



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 525 989
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYBROEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Munkegaten 39/41
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jannicke Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	3	4 000	4 000
Sum kostnader		4 000	4 000
Driftsresultat		-4 000	-4 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		254	435
Sum finansinntekter		254	435
Netto finans		254	435
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 746	-3 565
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 746	-3 565
Årsresultat	1	-3 746	-3 565
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 746	-3 565
Totalresultat		-3 746	-3 565
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 746	-3 565
Sum overføringer og disponeringer		-3 746	-3 565



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		64 742	68 488
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 742	68 488
Sum omløpsmidler		64 742	68 488
SUM EIENDELER		64 742	68 488
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100)	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		36 258	32 512
Sum opptjent egenkapital		-36 258	-32 512
Sum egenkapital	6, 7	63 742	67 488
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 000	1 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 000	1 000
Sum langsiktig gjeld		1 000	1 000
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		1 000	1 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 742	68 488



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 297400

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 525 989
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYBROEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Munkegaten 39/41
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jannicke Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2022



Organisasjonsnr: 983 525 989
BYBROEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	3	4 000	4 000
Sum kostnader		4 000	4 000
Driftsresultat		-4 000	-4 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		254	435
Sum finansinntekter		254	435
Netto finans		254	435
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 746	-3 565
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 746	-3 565
Årsresultat	1	-3 746	-3 565
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 746	-3 565
Totalresultat		-3 746	-3 565
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 746	-3 565
Sum overføringer og disponeringer		-3 746	-3 565



Organisasjonsnr: 983 525 989
BYBROEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		64 742	68 488
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 742	68 488
Sum omløpsmidler		64 742	68 488
SUM EIENDELER		64 742	68 488
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100)	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		36 258	32 512
Sum opptjent egenkapital		-36 258	-32 512
Sum egenkapital	6, 7	63 742	67 488
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 000	1 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 000	1 000
Sum langsiktig gjeld		1 000	1 000



Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		1 000	1 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 742	68 488



Organisasjonsnr: 983 525 989
BYBROEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Bybroen Utvikling AS

Org.nr.:983 525 989



Bybroen Utvikling AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2021	2020
Andre driftskostnader	3	4 000	4 000
Sum driftskostnader		4 000	4 000
Driftsresultat		-4 000	-4 000
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		254	435
Resultat av finansposter		254	435
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 746	-3 565
Ordinært resultat		-3 746	-3 565
Årets resultat	1	-3 746	-3 565
Overføringer			
Overført til udekket tap		3 746	3 565
Sum overføringer		-3 746	-3 565



Bybroen Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Bankinnskudd		64 742	68 488
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		64 742	68 488
Sum omløpsmidler		64 742	68 488
SUM EIENDELER		64 742	68 488
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100)	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-36 258	-32 512
Sum opptjent egenkapital		-36 258	-32 512
Sum egenkapital	6, 7	63 742	67 488
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern		1 000	1 000
Sum langsiktig gjeld		1 000	1 000
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		1 000	1 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 742	68 488

Trondheim, 06.04.2022
Styret i Bybroen Utvikling AS

Jannicke Lunde
styreleder



Noter til regnskapet for 2021
Bybroen Utvikling AS

Note 1: Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Skatt

Utsatt skatt er av forsiktighetshensyn ikke bokført

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-3 746	-3 565
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-3 746	-3 565
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Noter til regnskapet for 2021
Bybroen Utvikling AS

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og har heller ikke krav til å ha OTP.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder.

Revisor er fravalgt

Note 4 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Bybroen Utvikling AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	1 000	100,00	100 000,00
Sum	1 000	100,00	100 000,00

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eier- andel
Apartment Hjemmehotell AS	1000	100,0
Totalt antall aksjer	1000	100,0
Sum >1% eierandel	1000	100,0
Sum øvrige	0	0,0

Note 5 Fordring og gjeld selskap samme konsern

Fordringer på konsernselskap er kr 0.

Gjeld til konsernselskap er kr -1 000.



Noter til regnskapet for 2021
Bybroen Utvikling AS

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	-32 512	67 488
Endringer ført mot EK		0	0
Pr 01.01.2021	100 000	-32 512	67 488
Pr. 01.01.2021	100 000	-32 512	67 488
Mottatt konsernbidrag		0	0
Årets resultat		-3 746	-3 746
Pr 31.12.2021	100 000	-36 258	63 742

Note 7 Fortsatt drift

Bybroen Utvikling AS har en positiv egenkapital pr 31.12.21 .

Utfra virksomhetens lave omfang, mener styret at egenkapitalen er forsvarlig.

Styret mener forutsetningene for fortsatt drift er tilstede.



Bybroen Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Bankinnskudd		64 742	68 488
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		64 742	68 488
Sum omløpsmidler		64 742	68 488
SUM EIENDELER		64 742	68 488
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100)	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-36 258	-32 512
Sum opptjent egenkapital		-36 258	-32 512
Sum egenkapital	6, 7	63 742	67 488
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern		1 000	1 000
Sum langsiktig gjeld		1 000	1 000
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		1 000	1 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 742	68 488

Trondheim, 06.04.2022
Styret i Bybroen Utvikling AS

Jannicke Lunde
styreleder