



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 648 209
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DELTA STORGATA 25 AS
Forretningsadresse: c/o Lillestrøm Delta AS
Torvet 3
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Thorben Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	1 462 441	449 940
Sum inntekter		1 462 441	449 940
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	2	164 020	161 022
Andre driftskostnader		1 761 827	834 769
Sum kostnader		1 925 847	995 791
Driftsresultat		-463 406	-545 850
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	53 748	46 766
Annen renteinntekt		28 127	26 389
Sum finansinntekter		81 875	73 155
Annen rentekostnad		704 734	614 067
Sum finanskostnader		704 734	614 067
Netto finans		-622 859	-540 913
Resultat før skattekostnad		-1 086 265	-1 086 763
Skattekostnad	4	-257 659	-436 825
Årsresultat		-828 606	-649 938
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-828 606	-649 938
Totalresultat		-828 606	-649 938
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-828 606	-649 938
Sum overføringer og disponeringer		-828 606	-649 938



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	742 966	485 307
Sum immaterielle eiendeler		742 966	485 307
Varige driftsmidler			
Eiendom	2	26 991 063	26 855 083
Sum varige driftsmidler		26 991 063	26 855 083
Sum anleggsmidler		27 734 029	27 340 390
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordring på konsernselskaper	3	1 845 348	1 791 600
Andre kortsiktige fordringer		74 673	7 822
Sum fordringer		1 920 021	1 799 422
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		255 970	1 396 341
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		255 970	1 396 341
Sum omløpsmidler		2 175 991	3 195 763
SUM EIENDELER		29 910 020	30 536 153
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer		16 377 014	17 205 621
Sum innskutt egenkapital		18 377 014	19 205 621



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	6	18 377 014	19 205 621
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 000 000	1 000 000
Sum avsetninger for forpliktelser		1 000 000	1 000 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 000 000	10 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		10 000 000	10 000 000
Sum langsiktig gjeld		11 000 000	11 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		319 278	149 599
Skyldige offentlige avgifter		40 200	-42 720
Konsernbidrag	3		
Annen kortsiktig gjeld	1	173 527	223 654
Sum kortsiktig gjeld		533 005	330 533
Sum gjeld		11 533 005	11 330 533
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 910 020	30 536 153



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 616865

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 648 209
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DELTA STORGATA 25 AS
Forretningsadresse: c/o Lillestrøm Delta AS
Torvet 3
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Thorben Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 989 648 209
DELTA STORGATA 25 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	1 462 441	449 940
Sum inntekter		1 462 441	449 940
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	2	164 020	161 022
Andre driftskostnader		1 761 827	834 769
Sum kostnader		1 925 847	995 791
Driftsresultat		-463 406	-545 850
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	53 748	46 766
Annen renteinntekt		28 127	26 389
Sum finansinntekter		81 875	73 155
Annen rentekostnad		704 734	614 067
Sum finanskostnader		704 734	614 067
Netto finans		-622 859	-540 913
Resultat før skattekostnad		-1 086 265	-1 086 763
Skattekostnad	4	-257 659	-436 825
Årsresultat		-828 606	-649 938
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-828 606	-649 938
Totalresultat		-828 606	-649 938
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-828 606	-649 938
Sum overføringer og disponeringer		-828 606	-649 938



Organisasjonsnr: 989 648 209
DELTA STORGATA 25 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	742 966	485 307
Sum immaterielle eiendeler		742 966	485 307

Varige driftsmidler

Eiendom	2	26 991 063	26 855 083
Sum varige driftsmidler		26 991 063	26 855 083

Sum anleggsmidler		27 734 029	27 340 390
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Fordring på konsernselskaper	3	1 845 348	1 791 600
Andre kortsiktige fordringer		74 673	7 822
Sum fordringer		1 920 021	1 799 422

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		255 970	1 396 341
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		255 970	1 396 341

Sum omløpsmidler		2 175 991	3 195 763
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		29 910 020	30 536 153
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer		16 377 014	17 205 621
Sum innskutt egenkapital		18 377 014	19 205 621

Sum egenkapital	6	18 377 014	19 205 621
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	1 000 000	1 000 000
Sum avsetninger for forpliktelses		1 000 000	1 000 000



