



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 463 298
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIKI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Buveien 12
7391 RENNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Langklopp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		188 476	170 036
Annen driftsinntekt		30 873	14 217
Sum inntekter		219 348	184 253
Kostnader			
Varekostnad		38 781	69 962
Avskrivning på varige driftsmidler	1	28 964	19 332
Annen driftskostnad	2,3	218 898	178 548
Sum kostnader		286 642	267 842
Driftsresultat		-67 294	-83 589
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 092	21 591
Annen finansinntekt		184	
Sum finansinntekter		10 276	21 591
Annen rentekostnad			246
Sum finanskostnader			246
Netto finans		10 276	21 345
Ordinært resultat før skattekostnad		-57 019	-62 244
Skattekostnad på ordinært resultat	4		-13 640
Ordinært resultat etter skattekostnad		-57 019	-48 604
Årsresultat		-57 019	-48 604
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-57 019	-48 604
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-57 018	-48 604
Sum overføringer og disponeringer		-57 018	-48 604



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	62 606	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	138 141	157 473
Sum varige driftsmidler		200 747	157 473
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		3 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	544 000	544 000
Andre fordringer		682 500	772 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 329 500	1 416 500
Sum anleggsmidler		1 530 248	1 573 974
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		37 500	44 842
Sum varer		37 500	44 842
Fordringer			
Kundefordringer		-5 000	5 300
Andre fordringer		1 544	52 299
Sum fordringer		-3 456	57 599
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 034 566	1 974 097
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 034 566	1 974 097
Sum omløpsmidler		2 068 610	2 076 537
SUM EIENDELER		3 598 857	3 650 511



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,7	300 000	300 000
Overkurs	5	1 980	1 980
Sum innskutt egenkapital		301 980	301 980
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 258 319	3 315 337
Sum opptjent egenkapital		3 258 319	3 315 337
Sum egenkapital		3 560 299	3 617 317
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 190	4 620
Skyldig offentlige avgifter			745
Annen kortsiktig gjeld		33 368	27 829
Sum kortsiktig gjeld		38 559	33 194
Sum gjeld		38 559	33 194
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 598 857	3 650 511



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 545539

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 463 298
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIKI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Buveien 12
7391 RENNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Langklopp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 463 298
TIKI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		188 476	170 036
Annen driftsinntekt		30 873	14 217
Sum inntekter		219 348	184 253
Kostnader			
Varekostnad		38 781	69 962
Avskrivning på varige driftsmidler	1	28 964	19 332
Annen driftskostnad	2,3	218 898	178 548
Sum kostnader		286 642	267 842
Driftsresultat		-67 294	-83 589
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 092	21 591
Annen finansinntekt		184	
Sum finansinntekter		10 276	21 591
Annen rentekostnad			246
Sum finanskostnader			246
Netto finans		10 276	21 345
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-57 019	-62 244
Ordinært resultat etter skattekostnad		-57 019	-48 604
Årsresultat		-57 019	-48 604
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-57 019	-48 604
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-57 018	-48 604
Sum overføringer og disponeringer		-57 018	-48 604



Organisasjonsnr: 990 463 298
TIKI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	62 606	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	138 141	157 473
Sum varige driftsmidler		200 747	157 473
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		3 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	544 000	544 000
Andre fordringer		682 500	772 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 329 500	1 416 500
Sum anleggsmidler		1 530 248	1 573 974
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		37 500	44 842
Sum varer		37 500	44 842
Fordringer			
Kundefordringer		-5 000	5 300
Andre fordringer		1 544	52 299
Sum fordringer		-3 456	57 599
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 034 566	1 974 097
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 034 566	1 974 097
Sum omløpsmidler		2 068 610	2 076 537
SUM EIENDELER		3 598 857	3 650 511
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,7	300 000	300 000
Overkurs	5	1 980	1 980
Sum innskutt egenkapital		301 980	301 980
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 258 319	3 315 337
Sum opptjent egenkapital		3 258 319	3 315 337
Sum egenkapital		3 560 299	3 617 317
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 190	4 620
Skyldig offentlige avgifter			745
Annen kortsiktig gjeld		33 368	27 829
Sum kortsiktig gjeld		38 559	33 194
Sum gjeld		38 559	33 194
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 598 857	3 650 511



Organisasjonsnr: 990 463 298
TIKI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for**

Tiki Eiendom AS

Foretaksnr. 990463298

Utarbeidet av:



