



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	922 651 663
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MSAA AS
Forretningsadresse:	Fabrikkvegen 1 4362 VIGRESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Martin S. Aarsland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	01.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	47 147	70 515
<b>Sum kostnader</b>		<b>47 147</b>	<b>70 515</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-47 147</b>	<b>-70 515</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		4 000 000	7 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		914 744	729 274
Annen renteinntekt		642 704	198 022
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		475 291	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 032 739</b>	<b>7 927 296</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			504 344
Annen finanskostnad		550	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>550</b>	<b>504 344</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 032 189</b>	<b>7 422 952</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 985 042</b>	<b>7 352 437</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	358 545	234 683
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 626 497</b>	<b>7 117 754</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 626 497</b>	<b>7 117 754</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		5 626 497	7 117 754
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 626 497</b>	<b>7 117 754</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	21 064 768	21 064 768
Investeringer i aksjer og andeler		5 000 100	5 000 100
Langsiktig fordring konsernselskap	13	13 895 000	17 530 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>39 959 868</b>	<b>43 594 868</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>39 959 868</b>	<b>43 594 868</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	13	4 914 744	7 729 274
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 914 744</b>	<b>7 729 274</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	12	2 013 288	1 647 051
Markedsbaserte obligasjoner	12	3 489 886	3 304 212
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 503 174</b>	<b>4 951 263</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 249 472	4 366 810
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 249 472</b>	<b>4 366 810</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 667 390</b>	<b>17 047 347</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>66 627 258</b>	<b>60 642 215</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9,10	272 000	272 000
Annen innskutt egenkapital	9	48 560 592	48 560 592
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>48 832 592</b>	<b>48 832 592</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	17 323 835	11 697 338
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 323 835</b>	<b>11 697 338</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>66 156 427</b>	<b>60 529 930</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	56 774	80 235
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>56 774</b>	<b>80 235</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>56 774</b>	<b>80 235</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	8	382 006	
Annen kortsiktig gjeld		32 051	32 050
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>414 057</b>	<b>32 050</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>470 831</b>	<b>112 285</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>66 627 258</b>	<b>60 642 215</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	135 459 071	133 580 411
Annen driftsinntekt		413 091	1 729 088
<b>Sum inntekter</b>		<b>135 872 162</b>	<b>135 309 499</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		160 580	-1 653 230
Varekostnad		70 275 236	72 354 064
Lønnskostnad	4	29 919 968	29 607 301
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	8 080 628	8 077 349
Annen driftskostnad	4	9 888 295	9 603 575
<b>Sum kostnader</b>		<b>118 324 707</b>	<b>117 989 059</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>17 547 455</b>	<b>17 320 440</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 077 804	897 402
Annen finansinntekt		77 918	106 824
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		475 291	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 631 013</b>	<b>1 004 226</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			504 344
Annen rentekostnad		2 566	626
Annen finanskostnad		333 929	285 219
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>336 495</b>	<b>790 189</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 294 518</b>	<b>214 037</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>19 841 973</b>	<b>17 534 477</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	4 446 150	4 188 333
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 395 823</b>	<b>13 346 144</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Årsresultat		15 395 823	13 346 144
Minoritetsinteresser		4 960 082	3 235 563
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 435 741</b>	<b>10 110 581</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter	5	2 077 065	2 077 065
Bygninger	5	35 598 665	38 103 022
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	8 987 355	13 152 322
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>46 663 085</b>	<b>53 332 409</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000 200	10 000 200
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000 200</b>	<b>10 000 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>56 663 285</b>	<b>63 332 609</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	3	19 341 544	21 085 188
<b>Sum varer</b>		<b>19 341 544</b>	<b>21 085 188</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	20 224 257	15 569 304
Andre fordringer		2 580 865	1 622 866
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 805 122</b>	<b>17 192 170</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	12	2 013 288	1 647 051
Markedsbaserte obligasjoner	12	3 489 886	3 304 212
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 503 174</b>	<b>4 951 263</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	54 604 218	46 279 985
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>54 604 218</b>	<b>46 279 985</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>102 254 058</b>	<b>89 508 606</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>158 917 343</b>	<b>152 841 215</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9,10	272 000	272 000
Annen innskutt egenkapital	9	47 509 229	47 509 229
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>47 781 229</b>	<b>47 781 229</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	38 047 075	31 611 336
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>38 047 075</b>	<b>31 611 336</b>
Minoritetsinteresser		45 700 053	40 908 082
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>131 528 357</b>	<b>120 300 647</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	732 896	1 444 746
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>732 896</b>	<b>1 444 746</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>732 896</b>	<b>1 444 746</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 059 637	8 535 716
Betalbar skatt	8	5 157 999	4 398 665
Skyldige offentlige avgifter		5 477 463	5 183 357
Utbytte		4 168 111	7 494 444
Annen kortsiktig gjeld		5 792 880	5 483 640
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 656 090</b>	<b>31 095 822</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 388 986</b>	<b>32 540 568</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>158 917 343</b>	<b>152 841 215</b>



