



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 077 953
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CASA HOLDING AS
Forretningsadresse: Orrevegen 15
7655 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erna Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	111 469	14 841
Sum kostnader		111 469	14 841
Driftsresultat		-111 469	-14 841
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			65 619
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			36 134
Annen renteinntekt		190 037	254 335
Annen finansinntekt	2	664	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	163 258	
Sum finansinntekter		353 960	356 089
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			506 000
Annen rentekostnad		282 137	338 360
Sum finanskostnader		282 137	844 360
Netto finans		71 823	-488 271
Resultat før skattekostnad		-39 646	-503 112
Årsresultat		-39 646	-503 112
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-39 646	-503 112
Totalresultat		-39 646	-503 112
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Overført fra annen egenkapital		-2 039 646	-503 112
Sum overføringer og disponeringer		-39 646	-503 112



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	2	359 600	359 600
Investeringer i aksjer og andeler	2	675 000	675 000
Andre langsiktige fordringer			2 445 095
Sum finansielle anleggsmidler		1 034 600	3 479 695
Sum anleggsmidler		1 034 600	3 479 695
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			65 619
Sum fordringer			65 619
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	4 090 479	
Sum investeringer		4 090 479	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 346 510	8 182 595
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 346 510	8 182 595
Sum omløpsmidler		7 436 990	8 248 214
SUM EIENDELER		8 471 590	11 727 909

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		111 268	111 268
Sum innskutt egenkapital		211 268	211 268
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 513 702	3 553 348
Sum opptjent egenkapital		1 513 702	3 553 348
Sum egenkapital		1 724 970	3 764 616
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		6 534 716	7 763 293
Annen kortsiktig gjeld		211 904	200 000
Sum kortsiktig gjeld		6 746 620	7 963 293
Sum gjeld		6 746 620	7 963 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 471 590	11 727 909



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 571315

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 077 953
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CASA HOLDING AS
Forretningsadresse: Orrevegen 15
7655 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erna Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 077 953
CASA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	111 469	14 841
Sum kostnader		111 469	14 841
Driftsresultat		-111 469	-14 841
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			65 619
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			36 134
Annen renteinntekt		190 037	254 335
Annen finansinntekt	2	664	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	163 258	
Sum finansinntekter		353 960	356 089
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			506 000
Annen rentekostnad		282 137	338 360
Sum finanskostnader		282 137	844 360
Netto finans		71 823	-488 271
Resultat før skattekostnad		-39 646	-503 112
Årsresultat		-39 646	-503 112
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-39 646	-503 112
Totalresultat		-39 646	-503 112
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Overført fra annen egenkapital		-2 039 646	-503 112
Sum overføringer og disponeringer		-39 646	-503 112



Organisasjonsnr: 989 077 953
CASA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	2	359 600	359 600
Investeringer i aksjer og andeler	2	675 000	675 000
Andre langsiktige fordringer			2 445 095
Sum finansielle anleggsmidler		1 034 600	3 479 695
Sum anleggsmidler		1 034 600	3 479 695

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			65 619
Sum fordringer			65 619

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	2	4 090 479	
Sum investeringer		4 090 479	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 346 510	8 182 595
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 346 510	8 182 595

Sum omløpsmidler		7 436 990	8 248 214
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		8 471 590	11 727 909
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		111 268	111 268
Sum innskutt egenkapital		211 268	211 268



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 513 702	3 553 348
Sum opptjent egenkapital	1 513 702	3 553 348
Sum egenkapital	1 724 970	3 764 616
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig konserngjeld	6 534 716	7 763 293
Annen kortsiktig gjeld	211 904	200 000
Sum kortsiktig gjeld	6 746 620	7 963 293
Sum gjeld	6 746 620	7 963 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 471 590	11 727 909



Organisasjonsnr: 989 077 953
CASA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



TIL GENERALFORSAMLINGEN I CASA HOLDING AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for CASA HOLDING AS som viser et underskudd på kr 39 646. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den

KONTOR: MOAFJØRA 8A, 7606 LEVANGER
POSTADRESSE: MOAFJØRA 8A, 7606 LEVANGER

MAIL: POST@TRONDELAGREVISJON.NO
NETTSIDE: TRONDELAGREVISJON.NO

TLF.: 74 08 30 11
ORG. NR.: 995 683 555



enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trøndelag Revisjon AS
Levanger, 20.06.2025

Arnhild Wist
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

KONTOR: MOAFJÆRA 8A, 7606 LEVANGER
POSTADRESSE: MOAFJÆRA 8A, 7606 LEVANGER

MAIL: POST@TRONDELAGREVISJON.NO
NETTSIDE: TRONDELAGREVISJON.NO

TELF.: 74 08 30 11
ORG. NR.: 995 683 555



Elektronisk signatur

Signert av

Wist, Arnhild Reitan



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

20.06.2025 10:09:06

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2024

Casa Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 077 953



BankID Signing
Erna Myhre
2025-06-16

RESULTATREGNSKAP

CASA HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	111 469	14 841
Sum driftskostnader		111 469	14 841
Driftsresultat		-111 469	-14 841
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		0	65 619
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	36 134
Annen renteinntekt		190 037	254 335
Annen finansinntekt	2	664	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	163 258	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	506 000
Annen rentekostnad		282 137	338 360
Resultat av finansposter		71 823	-488 271
Resultat før skattekostnad		-39 646	-503 112
Resultat		-39 646	-503 112
Årsresultat		-39 646	-503 112
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		2 000 000	0
Overført fra annen egenkapital		2 039 646	503 112
Sum overføringer		-39 646	-503 112



BALANSE

CASA HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	2	359 600	359 600
Investeringer i aksjer og andeler	2	675 000	675 000
Andre langsiktige fordringer		0	2 445 095
Sum finansielle anleggsmidler		1 034 600	3 479 695
Sum anleggsmidler		1 034 600	3 479 695
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	65 619
Sum fordringer		0	65 619
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	2	4 090 479	0
Sum investeringer		4 090 479	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 346 510	8 182 595
Sum omløpsmidler		7 436 990	8 248 214
Sum eiendeler		8 471 590	11 727 909



BALANSE

CASA HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		111 268	111 268
Sum innskutt egenkapital		211 268	211 268
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 513 702	3 553 348
Sum opptjent egenkapital		1 513 702	3 553 348
Sum egenkapital		1 724 970	3 764 616
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		6 534 716	7 763 293
Annen kortsiktig gjeld		211 904	200 000
Sum kortsiktig gjeld		6 746 620	7 963 293
Sum gjeld		6 746 620	7 963 293
Sum egenkapital og gjeld		8 471 590	11 727 909

Verdal
Styret i Casa Holding AS

Erna Myhre
styreleder



Casa Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP/TILKNYTTET SELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader

Casa Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Casa Holding AS

Note 2 Verdipapirer og konsernfordringer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER				
Fokus Helse AS	85,0%	85,0%	675 000	675 000
Mi Casa Eiendom AS	100,0%	100,0%	359 600	359 600
Sand Auto AS	100,0%	100,0%	506 000	0
Sum			1 540 600	1 034 600
OMLØPSMIDLER				
Formue Norge AS			3 927 221	4 090 479
Sum			3 927 221	4 090 479
Sum verdipapirer			5 138 221	4 795 479

Casa Holding AS er skyldig Mi Casa Eiendom AS kr 6 534 716. Det er kostnadsført kr 282 137 i renter i 2024. Lånet tilbakebetales etter nærmere avtale.

Casa Holding AS er skyldig eierne kr 200 000. Lånet er ikke renteberegnet og tilbakebetales etter avtale.