



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 526 672  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DSM BOLIG AS  
Forretningsadresse: Kahyttvegen 10  
9014 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Stormo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		6 796	6 613
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 796</b>	<b>6 613</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 796</b>	<b>-6 613</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10	20
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10</b>	<b>20</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10</b>	<b>20</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 786</b>	<b>-6 593</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 786</b>	<b>-6 593</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 786	-6 593
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 786</b>	<b>-6 593</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		16 000	16 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 000</b>	<b>16 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		361 732	361 732
<b>Sum investeringer</b>		<b>361 732</b>	<b>361 732</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 960	14 745
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 960</b>	<b>14 745</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>385 692</b>	<b>392 477</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>385 692</b>	<b>392 477</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		31 000	31 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>31 000</b>	<b>31 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		352 412	359 197
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>352 412</b>	<b>359 197</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum egenkapital</b>		<b>383 412</b>	<b>390 197</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		2 279	2 279
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 279</b>	<b>2 279</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 279</b>	<b>2 279</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>385 691</b>	<b>392 476</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 745897

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 526 672  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DSM BOLIG AS  
Forretningsadresse: Kahyttvegen 10  
9014 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Stormo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.08.2025



Organisasjonsnr: 917 526 672  
DSM BOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		6 796	6 613
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 796</b>	<b>6 613</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 796</b>	<b>-6 613</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10	20
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10</b>	<b>20</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10</b>	<b>20</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 786</b>	<b>-6 593</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 786</b>	<b>-6 593</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 786	-6 593
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 786</b>	<b>-6 593</b>



Organisasjonsnr: 917 526 672  
DSM BOLIG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		16 000	16 000
Sum fordringer		16 000	16 000

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer		361 732	361 732
Sum investeringer		361 732	361 732

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 960	14 745
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 960	14 745

Sum omløpsmidler		385 692	392 477
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		385 692	392 477
---------------	--	---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		31 000	31 000
Sum innskutt egenkapital		31 000	31 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		352 412	359 197
Sum opptjent egenkapital		352 412	359 197

Sum egenkapital		383 412	390 197
-----------------	--	---------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		0	0
-----------------	--	---	---



Annen kortsiktig gjeld	2 279	2 279
Sum kortsiktig gjeld	2 279	2 279
Sum gjeld	2 279	2 279
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>385 691</b>	<b>392 476</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 917 526 672  
DSM BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: \* FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler \* Leieavtaler er ikke balanseførte

**Note**

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

