



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 057 402  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STADION UTLEIE AS  
Forretningsadresse: c/o Magne Kristiansen  
Kjøita 34  
4630 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Kristensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		21 969	58 966
Annen driftsinntekt		456 855	549 956
<b>Sum inntekter</b>		<b>478 824</b>	<b>608 922</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	399 242	399 242
Annen driftskostnad	2	723 758	789 259
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 123 000</b>	<b>1 188 501</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-644 176</b>	<b>-579 579</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		714	808
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>714</b>	<b>808</b>
Annen finanskostnad		653 391	688 270
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>653 391</b>	<b>688 270</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-652 677</b>	<b>-687 462</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 296 853</b>	<b>-1 267 041</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		608 699
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 296 853</b>	<b>-1 875 740</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 296 853</b>	<b>-1 875 740</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	-1 296 853	-1 875 740
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 296 853</b>	<b>-1 875 740</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	11 000 916	11 400 158
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 000 916</b>	<b>11 400 158</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		8 575	8 575
Lån til foretak i samme konsern	5	1 525 738	1 525 738
Andre fordringer		250	250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 534 563</b>	<b>1 534 563</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 535 479</b>	<b>12 934 721</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	15 000	15 000
Andre fordringer	5	345 250	112 740
<b>Sum fordringer</b>		<b>360 250</b>	<b>127 740</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>163 409</b>	<b>140 784</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>523 659</b>	<b>268 524</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 059 138</b>	<b>13 203 245</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital	6, 8	1 310 000	1 310 000
Overkurs	6	3 090 000	3 090 000
Annen innskutt egenkapital	6	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 450 000</b>	<b>4 450 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-8 193 357	-6 896 503
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 193 357</b>	<b>-6 896 503</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>-3 743 357</b>	<b>-2 446 503</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	9 837 500	9 837 500
Øvrig langsiktig gjeld	5	6 806 233	5 656 233
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 643 733</b>	<b>15 493 733</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 643 733</b>	<b>15 493 733</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	23 977	21 024
Annen kortsiktig gjeld	5	134 785	134 991
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>158 762</b>	<b>156 015</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 802 495</b>	<b>15 649 748</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	7	<b>13 059 138</b>	<b>13 203 245</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 522938

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 057 402  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STADION UMLEIE AS  
Forretningsadresse: c/o Magne Kristiansen  
Kjøita 34  
4630 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Kristensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 057 402  
STADION UMLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		21 969	58 966
Annen driftsinntekt		456 855	549 956
<b>Sum inntekter</b>		<b>478 824</b>	<b>608 922</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	399 242	399 242
Annen driftskostnad	2	723 758	789 259
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 123 000</b>	<b>1 188 501</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-644 176</b>	<b>-579 579</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		714	808
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>714</b>	<b>808</b>
Annen finanskostnad		653 391	688 270
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>653 391</b>	<b>688 270</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-652 677</b>	<b>-687 462</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 296 853</b>	<b>-1 267 041</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		608 699
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 296 853</b>	<b>-1 875 740</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 296 853</b>	<b>-1 875 740</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	-1 296 853	-1 875 740
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 296 853</b>	<b>-1 875 740</b>



Organisasjonsnr: 996 057 402  
STADION UTLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3	11 000 916	11 400 158
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		<b>11 000 916</b>	<b>11 400 158</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
		8 575	8 575
Lån til foretak i samme konsern			
	5	1 525 738	1 525 738
Andre fordringer			
		250	250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		<b>1 534 563</b>	<b>1 534 563</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		<b>12 535 479</b>	<b>12 934 721</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	5	15 000	15 000
Andre fordringer			
	5	345 250	112 740
<b>Sum fordringer</b>			
		<b>360 250</b>	<b>127 740</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		<b>163 409</b>	<b>140 784</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		<b>523 659</b>	<b>268 524</b>
<b>SUM EIENDELER</b>			
		<b>13 059 138</b>	<b>13 203 245</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital			
	6, 8	1 310 000	1 310 000
Overkurs			
	6	3 090 000	3 090 000
Annen innskutt egenkapital			
	6	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>			
		<b>4 450 000</b>	<b>4 450 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
	6	-8 193 357	-6 896 503



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 193 357</b>	<b>-6 896 503</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>-3 743 357</b>	<b>-2 446 503</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	9 837 500	9 837 500
Øvrig langsiktig gjeld	5	6 806 233	5 656 233
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 643 733</b>	<b>15 493 733</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 643 733</b>	<b>15 493 733</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	23 977	21 024
Annen kortsiktig gjeld	5	134 785	134 991
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>158 762</b>	<b>156 015</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 802 495</b>	<b>15 649 748</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7</b>	<b>13 059 138</b>	<b>13 203 245</b>



Organisasjonsnr: 996 057 402  
STADION UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
8

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	13100.00	1310000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
ALTERNUS AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## STADION UMLEIE AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 2 - Driftskostnader - godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Revisjon	17 535	18 491

Merverdiavgift er delvis inkludert i revisjonshonoraret.