**MSAA AS**

**Konsernregnskap 2023**



## ÅRSBERETNING 2023

### Arten av virksomheten og geografisk plassering

Selskapet er et eiendoms- og investeringsselskap som er lokalisert på Vigrestad i Hå kommune. Selskapet er morselskap i konsern som produserer kontormøbler for det norske markedet samt utleie av areal til næringsvirksomhet. Konsernet består pr 31/12-23 av morselskapet MSAA AS og datterselskapene Aarsland Holding AS, Aarsland Møbelfabrikk AS, Aarsland Stål & Lakk AS, Aarsland Kjøkken og Garderobe AS, Fabrikkeveien II AS og Søra Subagata II AS.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, da det etter styrets oppfatning ikke er forhold som tilsier noe annet.

### Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen ansatte. I konsernet anses arbeidsmiljøet som tilfredsstillende. Konsernet er tilknyttet bedriftshelsetjeneste for å kartlegge og ivareta den enkeltes behov.

For konsernet var sykefraværet i 2023 ca. 5,5 % av total arbeidstid mot 6,7 % forrige år. Ca 4,5 % av sykefraværet i 2023 var langtidssykemeldte. Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året i selskapet og konsernet.

### Likestilling

Konsernet har som målsetting å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Det er etablert rutiner som skal sikre at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering. Av konsernets 38 ansatte pr 31/12-23 er 11 kvinner. Det er ingen kvinner i selskapets styre.

### Ytre miljø

Selskapet og konsernet driver ikke virksomhet som i vesentlig grad forurensar det ytre miljø og har ingen innsatsfaktorer i materialer eller produksjon som ikke tilfredsstillende offentlige miljøkrav.

### Aktsomhetsvurderinger etter åpenhetsloven

Selskapet har plikt etter åpenhetsloven som ble innført i juli 2022 til å gjøre aktsomhetsvurdering, opplysningsplikt og utarbeide en årlig redegjørelse. Selskapet jobber aktivt med å sikre ansvarlighet i vår virksomhet og hos våre samarbeidspartnere. Selskapet vil offentliggjøre en redegjørelse for våre aktsomhetsvurderinger hvert år i tråd med kravene i åpenhetsloven. Denne ble første gang offentliggjort i juni 2023.

### Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapet har ingen omsetning i 2023 da det kun er investeringsvirksomhet i morselskapet. Årets overskudd ble på kr 5,6 mill.



Konsernets overskudd ble på kr. 15,4 mill. Selskapets egenkapitalandel utgjør 99,3 % av totalkapitalen og for konsernet utgjør egenkapitalandelen 82,8 % av totalkapitalen.