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	10 000 000	10 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		10 000 000	10 000 000
Sum langsiktig gjeld		11 000 000	11 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		319 278	149 599
Skyldige offentlige avgifter		40 200	-42 720
Konsernbidrag	3		
Annen kortsiktig gjeld	1	173 527	223 654
Sum kortsiktig gjeld		533 005	330 533
Sum gjeld		11 533 005	11 330 533
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 910 020	30 536 153



Organisasjonsnr: 989 648 209
DELTA STORGATA 25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



TORÉ D. RAASOK
STATSAUTORISERT REVISOR

Tore D. Raasok
Støperiveien 26, Postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: tore@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. No 962 605 435 MVA

Til generalforsamlingen i Delta Storgata 25 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Jeg har revidert Delta Storgata 25 sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr. 828.606. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

I kontorfellesskap med

MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISOR

Medlem av Den norske Revisorforening



TORE D. RAASOK
STATSAUTORISERT REVISOR

Revisors beretning 2024
Delta Storgata 25 AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 06. februar 2025

Tore D. Raasok
statsautorisert revisor



Delta Storgata 25 AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter	1	1 462 441	449 940
Sum driftsinntekter		1 462 441	449 940
Driftskostnader			
Ordinære avskrivninger	2	164 020	161 022
Andre driftskostnader		1 761 827	834 769
Sum driftskostnader		1 925 847	995 791
Driftsresultat		-463 406	-545 850
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra konsernselskap	3	53 748	46 766
Renteinntekter		28 127	26 389
Rentekostnader		704 734	614 067
Resultat av finansposter		-622 859	-540 913
Resultat før skattekostnad		-1 086 265	-1 086 763
Skattekostnad	4	-257 659	-436 825
Årets resultat		-828 606	-649 938
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		-828 606	-649 938
Sum overføringer		-828 606	-649 938

Organisasjonsnummer 989 648 209



Delta Storgata 25 AS			
BALANSE			
	Note	2024	2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	742 966	485 307
Sum immaterielle eiendeler		742 966	485 307
Eiendom	2	26 991 063	26 855 083
Sum varige driftsmidler		26 991 063	26 855 083
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		27 734 029	27 340 390
Omløpsmidler			
Fordring på konsernselskaper	3	1 845 348	1 791 600
Andre kortsiktige fordringer		74 673	7 822
Bankinnskudd og kontanter		255 970	1 396 341
Sum omløpsmidler		2 175 991	3 195 763
Sum eiendeler		29 910 020	30 536 153

Organisasjonsnummer 989 648 209



Delta Storgata 25 AS			
BALANSE			
	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 000 000	2 000 000
Overkurs		16 377 014	17 205 621
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	6	18 377 014	19 205 621
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	1 000 000	1 000 000
Sum avsetning for forpliktelser		1 000 000	1 000 000
Annen langsiktig gjeld			
Pantelån	7	10 000 000	10 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 000 000	10 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		319 278	149 599
Skyldige offentlige avgifter		40 200	-42 720
Annen kortsiktig gjeld	1	173 527	223 654
Sum kortsiktig gjeld		533 005	330 533
Sum egenkapital og gjeld		29 910 020	30 536 153

Lillestrøm,
Styret i Delta Storgata 25 AS

<u>Rolf Thorben Holm</u> styreleder	<u>Kenneth André Blaaflat</u> styremedlem	<u>Charlotte Silkebekken Bergerud</u> styremedlem
--	--	--

Organisasjonsnummer 989 648 209





DELTA STORGATA 25 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og norske regnskapsstandarder for små selskaper.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler :

Husleieinntekter og andre inntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.
Utfakturerte felleskostnader presenteres netto mot felleskostnader i resultatregnskapet

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Utsatt skatt / utsatt skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

NOTE 1 FELLESKOSTNADER / KUNDEFORDRINGER

	2024	2023
Utfakturerte felleskostnader/utlegg	-147 263	-103 657
Felleskostnader	147 263	103 657
Presentert netto i årsregnskapet	0	0
Kundefordringer		
Kundefordringer inkl forskuddsfakturert pr 31.12	0	-60 376
Avsatt til tap	0	0
	0	-60 376
Forskuddsbetalt kunder	0	-11 185



