



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	996 773 957
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ARNET INVEST AS
Forretningsadresse:	Storgata 101 9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Martin Søbstad Amundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	42 333	52 636
Sum kostnader		42 333	52 636
Driftsresultat		-42 333	-52 636
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 535 626	839 451
Annen renteinntekt		39 688	89 706
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		171 113	
Sum finansinntekter		1 746 427	929 157
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		158 507	
Annen rentekostnad		1 246	1 385
Sum finanskostnader		159 752	1 385
Netto finans		1 586 675	927 771
Ordinært resultat før skattekostnad		1 544 342	875 135
Skattekostnad på ordinært resultat	2		4 264
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 544 342	870 871
Årsresultat		1 544 342	870 871
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 544 342	870 871
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 600 000	
Konsernbidrag			-730 426
Avgitt konsernbidrag			730 426
Overføringer annen egenkapital	3	-55 658	870 871
Sum overføringer og disponeringer		1 544 342	870 871



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		235 400	235 400
Sum varige driftsmidler		235 400	235 400
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	8 760 812	9 333 022
Lån til foretak i samme konsern			1 442 545
Investeringer i tilknyttet selskap		1 000 000	1 000 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 318 722	1 783 092
Andre fordringer		74 211	179 858
Sum finansielle anleggsmidler		12 153 745	13 738 517
Sum anleggsmidler		12 389 145	13 973 917
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		2 275	
Konsernfordringer	4	2 117 742	3 699 129
Sum fordringer		2 120 017	3 699 129
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	2 007 078	
Sum investeringer		2 007 078	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		291 076	253 199
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		291 076	253 199
Sum omløpsmidler		4 418 171	3 952 328



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		16 807 316	17 926 245
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	111 250	111 250
Overkurs	3	90 000	90 000
Sum innskutt egenkapital		201 250	201 250
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3	3 560 884	3 560 884
Annen egenkapital	3,7	8 952 773	9 008 431
Sum opptjent egenkapital		12 513 657	12 569 315
Sum egenkapital		12 714 907	12 770 565
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 275	36 570
Betalbar skatt	2		4 264
Utbytte		1 600 000	
Kortsiktig konserngjeld	4		936 443
Annen kortsiktig gjeld		2 490 134	4 178 403
Sum kortsiktig gjeld		4 092 409	5 155 680
Sum gjeld		4 092 409	5 155 680
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 807 316	17 926 245



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 806074

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 773 957
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNET INVEST AS
Forretningsadresse: Storgata 101
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Søbstad Amundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2022



Organisasjonsnr: 996 773 957
ARNET INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	42 333	52 636
Sum kostnader		42 333	52 636
Driftsresultat		-42 333	-52 636
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 535 626	839 451
Annen renteinntekt		39 688	89 706
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		171 113	
Sum finansinntekter		1 746 427	929 157
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		158 507	
Annen rentekostnad		1 246	1 385
Sum finanskostnader		159 752	1 385
Netto finans		1 586 675	927 771
Ordinært resultat før skattekostnad		1 544 342	875 135
Skattekostnad på ordinært resultat	2		4 264
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 544 342	870 871
Årsresultat		1 544 342	870 871
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 544 342	870 871
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 600 000	
Konsernbidrag			-730 426
Avgitt konsernbidrag			730 426
Overføringer annen egenkapital	3	-55 658	870 871
Sum overføringer og disponeringer		1 544 342	870 871



Organisasjonsnr: 996 773 957
ARNET INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.

Sum varige driftsmidler		235 400	235 400
-------------------------	--	---------	---------

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

Lån til foretak i samme		8 760 812	9 333 022
-------------------------	--	-----------	-----------

konsern

Investeringer i			1 442 545
-----------------	--	--	-----------

tilknyttet selskap

Lån til tilknyttet	1 000 000		1 000 000
--------------------	-----------	--	-----------

selskap og felles

kontrollert virksomhet	2 318 722		1 783 092
------------------------	-----------	--	-----------

Andre fordringer	74 211		179 858
------------------	--------	--	---------

Sum finansielle			
-----------------	--	--	--

anleggsmidler	12 153 745		13 738 517
---------------	------------	--	------------

Sum anleggsmidler	12 389 145		13 973 917
-------------------	------------	--	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

