



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 074 392  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORMYRA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: 6475 MIDSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Akselvoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		348 000	348 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>348 000</b>	<b>348 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	106 350	106 350
Annen driftskostnad		61 548	63 921
<b>Sum kostnader</b>		<b>167 898</b>	<b>170 271</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>180 102</b>	<b>177 729</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		93 433	74 572
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-93 433</b>	<b>-74 572</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-93 433</b>	<b>-74 572</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>86 669</b>	<b>103 157</b>
Skattekostnad	2, 3	19 068	22 694
<b>Årsresultat</b>		<b>67 601</b>	<b>80 463</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		67 601	80 463
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>67 601</b>	<b>80 463</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 585 048	1 639 446
Maskiner og anlegg		317 296	369 248
Sum varige driftsmidler		1 902 344	2 008 694
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 902 344	2 008 694
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		122 500	0
Sum fordringer		122 500	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		725 362	793 403
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		725 362	793 403
Sum omløpsmidler		847 862	793 403
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 750 205</b>	<b>2 802 097</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	1 100 000	1 100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 100 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	240 660	173 058
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>240 660</b>	<b>173 058</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 340 660</b>	<b>1 273 058</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	66 216	47 148
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>66 216</b>	<b>47 148</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 237 500	1 387 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 237 500</b>	<b>1 387 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 303 716</b>	<b>1 434 648</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 891	611
Skyldige offentlige avgifter		78 809	77 101
Annen kortsiktig gjeld		18 130	16 679
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>105 830</b>	<b>94 391</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 409 546</b>	<b>1 529 039</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 750 205</b>	<b>2 802 097</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 345968

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 074 392  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORMYRA EIENDOM AS  
6475 MIDSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Akselvoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 074 392  
STORMYRA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		348 000	348 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>348 000</b>	<b>348 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	106 350	106 350
Annen driftskostnad		61 548	63 921
<b>Sum kostnader</b>		<b>167 898</b>	<b>170 271</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>180 102</b>	<b>177 729</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		93 433	74 572
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-93 433</b>	<b>-74 572</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-93 433</b>	<b>-74 572</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>86 669</b>	<b>103 157</b>
Skattekostnad	2, 3	19 068	22 694
<b>Årsresultat</b>		<b>67 601</b>	<b>80 463</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		67 601	80 463
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>67 601</b>	<b>80 463</b>



Organisasjonsnr: 991 074 392  
STORMYRA EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 585 048	1 639 446
Maskiner og anlegg		317 296	369 248
Sum varige driftsmidler		1 902 344	2 008 694
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 902 344	2 008 694
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		122 500	0
Sum fordringer		122 500	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		725 362	793 403
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		725 362	793 403
Sum omløpsmidler		847 862	793 403
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 750 205</b>	<b>2 802 097</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	1 100 000	1 100 000
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	4	240 660	173 058
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>240 660</b>	<b>173 058</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 340 660</b>	<b>1 273 058</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for forpliktelser	2, 3	66 216	47 148
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>66 216</b>	<b>47 148</b>
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 237 500	1 387 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 237 500</b>	<b>1 387 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 303 716</b>	<b>1 434 648</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 891	611
Skyldige offentlige avgifter		78 809	77 101
Annen kortsiktig gjeld		18 130	16 679
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>105 830</b>	<b>94 391</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 409 546</b>	<b>1 529 039</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 750 205</b>	<b>2 802 097</b>



Organisasjonsnr: 991 074 392  
STORMYRA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp



## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
4092822.00	4092822.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
4092822.00	4092822.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
2190479.00	2190479.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
1902343.00	1902343.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
106350.00	106350.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.



**Årsoppgjør for**

**STORMYRA EIENDOM AS**

991074392

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



STORMYRA EIENDOM AS  
991 074 392



## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		348 000	348 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>348 000</b>	<b>348 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	106 350	106 350
Annen driftskostnad		61 548	63 921
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>167 898</b>	<b>170 271</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>180 102</b>	<b>177 729</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		93 433	74 572
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>93 433</b>	<b>74 572</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-93 433</b>	<b>-74 572</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>86 669</b>	<b>103 157</b>
Skattekostnad	2, 3	19 068	22 694
<b>Årsresultat</b>		<b>67 601</b>	<b>80 463</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		67 601	80 463
<b>Sum overføringer</b>		<b>67 601</b>	<b>80 463</b>



STORMYRA EIENDOM AS  
991 074 392



### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 585 048	1 639 446
Maskiner og anlegg		317 296	369 248
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 902 344</b>	<b>2 008 694</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 902 344</b>	<b>2 008 694</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		122 500	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>122 500</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		725 362	793 403
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>725 362</b>	<b>793 403</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>847 862</b>	<b>793 403</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 750 205</b>	<b>2 802 097</b>



STORMYRA EIENDOM AS  
991 074 392

 BankID Signing  
Karstein Opstad  
2024-03-21  
 BankID Signing  
Stein Kjetil Akselvoll  
2024-03-22  
 BankID Signing  
Per Svein Akselvoll  
2024-03-24

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	1 100 000	1 100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 100 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	240 660	173 058
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>240 660</b>	<b>173 058</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 340 660</b>	<b>1 273 058</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2, 3	66 216	47 148
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>66 216</b>	<b>47 148</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 237 500	1 387 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 237 500</b>	<b>1 387 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 891	611
Skyldige offentlige avgifter		78 809	77 101
Annen kortsiktig gjeld		18 130	16 679
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>105 830</b>	<b>94 391</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 409 546</b>	<b>1 529 039</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 750 205</b>	<b>2 802 097</b>

Stein Kjetil Akselvoll  
styrets leder

Per Svein Akselvoll  
styremedlem

Karstein Opstad  
styremedlem



STORMYRA EIENDOM AS  
991 074 392



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt


Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.


Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



STORMYRA EIENDOM AS  
991 074 392

 BankID Signing  
Karstein Opstad  
2024-03-21

 BankID Signing  
Stein Kjetil Aksevoll  
2024-03-22

 BankID Signing  
Per Svein Aksevoll  
2024-03-24

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	4 092 822
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>4 092 822</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 190 479
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 902 343</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	106 350

## Note 2 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	19 068	22 694
<b>Skattekostnad</b>	<b>19 068</b>	<b>22 694</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	86 669	103 157
+/- Endring i midlertidige forskjeller	54 216	48 810
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-140 886	-151 967
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	677 257	623 041	54 216
Fremførbart underskudd	-462 945	-322 059	-140 886
<b>Netto forskjeller</b>	<b>214 312</b>	<b>300 981</b>	<b>-86 669</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>214 312</b>	<b>300 981</b>	<b>-86 669</b>
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	47 148	66 216	-19 068

## Note 4 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2022	1 100 000	173 058	1 273 058
Årsresultat	0	67 601	67 601
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>1 100 000</b>	<b>240 660</b>	<b>1 340 660</b>



**STORMYRA EIENDOM AS**  
991 074 392

## Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 11 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 100 000.

Selskapet har 4 aksjonærer som alle eier mer enn 5 % av aksjene.



Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Ska Invest AS	889 092 572	3 667	33,34 %
PA Invest AS	989 115 448	3 667	33,34 %
Opstad Holding AS	989 204 076	1 833	16,66 %
Bjørnar Opstad		1 833	16,66 %

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



STORMYRA EIENDOM AS  
991 074 392

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		348 000	348 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>348 000</b>	<b>348 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	106 350	106 350
Annen driftskostnad		61 548	63 921
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>167 898</b>	<b>170 271</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>180 102</b>	<b>177 729</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		93 433	74 572
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>93 433</b>	<b>74 572</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-93 433</b>	<b>-74 572</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>86 669</b>	<b>103 157</b>
Skattekostnad	2, 3	19 068	22 694
<b>Årsresultat</b>		<b>67 601</b>	<b>80 463</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		67 601	80 463
<b>Sum overføringer</b>		<b>67 601</b>	<b>80 463</b>



STORMYRA EIENDOM AS  
991 074 392

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 585 048	1 639 446
Maskiner og anlegg		317 296	369 248
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 902 344</b>	<b>2 008 694</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 902 344</b>	<b>2 008 694</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		122 500	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>122 500</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		725 362	793 403
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>725 362</b>	<b>793 403</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>847 862</b>	<b>793 403</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 750 205</b>	<b>2 802 097</b>



STORMYRA EIENDOM AS  
991 074 392

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	1 100 000	1 100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 100 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	240 660	173 058
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>240 660</b>	<b>173 058</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 340 660</b>	<b>1 273 058</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2, 3	66 216	47 148
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>66 216</b>	<b>47 148</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 237 500	1 387 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 237 500</b>	<b>1 387 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 891	611
Skyldige offentlige avgifter		78 809	77 101
Annen kortsiktig gjeld		18 130	16 679
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>105 830</b>	<b>94 391</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 409 546</b>	<b>1 529 039</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 750 205</b>	<b>2 802 097</b>

Molde, 24.03.2024

Stein Kjetil Aksenvoll  
styrets leder

Per Svein Aksenvoll  
styremedlem

Karstein Opstad  
styremedlem



STORMYRA EIENDOM AS  
991 074 392

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



STORMYRA EIENDOM AS  
991 074 392

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 092 822
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>4 092 822</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 190 479
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 902 343</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	106 350

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	19 068	22 694
<b>Skattekostnad</b>	<b>19 068</b>	<b>22 694</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	86 669	103 157
+/- Endring i midlertidige forskjeller	54 216	48 810
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-140 886	-151 967
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	677 257	623 041	54 216
Fremførbart underskudd	-462 945	-322 059	-140 886
<b>Netto forskjeller</b>	<b>214 312</b>	<b>300 981</b>	<b>-86 669</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>214 312</b>	<b>300 981</b>	<b>-86 669</b>
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	47 148	66 216	-19 068

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	1 100 000	173 058	1 273 058
Årsresultat	0	67 601	67 601
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>1 100 000</b>	<b>240 660</b>	<b>1 340 660</b>



**STORMYRA EIENDOM AS**  
991 074 392

## Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 11 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 100 000.

Selskapet har 4 aksjonærer som alle eier mer enn 5 % av aksjene.

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Ska Invest AS	889 092 572	3 667	33,34 %
PA Invest AS	989 115 448	3 667	33,34 %
Opstad Holding AS	989 204 076	1 833	16,66 %
Bjørnar Opstad		1 833	16,66 %

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.