DELTA STORGATA 25 AS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

NOTE 2 DRIFTSMIDLER

	Storgata 25 Tomt/bygg	Leietaker tilpasning	Inventar utstyr	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	32 561 706	0	0	
+ Tidligere oppskrevet				
+ Tilgang	300 000	0	627 351	
- Avgang til kostpris			0	
Anskaffelseskost 31.12.	32 861 706	0	627 351	33 489 057
Akk. avskrivninger 1.1.	5 706 623	0	611 246	
+ Ordinære avskrivninger	164 020	0	16 105	180 125
+ Avskrevet på oppskr.verdier				
- Tilbakeført avskr. solgte dr.m.			0	
- Nedskrevet				
Akk. avskrivninger 31.12	5 870 643	0	627 351	6 497 994
Bokført verdi pr.31.12.	26 991 063	0	0	26 991 063

Prosentats ordinære avskrivning 1-4% 5 % 20 %

NOTE 3 LÅN / KONSERNMELLOMREGNINGER / NÆRSTÅENDE

	Fordring	Gjeld	Konsernbidrag
Lillestrøm Delta AS	1 845 348	0	0

Det beregnes 3% rente på konsernmellomværende, utgjør kr. 53.748 i 2024

Konsernspiss Lillestrøm Delta AS leverer vaktmester, regnskaps og forvaltningstjenester. Kostnadsført for disse tjenestene i 2024 er kr. 162.691. Anses å tilsvare markedspriser.

Selskapt leier ut lokaler til søsterselskap. Leieinntekt for 2024 utgjorde kr. 740.569
Tilsvare markedsleie.



DELTA STORGATA 25 AS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

NOTE 4 SPESIFIKASJON AV MIDLERTIDIGE FORSKJELLER OG BEREKNING AV SKATTER OG UNDERSKUDD TIL FREMFØRING

Midlertidige forskjeller oppstår da skattelovens vurderingsregler avviker fra regnskapslovens regler. Dette fører til forskjellig periodisering av inntekter og kostnader, og det beregnes 22% utsatt skatt/skattefordel på netto positive/negative midlertidige forskjeller.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2024	2023	Endring
Gevinst og tapskonto	-141 038	-176 298	-35 260
Forretningsbygg	0	0	0
Regnskapsmessige avsetninger			0
Fremførbart underskudd	-3 236 079	-1 234 092	
Fremførbart underskudd fusjonert	0	-795 551	-795 551
			0
Sum midlertidige forskjeller	<u>-3 377 117</u>	<u>-2 205 941</u>	<u>-830 811</u>
Utsatt skatt/skattefordel 22%	<u>-742 966</u>	<u>-485 307</u>	
Tomt og bygg Storgata 25 B fusjonert	21 348 709	21 263 799	
Sum midlertidige forskjeller fusjonert	<u>21 348 709</u>	<u>21 263 799</u>	
Utsatt skatterabatt v kjøp ST 25 B	-1 000 000	-1 000 000	
Grunnet langsiktig investering knyttet til eiendommen opprettholdes skatterabatt v kjøp som selskapets utsatt skattegjeld.			

Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2024	2023
Resultat før skattekostnad:	-1 086 265	-1 086 763
Sum permanente forskjeller:	0	0
Sum endring midlertidige forskjeller	-120 170	-147 329
Fremførbart underskudd		
Avgitt konsernbidrag brutto m skattefradr	0	0
Årets skattegrunnlag:	<u>-1 206 435</u>	<u>-1 234 092</u>

Skattekostnaden i regnskapet består av:

Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	-257 659	-436 825
Beregnet skatt på konsernbidrag	0	0
Sum bokført skattekostnad	<u>-257 659</u>	<u>-436 825</u>



DELTA STORGATA 25 AS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Betalbar skatt i balansen består av:

22% av årets skattepliktige inntekt	0	0
Betalbar skatt	<u>0</u>	<u>0</u>

NOTE 5 AKSJER, AKSJEEIERE

Selskapets aksjekapital på kr. 2.000.000 (1000 aksjer a 2.000) eies med 100% av:
Lillestrøm Delta AS representert med styret

NOTE 6 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen ek.	Sum
Egenkapital 01.01.	2 000 000	17 205 620		19 205 619
Årets resultat		-828 606		-828 606
Avsatt utbytte				0
Egenkapital 31.12.	<u>2 000 000</u>	<u>16 377 014</u>	<u>0</u>	<u>18 377 014</u>

NOTE 7 PANTSTILLELSER

Som sikkerhet for pantelån kr. 10.000.000 er stillet sikkerhet i selskapets eiendom med bokført verdi kr. 26.991.063
Pantelånet løper til 01.11.2027