Selskapet og konsernet jobber kontinuerlig med å utvikle nye produkter, samtidig som det brukes ressurser på å forbedre eksisterende produkter. Utgiftene er kostnadsført løpende, da kravene til balanseføring ikke anses å være tilfredsstillende. Utviklingsarbeidet har et langsiktig perspektiv, og ventes ikke å resultere i vesentlige endringer i produktporteføljen det kommende år.

Det er ikke tegnet forsikring for styremedlemmers mulige ansvar overfor foretaket.

#### **Fremtidig utvikling**

Selskapet har høyt fokus på effektivitet i produksjonen for å møte konkurransen og samtidig levere kvalitet og kort leveringstid. Det er investert i nye maskiner i 2023 og det vurderes fortløpende nye investeringer for å opprettholde fremtidig konkurransevne. Bedriften har stort fokus på bærekraft, og øker kapasitet knyttet til ombruk, redesign og reparasjon.

#### **Finansiell risiko**

Konsernet viderefører det innkjøpskonseptet en hadde i 2023 for møbeldeler. Selskapet og konsernet er eksponert mot endringer i rentenivået, da selskapet har rentebærende kapital.

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses lav, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer.

Likviditeten i selskapet og konsernet er god.

#### **Forslag til disponering av årets overskudd kr 5 626 497:**

Utbytte:	kr	0
Til annen egenkapital	kr	5 626 497
Sum	kr	5 626 497

**Vigrestad, 1. mars 2024**

I styret for MSAA AS

Martin S. Aarsland  
Styreleder





## MSAA AS - Konsernregnskap

## Balanse pr. 31.12

Mor			Konsern		
2022	2023	Note	Note	2023	2022
<b>EIENDELER</b>					
<b>Anleggsmidler</b>					
0	0	8		0	0
0	0			0	0
<b>Utsatt skattefordel</b>					
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>					
<b>Våre driftsmidler</b>					
0	0		5	2 077 065	2 077 065
0	0		5	35 598 665	38 103 022
0	0		5	8 987 355	13 152 322
0	0			46 663 085	53 332 409
<b>Sum varige driftsmidler</b>					
<b>Finansielle anleggsmidler</b>					
21 064 768	21 064 768	6		0	0
5 000 100	5 000 100			10 000 200	10 000 200
17 530 000	13 895 000	13		0	0
43 594 868	39 959 868			10 000 200	10 000 200
43 594 868	39 959 868			56 663 285	63 332 609
<b>Sum anleggsmidler</b>					
<b>Omløpsmidler</b>					
<b>Varer</b>					
0	0		3	19 341 544	21 085 188
0	0			19 341 544	21 085 188
<b>Sum varer</b>					
<b>Fordringer</b>					
0	0		7	20 224 257	15 569 304
7 729 274	4 914 744	13		0	0
0	0			2 580 865	1 622 866
7 729 274	4 914 744			22 805 122	17 192 170
<b>Sum fordring</b>					
<b>Investeringer</b>					
1 647 051	2 013 288	12	12	2 013 288	1 647 051
3 304 212	3 489 886	12	12	3 489 886	3 304 212
4 951 263	5 503 174			5 503 174	4 951 263
4 366 810	16 249 472		11	54 604 218	46 279 985
17 047 347	26 667 390			102 254 058	89 508 606
60 642 215	66 627 258			158 917 343	152 841 215
<b>Sum investeringer</b>					
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>					
<b>Sum omløpsmidler</b>					
<b>SUM EIENDELER</b>					