## STADION UMLEIE AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	19 885 758	352 040	20 237 798
Anskaffelseskost 31.12.2024	19 885 758	352 040	20 237 798
Akk.avskrivning 31.12.2024	-8 884 842	-352 040	-9 236 882
Balanseført pr. 31.12.2024	11 000 916	0	11 000 916
Årets avskrivninger	399 242	0	399 242

#### Note 4 - Skatt

##### Beregning av årets skattegrunnlag:

2024

Ordinært resultat før skattekostnad	-1 296 853
Endring i midlertidige forskjeller	-71 323
Begrensning av rentefradrag mellom nærstående	652 677
Årets skattegrunnlag	<u>-715 499</u>

##### Oversikt over midlertidige forskjeller

2024

Driftsmidler inkl goodwill	1 826 049
Sum	<u>1 826 049</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-8 339 025
Avskåret rentefradrag til fremføring	<u>-652 677</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-7 165 653
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-7 165 653</u>
Sum	0



## STADION UMLEIE AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Lån til foretak i samme konsern	1 525 738	1 525 738
<i>Gjeld</i>	2024	2023
Gjeld Morselskap	-4 900 000	-3 750 000
Gjeld Spillerinverst AS (søsterselskap)	-1 906 233	-1 906 233
Sum	<u>-6 806 233</u>	<u>-5 656 233</u>

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	1 310 000	3 090 000	50 000	-6 896 503	-2 446 503
Årsresultat	0	0	0	-1 296 853	-1 296 853
Egenkapital 31.12.2024	<u>1 310 000</u>	<u>3 090 000</u>	<u>50 000</u>	<u>-8 193 356</u>	<u>-3 743 356</u>

#### Note 7 - Usikkerhet om fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven pgf 3-3 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede. Selskapets egenkapital er tapt pr 31.12.2024, og til grunn for antagelsen ligger budsjett, prognoser og fremtidsutsikter for de kommende årene. I tillegg står gjeld til søster- og morselskap tilbake for annen gjeld

#### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	13 100	1 310 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
ALTERNUS AS	100	100 %	100 %

#### Note 9 - Gjeld

	Annen langsigtig gjeld
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende i sikkerhet i eiendeler	9 837 500
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	11 000 916



**STADION UMLEIE AS**

---

**Noter til regnskapet for 2024**



**STADION UMLEIE AS**

---

## Årsrapport for 2024

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
  - Balanse
  - Noter

**Revisjonsberetning**

Document ID: 6195cfa-ad7b-49ec-8519-cc6b3d96de20



### STADION UMLEIE AS

#### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		21 969	58 966
Annen driftsinntekt		456 855	549 956
Sum driftsinntekter		<u>478 824</u>	<u>608 922</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	3	399 242	399 242
Annen driftskostnad	2	723 758	789 259
Sum driftskostnader		<u>1 123 000</u>	<u>1 188 501</u>
Driftsresultat		<u>-644 176</u>	<u>-579 579</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		714	808
Annen finanskostnad		653 391	688 270
Netto finansposter		<u>-652 677</u>	<u>-687 462</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 296 853</u>	<u>-1 267 041</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>0</u>	<u>608 699</u>
Årsresultat		<u>-1 296 853</u>	<u>-1 875 740</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	-1 296 853	-1 875 740

Document ID: 61956fca-ad7b-49ec-8519-e66b3d96de20



### STADION UTLEIE AS

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	11 000 916	11 400 158
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap		8 575	8 575
Lån til foretak i samme konsern	5	1 525 738	1 525 738
Andre fordringer		250	250
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 534 563</u>	<u>1 534 563</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 535 479</u>	<u>12 934 721</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		15 000	15 000
Andre fordringer		345 250	112 740
Sum fordringer		<u>360 250</u>	<u>127 740</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>163 409</u>	<u>140 784</u>
Sum omløpsmidler		<u>523 659</u>	<u>268 524</u>
Sum eiendeler		<u>13 059 138</u>	<u>13 203 245</u>

