



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 893 429 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUBMAR INVEST AS
Forretningsadresse: Møvika 41
5357 FJELL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Andre Borchgrevink Ogann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		98 049	120 000
Sum inntekter		98 049	120 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	36 969	38 861
Annen driftskostnad		36 641	53 685
Sum kostnader		73 610	92 546
Driftsresultat		24 439	27 454
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 114	46 497
Annen finansinntekt		0	225 000
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	24 999
Sum finansinntekter		28 114	296 496
Annen finanskostnad		30	25 000
Sum finanskostnader		30	25 000
Netto finans		28 084	271 496
Resultat før skattekostnad		52 523	298 950
Skattekostnad		-842	27 344
Årsresultat		53 365	271 606
Årsresultat etter minoritetsinteresser		53 365	271 606
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		53 365	271 606
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	600 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-546 635	-328 394



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		53 365	271 606



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 148 320	4 179 581
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	2	18 075	23 783
Sum varige driftsmidler		4 166 395	4 203 364
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		5 637	5 637
Andre langsiktige fordringer		0	578 407
Sum finansielle anleggsmidler		5 637	584 044
Sum anleggsmidler		4 172 032	4 787 408
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		0	3 786
Andre kortsiktige fordringer		0	201
Sum fordringer		0	3 987
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		175 000	175 000
Markedsbaserte obligasjoner		325 000	325 000
Sum investeringer		500 000	500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		628 955	557 068
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		628 955	557 068
Sum omløpsmidler		1 128 955	1 061 055



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
SUM EIENDELER		5 300 987	5 848 463
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Overkurs		35 000	35 000
Sum innskutt egenkapital		135 000	135 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 526 858	5 073 492
Sum opptjent egenkapital		4 526 858	5 073 492
Sum egenkapital		4 661 858	5 208 492
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		38 899	39 741
Sum avsetninger for forpliktelser		38 899	39 741
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		38 899	39 741
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		600 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		230	230
Sum kortsiktig gjeld		600 230	600 230
Sum gjeld		639 129	639 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 300 987	5 848 463



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 400659

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 893 429 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUBMAR INVEST AS
Forretningsadresse: Møvika 41
5357 FJELL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Henning Andre Borchgrevink Ogann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2026



Organisasjonsnr: 893 429 212
RUBMAR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		98 049	120 000
Sum inntekter		98 049	120 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	36 969	38 861
Annen driftskostnad		36 641	53 685
Sum kostnader		73 610	92 546
Driftsresultat		24 439	27 454
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 114	46 497
Annen finansinntekt		0	225 000
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	24 999
Sum finansinntekter		28 114	296 496
Annen finanskostnad		30	25 000
Sum finanskostnader		30	25 000
Netto finans		28 084	271 496
Resultat før skattekostnad		52 523	298 950
Skattekostnad		-842	27 344
Årsresultat		53 365	271 606
Årsresultat etter minoritetsinteresser		53 365	271 606
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		53 365	271 606
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	600 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-546 635	-328 394
Sum overføringer og disponeringer		53 365	271 606



Organisasjonsnr: 893 429 212
RUBMAR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 148 320	4 179 581
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	2	18 075	23 783
Sum varige driftsmidler		4 166 395	4 203 364
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		5 637	5 637
Andre langsiktige fordringer		0	578 407
Sum finansielle anleggsmidler		5 637	584 044
Sum anleggsmidler		4 172 032	4 787 408
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		0	3 786
Andre kortsiktige fordringer		0	201
Sum fordringer		0	3 987
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		175 000	175 000
Markedsbaserte obligasjoner		325 000	325 000
Sum investeringer		500 000	500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		628 955	557 068
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		628 955	557 068
Sum omløpsmidler		1 128 955	1 061 055
SUM EIENDELER		5 300 987	5 848 463



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)	100 000	100 000
Overkurs	35 000	35 000
Sum innskutt egenkapital	135 000	135 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4 526 858	5 073 492
Sum opptjent egenkapital	4 526 858	5 073 492

