



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 858 809
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THOR EDVARD HOLM AS
Forretningsadresse: C/o Holm Eiendom
Engbrets vei 3
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Edvard Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	40 644	35 985
Sum kostnader		40 644	35 985
Driftsresultat		-40 644	-35 985
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28	105
Annen finansinntekt		1 155 963	1 155 000
Sum finansinntekter		1 155 991	1 155 105
Netto finans		1 155 991	1 155 105
Ordinært resultat før skattekostnad		1 115 347	1 119 121
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 115 347	1 119 121
Årsresultat	5	1 115 347	1 119 121
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 115 347	1 119 121
Totalresultat		1 115 347	1 119 121
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 115 347	1 119 121
Sum overføringer og disponeringer		1 115 347	1 119 121



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	223 575 323	160 890 653
Andre langsiktige fordringer		3 470 564	3 470 564
Sum finansielle anleggsmidler		227 045 887	164 361 217
Sum anleggsmidler		227 045 887	164 361 217
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		135 427	120 027
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		135 427	120 027
Sum omløpsmidler		135 427	120 027
SUM EIENDELER		227 181 314	164 481 243
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 5	254 100	231 000
Overkurs	5	1 009 815	701 291
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 258 345	926 721
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	225 916 446	163 548 052
Sum opptjent egenkapital		225 916 446	163 548 052



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	5	227 174 791	164 474 773
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		953	900
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		5 570	5 570
Sum kortsiktig gjeld		6 523	6 470
Sum gjeld		6 523	6 470
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		227 181 314	164 481 243



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 691244

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 858 809
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THOR EDVARD HOLM AS
Forretningsadresse: C/o Holm Eiendom
Engebrets vei 3
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Edvard Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2021



Organisasjonsnr: 921 858 809
THOR EDVARD HOLM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	40 644	35 985
Sum kostnader		40 644	35 985
Driftsresultat		-40 644	-35 985
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28	105
Annen finansinntekt		1 155 963	1 155 000
Sum finansinntekter		1 155 991	1 155 105
Netto finans		1 155 991	1 155 105
Ordinært resultat før skattekostnad		1 115 347	1 119 121
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 115 347	1 119 121
Årsresultat	5	1 115 347	1 119 121
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 115 347	1 119 121
Totalresultat		1 115 347	1 119 121
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 115 347	1 119 121
Sum overføringer og disponeringer		1 115 347	1 119 121



Organisasjonsnr: 921 858 809
THOR EDVARD HOLM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	223 575 323	160 890 653
-----------------------------------	---	-------------	-------------

Andre langsiktige fordringer		3 470 564	3 470 564
------------------------------	--	-----------	-----------

Sum finansielle anleggsmidler		227 045 887	164 361 217
-------------------------------	--	-------------	-------------

Sum anleggsmidler		227 045 887	164 361 217
-------------------	--	-------------	-------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		135 427	120 027
-------------------------------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		135 427	120 027
---	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		135 427	120 027
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		227 181 314	164 481 243
---------------	--	-------------	-------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1, 5	254 100	231 000
--------------	------	---------	---------

Overkurs	5	1 009 815	701 291
----------	---	-----------	---------

Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
----------------------------	---	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		1 258 345	926 721
--------------------------	--	-----------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	225 916 446	163 548 052
-------------------	---	-------------	-------------

Sum opptjent egenkapital		225 916 446	163 548 052
--------------------------	--	-------------	-------------

Sum egenkapital	5	227 174 791	164 474 773
-----------------	---	-------------	-------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
--------------	---	--	--



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	953	900
Betalbar skatt	4	
Annen kortsiktig gjeld	5 570	5 570
Sum kortsiktig gjeld	6 523	6 470
Sum gjeld	6 523	6 470
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	227 181 314	164 481 243



Organisasjonsnr: 921 858 809
THOR EDVARD HOLM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



NITSCHKE

NITSCHKE AS

Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International

www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i Thor Edvard Holm AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Thor Edvard Holm AS som viser et overskudd på kr 1.115.347. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav for Thor Edvard Holm AS

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lysaker, 18. juni 2021

NITSCHKE AS

Hans Hagen jr.
statsautorisert revisor



Resultatregnskap

Thor Edvard Holm AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	40 644	35 985
Sum driftskostnader		40 644	35 985
Driftsresultat		-40 644	-35 985
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28	105
Annen finansinntekt		1 155 963	1 155 000
Resultat av finansposter		1 155 991	1 155 105
Ordinært resultat før skattekostnad		1 115 347	1 119 121
Ordinært resultat		1 115 347	1 119 121
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	5	1 115 347	1 119 121
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 115 347	1 119 121
Sum overføringer		1 115 347	1 119 121



Balanse

Thor Edvard Holm AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	223 575 323	160 890 653
Andre langsiktige fordringer		3 470 564	3 470 564
Sum finansielle anleggsmidler		227 045 887	164 361 217
Sum anleggsmidler		227 045 887	164 361 217
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		135 427	120 027
Sum omløpsmidler		135 427	120 027
Sum eiendeler		227 181 314	164 481 243



Balanse

Thor Edvard Holm AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 5	254 100	231 000
Overkurs	5	1 009 815	701 291
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 258 345	926 721
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	225 916 446	163 548 052
Sum opptjent egenkapital		225 916 446	163 548 052
Sum egenkapital	5	227 174 791	164 474 773
Gjeld			
Leverandørgjeld		953	900
Annen kortsiktig gjeld		5 570	5 570
Sum kortsiktig gjeld		6 523	6 470
Sum gjeld		6 523	6 470
Sum egenkapital og gjeld		227 181 314	164 481 243

Oslo, 15.06.2021
Styret i Thor Edvard Holm AS

Thor Edvard Holm
styreleder



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

Thor Edvard Holm AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har i 2020 gjennomført en fusjon til kontinuitet

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Thor Edvard Holm AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	231	1 100,00	254 100
Sum			254 100

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Thor Edvard Holm (styreleder)	231	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	231	100,0	100,0

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt styrehonorar. Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet til fordel for styret/eier.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 5 250. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 23 437,50. Beløpene er inkl. mva.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

Thor Edvard Holm AS

Note 3 Investering i aksjer og andeler

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
T H Holm Eiendom AS	Oslo	27,62 %	223 575 323	201 907 145	657 338
Sum			223 575 323	201 907 145	657 338

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 115 347	1 119 121
Permanente forskjeller	-1 121 284	-1 120 350
Skattepliktig inntekt	-5 937	-1 229
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-854 245	-848 308	5 937
Underskudd tilført ved fusjon	-311 717	0	311 717
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 165 962	848 308	-317 654
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

Thor Edvard Holm AS

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	231 000	701 291	-5 570	163 548 052	164 474 773
Pr 01.01.2020	231 000	701 291	-5 570	163 548 052	164 474 773
Årets resultat				1 115 347	1 115 347
Tilleggsutbytte				-1 100 000	-1 100 000
Fusjon 2020	23 100	308 524	0	62 353 046	62 684 670
Pr 31.12.2020	254 100	1 009 815	-5 570	225 916 445	227 174 790