



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 757 144  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTLY AS  
Forretningsadresse: Venstøphøgda 27  
3721 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		70 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>70 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	59 880	22 828
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 880</b>	<b>22 828</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 120</b>	<b>-22 828</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		154 792	3 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>154 792</b>	<b>3 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-154 792</b>	<b>-3 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-144 673</b>	<b>-25 828</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-144 673</b>	<b>-25 828</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-144 673</b>	<b>-25 828</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-144 673	-25 828
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-144 673</b>	<b>-25 828</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 413 961	5 295 592
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 413 961</b>	<b>5 295 592</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 413 961</b>	<b>5 295 592</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3	9 469	
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 469</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		98 198	53 291
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>98 198</b>	<b>53 291</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>107 667</b>	<b>53 291</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 521 628</b>	<b>5 348 883</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		170 501	25 828



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-170 501</b>	<b>-25 828</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-146 071</b>	<b>-1 398</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 706 722	5 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 950 000	100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 656 722</b>	<b>5 300 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 656 722</b>	<b>5 300 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			50 281
Annen kortsiktig gjeld		10 976	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 976</b>	<b>50 281</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 667 699</b>	<b>5 350 281</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 521 628</b>	<b>5 348 883</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 503697

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 757 144  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTLY AS  
Forretningsadresse: Venstøphøgda 27  
3721 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 757 144  
ØSTLY AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		70 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>70 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	59 880	22 828
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 880</b>	<b>22 828</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 120</b>	<b>-22 828</b>
Annen rentekostnad		154 792	3 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>154 792</b>	<b>3 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-154 792</b>	<b>-3 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-144 673</b>	<b>-25 828</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-144 673</b>	<b>-25 828</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-144 673</b>	<b>-25 828</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-144 673	-25 828
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-144 673</b>	<b>-25 828</b>



Organisasjonsnr: 925 757 144  
ØSTLY AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 413 961	5 295 592
Sum varige driftsmidler		5 413 961	5 295 592

Sum anleggsmidler		5 413 961	5 295 592
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer	3	9 469	
Sum fordringer		9 469	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		98 198	53 291
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		98 198	53 291

Sum omløpsmidler		107 667	53 291
------------------	--	---------	--------

SUM EIENDELER		5 521 628	5 348 883
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap		170 501	25 828
Sum opptjent egenkapital		-170 501	-25 828

Sum egenkapital	5	-146 071	-1 398
-----------------	---	----------	--------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 706 722	5 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 950 000	100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 656 722</b>	<b>5 300 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 656 722</b>	<b>5 300 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			50 281
Annen kortsiktig gjeld		10 976	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 976</b>	<b>50 281</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 667 699</b>	<b>5 350 281</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 521 628</b>	<b>5 348 883</b>



Organisasjonsnr: 925 757 144  
ØSTLY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



**Note**

7

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

Sum Beløp

**Note**

2

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
5295592.00

Tilgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
118369.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
5413961.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
5413961.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets





<b>Filnavn</b>	<b>Signatar</b>	<b>Fdato</b>	<b>Signeringstid</b>
Årsregnskap og noter 2021 - ØSTLY AS.pdf	Jensen, Reidun Therese	17.05.1970	16.06.2022 14:21

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: 88sXte6oX9KiPEHdYPkBI8gB/hMYdZnr3nnkj+Klw=



**Årsregnskap for 2021**

**ØSTLY AS  
3721 SKIEN**

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av:  
Columbi Regnskap AS  
Ulefossvn 40  
3730 Skien  
Org.nr. 950070137

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 88sXte6oX9KfPEHcYPkBiB9BhMYdZnr3nnkj+Klw=



**Resultatregnskap for 2021**  
**ØSTLY AS**

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		70 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>70 000</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad	1	(59 880)	(22 828)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(59 880)</b>	<b>(22 828)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 120</b>	<b>(22 828)</b>
Annen rentekostnad		(154 792)	(3 000)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(154 792)</b>	<b>(3 000)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(154 792)</b>	<b>(3 000)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(144 673)</b>	<b>(25 828)</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(144 673)</b>	<b>(25 828)</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(144 673)</b>	<b>(25 828)</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		(144 673)	(25 828)
<b>Sum</b>		<b>(144 673)</b>	<b>(25 828)</b>



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 88sXte6oX9KlPEHcYPkBlBgbhMYdZnr3nnkj+Klw=



## Balanse pr. 31. desember 2021 ØSTLY AS

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 413 961	5 295 592
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 413 961</b>	<b>5 295 592</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 413 961</b>	<b>5 295 592</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3	9 469	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 469</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		98 198	53 291
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>98 198</b>	<b>53 291</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>107 667</b>	<b>53 291</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 521 628</b>	<b>5 348 883</b>



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 88sXte6oX9KifPEHcYPkBiBgbhMYdZnr3nnkj+Klw=



## Balanse pr. 31. desember 2021 ØSTLY AS

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(170 501)	(25 828)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(170 501)</b>	<b>(25 828)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>(146 071)</b>	<b>(1 398)</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 706 722	5 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 950 000	100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 656 722</b>	<b>5 300 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 656 722</b>	<b>5 300 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	50 281
Annen kortsiktig gjeld		10 976	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 976</b>	<b>50 281</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 667 699</b>	<b>5 350 281</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 521 628</b>	<b>5 348 883</b>

Skien 10.06.22

\_\_\_\_\_  
Espen Nilsen  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Reidun Therese Jensen  
Styremedlem



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 88sXte6oX9KifPEHcYPkBiBgBhMYdZnr3nnkj+Klw=



## Noter 2021 ØSTLY AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapspraksis for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 88sXte6oX9KfPEHcYPkBiB9BhMYdZnr3nnkj+Klw=



## Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 2 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	5 295 592
Tilgang i året	118 369
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>5 413 961</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	0
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>5 413 961</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	0

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Husholder AS	100	100%	ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100%</b>	<b>ordinære</b>

## Note 5 - Fortsatt drift

Mer enn halvparten av aksjekapitalen er tapt. Styret har kontroll på dette. Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetning.

## Note 6 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 706 722
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 706 722
<b>Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler</b>	<b>5 416 961</b>

## Note 7 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 88sXte6oX9KlPEHcYPkBlBgBhMYdZnr3nnkj+Klw=



## Note 8 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(144 673)	(25 828)
+/- Permanente forskjeller	(52)	(5 570)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(144 724)</b>	<b>(31 398)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(31 398)	(176 123)	144 724
Netto forskjeller	(31 398)	(176 123)	144 724
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	31 398	176 123	(144 724)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 38 747



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 88sXte6oX9KlPEHcYPkBlB9BhMYdZnr3nnkj+Klw=



## Noter 2021

### ØSTLY AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 2 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	5 295 592
Tilgang i året	118 369
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>5 413 961</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	0
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>5 413 961</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	0

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Husholder AS	100	100%	ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100%</b>	<b>ordinære</b>

## Note 5 - Fortsatt drift

Mer enn halvparten av aksjekapitalen er tapt. Styret har kontroll på dette. Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetning.

## Note 6 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 706 722
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 706 722
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	5 416 961

## Note 7 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



## Note 8 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(144 673)	(25 828)
+/- Permanente forskjeller	(52)	(5 570)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(144 724)</b>	<b>(31 398)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(31 398)	(176 123)	144 724
Netto forskjeller	(31 398)	(176 123)	144 724
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	31 398	176 123	(144 724)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 38 747