



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 608 550
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNUTEPUNKT PORSGRUNN AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 15
3916 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Skule Wærstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 292 987	2 547 302
Sum inntekter		3 292 987	2 547 302
Kostnader			
Varekostnad		304 376	
Lønnskostnad	9		
Avskrivning av driftsmidler	2	751 100	888 068
Annen driftskostnad		1 960 525	1 010 712
Sum kostnader		3 016 001	1 898 780
Driftsresultat		276 986	648 522
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 972	170
Sum finansinntekter		22 972	170
Annen rentekostnad		634 304	464 390
Sum finanskostnader		634 304	464 390
Netto finans		-611 332	-464 219
Ordinært resultat før skattekostnad		-334 346	184 303
Skattekostnad på resultat	3	-2 258	40 547
Ordinært resultat etter skattekostnad		-332 088	143 756
Årsresultat		-332 088	143 756
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-332 088	143 756
Totalresultat		-332 088	143 756
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6		143 756
Overført fra annen egenkapital	6	-332 088	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		-332 088	143 756



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	919 502	917 244
Sum immaterielle eiendeler		919 502	917 244
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	19 189 560	19 668 111
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 8	221 165	180 361
Sum varige driftsmidler	2	19 410 725	19 848 471
Sum anleggsmidler		20 330 227	20 765 715
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		282 438	983 052
Fordringer			
Kundefordringer	8	719 553	697 201
Andre kortsiktige fordringer	4	2 808 778	2 027 652
Sum fordringer		3 528 331	2 724 853
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 587 933	2 946 236
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 587 933	2 946 236
Sum omløpsmidler		7 398 702	6 654 141
SUM EIENDELER		27 728 929	27 419 856

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	13 287 846	13 287 846
Sum innskutt egenkapital		13 287 846	13 287 846
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-2 511 659	-2 179 571
Sum opptjent egenkapital		-2 511 659	-2 179 571
Sum egenkapital		10 776 187	11 108 275
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7, 8		
Obligasjonslån	7, 8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	12 000 000	12 000 000
Langsiktig konserngjeld	7, 8		
Øvrig langsiktig gjeld	4, 7	3 459 124	3 368 412
Sum annen langsiktig gjeld		15 459 124	15 368 412
Sum langsiktig gjeld		15 459 124	15 368 412
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		573 865	294 669
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		103 136	154 606
Annen kortsiktig gjeld		816 617	493 894
Sum kortsiktig gjeld		1 493 618	943 169
Sum gjeld		16 952 742	16 311 581
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 728 929	27 419 856
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 392913

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 608 550
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNUTEPUNKT PORSGRUNN AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 15
3916 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Skule Wærstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2023



Organisasjonsnr: 997 608 550
KNUTEPUNKT PORSGRUNN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 292 987	2 547 302
Sum inntekter		3 292 987	2 547 302
Kostnader			
Varekostnad		304 376	
Lønnskostnad	9		
Avskrivning av driftsmidler 2		751 100	888 068
Annen driftskostnad		1 960 525	1 010 712
Sum kostnader		3 016 001	1 898 780
Driftsresultat		276 986	648 522
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 972	170
Sum finansinntekter		22 972	170
Annen rentekostnad		634 304	464 390
Sum finanskostnader		634 304	464 390
Netto finans		-611 332	-464 219
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-334 346	184 303
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 258	40 547
Årsresultat		-332 088	143 756
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-332 088	143 756
Totalresultat		-332 088	143 756
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6		143 756
Overført fra annen egenkapital	6	-332 088	
Sum overføringer og disponeringer		-332 088	143 756



Organisasjonsnr: 997 608 550
KNUTEPUNKT PORSGRUNN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	919 502	917 244
Sum immaterielle eiendeler		919 502	917 244

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	19 189 560	19 668 111
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 8	221 165	180 361
Sum varige driftsmidler	2	19 410 725	19 848 471

Sum anleggsmidler		20 330 227	20 765 715
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		282 438	983 052
------------------	--	----------------	----------------

Fordringer

Kundefordringer	8	719 553	697 201
Andre kortsiktige fordringer	4	2 808 778	2 027 652
Sum fordringer		3 528 331	2 724 853

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 587 933	2 946 236
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 587 933	2 946 236

Sum omløpsmidler		7 398 702	6 654 141
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		27 728 929	27 419 856
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	13 287 846	13 287 846
Sum innskutt egenkapital		13 287 846	13 287 846