Konsernfordringer	4	2 275	
-------------------	---	-------	--

Sum fordringer		2 117 742	3 699 129
----------------	--	-----------	-----------

		2 120 017	3 699 129
--	--	-----------	-----------

Investeringer			
---------------	--	--	--

Markedsbaserte aksjer	5	2 007 078	
-----------------------	---	-----------	--

Sum investeringer		2 007 078	
-------------------	--	-----------	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		291 076	253 199
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		291 076	253 199
-----------------------	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		4 418 171	3 952 328
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		16 807 316	17 926 245
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	111 250	111 250
Overkurs	3	90 000	90 000
Sum innskutt egenkapital		201 250	201 250
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	3	3 560 884	3 560 884
Annen egenkapital	3,7	8 952 773	9 008 431
Sum opptjent egenkapital		12 513 657	12 569 315
Sum egenkapital		12 714 907	12 770 565
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 275	36 570
Betalbar skatt	2		4 264
Utbytte		1 600 000	
Kortsiktig konserngjeld	4		936 443
Annen kortsiktig gjeld		2 490 134	4 178 403
Sum kortsiktig gjeld		4 092 409	5 155 680
Sum gjeld		4 092 409	5 155 680
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 807 316	17 926 245



Organisasjonsnr: 996 773 957
ARNET INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for**

Arnet Invest As

Foretaksnr. 996773957



Arnet Invest As

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	42 333	52 636
Sum driftskostnader		42 333	52 636
DRIFTSRESULTAT		(42 333)	(52 636)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		171 113	0
Inntekt på investering i datterselskap		1 535 626	839 451
Renteinntekt		39 688	89 706
Sum finansinntekter		1 746 427	929 157
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		158 507	0
Annen rentekostnad		1 246	1 385
Sum finanskostnader		159 752	1 385
NETTO FINANSPOSTER		1 586 675	927 771
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 544 342	875 135
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	4 264
ORDINÆRT RESULTAT		1 544 342	870 871
ÅRSRESULTAT		1 544 342	870 871
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		1 600 000	0
Avgitt konsernbidrag		0	(730 426)
Avgitt konsernbidrag		0	730 426
Overføringer annen egenkapital	3	(55 658)	870 871
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		1 544 342	870 871

Årsregnskap for Arnet Invest As

Organisasjonsnr. 996773957



Arnet Invest As

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		235 400	235 400
Sum varige driftsmidler		235 400	235 400
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	8 760 812	9 333 022
Lån til foretak i samme konsern		0	1 442 545
Investeringer i tilknyttet selskap		1 000 000	1 000 000
Lån til tilknyttet selskap		2 318 722	1 783 092
Andre fordringer		74 211	179 858
Sum finansielle anleggsmidler		12 153 745	13 738 517
SUM ANLEGGSMIDLER		12 389 145	13 973 917
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	4	2 117 742	3 699 129
Andre fordringer		2 275	0
Sum fordringer		2 120 017	3 699 129
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	2 007 078	0
Sum investeringer		2 007 078	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		291 076	253 199
SUM OMLØPSMIDLER		4 418 171	3 952 328
SUM EIENDELER		16 807 316	17 926 245
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	111 250	111 250
Overkurs	3	90 000	90 000
Sum innskutt egenkapital		201 250	201 250
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3	3 560 884	3 560 884
Annen egenkapital	3,7	8 952 773	9 008 431
Sum opptjent egenkapital		12 513 657	12 569 315
SUM EGENKAPITAL		12 714 907	12 770 565
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 275	36 570
Betalbar skatt	2	0	4 264
Utbytte		1 600 000	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	0	936 443
Annen kortsiktig gjeld		2 490 134	4 178 403
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 092 409	5 155 680
SUM GJELD		4 092 409	5 155 680
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 807 316	17 926 245



Arnet Invest As

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Tromsø

Børre Amundsen
Styremedlem

Peter Søbstad Amundsen
Styremedlem

Martin Søbstad Amundsen
Styreleder



Arnet Invest As

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Arnet Invest As

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser etc

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	13 500	8 700
Andre tjenester	24 625	32 500
Totalt	38 125	41 200

