidler		10 755 911	10 544 286
SUM EIENDELER		10 785 111	10 571 386
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (21 000 aksjer à kr 100)	3	2 100 000	2 100 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 662 641	8 465 156
Sum opptjent egenkapital		8 662 641	8 465 156



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	4	10 762 641	10 565 156
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	22 470	6 230
Sum kortsiktig gjeld		22 470	6 230
Sum gjeld		22 470	6 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 785 111	10 571 386



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 651552

Enheten

Organisasjonsnummer: 942 610 807
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARNAR BYGG AS
Forretningsadresse: c/o Per Birkeland
Kastellgata 32
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Birkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 942 610 807
MARNAR BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	1	25 310	21 805
Sum kostnader		25 310	21 805
Driftsresultat		-25 310	-21 805
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		106 768	28 312
Andre finansinntekter		380 768	695 608
Sum finansinntekter		487 536	723 919
Nedskrivning av finansielle eiendeler		244 371	
Annen rentekostnad			1
Sum finanskostnader		244 371	1
Netto finans		243 166	723 918
Ordinært resultat før skattekostnad		217 855	702 114
Skattekostnad	2	20 370	3 730
Ordinært resultat etter skattekostnad		197 485	698 384
Årsresultat		197 485	698 384
Årsresultat etter minoritetsinteresser		197 485	698 384
Totalresultat		197 485	698 384
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		197 485	698 384
Sum overføringer og disponeringer		197 485	698 384



Organisasjonsnr: 942 610 807
MARNAR BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	29 200	27 100
Sum immaterielle eiendeler		29 200	27 100
Sum anleggsmidler		29 200	27 100
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		186 906	186 906
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		6 804 916	7 056 004
Sum investeringer		6 804 916	7 056 004
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		3 764 089	3 301 376
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 764 089	3 301 376
Sum omløpsmidler		10 755 911	10 544 286
SUM EIENDELER		10 785 111	10 571 386
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (21 000 aksjer à kr 100)	3	2 100 000	2 100 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 662 641	8 465 156
Sum opptjent egenkapital		8 662 641	8 465 156
Sum egenkapital	4	10 762 641	10 565 156
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	22 470	6 230
Sum kortsiktig gjeld		22 470	6 230
Sum gjeld		22 470	6 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 785 111	10 571 386



Organisasjonsnr: 942 610 807
MARNAR BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 MARNAR BYGG AS

**Resultatregnskap
Balanse**

Org.nr.: 942 610 807



MARNAR BYGG AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2023	2022
Andre driftskostnader	1	25 310	21 805
Sum driftskostnader		25 310	21 805
Driftsresultat		-25 310	-21 805
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		106 768	28 312
Andre finansinntekter		380 768	695 608
Nedskrivning av finansielle eiendeler		244 371	0
Rentekostnader		0	1
Resultat av finansposter		243 166	723 918
Ordinært resultat før skattekostnad		217 855	702 114
Skattekostnad	2	20 370	3 730
Årets resultat		197 485	698 384
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		197 485	698 384
Sum overføringer		197 485	698 384



MARNAR BYGG AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	29 200	27 100
Sum anleggsmidler		29 200	27 100
OMLØPSMIDLER			
Tomter og bygg for videresalg			
Tomter og bygg for videresalg		186 906	186 906
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		6 804 916	7 056 004
Bankinnskudd, kontanter			
Bankinnskudd, kontanter		3 764 089	3 301 376
Sum omløpsmidler		10 755 911	10 544 286
SUM EIENDELER		10 785 111	10 571 386

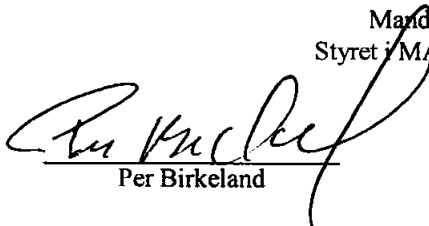


MARNAR BYGG AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (21 000 aksjer à kr 100)	3	2 100 000	2 100 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 662 641	8 465 156
Sum opptjent egenkapital		8 662 641	8 465 156
Sum egenkapital	4	10 762 641	10 565 156
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	22 470	6 230
Sum kortsiktig gjeld		22 470	6 230
Sum gjeld		22 470	6 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 785 111	10 571 386

Mandal, 30.06.2024
Styret i MARNAR BYGG AS


Per Birkeland


Eva Birkeland



Noter til regnskapet for 2023

Marnar Bygg AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Bruk av estimater.

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikrede eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Beregnete tap som er sansynlige og kvantifiserbare kostnadsføres løpende.

Driftsinntekter.

Inntektsføring av salg skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som disse blir opptjent.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Aksjer i andre selskaper

Kortsiktige plasseringer medtatt som omløpsmidler er vurdert til kurs ved regnskapsårets slutt.

Aksjer medtatt som anleggsmidler er vurdert etter kostmetoden.

Tomter og bygg for videresalg

Tomter og bygg for videresalg er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sansynlig at denne kan nyttegjøres.



Noter til regnskapet for 2023

Marnar Bygg AS

Note 1: Ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller til styret.

Note 2: Skattekostnad

Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	217 855
Endring i midlertidige forskjeller	9 272
Permanente forskjeller	-124 990
Skattepliktig inntekt	<u>102 137</u>
Betalbar skatt	22 470
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	-2 100
Årets skattekostnad	<u>20 370</u>

Forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier :

	31.12.2023	31.12.2022	Endring
Omløpsmidler	-169 951	-169 951	0
Andre forskjeller	37 086	46 358	-9 272
	<u>-132 865</u>	<u>-123 593</u>	<u>-9 272</u>
Utsatt skattefordel	29 200	27 100	2 100
Skattesats utsatt skatt	<u>22 %</u>	<u>22 %</u>	

Note 3: Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Selskapets aksjekapital er på kr. 2.100.000,-, fordelt på 21.000 aksjer a kr. 100,-.

Selskapets aksjonærer er:

	Antall	Eierandel	
Pepe Utvikling AS	21.000	100 %	Styreformann Per Birkeland og styremedlem Eva Birkeland

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 4: Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01.	2 100 000	8 465 156	10 565 156
Årets resultat		197 485	197 485
Egenkapital 31.12.	<u>2 100 000</u>	<u>8 662 641</u>	<u>10 762 641</u>



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Marnar Bygg AS

Hollendergata 3, 4514 Mandal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Marnar Bygg AS som viser et overskudd på NOK 197 485. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network (a trade name RSM RSM). The trademark is used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices out locally. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.



Revisors beretning 2023 for Marnar Bygg AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mandal, 30. juni 2024
RSM Norge AS

Marianne Soteland
Marianne Soteland
Statsautorisert revisor