



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 263 160
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODD FELLOWHUSET FAUSKE AS
Forretningsadresse: Teletunet
8200 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Inge Gabrielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		345 380	361 536
Sum inntekter		345 380	361 536
Kostnader			
Avskrivninger	1	65 925	51 449
Annen driftskostnad	2	266 011	317 257
Sum kostnader		331 936	368 705
Driftsresultat		13 444	-7 169
Annen rentekostnad		43 102	30 735
Annen finanskostnad		630	840
Sum finanskostnader		43 732	31 575
Netto finans		-43 732	-31 575
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 288	-38 744
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 288	-38 744
Årsresultat	6	-30 288	-38 744
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 288	-38 744
Totalresultat		-30 288	-38 744
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-30 288	-38 744
Sum overføringer og disponeringer		-30 288	-38 744



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	1 276 712	974 783
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	149 980	65 307
Sum varige driftsmidler	1	1 426 692	1 040 090
Sum anleggsmidler		1 426 692	1 040 090
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 948	12 087
Sum fordringer		12 948	12 087
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 672	349 223
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 672	349 223
Sum omløpsmidler		45 620	361 310
SUM EIENDELER		1 472 312	1 401 400
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		727 925	648 214
Sum opptjent egenkapital		727 925	648 214
Sum egenkapital	6	757 925	678 214
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	661 526	710 522
Øvrig langsiktig gjeld	5	40 000	
Sum annen langsiktig gjeld		701 526	710 522
Sum langsiktig gjeld		701 526	710 522
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 670	12 664
Annen kortsiktig gjeld		1 190	
Sum kortsiktig gjeld		12 860	12 664
Sum gjeld		714 386	723 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 472 312	1 401 400



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 553101

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 263 160
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODD FELLOWHUSET FAUSKE AS
Forretningsadresse: Teletunet
8200 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Inge Gabrielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 263 160
ODD FELLOWHUSET FAUSKE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		345 380	361 536
Sum inntekter		345 380	361 536
Kostnader			
Avskrivninger	1	65 925	51 449
Annen driftskostnad	2	266 011	317 257
Sum kostnader		331 936	368 705
Driftsresultat		13 444	-7 169
Annen rentekostnad		43 102	30 735
Annen finanskostnad		630	840
Sum finanskostnader		43 732	31 575
Netto finans		-43 732	-31 575
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 288	-38 744
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 288	-38 744
Årsresultat	6	-30 288	-38 744
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 288	-38 744
Totalresultat		-30 288	-38 744
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-30 288	-38 744
Sum overføringer og disponeringer		-30 288	-38 744



Organisasjonsnr: 918 263 160
ODD FELLOWHUSET FAUSKE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	1 276 712	974 783
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	149 980	65 307
Sum varige driftsmidler	1	1 426 692	1 040 090

Sum anleggsmidler 1 426 692 1 040 090

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		12 948	12 087
Sum fordringer		12 948	12 087

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		32 672	349 223
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 672	349 223

Sum omløpsmidler 45 620 361 310

SUM EIENDELER 1 472 312 1 401 400

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		727 925	648 214
Sum opptjent egenkapital		727 925	648 214

Sum egenkapital 6 757 925 678 214

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	661 526
Øvrig langsiktig gjeld	5	40 000
Sum annen langsiktig gjeld		701 526
Sum langsiktig gjeld		701 526
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		11 670
Annen kortsiktig gjeld		1 190
Sum kortsiktig gjeld		12 860
Sum gjeld		714 386
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 401 400



Organisasjonsnr: 918 263 160
ODD FELLOWHUSET FAUSKE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Odd Fellowhuset Fauske AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 263 160



RESULTATREGNSKAP

ODD FELLOWHUSET FAUSKE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Leieinntekter		345 380	361 536
Sum leieinntekter		345 380	361 536
Avskrivninger	1	65 925	51 449
Annen driftskostnad	2	266 011	317 257
Sum driftskostnader		331 936	368 705
Driftsresultat		13 444	-7 169
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		43 102	30 735
Annen finanskostnad		630	840
Resultat av finansposter		-43 732	-31 575
Resultat		-30 288	-38 744
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	6	-30 288	-38 744
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		30 288	38 744
Sum overføringer		-30 288	-38 744



BALANSE

ODD FELLOWHUSET FAUSKE AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	1 276 712	974 783
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	149 980	65 307
Sum varige driftsmidler	1	1 426 692	1 040 090
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 426 692	1 040 090
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		12 948	12 087
Sum fordringer		12 948	12 087
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 672	349 223
Sum omløpsmidler		45 620	361 310
Sum eiendeler		1 472 312	1 401 400



BALANSE

ODD FELLOWHUSET FAUSKE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		727 925	648 214
Sum opptjent egenkapital		727 925	648 214
Sum egenkapital	6	757 925	678 214
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	661 526	710 522
Øvrig langsiktig gjeld	5	40 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		701 526	710 522
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 670	12 664
Annen kortsiktig gjeld		1 190	0
Sum kortsiktig gjeld		12 860	12 664
Sum gjeld		714 386	723 186
Sum egenkapital og gjeld		1 472 312	1 401 400



BALANSE

ODD FELLOWHUSET FAUSKE AS

12.03.2024

Styret i Odd Fellowhuset Fauske AS

Siw-Karin Fagerheim
styremedlem

Tordis Jentoft
styremedlem

Kent Allan Bringsli
styremedlem

Ole Martin Pettersen
styreleder

Ole Morten Hansen
styremedlem

Einar Bringsli
styremedlem

Linda Kristensen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 241 370	89 369	1 330 739
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	343 636	108 890	452 526
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 585 007	198 259	1 783 265
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	308 295	48 279	356 573
= Bokført verdi 31.12.23	1 276 712	149 980	1 426 692
Årets ordinære avskrivninger	41 708	24 217	65 925
Økonomisk levetid	25 år	10 år	

Årsregnskapet viser et underskudd på kr 30 288. Aktivert dugnadsinnsats på kr 110 000 medfører likevel at egenkapitalen styrkes med kr 79 712.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte, men har ytet kr 12 500 i godtgjørelse i 2023.

Selskapet har ingen forpliktelser til å gi leder eller leder av styret vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet. Tilsvarende gjelder avtaler om bonus, overskuddsdelinger, opsjoner og lignende til fordel for leder eller leder av styret. Det er derfor heller ingen plikt til å etablere OTP.

Note 3 Pantestillelser

Som sikkerhet for lånet er det stillet pant i fast eiendom gnr 103 bnr 1447.

Gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets utgang utgjør ca 410.000.

	2023	2022
Gjeld til dnb sikret ved pant	661 526	710 522
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet		
Tomter, bygninger	1 276 712	974 783



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ODD FELLOWHUSET FAUSKE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Loge 144 Marmor	15	50,0	50,0
Rebekkaloge 125 Louise	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

Note 5 Øvrig langsiktig gjeld

Gjeld til Loge 144 Marmor kr 20 000

Gjeld til Loge 125 Rebekka kr 20 000

Skal betales tilbake innen 2 år, over 4 avdrag.

Note 6 Egenkapital

Egenkapital 01.01.2023	678 214
Årets resultat	-30 289
Dugnadsinnsats i året	110 000
Egenkapital 31.12.2023	757 925