



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 655 767
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KEY PERSONELL AS
Forretningsadresse: Grundingen 2
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lin Erlandsen Lynghaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	200	
Sum kostnader		200	
Driftsresultat		-200	
Annen rentekostnad		875	
Sum finanskostnader		875	
Netto finans		-875	
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 075	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 075	0
Årsresultat	6	-1 075	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 075	
Totalresultat		-1 075	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 075	
Sum overføringer og disponeringer		-1 075	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	300 000	
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	
Sum anleggsmidler		300 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		94 230	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 230	
Sum omløpsmidler		94 230	0
SUM EIENDELER		394 230	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		94 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		1 075	
Sum opptjent egenkapital		-1 075	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	6	93 355	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	300 875	
Sum annen langsiktig gjeld		300 875	
Sum langsiktig gjeld		300 875	0
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		300 875	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		394 230	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 358197

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 655 767
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KEY PERSONELL AS
Forretningsadresse: Grundingen 2
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lin Erlandsen Lynghaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2021



Organisasjonsnr: 925 655 767
KEY PERSONELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	200	
Sum kostnader		200	
Driftsresultat		-200	
Annen rentekostnad		875	
Sum finanskostnader		875	
Netto finans		-875	
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 075	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 075	0
Årsresultat	6	-1 075	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 075	
Totalresultat		-1 075	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 075	
Sum overføringer og disponeringer		-1 075	



Organisasjonsnr: 925 655 767
KEY PERSONELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler 5

300 000

Sum finansielle
anleggsmidler

300 000

Sum anleggsmidler

300 000

0

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

94 230

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

94 230

Sum omløpsmidler

94 230

0

SUM EIENDELER

394 230

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3

100 000

Beholdning av egne aksjer 3

Annen innskutt egenkapital

-5 570

Sum innskutt egenkapital

94 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7

Udekket tap

1 075

Sum opptjent egenkapital

-1 075

Sum egenkapital

6

93 355

0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 4

Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld	8	300 875	
Sum annen langsiktig gjeld		300 875	
Sum langsiktig gjeld		300 875	0
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		300 875	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		394 230	0



Organisasjonsnr: 925 655 767
KEY PERSONELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hands-on Property AS	56200.00	56.20%	Ordinære aksjer
Fazenda Investment AS	43800.00	43.80%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100000.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

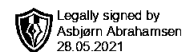
Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Key Personell AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 925 655 767



RESULTATREGNSKAP

KEY PERSONELL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020
Annen driftskostnad	2	200
Sum driftskostnader		200
Driftsresultat		-200
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen rentekostnad		875
Resultat av finansposter		-875
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 075
Ordinært resultat		-1 075
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER		
Årsresultat	6	-1 075
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		1 075
Sum overføringer		-1 075



BALANSE

KEY PERSONELL AS

EIENDELER	Note	2020
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Investeringer i aksjer og andeler	5	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		300 000
Sum anleggsmidler		300 000
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		94 230
Sum omløpsmidler		94 230
Sum eiendeler		394 230



BALANSE

KEY PERSONELL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	3	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap		-1 075
Sum opptjent egenkapital		-1 075
Sum egenkapital	6	93 355
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Langsiktig konserngjeld	8	300 875
Sum annen langsiktig gjeld		300 875
KORTSIKTIG GJELD		
Sum gjeld		300 875
Sum egenkapital og gjeld		394 230

27.05.2021
Styret i Key Personell AS

Asbjørn Abrahamsen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet viser resultat fra stiftelse av selskap 04.09.2020 til årets slutt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

Key Personell AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Det er ikke ytet lån eller annen sikkerhetsstillelse ovenfor noen styremedlemmer eller nærstående av disse.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisor.

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KEY PERSONELL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hands-on Property AS	56 200	56,2	56,2
Fazenda Investment AS	43 800	43,8	43,8
Totalt antall aksjer	100 000	100,0	100,0

Styreleder har eierinteresser i Hands-on Property AS og Fazenda Investment AS.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-1 075
Permanente forskjeller	-5 570
Skattepliktig inntekt	0
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 645
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 645
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 462

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Ses-x Marine Technologies AS	5,0%	5,0%	300 000	300 000
Sum			300 000	300 000

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse av selskap	100 000	0	-5 570	0	94 430
Årets resultat				-1 075	-1 075
Pr 31.12.2020	100 000	0	-5 570	-1 075	93 355

Selskapet ble stiftet 4. september 2020.



Note 7 Fortsatt drift

Styret kjenner ikke til noe forhold av betydning for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke framgår av resultatregnskap og balansen med noter.

Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Selskapet er ikke nevneverdig berørt av Covid-19 pandemien.

Note 8 Mellomværende konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2020
Lån fra Hands-on Property AS	150 438
Lån fra Gts-Invest AS	150 438
Sum	300 875