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2021

Resultat før skattekostnader	1 544 342
Permanente og andre forskjeller	-1 548 232
Inntekt	-3 890

	2021	2020
Betalbar skatt	0	4 264
Samlede ordinære skattekostnader	0	4 264

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
- Fremførbart skattemessig underskudd	3 890	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	3 890	0
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	3 890	0



Arnet Invest As

Noter 2021

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Fond for vurderings- forskjeller	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	111 250	90 000	3 560 884	9 008 431
+/-Andre transaksjoner:	0	0	0	-55 658
=Pr 31.12.	111 250	90 000	3 560 884	8 952 773

Note 4 - Investeringer i datterselskaper

Selskapet kommer inn under reglene om små foretak i regnskapslovens §1-6, og har derfor ikke utarbeidet konsernregnskap.

Aksjer i datterselskaper er ført etter egenkapitalmetoden. Selskapet har følgende datterselskaper som alle har kontorsted i Tromsø

Firma	Anskaffelseskost	Balanseført Egenkapital	Eier- og stemmeandel
Arkitektkontoret Amundsen AS	4.115.000	2.002.572	100%
Dominicus Eiendom AS	2.131.887	5.650.601	100%
Graff Taprom AS	30.000	11.950	100%
Graff Brygghus AS	1.985.962	1.119.589	90,1%
Ringveien 200 Holding AS	1.000.000	1.000.000	50%
Sum	9 262 849	9 784 712	

Note 5 - Markedsbaserte aksjer

Aksjer selskapet eide 31.12.2021

	Antall	Markedsverdi
SAS AB	150 000	185 475
Norwegian Air Shuttle ASA	40 000	430 000

Selskapet eier aksjefond i DNB med en markedsverdi kr 1 391 603



Arnet Invest As

Noter 2021

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 111250 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 111 250.

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall	Samlet verdi
A-aksjer	111.250	111.250

Selskapets aksjonærer er :

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Verv
Peter S. Amundsen	55.625 A aksjer	Styremedlem
Martin S. Amundsen	55.625 A aksjer	Styreleder



Arnet Invest AS

Noter 2021

Note 7 - Fisjon

Selskapet har gjennomført en omorganisering i 2020. Aksjekapitalen i Arnet Invest AS er nedsatt ved innløsning av aksjer, fra NOK 150 000 til NOK 111 250. Kapitalnedsettelsen i Arnet Invest AS gjennomføres med innløsning av totalt 38 750 aksjer. Aksjonær som er utløst har som fissionsvederlag mottatt aksjer i Themine AS som er stiftet i forbindelse med fisjonen. Ved stiftelsen utgjør vederlaget til innløsende aksjonær 1 aksje i Themine AS for hver innløste aksje i Arnet Invest AS.



**Årsregnskap 2021
for**

Arnet Invest As

Foretaksnr. 996773957



Arnet Invest As

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	42 333	52 636
Sum driftskostnader		42 333	52 636
DRIFTSRESULTAT		(42 333)	(52 636)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		171 113	0
Inntekt på investering i datterselskap		1 523 703	839 451
Renteinntekt		39 688	89 706
Sum finansinntekter		1 734 504	929 157
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		158 507	0
Annen rentekostnad		1 246	1 385
Sum finanskostnader		159 752	1 385
NETTO FINANSPOSTER		1 574 752	927 771
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 532 419	875 135
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	4 264
ORDINÆRT RESULTAT		1 532 419	870 871
ÅRSRESULTAT		1 532 419	870 871
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		1 600 000	0
Avgitt konsernbidrag		0	(730 426)
Avgitt konsernbidrag		0	730 426
Overføringer annen egenkapital	3	(67 581)	870 871
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		1 532 419	870 871