		EGENKAPITAL OG GJELD			
		<b>Egenkapital</b>			
		<b>Innskutt egenkapital</b>			
272 000	272 000	9, 10	Aksjekapital	9, 10	272 000 272 000
48 560 592	48 560 592	9	Annen innskutt egenkapital	9	47 509 229 47 509 229
<b>48 832 592</b>	<b>48 832 592</b>		<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>47 781 229 47 781 229</b>
		<b>Opptjent egenkapital</b>			
11 697 338	17 323 835	9	Annen egenkapital/Konsernets fond	9	38 047 075 31 611 336
<b>11 697 338</b>	<b>17 323 835</b>		<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>38 047 075 31 611 336</b>
<b>0</b>	<b>0</b>		<b>Minoritetsandel</b>		<b>45 700 053 40 908 082</b>
<b>60 529 930</b>	<b>66 156 427</b>	9	<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>131 528 357 120 300 647</b>
		<b>Gjeld</b>			
		<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
80 235	56 774	8	Utsatt skatt	8	732 896 1 444 746
<b>80 235</b>	<b>56 774</b>		<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>732 896 1 444 746</b>
		<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
0	0		Øvrig langsiktig gjeld		0 0
<b>0</b>	<b>0</b>		<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0 0</b>
		<b>Kortsiktig gjeld</b>			
0	0		Leverandørgjeld		6 059 637 8 535 716
0	382 006	8	Betalbar skatt	8	5 157 999 4 398 665
0	0		Skyldige offentlige avgifter		5 477 463 5 183 357
0	0		Utbytte		4 168 111 7 494 444
32 050	32 051		Annen kortsiktig gjeld		5 792 880 5 483 640
<b>32 050</b>	<b>414 057</b>		<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 656 090 31 095 822</b>
<b>112 285</b>	<b>470 831</b>		<b>Sum gjeld</b>		<b>27 388 986 32 540 568</b>
<b>60 642 215</b>	<b>66 627 258</b>		<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>158 917 343 152 841 215</b>

Vigrestad, 1. mars 2024  
I styret for Aarsland Holding AS

Martin S. Aarsland  
Styrets leder



## MSAA AS - Konsernregnskap

## Kontantstrømoppstilling

Mor			Konsern	
2022	2023		2023	2022
		<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
7 352 437	5 985 042	Resultat før skattekostnad	19 841 973	17 534 477
0	0	Betalte skatter	-4 398 665	-4 895 464
504 344	0	Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	0	504 344
0	0	Ordinære avskrivninger	8 080 628	8 077 349
0	0	Endring varelager	1 743 644	-1 193 899
0	0	Endring kundefordringer	-4 654 953	-2 686 189
0	0	Endring leverandørgjeld	-2 476 079	-504 362
-5 101 977	-551 910	Endring i andre tidsavgrensningsposter	-906 567	-4 725 159
2 754 804	5 433 132	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	17 229 981	12 111 097
		<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
0	0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-1 411 304	-1 560 439
-5 000 100	0	Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler	0	-10 000 200
-5 000 100	0	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-1 411 304	-11 560 639
		<b>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		
3 635 000	3 635 000	Endring langsiktig gjeld	0	-2 500 000
-4 622 019	2 814 530	Netto endring konsernmellomværende	0	0
0	0	Utbetalinger til aksjonærene	-7 494 444	-296 667
-987 019	6 449 530	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-7 494 444	-2 796 667
-3 232 315	11 882 662	<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>	<b>8 324 233</b>	<b>-2 246 209</b>
7 599 125	4 366 810	Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr. 1.1	46 279 985	48 526 194
0	0	Kontanter og kontantekvivalenter tilført ved fusjon	0	0
<b>4 366 810</b>	<b>16 249 472</b>	<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr. 31.12.</b>	<b>54 604 218</b>	<b>46 279 985</b>



## MSAA AS - Konsernregnskap

### Noter til regnskapet for 2023

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk. Det er benyttet samme regnskapsprinsipper i morselskapet og i konsernregnskapet.

#### Konsolideringsprinsipper

**Konsoliderte selskap**  
Konsernregnskapet omfatter de selskap hvor morselskapet direkte eller indirekte har bestemmende innflytelse. Konsernregnskapet viser selskapenes økonomiske stilling og resultat av årets virksomhet som en samlet økonomisk enhet.

