



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 301 476
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HILLEVÅGSVEIEN 66 AS
Forretningsadresse: Hillevågsveien 60 C
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		100 000	100 000
Sum inntekter	1	100 000	100 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	24 000	24 000
Annen driftskostnad	2	13 181	20 500
Sum kostnader		37 181	44 500
Driftsresultat		62 819	55 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		48 000	53 000
Annen renteinntekt		22	173
Sum finansinntekter		48 022	53 173
Rentekostnad til foretak i samme konsern		10 962	10 795
Sum finanskostnader		10 962	10 795
Netto finans		37 060	42 378
Ordinært resultat før skattekostnad		99 879	97 878
Skattekostnad	7	21 969	21 531
Ordinært resultat etter skattekostnad		77 910	76 347
Årsresultat		77 910	76 347
Årsresultat etter minoritetsinteresser		77 910	76 347
Totalresultat		77 910	76 347
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		77 910	76 347
Sum overføringer og disponeringer		77 910	76 347



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 080 208	5 104 208
Sum varige driftsmidler	4	5 080 208	5 104 208
Sum anleggsmidler		5 080 208	5 104 208
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	2 572 190	2 476 705
Sum fordringer		2 572 190	2 476 705
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		334 865	331 539
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		334 865	331 539
Sum omløpsmidler		2 907 055	2 808 244
SUM EIENDELER		7 987 263	7 912 452
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 700 000	2 700 000
Overkurs		2 605 619	2 605 619
Sum innskutt egenkapital		5 305 619	5 305 619
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 083 125	2 005 215



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		2 083 125	2 005 215
Sum egenkapital	3	7 388 744	7 310 834
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	43 988	56 109
Sum avsetninger for forpliktelser		43 988	56 109
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		43 988	56 109
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	34 090	36 030
Annen kortsiktig gjeld	6	520 441	509 479
Sum kortsiktig gjeld		554 531	545 509
Sum gjeld		598 519	601 618
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 987 263	7 912 452



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 430674

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 301 476
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HILLEVÅGSVEIEN 66 AS
Forretningsadresse: Hillevågsveien 60 C
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2021



Organisasjonsnr: 990 301 476
HILLEVÅGSVEIEN 66 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		100 000	100 000
Sum inntekter	1	100 000	100 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	24 000	24 000
Annen driftskostnad	2	13 181	20 500
Sum kostnader		37 181	44 500
Driftsresultat		62 819	55 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		48 000	53 000
Annen renteinntekt		22	173
Sum finansinntekter		48 022	53 173
Rentekostnad til foretak i samme konsern		10 962	10 795
Sum finanskostnader		10 962	10 795
Netto finans		37 060	42 378
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	7	21 969	21 531
Ordinært resultat etter skattekostnad		77 910	76 347
Årsresultat		77 910	76 347
Årsresultat etter minoritetsinteresser		77 910	76 347
Totalresultat		77 910	76 347
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		77 910	76 347
Sum overføringer og disponeringer		77 910	76 347



Organisasjonsnr: 990 301 476
HILLEVÅGSVEIEN 66 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		5 080 208	5 104 208
Sum varige driftsmidler	4	5 080 208	5 104 208
Sum anleggsmidler		5 080 208	5 104 208
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
	6	2 572 190	2 476 705
Sum fordringer		2 572 190	2 476 705
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		334 865	331 539
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		334 865	331 539
Sum omløpsmidler		2 907 055	2 808 244
SUM EIENDELER		7 987 263	7 912 452
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	5	2 700 000	2 700 000
Overkurs		2 605 619	2 605 619
Sum innskutt egenkapital		5 305 619	5 305 619
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		2 083 125	2 005 215
Sum opptjent egenkapital		2 083 125	2 005 215
Sum egenkapital	3	7 388 744	7 310 834
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	43 988	56 109



Sum avsetninger for forpliktelser		43 988	56 109
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		43 988	56 109
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	34 090	36 030
Annen kortsiktig gjeld	6	520 441	509 479
Sum kortsiktig gjeld		554 531	545 509
Sum gjeld		598 519	601 618
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 987 263	7 912 452



Organisasjonsnr: 990 301 476
HILLEVÅGSVEIEN 66 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	2700.00	2700000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Eiendomsdrift AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