Arnet Invest As

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		235 400	235 400
Sum varige driftsmidler		235 400	235 400
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	8 748 889	9 333 022
Lån til foretak i samme konsern		0	1 442 545
Investeringer i tilknyttet selskap		1 000 000	1 000 000
Lån til tilknyttet selskap		2 318 722	1 783 092
Andre fordringer		74 211	179 858
Sum finansielle anleggsmidler		12 141 822	13 738 517
SUM ANLEGGSMIDLER		12 377 222	13 973 917
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	4	2 117 742	3 699 129
Andre fordringer		2 275	0
Sum fordringer		2 120 017	3 699 129
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	2 007 078	0
Sum investeringer		2 007 078	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		291 076	253 199
SUM OMLØPSMIDLER		4 418 171	3 952 328
SUM EIENDELER		16 795 393	17 926 245
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	111 250	111 250
Overkurs	3	90 000	90 000
Sum innskutt egenkapital		201 250	201 250
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3	3 560 884	3 560 884
Annen egenkapital	3	8 940 850	9 008 431
Sum opptjent egenkapital		12 501 734	12 569 315
SUM EGENKAPITAL		12 702 984	12 770 565
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 275	36 570
Betalbar skatt	2	0	4 264
Utbytte		1 600 000	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	0	936 443
Annen kortsiktig gjeld		2 490 134	4 178 403
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 092 409	5 155 680
SUM GJELD		4 092 409	5 155 680
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 795 393	17 926 245



Arnet Invest As

Balanse pr. 31.12.2021

Note 31.12.2021 31.12.2020

Tromsø, 10.juni 2022

Martin Søbstad Amundsen
Styreleder

Børre Amundsen
Styremedlem

Peter Søbstad Amundsen
Styremedlem



Arnet Invest As

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgdgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Arnet Invest As

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser etc

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	13 500	8 700
Andre tjenester	24 625	32 500
Totalt	38 125	41 200

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2021

Resultat før skattekostnader	1 532 419
Permanente og andre forskjeller	-1 536 309
Inntekt	-3 890

	2021	2020
Betalbar skatt	0	4 264
Samlede ordinære skattekostnader	0	4 264

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
- Fremførbart skattemessig underskudd	3 890	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	3 890	0
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	3 890	0



Arnet Invest As

Noter 2021

Note 3 - Egenkapital

	selskapskapital	Aksjekapital /	Overkurs egenkapital	AnnensSum egenkapital
Pr 1.1.	111 250	90 000	9 008 431	12 770 565
+Fra årets resultat			1 532 419	1 532 419
-Avsatt utbytte			-1 600 000	-1 600 000
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-67 581	-67 581
Pr 31.12.	111 250	90 000	8 940 850	12 702 984

Note 4 - Investeringer i datterselskaper

Selskapet kommer inn under reglene om små foretak i regnskapslovens §1-6, og har derfor ikke utarbeidet konsernregnskap.

Aksjer i datterselskaper er ført etter egenkapitalmetoden. Selskapet har følgende datterselskaper som alle har kontorsted i Tromsø

Firma	Anskaffelseskost	Balanseført Egenkapital	Eier- og stemmeandel
Arkitektkontoret Amundsen AS	4.115.000	2.002.572	100%
Dominicus Eiendom AS	2.131.887	5.650.601	100%
Graff Taprom AS 100%		30.000	-23.873
Graff Brygghus AS 90,1%		1.985.962	1.119.589
Ringveien 200 Holding AS	1.000.000	827.039	50%
Sum	9 262 849	9 575 928	

Note 5 - Markedsbaserte aksjer

Aksjer selskapet eide 31.12.2021

	Antall	Markedsverdi
SAS AB	150 000	185 475
Norwegian Air Shuttle ASA	40 000	430 000

Noter for Arnet Invest As

Organisasjonsnr. 996773957



Arnet Invest As

Noter 2021

Selskapet eier aksjefond i DNB med en markedsverdi kr 1 391 603

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 111250 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 111 250.

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall	Samlet verdi
A-aksjer	111.250	111.250

Selskapets aksjonærer er :

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Verv
Peter S. Amundsen	55.625 A aksjer	Styremedlem
Martin S. Amundsen	55.625 A aksjer	Styreleder



Arnet Invest As

Noter 2021

Noter for Arnet Invest As

Organisasjonsnr. 996773957



REVICOM

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Arnet Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Arnet Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 532 419. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA

Adresse: Stakkevollvegen 11a,
9010 Tromsø

Telefon
45 90 05 00

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre og Tromsø



REVICOM

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Tromsø, 24. juli 2022

Revicom

Kjell Ole Straumsnes
Statsautorisert revisor

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA

Adresse: Stakkevollvegen 11a,
9010 Tromsø

Telefon 45 90 05 00

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre og Tromsø