Avdeling Berkåk
Postmyrveien 19, 7391 Rennebu
Telefon: 72 42 82 00
berkak@smnregnskap.no
www.smnregnskap.no



Tiki Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		188 476	170 036
Annen driftsinntekt		30 873	14 217
Sum driftsinntekter		219 348	184 253
Driftskostnader			
Varekostnad		38 781	69 962
Avskrivning på varige driftsmidler	1	28 964	19 332
Annen driftskostnad	2,3	218 898	178 548
Sum driftskostnader		286 642	267 842
DRIFTSRESULTAT		(67 294)	(83 589)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		10 092	21 591
Annen finansinntekt		184	0
Sum finansinntekter		10 276	21 591
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	246
Annen finanskostnad		(0)	0
Sum finanskostnader		(0)	246
NETTO FINANSPOSTER		10 276	21 345
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(57 018)	(62 244)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	(13 640)
ORDINÆRT RESULTAT		(57 018)	(48 604)
ÅRSRESULTAT		(57 018)	(48 604)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	(57 018)	(48 604)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(57 018)	(48 604)



Tiki Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	62 606	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	138 141	157 473
Sum varige driftsmidler		200 747	157 473
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		3 000	0
Lån til tilknyttet selskap	2	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	544 000	544 000
Andre fordringer		682 500	772 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 329 500	1 416 500
SUM ANLEGGSMIDLER		1 530 248	1 573 974
OMLØPSMIDLER			
Varer		37 500	44 842
Fordringer			
Kundefordringer		(5 000)	5 300
Andre fordringer		1 544	52 299
Sum fordringer		(3 456)	57 599
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 034 566	1 974 097
SUM OMLØPSMIDLER		2 068 610	2 076 537
SUM EIENDELER		3 598 857	3 650 511
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,7	300 000	300 000
Overkurs	5	1 980	1 980
Sum innskutt egenkapital		301 980	301 980
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 258 319	3 315 337
Sum opptjent egenkapital		3 258 319	3 315 337
SUM EGENKAPITAL		3 560 299	3 617 317
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 190	4 620
Skyldig offentlige avgifter		0	745
Annen kortsiktig gjeld		33 368	27 829
SUM KORTSIKTIG GJELD		38 559	33 194
SUM GJELD		38 559	33 194
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 598 857	3 650 511

Berkåk, _____.2021

Ingrid Langklopp
Styrets lederTorild Langklopp
StyremedlemIvar Langklopp
StyremedlemKirsten Langklopp
Daglig leder

Årsregnskap for Tiki Eiendom AS

Organisasjonsnr. 990463298



Tiki Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------



Tiki Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Tiki Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Maskiner	Anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	0	193 319	193 319
+ Tilgang	72 238	0	72 238
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	72 238	193 319	265 557
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	35 846	35 846
+ Ordinære avskrivninger	9 632	19 332	28 964
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	9 632	55 178	64 810
Balanseført verdi pr 31/12	62 606	138 141	200 747
Prosentats for ord.avskr	20-20	10-10	

Note 2 - Lån til tilknyttet selskap

	2021	2020
Ytet lån til Bygda 2.0 AS	100 000	100 000
Totalt	100 000	100 000

Lånet er ikke renteberegnet i 2021. Lånet er ikke sikret.

Note 3 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke ansatte og har således ikke etablert tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har valgt bort revisor fra 2011.

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-57 018
Endring i midlertidige forskjeller	-4 816
Skattepliktig inntekt / fremførbart underskudd	-61 834

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Noter for Tiki Eiendom AS

Organisasjonsnr. 990463298



Tiki Eiendom AS

Noter 2021

Betalbar skatt	0
Samlede ordinære skattekostnader	0
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	300 000	1 980	3 315 337	3 617 317
-Til årets resultat			-57 018	-57 018
Pr 31.12.	300 000	1 980	3 258 319	3 560 299

Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen iht utgående balansen i år i vårt regnskap.

Selskap / forretningskontor	Eierandel	Balanseført verdi
Bygda 2.0 AS	36,36 %	204 000
Grønn Fritid AS	33,33 %	40 000
Samlet balanseført verdi		544 000



Tiki Eiendom AS

Noter 2021

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 3000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 300 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Aksjene har lik stemmerett.

Selskapets 4 aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Murbal AS	1 000
Ingrid Langklopp	1 000
Kirsten Langklopp	500
Ivar Langklopp	500

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	500
Medlemmer av styret:	1 500