Sum egenkapital	4 661 858	5 208 492
------------------------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	38 899	39 741
Sum avsetninger for forpliktelser	38 899	39 741
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0

Sum langsiktig gjeld	38 899	39 741
-----------------------------	---------------	---------------

Kortsiktig gjeld

Utbytte	600 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld	230	230
Sum kortsiktig gjeld	600 230	600 230

Sum gjeld	639 129	639 971
------------------	----------------	----------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 300 987	5 848 463
---------------------------------	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 893 429 212
RUBMAR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Fjell

Virksomhetens art

Eie og forvalte aksjer, obligasjoner og andre verdipapirer, eie og forvalte eiendom, deltagelse i andre selskaper,



samt hva som står i forbindelse hermed.

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4405375.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4405375.00	

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	238980.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4166395.00	

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	36969.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Årsregnskap 2025

Rubmar Invest AS

(893 429 212)



Resultatregnskap	Noter	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		98 049	120 000
Sum driftsinntekter		98 049	120 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	36 969	38 861
Annen driftskostnad		36 641	53 685
Sum driftskostnader		73 610	92 546
Driftsresultat		24 439	27 454
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		28 114	46 497
Annen finansinntekt		0	225 000
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	24 999
Sum finansinntekter		28 114	296 496
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		30	25 000
Sum finanskostnader		30	25 000
Netto finans		28 084	271 496
Resultat før skatt		52 523	298 950
Skattekostnad		-842	27 344
Årsresultat		53 365	271 606
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-546 635	-328 394
Ordinært utbytte		600 000	600 000
Sum overføringer og disponeringer		53 365	271 606



Balanse - Eiendeler	Noter	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 148 320	4 179 581
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	2	18 075	23 783
Sum varige driftsmidler		4 166 395	4 203 364
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		5 637	5 637
Andre langsiktige fordringer		0	578 407
Sum finansielle anleggsmidler		5 637	584 044
Sum anleggsmidler		4 172 032	4 787 408
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	201
Kundefordringer		0	3 786
Sum fordringer		0	3 987
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		175 000	175 000
Markedsbaserte obligasjoner		325 000	325 000
Sum investeringer		500 000	500 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		628 955	557 088
Sum omløpsmidler		1 128 955	1 061 055
Sum eiendeler		5 300 987	5 848 463



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Overkurs		35 000	35 000
Sum innskutt egenkapital		135 000	135 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 526 858	5 073 492
Sum opptjent egenkapital		4 526 858	5 073 492
Sum egenkapital		4 661 858	5 208 492
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatteforpliktelse		38 899	39 741
Sum avsetning for forpliktelser		38 899	39 741
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		230	230
Avsatt utbytte		600 000	600 000
Sum kortsiktig gjeld		600 230	600 230
Sum gjeld		639 129	639 971
Sum egenkapital og gjeld		5 300 987	5 848 463



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens sted

Fjell

Virksomhetens art

Eie og forvalte aksjer, obligasjoner og andre verdipapirer, eie og forvalte eiendom, deltagelse i andre selskaper, samt hva som står i forbindelse hermed.

Note 2: Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	4 405 375
+ Kjøp og annen tilgang i år	0
- Salg og annen avgang i år	0
= Anskaffelseskost 31. desember	4 405 375
- Sum avskrivninger og nedskrivninger	238 980
= Balanseført verdi per 31.12.	4 166 395
Årets avskrivninger og nedskrivninger	36 969



Note 3: Årsverk

Antall årsverk er 0. Selskapet har ikke hatt ansatte dette regnskapsåret.



Årsregnskap 2025

Opprettet av Henning Andre Ogann <henning@rubmar.no>

Elektronisk signering

HENNING ANDRE BORCHGREVINK OGANN
16.11.1965 - Styreleder

🕒 Signert

25.04.2026 09:02

🏦 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signatortjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 25.04.2026 09:02:24