



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 497 899  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AVNP SEKSJON 7 AS  
Forretningsadresse: Kjøita 40  
4630 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Høyer Jonassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		220 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>220 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	84 908	
<b>Sum kostnader</b>		<b>84 908</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>135 092</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		12	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12</b>	
Annen finanskostnad		267	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>267</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-255</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>134 837</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>134 837</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>134 837</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	134 837	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>134 837</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 423 737	791 867
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 423 737</b>	<b>791 867</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 423 737</b>	<b>791 867</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>112 497</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6	1 217 603	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 217 603</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>57 076</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 274 679</b>	<b>112 497</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 698 416</b>	<b>904 364</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	150 480	150 480
Overkurs	5	21 270	21 270
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>171 750</b>	<b>171 750</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	134 837	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>134 837</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>306 587</b>	<b>171 750</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		9 999	
Annen kortsiktig gjeld	6	6 381 830	732 614
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 391 829</b>	<b>732 614</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 391 829</b>	<b>732 614</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 698 416</b>	<b>904 364</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 692377

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 497 899  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AVNP SEKSJON 7 AS  
Forretningsadresse: Kongens gate 14  
4610 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Høyer Jonassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 497 899  
AVNP SEKSJON 7 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		220 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>220 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	84 908	
<b>Sum kostnader</b>		<b>84 908</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>135 092</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		12	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12</b>	
Annen finanskostnad		267	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>267</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-255</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>134 837</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>134 837</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	134 837	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>134 837</b>	



Organisasjonsnr: 929 497 899  
AVNP SEKSJON 7 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

	3	5 423 737	791 867
--	---	-----------	---------

Sum varige driftsmidler		5 423 737	791 867
-------------------------	--	-----------	---------

Sum anleggsmidler		5 423 737	791 867
-------------------	--	-----------	---------

#### Omløpsmidler

#### Varer

Sum varer			112 497
-----------	--	--	---------

#### Fordringer

Andre fordringer

	6	1 217 603	
--	---	-----------	--

Sum fordringer		1 217 603	
----------------	--	-----------	--

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

		57 076	
--	--	--------	--

Sum omløpsmidler		1 274 679	112 497
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		6 698 416	904 364
---------------	--	-----------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

	5, 7	150 480	150 480
--	------	---------	---------

Overkurs	5	21 270	21 270
----------	---	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		171 750	171 750
--------------------------	--	---------	---------

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

	5	134 837	
--	---	---------	--

Sum opptjent egenkapital		134 837	
--------------------------	--	---------	--

Sum egenkapital		306 587	171 750
-----------------	--	---------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

#### Kortsiktig gjeld

Skyldige offentlige  
avgifter

		9 999	
--	--	-------	--



Annen kortsiktig gjeld	6	6 381 830	732 614
Sum kortsiktig gjeld		6 391 829	732 614
Sum gjeld		6 391 829	732 614
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 698 416</b>	<b>904 364</b>



Organisasjonsnr: 929 497 899  
AVNP SEKSJON 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	150480.00	1.00	150480.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bedriftseiendom AS	150480.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	150480.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**AVNP SEKSJON 7 AS**

Org.nr: 929 497 899

---

## **Årsrapport for 2023**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



### AVNP SEKSJON 7 AS

Org.nr: 929 497 899

#### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		220 000	0
Sum driftsinntekter		220 000	0
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	84 908	0
Driftsresultat		135 092	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		12	0
Annen finanskostnad		267	0
Netto finansposter		-255	0
Ordinært resultat før skattekostnad		134 837	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Årsresultat		134 837	0
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	134 837	0



## AVNP SEKSJON 7 AS

Org.nr: 929 497 899

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 423 737	791 867
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		<u>0</u>	<u>112 497</u>
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	6	1 217 603	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>57 076</u>	<u>0</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 274 679</u>	<u>112 497</u>
Sum eiendeler		<u>6 698 416</u>	<u>904 364</u>

---



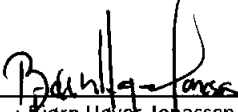
## AVNP SEKSJON 7 AS

Org.nr: 929 497 899

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	150 480	150 480
Overkurs	5	21 270	21 270
Sum innskutt egenkapital		<u>171 750</u>	<u>171 750</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	134 837	0
Sum egenkapital		<u>306 587</u>	<u>171 750</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Skyldige offentlige avgifter		9 999	0
Annen kortsiktig gjeld	6	6 381 830	732 614
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 391 829</u>	<u>732 614</u>
Sum gjeld		<u>6 391 829</u>	<u>732 614</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 698 416</u>	<u>904 364</u>

31. desember 2023  
Kristiansand, 30. mai 2024

  
Bjørn Høver-Jonassen  
Styrets leder



## AVNP SEKSJON 7 AS

Org.nr: 929 497 899

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



### AVNP SEKSJON 7 AS

Org.nr: 929 497 899

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger og annen eiendom	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	791 867	4 631 870	5 423 737
Anskaffelseskost 31.12.2023	791 867	4 631 870	5 423 737
Balanseført pr. 31.12.2023	791 867	4 631 870	5 423 737

Økonomisk levetid avskrives ikke 50 år  
Avskrivningsplan Lineær

Det er ikke foretatt avskrivninger på bygget i 2023

#### Note 4 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	134 837	0
Permanente forskjeller	0	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	19 860	-112 497
Alminnelig inntekt	154 697	-118 067
Anvendt fremførbart underskudd	-154 697	0
Årets skattegrunnlag	0	-118 067

Oversikt over midlertidige forskjeller	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	92 637	0
Varebeholdning	0	112 497
Sum	92 637	112 497
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-166 247	-320 944
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-73 610	-208 447
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-73 610	-208 447
Sum	0	0

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	150 480	21 270	0	171 750
Årsresultat	0	0	134 837	134 837
Egenkapital 31.12.2023	150 480	21 270	134 837	306 587



## AVNP SEKSJON 7 AS

Org.nr: 929 497 899

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Selskapet har pr 31.12.2023 en fordring på kr 1 217 603 på søsterselskapet Motor Teknikk Eiendom AS.

Selskapet har pr 31.12.2023 gjeld på kr 6 381 830 til morselskapet Bedriftseiendom AS.

Ingen av disse lånene er renteberegnet i 2023

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	150 480	1	150 480

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Bedriftseiendom AS	150 480	150 480	100 %	100 %