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6	-2 511 659	-2 179 571
Sum opptjent egenkapital		-2 511 659	-2 179 571
Sum egenkapital		10 776 187	11 108 275
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7, 8		
Obligasjonslån	7, 8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	12 000 000	12 000 000
Langsiktig konserngjeld	7, 8		
Øvrig langsiktig gjeld	4, 7	3 459 124	3 368 412
Sum annen langsiktig gjeld		15 459 124	15 368 412
Sum langsiktig gjeld		15 459 124	15 368 412
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		573 865	294 669
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		103 136	154 606
Annen kortsiktig gjeld		816 617	493 894
Sum kortsiktig gjeld		1 493 618	943 169
Sum gjeld		16 952 742	16 311 581
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 728 929	27 419 856
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Organisasjonsnr: 997 608 550
KNUTEPUNKT PORSGRUNN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Gjermund Langset
2023-04-24

 BankID Signing
Skule Wærstad
2023-04-24

 BankID Signing
Svein Olav Ellingsen
2023-04-24

 BankID Signing
Per Atle Tufte
2023-04-24

Årsregnskap 2022

Knutepunkt Porsgrunn AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 608 550




Resultatregnskap Knutepunkt Porsgrunn AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	
Salgsinntekt		3 292 987	2 547 302
Sum driftsinntekter		3 292 987	2 547 302
Varekostnad		304 376	0
Avskrivning av driftsmidler	2	751 100	888 068
Annen driftskostnad		1 960 525	1 010 712
Sum driftskostnader		3 016 001	1 898 780
Driftsresultat		276 986	648 522
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 972	170
Annen rentekostnad		634 304	464 390
Resultat av finansposter		-611 332	-464 219
Resultat før skattekostnad		-334 346	184 303
Skattekostnad på resultat	3	-2 258	40 547
Resultat		-332 088	143 756
Årsresultat		-332 088	143 756
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	0	143 756
Overført fra annen egenkapital	6	332 088	0
Sum overføringer		-332 088	143 756

 BankID Signing
Gjermund Langset
2023-04-24

 BankID Signing
Skule Wærstad
2023-04-24


 BankID Signing
Svein Olev Ellingsen
2023-04-24

 BankID Signing
Per Atle Tufte
2023-04-24




Balanse Knutepunkt Porsgrunn AS

Eiendeler	Note	2022	
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	919 502	917 244
Sum immaterielle eiendeler		919 502	917 244
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	19 189 560	19 668 111
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 8	221 165	180 361
Sum varige driftsmidler	2	19 410 725	19 848 471
Sum anleggsmidler		20 330 227	20 765 715
Omløpsmidler			
Prosjekter under utvikling		282 438	983 052
Fordringer			
Kundefordringer	8	719 553	697 201
Andre kortsiktige fordringer	4	2 808 778	2 027 652
Sum fordringer		3 528 331	2 724 853
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 587 933	2 946 236
Sum omløpsmidler		7 398 702	6 654 141
Sum eiendeler		27 728 929	27 419 856

 BankID Signing
Gjermund Langset
2023-04-24

 BankID Signing
Skule Wærstad
2023-04-24

 BankID Signing
Svein Olav Ellingsen
2023-04-24

 BankID Signing
Per Atle Tufte
2023-04-24



Balanse Knutepunkt Porsgrunn AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	13 287 846	13 287 846
Sum innskutt egenkapital		13 287 846	13 287 846
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-2 511 659	-2 179 571
Sum opptjent egenkapital		-2 511 659	-2 179 571
Sum egenkapital		10 776 187	11 108 275
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	12 000 000	12 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	4, 7	3 459 124	3 368 412
Sum annen langsiktig gjeld		15 459 124	15 368 412
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		573 865	294 669
Skyldig offentlige avgifter		103 136	154 606
Annen kortsiktig gjeld		816 617	493 894
Sum kortsiktig gjeld		1 493 618	943 169
Sum gjeld		16 952 742	16 311 581
Sum egenkapital og gjeld		27 728 929	27 419 856

 BankID Signing
Gjermund Langslet
2023-04-24

 BankID Signing
Skule Wærstad
2023-04-24

 BankID Signing
Svein Olav Ellingsen
2023-04-24

 BankID Signing
Per Atle Tufte
2023-04-24

Porsgrunn, 12.04.2023
Styret i Knutepunkt Porsgrunn AS

Per Atle Tufte
styreleder

Gjermund Langslet
styremedlem

Svein Olav Ellingsen
styremedlem

Skule Wærstad
styremedlem/daglig leder



Noter til regnskapet 2022 Knutepunkt Porsgrunn AS



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Leieinntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Prosjekter under utvikling

Prosjekt under utvikling er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.


Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.


Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Noter til regnskapet 2022
Knutepunkt Porsgrunn AS

 BankID Signing
Gjermund Langset
2023-04-24

 BankID Signing
Skule Wærstad
2023-04-24

 BankID Signing
Svein Olav Ellingsen
2023-04-24

 BankID Signing
Per Atle Tufte
2023-04-24

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	21 238 178	5 551 450	26 789 628
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	134 282	179 072	313 354
= Anskaffelseskost 31.12.22	21 372 460	5 730 522	27 102 982
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	2 182 900	5 509 358	7 692 258
= Bokført verdi 31.12.22	19 189 560	221 164	19 410 724
Årets ordinære avskrivninger	612 832	138 268	751 100
Økonomisk levetid	12-61 år	5-12 år	

Note 3 Skatt


	2022	2021
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-2 258	40 547
Skattekostnad ordinært resultat	-2 258	40 547
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-334 346	184 303
Permanente forskjeller	324 085	0
Endring i midlertidige forskjeller	-108 246	-3 229 987
Skattepliktig inntekt	-118 507	-3 045 685
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0


Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller


	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	2 155 903	2 479 388	323 485
Gevinst – og tapskonto	-1 726 928	-2 158 659	-431 731
Sum	428 975	320 729	-108 246
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 608 530	-4 490 024	118 507
Grunnlag for utsatt skattefordel	-4 179 555	-4 169 295	10 261
Utsatt skattefordel (22 %)	-919 502	-917 245	2 257



Noter til regnskapet 2022 Knutepunkt Porsgrunn AS

 BankID Signing
Gjermund Langset
2023-04-24

 BankID Signing
Skule Wærstad
2023-04-24

 BankID Signing
Svein Olev Ellingsen
2023-04-24

 BankID Signing
Per Atle Tufte
2023-04-24

Note 4 Mellomværende med nærstående

Nærstående parter	Tilknytning	Eierandel
Porsgrunn Utvikling AS	Aksjeeier	50%
Bane Nor Eiendom AS	Aksjeeier	50%

	Langsiktig gjeld	
	2022	2021
Porsgrunn Utvikling AS	-1 729 562	-1 684 206
Bane Nor Eiendom AS	-1 729 562	-1 684 206
Sum	-3 459 124	-3 368 412

	Andre kortsiktige fordringer	
	2022	2021
Porsgrunn Utvikling AS	1 961 383	1 961 383
Sum	1 961 383	1 961 383

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Knutepunkt Porsgrunn AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	1 328,78	13 287 846
Sum	10 000		13 287 846

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Porsgrunn Utvikling AS	5 000	50	50
Bane Nor Eiendom AS	5 000	50	50
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	13 287 846	-2 179 571	11 108 275
Årets resultat		-332 088	-332 088
Pr 31.12.2022	13 287 846	-2 511 659	10 776 187

Note 7 Annen langsiktig gjeld

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	12 000 000	12 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	3 459 124	3 368 412
Sum annen langsiktig gjeld	15 459 124	15 368 412

Av bokført gjeld til kredittinstitusjoner med kr 12 000 000 forfaller kr 0 fem år etter regnskapsårets slutt.

Øvrig langsiktig gjeld har tidsbestemt forfallsdato og er avdragsfritt. Lånet renteberegnes med rentesats 3m NIBOR + 0,50%.



Noter til regnskapet 2022 Knutepunkt Porsgrunn AS



Note 8 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2022	2021
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	12 000 000	12 000 000
Sum	12 000 000	12 000 000
Bokført verdi av pantsikrede eiendeler		
Varige driftsmidler	19 410 725	19 848 471
Kundefordringer	719 553	697 201
Sum	44 130 278	44 545 672

Note 9 Lønnskostnader og ytelser

Selskapet har i 2022 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Deloitte.

Deloitte AS
Leirvollen 23
NO-3736 Skien
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Knutepunkt Porsgrunn AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Knutepunkt Porsgrunn AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: K0B3B-C0KPC-IEVIM-FAISS-Z1CFY-GTQXQ



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Knutepunkt Porsgrunn AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Skien, 12. april 2023
Deloitte AS

Espen Thorbjørnsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: K0B3B-C0KPC-IEVIM-FAISS-Z1CFY-GTQXQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Espen Thorbjørnsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1168256

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-05-04 08:32:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: K0B3B-CQKPC-IEVIM-FAISS-Z1CFY-GTQXQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>