ÅRSREGNSKAPET 2020

Hillevågsveien 66 AS

Org.nr 990 301 476

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Hillevågsveien 66 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Leieinntekt		100 000	100 000
Sum driftsinntekter	1	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Driftskostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	24 000	24 000
Annen driftskostnad	2	13 181	20 500
Sum driftskostnader		<u>37 181</u>	<u>44 500</u>
Driftsresultat		<u>62 819</u>	<u>55 500</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		48 000	53 000
Annen renteinntekt		22	173
Rentekostnad til foretak i samme konsern		10 962	10 795
Resultat av finansposter		<u>37 060</u>	<u>42 378</u>
Resultat før skattekostnad		<u>99 879</u>	<u>97 878</u>
Skattekostnad	7	21 969	21 531
Årsresultat		<u>77 910</u>	<u>76 347</u>
Overføringer			
Overført til annen egenkapital		77 910	76 347
Sum overføringer		<u>77 910</u>	<u>76 347</u>



Hillevågsveien 66 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 080 208	5 104 208
Sum varige driftsmidler	4	5 080 208	5 104 208
Sum anleggsmidler		5 080 208	5 104 208
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	2 572 190	2 476 705
Sum fordringer		2 572 190	2 476 705
Bankinnskudd, kontanter o.l.		334 865	331 539
Sum omløpsmidler		2 907 055	2 808 244
Sum eiendeler		7 987 263	7 912 452



Hillevågsveien 66 AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 700 000	2 700 000
Overkurs		2 605 619	2 605 619
Sum innskutt egenkapital		5 305 619	5 305 619
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 083 125	2 005 215
Sum opptjent egenkapital		2 083 125	2 005 215
Sum egenkapital	3	7 388 744	7 310 834
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	43 988	56 109
Sum avsetning for forpliktelser		43 988	56 109
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	34 090	36 030
Annen kortsiktig gjeld	6	520 441	509 479
Sum kortsiktig gjeld		554 531	545 509
Sum gjeld		598 519	601 618
Sum egenkapital og gjeld		7 987 263	7 912 452

Stavanger, 12.05.2021

Peter Øivind Johannessen
styremedlem

Hege Johannessen
styreleder

Bjørn Fossan
styremedlem



Hillevågsveien 66 AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.



Hillevågsveien 66 AS

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 01.01.2020	2 700 000	2 605 619	2 005 215	7 310 834
Årets resultat	0	0	77 910	77 910
Pr 31.12.2020	2 700 000	2 605 619	2 083 125	7 388 744

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	800 000	4 616 208	5 416 208
= Anskaffelseskost 31.12.20	800 000	4 616 208	5 416 208
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	336 000		336 000
= Bokført verdi 31.12.20	464 000	4 616 208	5 080 208
Årets ordinære avskrivninger	24 000		24 000
Økonomisk levetid	33 år		

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hillevågsveien 66 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	2 700,0	2 700 000
Sum	1 000		2 700 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eiendomsdrift AS	1 000	100,0	100,0

Eiendomsdrift AS eies med 45,5 % av styremedlem i Hillevågsveien 66 AS, Peter Øivind Johannessen og 40,9 % av styreleder i Hillevågsveien 66 AS, Hege Johannessen.



Hillevågsveien 66 AS

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

	2020	2019
Andre kortsiktige fordringer	2 572 190	2 476 705
Annen kortsiktig gjeld	512 441	501 479

Selskapets eiendom leies ut til morselskapet.

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	34 090	36 030
Endring i utsatt skatt	-12 121	-14 499
Skattekostnad ordinært resultat	21 969	21 531

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	99 879	97 878
Permanente forskjeller	-22	-10
Endring i midlertidige forskjeller	55 096	65 905
Skattepliktig inntekt	154 953	163 773

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	34 090	36 030
Sum betalbar skatt i balansen	34 090	36 030

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	15 453	22 426	6 973
Gevinst – og tapskonto	192 491	240 614	48 123
Andre forskjeller	-8 000	-8 000	0
Sum	199 944	255 040	55 096

Grunnlag for utsatt skatt	199 944	255 040	55 096
----------------------------------	----------------	----------------	---------------

Utsatt skatt (22 %)	43 988	56 109	12 121
----------------------------	---------------	---------------	---------------

