



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 256 702
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: G.ØKLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Bendixens vei 67
5067 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Arne Økland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 000	
Sum inntekter		14 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	6 259	6 256
Sum kostnader		6 259	6 256
Driftsresultat		7 742	-6 256
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 843	5
Sum finansinntekter		1 843	5
Annen finanskostnad			4 130
Sum finanskostnader			4 130
Netto finans		1 843	-4 125
Ordinært resultat før skattekostnad		9 585	-10 380
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 585	-10 380
Årsresultat		9 585	-10 380
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 585	-10 380
Totalresultat		9 585	-10 380
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		9 585	-10 380
Sum overføringer og disponeringer		9 585	-10 380



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	84 974	84 974
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	84 974	84 974
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	377 356	277 356
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		377 356	277 356
Sum anleggsmidler		462 330	362 330
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	137 120	100 800
Sum fordringer	5	137 120	100 800
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 322	10 058
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 322	10 058
Sum omløpsmidler		145 442	110 858
SUM EIENDELER		607 772	473 187



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		820 228	829 813
Sum opptjent egenkapital		-820 228	-829 813
Sum egenkapital		-720 228	-729 813
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 328 000	1 203 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 328 000	1 203 000
Sum langsiktig gjeld		1 328 000	1 203 000
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		1 328 000	1 203 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		607 772	473 187



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 420446

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 256 702
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: G.ØKLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Midtunheia 20
5224 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Arne Økland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023



Organisasjonsnr: 889 256 702
G.ØKLAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 000	
Sum inntekter		14 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	6 259	6 256
Sum kostnader		6 259	6 256
Driftsresultat		7 742	-6 256
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 843	5
Sum finansinntekter		1 843	5
Annen finanskostnad			4 130
Sum finanskostnader			4 130
Netto finans		1 843	-4 125
Ordinært resultat før skattekostnad		9 585	-10 380
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 585	-10 380
Årsresultat		9 585	-10 380
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 585	-10 380
Totalresultat		9 585	-10 380
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		9 585	-10 380
Sum overføringer og disponeringer		9 585	-10 380



Organisasjonsnr: 889 256 702
G.ØKLAND INVEST AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	84 974	84 974
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	84 974	84 974
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i			
tilknyttet selskap	4	377 356	277 356
Investeringer i aksjer og			
andeler	4		
Andre langsiktige			
fordringer	5		
Sum finansielle			
anleggsmidler		377 356	277 356
Sum anleggsmidler		462 330	362 330
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer	5	137 120	100 800
Sum fordringer	5	137 120	100 800
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		8 322	10 058
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		8 322	10 058
Sum omløpsmidler		145 442	110 858
SUM EIENDELER		607 772	473 187
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		820 228	829 813
Sum opptjent egenkapital		-820 228	-829 813
Sum egenkapital		-720 228	-729 813
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 328 000	1 203 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 328 000	1 203 000
Sum langsiktig gjeld		1 328 000	1 203 000
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		1 328 000	1 203 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		607 772	473 187



Organisasjonsnr: 889 256 702
G.ØKLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i G. Økland Invest AS

RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for G. Økland Invest AS som viser et overskudd på NOK 9 585. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgir en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 06.mars 2023
RSM Norge AS

Geir Nordbø
Statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av Den norske Revisorforening



Årsregnskap 2022

G.Økland Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 889 256 702



Resultatregnskap			
G.Økland Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		14 000	0
Sum driftsinntekter		14 000	0
Annen driftskostnad	1	6 259	6 256
Sum driftskostnader		6 259	6 256
Driftsresultat		7 742	-6 256
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 843	5
Annen finanskostnad		0	4 130
Resultat av finansposter		1 843	-4 125
Resultat før skattekostnad		9 585	-10 380
Resultat		9 585	-10 380
Årsresultat		9 585	-10 380
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		9 585	0
Overført til udekket tap		0	10 380
Sum overføringer		9 585	-10 380



Balanse			
G.Økland Invest AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	84 974	84 974
Sum varige driftsmidler	2	84 974	84 974
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	377 356	277 356
Sum finansielle anleggsmidler		377 356	277 356
Sum anleggsmidler		462 330	362 330
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	137 120	100 800
Sum fordringer	5	137 120	100 800
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 322	10 058
Sum omløpsmidler		145 442	110 858
Sum eiendeler		607 772	473 187
G.Økland Invest AS		Side 3	



Balanse			
G.Økland Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-820 228	-829 813
Sum opptjent egenkapital		<u>-820 228</u>	<u>-829 813</u>
Sum egenkapital		<u>-720 228</u>	<u>-729 813</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 328 000	1 203 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 328 000</u>	<u>1 203 000</u>
Sum gjeld		<u>1 328 000</u>	<u>1 203 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>607 772</u>	<u>473 187</u>
Bergen, 16.02.2023 Styret i G.Økland Invest AS			
<hr/> Gunnar Arne Økland styreleder/daglig leder			
G.Økland Invest AS		Side 4	



Noter

G.Økland Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

G.Økland Invest AS

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ikke kostnadsført lønn i 2022.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 1 950.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 3 050.

Beløpene er ikke inkludert mva.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	84 974	84 974
= Anskaffelseskost 31.12.22	84 974	84 974
= Bokført verdi 31.12.22	84 974	84 974



Noter

G.Økland Invest AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	9 585	-10 380
Permanente forskjeller	-1 842	4 130
Anvendelse av fremførbart underskudd	-7 743	0
Skattepliktig inntekt	0	-6 251
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-1	-1	0
Sum	-1	-1	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-55 997	-63 740	-7 743
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	55 998	63 740	7 743
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter

G.Økland Invest AS

Note 4 Datterselskap, tilknyttede selskaper og felleskontrollert virksomhet

	Ervervet	Beholdning	Eierandel
Bith AS	2005	768	38,40 %
Regn Datacenters AS	2021	7 900	9,375%

Selskapets navn	Aksjekapital	Egenkapital	Årets resultat	Balanse- ført verdi
Bith AS	200 000	567 261	- 12 870	267 530
Regn Datacenters AS	80 000	5 421 354	480 699	109 826
Sum	280 000	5 988 615	467 829	377 356

Regnskapstallene for Regn Datacenters er per 31.12.21.

Note 5 Fordringer og gjeld

	2022
Fordringer med forfall > 1 år	0
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	1 328 000

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0. Balansført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 0.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i G.Økland Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gunnar Arne Økland	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Gunnar Arne Økland	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100