Konsernregnskapet omfatter foruten morselskapet MSAA AS, datterselskapene Aarsland Holding AS, Aarsland Møbelfabrikk AS, Aarsland Stål & Lakk AS, Fabrikkvceien II AS, Aarsland Kjøkken og Garderobe AS og Sørå Subagata II AS.

#### Eliminering av aksjer i datterselskap

Eiendeler i datterselskap er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Forskjellen mellom kostpris for eiendelene og bokført verdi av netto eiendeler på oppkjøpstidspunktet analyseres og henføres til de enkelte balanseposter i henhold til reell verdi. Eventuell ytterligere merpris som skyldes forventninger om fremtidig inntjening, aktiveres som goodwill og avskrives i resultatregnskapet lineært over forventet økonomisk levetid.

#### Eliminering av interne transaksjoner

Urealisert fortjeneste i varebeholdningene som skriver seg fra interne leveranser, er eliminert i konsernets varebeholdning. For øvrig er alle interne transaksjoner, samt fordring og gjeld mellom selskapene eliminert i konsernregnskapet.

#### Vurderingsprinsipper

##### Generelle prinsipper

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld  
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år etter transaksjonstidspunktet er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er i samsvar med regnskapsloven vurdert etter spesielle vurderingsregler. Det redegjøres nærmere for disse nedenfor.

##### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

##### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

##### Aksjer i datterselskap/konsernregnskap

Aksjer er i selskapsregnskapet bokført til kostpris. I konsernregnskapet er aksjene eliminert etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at aksjene i datterselskapet er eliminert mot bokført egenkapital på oppkjøpstidspunktet. Konserninterne transaksjoner er eliminert i konsernregnskapet.

##### Varer

Råvarer er vurdert til anskaffelseskost og egenproduserte varer er vurdert til full tilvirkningskost, der denne er lavere enn netto salgsverdi. Påslag for full tilvirkningskost er estimert ved å vurdere forholdet mellom indirekte tilvirkningskostnader og minimumskost.

##### Kontantstrømpstilling

Kontantstrømpstilling er utarbeidet etter den indirekte metode. I kontanter og kontantekvivalenter inngår bankinnskudd, også bundne midler (skattetrekkkonto). Selskapets og konsernets bundne midler og ubenyttet kassakreditt fremgår av note 12.

##### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

##### Offentlige driftstilskudd

Offentlige driftstilskudd resultatføres ihht. NRS 4.3.3 samtidig som den inntekten det skal øke eller den kostnaden det skal redusere, men resultatføring av et tilskudd kan først skje når det er sannsynlig at betingelsene er eller vil bli oppfylt.



## Note 2 Salgsinntekter - konsern

Konsernets virksomhetsområde er hovedsakelig produksjon av kontormøbler og selskapets marked er i Norge.

## Note 3 Varer - konsern

	2023	2022
Råvarer	10 278 657	11 214 009
Varer under tilvirkning	2 321 333	2 747 995
Ferdigvarer	3 211 628	3 220 215
Handelsvarer	3 529 926	3 902 969
Sum varer	19 341 544	21 085 188

## Note 4 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v. - konsern

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	25 377 838	24 622 339
Folketrygdavgift	3 748 950	3 556 628
Pensjonsutgifter	524 551	482 401
Andre ytelser	278 629	945 934
Sum	29 929 967	29 607 301

Gjennomsnittlig antall ansatte 42,5 44,0

### Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn/honorar	0	250 000
Pensjonskostnader	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

### Revisor

Honorar til revisor er i morselskapet kostnadsført med kr 17 600 for revisjon og kr 19 200 for assistanse regnskap og skattemelding. Annen bistand er kostnadsført med kr 0.

Honorar til revisor er i konsernet kostnadsført med kr 227 600 for revisjon, kr 92 200 for assistanse regnskap og skattemelding samt kr 12 900 for øvrig bistand.

### Pensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Konsernet har plikt til å ha tjenestepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Konsernet har en pensjonsordning som oppfyller kravene i denne loven.



