



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 338 167  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WIKFRI INVEST AS  
Forretningsadresse: Munkerudveien 50A  
1165 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Frislid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	4 793	2 500
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 793</b>	<b>2 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 793</b>	<b>-2 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	
Annen rentekostnad		5 465	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 465</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-5 464</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 257</b>	<b>-2 500</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 257</b>	<b>-2 500</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 257</b>	<b>-2 500</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-10 257	-2 500
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 257</b>	<b>-2 500</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	11 000	11 000
Andre fordringer		570 790	665 321
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>581 790</b>	<b>676 321</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>581 790</b>	<b>676 321</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	3 003	10 135
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 003</b>	<b>10 135</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 003</b>	<b>10 135</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>584 793</b>	<b>686 456</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	6, 10	30 000	30 000
Overkurs	10	13 071	13 071
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>43 071</b>	<b>43 071</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	10	38 398	28 141
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-38 398</b>	<b>-28 141</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>4 673</b>	<b>14 930</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		580 120	671 526
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>580 120</b>	<b>671 526</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>580 120</b>	<b>671 526</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>584 793</b>	<b>686 456</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 301008

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 338 167  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WIKFRI INVEST AS  
Forretningsadresse: Munkerudveien 50A  
1165 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Frislid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 338 167  
WIKFRI INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	4 793	2 500
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 793</b>	<b>2 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 793</b>	<b>-2 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	
Annen rentekostnad		5 465	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 465</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-5 464</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 257</b>	<b>-2 500</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 257</b>	<b>-2 500</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 257</b>	<b>-2 500</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-10 257	-2 500
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 257</b>	<b>-2 500</b>



Organisasjonsnr: 917 338 167  
WIKFRI INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	11 000	11 000
Andre fordringer		570 790	665 321
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>581 790</b>	<b>676 321</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>581 790</b>	<b>676 321</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	3 003	10 135
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 003</b>	<b>10 135</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 003</b>	<b>10 135</b>
-------------------------	--	--------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>584 793</b>	<b>686 456</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	6, 10	30 000	30 000
Overkurs	10	13 071	13 071
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>43 071</b>	<b>43 071</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	10	38 398	28 141
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-38 398</b>	<b>-28 141</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>4 673</b>	<b>14 930</b>
------------------------	-----------	--------------	---------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

#### Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld		580 120	671 526
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>580 120</b>	<b>671 526</b>



Sum gjeld	580 120	671 526
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	584 793	686 456



Organisasjonsnr: 917 338 167  
WIKFRI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
6

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
FRISLID ANDREAS WIKSTRØM	15000.00	50.00%	Ordinære aksjer
FRISLID TONJE WIKSTRØM	15000.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
4

**Ytelser til revisjon**



## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

1

### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

## Note

3

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Sollie Johansen Eiendom AS	16.67%	16.67%	4128742.00	-227905.00
Rosendalsveien 23 AS	16.67%	16.67%		-589359.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



## Noter 2020 WIKFRI INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntekter på investeringer

Inntektsføring på investeringer inntektsføres på transaksjonsdagen.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Fordringer poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2020"	Selskapets resultat for 2020
Sollie Johansen Eiendom AS	16,64%	4 128 742	-227 905
Rosendalsveien 23 AS	16,64%		-589 359

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
FRISLID ANDREAS WIKSTRØM	15 000	50,00%	Ordinære aksjer
FRISLID TONJE WIKSTRØM	15 000	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(10 257)	(2 500)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(10 257)</b>	<b>(2 500)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(28 141)	(38 398)	10 257
Netto forskjeller	(28 141)	(38 398)	10 257
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	28 141	38 398	(10 257)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 8 447

## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	13 071	(28 141)	14 930
Årets resultat			(10 257)	(10 257)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>13 071</b>	<b>(38 398)</b>	<b>4 673</b>