



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 285 758  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HK SOLSIDEN AS  
Forretningsadresse: Solsiden 1B  
4950 RISØR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ida Skjelle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.03.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		248 012	
<b>Sum inntekter</b>		<b>248 012</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	170 056	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
<b>Sum kostnader</b>		<b>170 056</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>77 956</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>77 956</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	17 150	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>60 806</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>60 806</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>60 806</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>60 806</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3		
Avsatt til annen egenkapital	3	60 806	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>60 806</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 497 102	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 497 102</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 497 102</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		248 012	
<b>Sum fordringer</b>		<b>248 012</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>248 012</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 745 114</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	53 705	
Overkurs	3	2 427 190	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 480 895</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	60 806	
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>60 806</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 541 701</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1	164 918	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>164 918</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>164 918</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1	38 495	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 495</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>203 413</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 745 114</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 186156

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 285 758  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HK SOLSIDEN AS  
Forretningsadresse: Solsiden 1B  
4950 RISØR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ida Skjelle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.04.2022



Organisasjonsnr: 928 285 758  
HK SOLSIDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		248 012	
<b>Sum inntekter</b>		<b>248 012</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	170 056	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
<b>Sum kostnader</b>		<b>170 056</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>77 956</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>77 956</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	17 150	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>60 806</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>60 806</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>60 806</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>60 806</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3		
Avsatt til annen egenkapital	3	60 806	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>60 806</b>	



Organisasjonsnr: 928 285 758  
HK SOLSIDEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 497 102	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 497 102</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 497 102</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		248 012	
<b>Sum fordringer</b>		<b>248 012</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>248 012</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 745 114</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	53 705	
Overkurs	3	2 427 190	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 480 895</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	60 806	
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>60 806</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 541 701</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1	164 918	
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>164 918</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>164 918</b>	<b>0</b>



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	38 495	
Sum kortsiktig gjeld		38 495	
Sum gjeld		203 413	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 745 114	0



Organisasjonsnr: 928 285 758  
HK SOLSIDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 HK Solsiden AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 285 758



## HK Solsiden AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>
Annen driftsinntekt		248 012
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>248 012</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	170 056
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>170 056</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>77 956</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		77 956
Skattekostnad på ordinært resultat	1	17 150
<b>Ordinært resultat</b>		<b>60 806</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>60 806</b>
<b>Overføringer</b>		
Avsatt til annen egenkapital	3	60 806
<b>Sum overføringer</b>		<b>60 806</b>



### Balanse

HK Solsiden AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 497 102
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 497 102</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 497 102</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer		248 012
<b>Sum fordringer</b>		<b>248 012</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>248 012</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 745 114</b>



## Balanse

HK Solsiden AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	3	53 705
Overkurs	3	2 427 190
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 480 895</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	3	60 806
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>60 806</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 541 701</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
Utsatt skatt	1	164 918
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>164 918</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	1	38 495
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 495</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>203 413</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 745 114</b>

Lysaker, 29.03.2022  
Styret i HK Solsiden AS

\_\_\_\_\_  
Bjørn Tore Hagness  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Morten Erling Johannesen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Arne Lindstøl  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak..

### Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunkt.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Endring i skattesats er en estimatendring og resultateffekten inngår i skattekostnaden.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.



## Note 1 Skatt

<b>Årets skattekostnad fordeler seg på:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Betalbar skatt	38 495	0	
Endring i utsatt skatt	21 345	0	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>59 840</b>	<b>0</b>	
<b>Betalbar skatt fremkommer slik:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Resultat før skattekostnad	77 956	0	
Permanente forskjeller	0	0	
Endring i midlertidige forskjeller	97 021	0	
Anvendt fremførbart underskudd	0	0	
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>174 977</b>	<b>0</b>	
<b>Betalbar skatt</b>	<b>38 495</b>	<b>0</b>	
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	749 628	846 649	-97 021
Omløpsmidler	0	0	0
Avsetning for forpliktelse	0	0	0
Fremførbart underskudd	0	0	0
<b>Sum grunnlag utsatt skatt / utsatt skattefordel</b>	<b>749 628</b>	<b>846 649</b>	<b>-97 021</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>164 918</b>	<b>186 263</b>	<b>21 345</b>

Skattesats betalbar skatt	22%
Skattesats utsatt skatt 2020	22%
Skattesats utsatt skatt 2021	22%

Midlertidige forskjeller i 2020-kolonnen er korrigert for midlertidige forskjeller som er overtatt fra overdragende selskap (Solsiden 1 AS) gjennom fisjon i 2021.



## Note 2 Varige driftsmidler

	<b>Bygg</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.2021	0	0
Tilgang ved fisjon	2 667 158	2 667 158
Avgang reklassifisering til varelager	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>2 667 158</b>	<b>2 667 158</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	170 056	170 056
<b>Bokført verdi per 31.12.2021</b>	<b>2 497 102</b>	<b>2 497 102</b>
Årets avskrivninger	170 056	
Økonomisk levetid	40 år	

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Udekket tap egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2021	0	0	0	0	0
Kapitalforhøyelsee fisjon	53 705	2 427 190	0	0	2 480 895
Årets resultat	0	0	60 806	0	60 806
<b>Egenkapital 28.09.2021</b>	<b>53 705</b>	<b>2 427 190</b>	<b>60 806</b>	<b>0</b>	<b>2 541 701</b>

<b>Aksjekapital</b>	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	134 263	0,40	53 705

