



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 389 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEKSTVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Furuåsen 5
3477 BÅTSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 569 660	1 497 767
Sum inntekter		1 569 660	1 497 767
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	547 748	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	516 100	512 500
Annen driftskostnad		166 239	208 579
Sum kostnader		1 230 087	721 079
Driftsresultat		339 573	776 688
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42 332	7 479
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		4 058	
Sum finansinntekter		46 390	7 479
Annen rentekostnad		268 221	257 135
Sum finanskostnader		268 221	257 135
Netto finans		-221 831	-249 655
Resultat før skattekostnad		117 742	527 033
Skattekostnad på resultat		26 305	117 066
Årsresultat		91 437	409 967
Årsresultat etter minoritetsinteresser		91 437	409 967
Totalresultat		91 437	409 967
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		91 437	409 967
Sum overføringer og disponeringer		91 437	409 967



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		61 602	26 670
Sum immaterielle eiendeler		61 602	26 670
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	10 208 733	10 665 733
Maskiner og anlegg	3	19 914	25 214
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	134 500	188 300
Sum varige driftsmidler	3	10 363 148	10 879 248
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum anleggsmidler		10 424 750	10 905 918
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 064	6 231
Sum fordringer		7 064	6 231
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		504 058	
Sum investeringer		504 058	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 325 064	1 631 212
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 325 064	1 631 212
Sum omløpsmidler		1 836 186	1 637 444
SUM EIENDELER		12 260 935	12 543 361



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		3 334	3 334
Annen innskutt egenkapital		6 044 055	6 044 055
Sum innskutt egenkapital		6 077 389	6 077 389
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 554 534	2 463 097
Sum opptjent egenkapital		2 554 534	2 463 097
Sum egenkapital		8 631 923	8 540 486
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 374 256	3 763 584
Sum annen langsiktig gjeld		3 374 256	3 763 584
Sum langsiktig gjeld		3 374 256	3 763 584
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 740	11 586
Betalbar skatt		61 237	144 148
Skyldig offentlige avgifter		88 906	58 861
Annen kortsiktig gjeld		91 873	24 696
Sum kortsiktig gjeld		254 756	239 292
Sum gjeld		3 629 012	4 002 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 260 935	12 543 361



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 696555

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 389 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEKSTVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Furuåsen 5
3477 BÅTSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 389 562
VEKSTVEIEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 569 660	1 497 767
Sum inntekter		1 569 660	1 497 767
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	547 748	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	516 100	512 500
Annen driftskostnad		166 239	208 579
Sum kostnader		1 230 087	721 079
Driftsresultat		339 573	776 688
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42 332	7 479
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		4 058	
Sum finansinntekter		46 390	7 479
Annen rentekostnad		268 221	257 135
Sum finanskostnader		268 221	257 135
Netto finans		-221 831	-249 655
Resultat før skattekostnad		117 742	527 033
Skattekostnad på resultat		26 305	117 066
Årsresultat		91 437	409 967
Årsresultat etter minoritetsinteresser		91 437	409 967
Totalresultat		91 437	409 967
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		91 437	409 967
Sum overføringer og disponeringer		91 437	409 967



Organisasjonsnr: 915 389 562
VEKSTVEIEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		61 602	26 670
Sum immaterielle eiendeler		61 602	26 670

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	3	10 208 733	10 665 733
Maskiner og anlegg	3	19 914	25 214
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	134 500	188 300
Sum varige driftsmidler	3	10 363 148	10 879 248

Andre langsiktige fordringer

Sum anleggsmidler	2	10 424 750	10 905 918
--------------------------	----------	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer		7 064	6 231
Sum fordringer		7 064	6 231

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

Sum investeringer		504 058	
--------------------------	--	----------------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		1 325 064	1 631 212
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 325 064	1 631 212