Document ID: 6195c1ca-ed7b-49ec-8519-ec6b3d96de20



### STADION UMLEIE AS

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>	7		
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 8	1 310 000	1 310 000
Overkurs	6	3 090 000	3 090 000
Annen innskutt egenkapital	6	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		<u>4 450 000</u>	<u>4 450 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	-8 193 357	-6 896 503
Sum egenkapital	7	<u>-3 743 357</u>	<u>-2 446 503</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	9 837 500	9 837 500
Øvrig langsiktig gjeld	5	6 806 233	5 656 233
Sum annen langsiktig gjeld		<u>16 643 733</u>	<u>15 493 733</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		23 977	21 024
Annen kortsiktig gjeld		134 785	134 991
Sum kortsiktig gjeld		<u>158 762</u>	<u>156 015</u>
Sum gjeld		<u>16 802 495</u>	<u>15 649 748</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>13 059 138</u>	<u>13 203 245</u>

Kristiansand, .

Magne Kristiansen  
Styrets leder/ daglig leder

Document ID: 6195cfae-ad7b-49ec-8519-ec6b3d96de20



## STADION UTLIE AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 2 - Driftskostnader - godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Revisjon	17 535	18 491

Merverdiavgift er delvis inkludert i revisjonshonoraret.

Document ID: 6195cfcae-ad7b-49ec-8519-ec6b3d96de20



## STADION UTLIE AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	19 885 758	352 040	20 237 798
Anskaffelseskost 31.12.2024	19 885 758	352 040	20 237 798
Akk.avskrivning 31.12.2024	-8 884 842	-352 040	-9 236 882
Balanseført pr. 31.12.2024	11 000 916	0	11 000 916
Årets avskrivninger	399 242	0	399 242

#### Note 4 - Skatt

##### Beregning av årets skattegrunnlag: 2024

Ordinært resultat før skattekostnad	-1 296 853
Endring i midlertidige forskjeller	-71 323
Begrensning av rentefradrag mellom nærstående	652 677
Årets skattegrunnlag	-715 499

##### Oversikt over midlertidige forskjeller 2024

Driftsmidler inkl goodwill	1 826 049
Sum	1 826 049
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-8 339 025
Avskåret rentefradrag til fremføring	-652 677
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-7 165 653
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-7 165 653
Sum	0

Document ID: 6195cfca-ad7b-49ec-8519-ec6b3d966e20



## STADION UTLIE AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Lån til foretak i samme konsern	1 525 738	1 525 738
<i>Gjeld</i>	2024	2023
Gjeld Morselskap	-4 900 000	-3 750 000
Gjeld Spillerinverst AS (søsterselskap)	-1 906 233	-1 906 233
Sum	<u>-6 806 233</u>	<u>-5 656 233</u>

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	1 310 000	3 090 000	50 000	-6 896 503	-2 446 503
Årsresultat	0	0	0	-1 296 853	-1 296 853
Egenkapital 31.12.2024	<u>1 310 000</u>	<u>3 090 000</u>	<u>50 000</u>	<u>-8 193 356</u>	<u>-3 743 356</u>

#### Note 7 - Usikkerhet om fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven pgf 3-3 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede. Selskapets egenkapital er tapt pr 31.12.2024, og til grunn for antagelsen ligger budsjett, prognoser og fremtidsutsikter for de kommende årene. I tillegg står gjeld til søster- og morselskap tilbake for annen gjeld

#### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	13 100	1 310 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
ALTERNUS AS	100	100 %	100 %

#### Note 9 - Gjeld

	Annen langsiktig gjeld
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende i sikkerhet i eiendeler	9 837 500
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	11 000 916

Document ID: 6195fca-ad7b-49ec-8519-ec6b3d96de20



---

This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

**Important:** Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



---

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more:

<https://digital-strategy.ec.europa.eu/en/policies/eidas-regulation>

Validate document file:

<https://ec.europa.eu/digital-building-blocks/DSS/webapp-demo/validation>

 Wolters Kluwer

Document ID: 6195cfca-ad7b-49ec-b519-ec6b3d966e20



2025-05-30 09:08:18 UTC+00:00

daglig leder

**Magne Kristiansen**

 bankID

NO BankID - c2c203dd-24ae-460e-8235-073f53f91dc7

Document ID: 6195cfca-ad7b-49ec-8519-ec6b3d96de20



Shape the future  
with confidence

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Markens gate 13, 4611 Kristiansand  
Postboks 184, 4662 Kristiansand

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Stadion Utleie AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stadion Utleie AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Shape the future  
with confidence

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 3. juni 2025  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Sven Erik Solberg  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: DNCRF-9FSPI-74390-2UTZ-HWZSX-DSFC3



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Solberg, Sven Erik

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-2630114

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-03 20:43:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DNFRE-9FSPE-74390-2UTZJ-WBZSX-DSEEC3

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://euti.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator> eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.