<b>Aksjonærer:</b>	<b>Aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Løvenskiold Eiendom AS	44 754	33,3%
Arne Lindstøl	43 412	32,3%
Backe Prosjekt AS	44 754	33,3%
Lindstøl Skip AS	1 343	1,0%
<b>Sum</b>	<b>134 263</b>	<b>100%</b>



 BankID Signing  
Morten Erling Johannesen  
2022-03-29

 Bypass Signing  
Arne Lindstøl  
2022-03-30

 Legally signed by  
Bjørn Tore Hagness  
2022-03-31

# Årsregnskap 2021 HK Solsiden AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 928 285 758**



## HK Solsiden AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>
Annen driftsinntekt		248 012
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>248 012</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	170 056
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>170 056</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>77 956</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		77 956
Skattekostnad på ordinært resultat	1	17 150
<b>Ordinært resultat</b>		<b>60 806</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>60 806</b>
<b>Overføringer</b>		
Avsatt til annen egenkapital	3	60 806
<b>Sum overføringer</b>		<b>60 806</b>



## Balanse

HK Solsiden AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 497 102
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 497 102</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 497 102</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer		248 012
<b>Sum fordringer</b>		<b>248 012</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>248 012</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 745 114</b>



**Balanse**

HK Solsiden AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	3	53 705
Overkurs	3	2 427 190
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 480 895</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	3	60 806
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>60 806</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 541 701</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
Utsatt skatt	1	164 918
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>164 918</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	1	38 495
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 495</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>203 413</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 745 114</b>

Lysaker, 29.03.2022  
Styret i HK Solsiden AS

\_\_\_\_\_  
Bjørn Tore Hagness  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Morten Erling Johannesen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Arne Lindstøl  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak..

### Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunkt.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Endring i skattesats er en estimatendring og resultateffekten inngår i skattekostnaden.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.



## Note 1 Skatt

<b>Årets skattekostnad fordeler seg på:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Betalbar skatt	38 495	0	
Endring i utsatt skatt	21 345	0	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>59 840</b>	<b>0</b>	
<b>Betalbar skatt fremkommer slik:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Resultat før skattekostnad	77 956	0	
Permanente forskjeller	0	0	
Endring i midlertidige forskjeller	97 021	0	
Anvendt fremførbart underskudd	0	0	
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>174 977</b>	<b>0</b>	
<b>Betalbar skatt</b>	<b>38 495</b>	<b>0</b>	
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	749 628	846 649	-97 021
Omløpsmidler	0	0	0
Avsetning for forpliktelser	0	0	0
Fremførbart underskudd	0	0	0
<b>Sum grunnlag utsatt skatt / utsatt skattefordel</b>	<b>749 628</b>	<b>846 649</b>	<b>-97 021</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>164 918</b>	<b>186 263</b>	<b>21 345</b>

Skattesats betalbar skatt	22%
Skattesats utsatt skatt 2020	22%
Skattesats utsatt skatt 2021	22%

Midlertidige forskjeller i 2020-kolonnen er korrigert for midlertidige forskjeller som er overtatt fra overdragende selskap (Solsiden 1 AS) gjennom fisjon i 2021.



## Note 2 Varige driftsmidler

	Bygg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	0	0
Tilgang ved fisjon	2 667 158	2 667 158
Avgang reklassifisering til varelager	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>2 667 158</b>	<b>2 667 158</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	170 056	170 056
<b>Bokført verdi per 31.12.2021</b>	<b>2 497 102</b>	<b>2 497 102</b>
Årets avskrivninger	170 056	
Økonomisk levetid	40 år	

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket tap egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	0	0	0	0	0
Kapitalforhøyelse ved fisjon	53 705	2 427 190	0	0	2 480 895
Årets resultat	0	0	60 806	0	60 806
<b>Egenkapital 28.09.2021</b>	<b>53 705</b>	<b>2 427 190</b>	<b>60 806</b>	<b>0</b>	<b>2 541 701</b>

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	134 263	0,40	53 705

Aksjonærer:	Aksjer	Eierandel
Løvenskiold Eiendom AS	44 754	33,3%
Arne Lindstøl	43 412	32,3%
Backe Prosjekt AS	44 754	33,3%
Lindstøl Skip AS	1 343	1,0%
<b>Sum</b>	<b>134 263</b>	<b>100%</b>



## Protokoll fra ordinær generalforsamling i HK Solsiden AS

Alle sakene angitt nedenfor er behandlet etter asl § 5-7.

### Følgende aksjeeiere deltok i behandlingen:

Løvenskiold Eiendom AS	33,33 %
Arne Lindstøl	32,33 %
Backe Prosjekt AS	30,33 %
Leiar Invest AS	3,00 %
Lindstøl Skip AS	1,00 %
<b>Totalt:</b>	<b>100,00 %</b>

### Til behandling forelå:

Alle beslutningene var enstemmige med mindre annet er særskilt angitt.

#### 1. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap og årsberetning, herunder disponering av årets resultat

Styrets forslag til selskapets årsregnskap er gjennomgått av de deltagende aksjeeierne. Årsregnskapet for 2021 ble godkjent.

Det ble deretter vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med styrets forslag.

#### 2. Fastsettelse av styrets honorar for siste år mv.

I tråd med styrets forslag, ble det enstemmig vedtatt å ikke utbetale styrehonorar for 2021.

Lysaker, 29.mars 2022

---

Morten Erling Johannesen  
Styreleder