Sum omløpsmidler		1 836 186	1 637 444
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		12 260 935	12 543 361
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	30 000	30 000
Overkurs	3 334	3 334
Annen innskutt egenkapital	6 044 055	6 044 055
Sum innskutt egenkapital	6 077 389	6 077 389
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	2 554 534	2 463 097
Sum opptjent egenkapital	2 554 534	2 463 097
Sum egenkapital	8 631 923	8 540 486
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 374 256	3 763 584
Sum annen langsiktig gjeld	3 374 256	3 763 584
Sum langsiktig gjeld	3 374 256	3 763 584
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	12 740	11 586
Betalbar skatt	61 237	144 148
Skyldig offentlige avgifter	88 906	58 861
Annen kortsiktig gjeld	91 873	24 696
Sum kortsiktig gjeld	254 756	239 292
Sum gjeld	3 629 012	4 002 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 260 935	12 543 361



Organisasjonsnr: 915 389 562
VEKSTVEIEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Vekstveien 1 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Vekstveien 1 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 91 437,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Skjærhalden, 03.06.2025

Revisordamene AS

Liv Aleksandersen
Statsautorisert revisor

Edveien 108
1680 Skjærhalden
E-post: liv@revisordamene.no
Medlem i Den norske Revisorforening

Tlf.: 90 12 63 09

Org.nr./revisornr.:
930 698 423



RESULTATREGNSKAP

VEKSTVEIEN 1 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 569 660	1 497 767
Sum driftsinntekter		1 569 660	1 497 767
Lønnskostnad	1, 2	547 748	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	516 100	512 500
Annen driftskostnad		166 239	208 579
Sum driftskostnader		1 230 087	721 079
Driftsresultat		339 573	776 688
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		42 332	7 479
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		4 058	0
Annen rentekostnad		268 221	257 135
Resultat av finansposter		-221 831	-249 655
Resultat før skattekostnad		117 742	527 033
Skattekostnad på resultat		26 305	117 066
Årsresultat		91 437	409 967
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		91 437	409 967
Sum overføringer		91 437	409 967



BALANSE

VEKSTVEIEN 1 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		61 602	26 670
Sum immaterielle eiendeler		61 602	26 670
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	10 208 733	10 665 733
Maskiner og anlegg	3	19 914	25 214
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	134 500	188 300
Sum varige driftsmidler	3	10 363 148	10 879 248
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		10 424 750	10 905 918
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		7 064	6 231
Sum fordringer		7 064	6 231
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		504 058	0
Sum investeringer		504 058	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 325 064	1 631 212
Sum omløpsmidler		1 836 186	1 637 444
Sum eiendeler		12 260 935	12 543 361



BALANSE

VEKSTVEIEN 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		3 334	3 334
Annen innskutt egenkapital		6 044 055	6 044 055
Sum innskutt egenkapital		6 077 389	6 077 389
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 554 534	2 463 097
Sum opptjent egenkapital		2 554 534	2 463 097
Sum egenkapital		8 631 923	8 540 486
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 374 256	3 763 584
Sum annen langsiktig gjeld		3 374 256	3 763 584
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		12 740	11 586
Betalbar skatt		61 237	144 148
Skyldig offentlige avgifter		88 906	58 861
Annen kortsiktig gjeld		91 873	24 696
Sum kortsiktig gjeld		254 756	239 292
Sum gjeld		3 629 012	4 002 876
Sum egenkapital og gjeld		12 260 935	12 543 361

29.05.2025
Styret i VEKSTVEIEN 1 AS

Jarle Hansen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	480 060	0
Arbeidsgiveravgift	67 688	0
Sum	547 748	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

	Styremedlemmer	Medlemmer av andre organer
Samlet lån	0	0
Samlet sikkerhetsstillelse	0	0
Rentesats	0,00 %	0,00 %
Hovedvilkår		
Tilbakebetalt beløp	0	0



Avskrevne beløp	0	0
Frafalte beløp	0	0

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	11 198 531	269 000	26 914	11 494 445
= Anskaffelseskost 31.12.24	11 198 531	269 000	26 914	11 494 445
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 714 409	134 500	7 000	2 855 909
= Bokført verdi 31.12.24	8 484 122	134 500	19 914	8 638 536
Årets ordinære avskrivninger	457 000	53 800	5 300	516 100
Økonomisk levetid	5-50 år	5 år	5 år	