## Note 5 Varige driftsmidler - Konsern

	Driftsløsøre	Bygninger	Tomter	Sum driftsmidler
Anskaffelseskost 1.1	89 469 186	79 794 819	2 077 065	171 341 070
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 411 304	0	0	1 411 304
Anskaffelseskost 31.12	90 880 490	79 794 819	2 077 065	172 752 374
Akkumulerte avskrivninger 1.1	76 316 863	41 691 798	0	118 008 661
Årets ordinære avskrivninger	5 576 272	2 504 357	0	8 080 628
Akkumulerte avskrivninger 31.12	81 893 135	44 196 155	0	126 089 289
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>8 987 355</b>	<b>35 598 665</b>	<b>2 077 065</b>	<b>46 663 085</b>
Økonomisk levetid	5 år	33 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		

## Note 6 Investering i datterselskap

	Forretningskontor	Eierandel	Stemmeandel
<i>Datterselskap</i>			
Aarsland Holding AS	Hå kommune	50 %	100 %
Søra Subagata AS	Hå kommune	100 %	100 %

Videre eier Aarsland Holding AS aksjer i følgende datterselskaper:

Aarsland Møbelfabrikk AS	Hå kommune	100 %	100 %
Fabrikkveien II AS	Hå kommune	100 %	100 %
Aarsland Stål & Lakk AS	Hå kommune	90,1 %	90,1 %
Aarsland Kjøkken og Garderobe AS	Hå kommune	100 %	100 %

## Note 7 Kundefordringer og tap på krav - konsern

Kundefordringer er vurdert til laveste av virkelig verdi og pålydende. Pålydende er redusert med kr 70 000 til dekning av usikre fordringer.



## Note 8 Skatt

	Mor		Konsern	
	2023	2022	2023	2022
<i>Årets skattekostnad fremkommer slik:</i>				
Betalbar skatt på årets resultat	382 006	0	5 157 999	4 398 665
Brutto endring utsatt skatt/skattefordel	-23 461	234 683	-711 849	-210 332
Årets totale skattekostnad	358 545	234 683	4 446 150	4 188 333
<i>Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:</i>				
Ordinært resultat før skattekostnad	5 985 042	7 352 436	19 841 973	17 534 477
Permanente forskjeller	-4 145 291	-6 495 693	-25 138	690 452
Endring midlertidige forskjeller	64 516	92 808	3 796 496	2 718 552
Grunnlag betalbar skatt i årets skattekostnad	1 904 267	949 552	23 613 331	20 943 481
Betalbar skatt i årets skattekostnad	418 939	208 901	5 194 933	4 607 566
<i>Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</i>				
Betalbar skatt i årets skattekostnad	418 939	208 901	5 194 933	4 607 566
Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	0	0	0
Benyttet fremførbart underskudd	-36 933	-208 901	-36 933	-208 901
Betalbar skatt i balansen	382 006	0	5 157 999	4 398 665
<i>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt</i>				
<i>Forskjeller som utlignes:</i>				
Omløpsmidler	0	0	1 173 256	1 228 597
Driftsmidler	0	0	9 738 320	13 793 870
Goodwill	0	0	0	-378 911
Gevinst- og tapskonto	258 064	322 580	258 064	322 580
Inntektsført utbytte	0	210 000	0	210 000
Fremførbart underskudd	0	-167 875	0	-167 875
Netto midlertidige forskjeller	258 064	364 705	11 169 640	15 008 261
Utsatt skatt / utsatt skattefordel	56 774	80 235	732 896	1 444 746

## Note 9 Egenkapital

### Morselskap

	Annen innskutt		Annen		Sum
	Aksjekapital	egenkapital	egenkapital	egenkapital	egenkapital
Egenkapital 1.1.	272 000	48 560 592	11 697 338		60 529 930
Årsresultat	0	0	5 626 497		5 626 497
Egenkapital pr. 31.12.	272 000	48 560 592	17 323 835		66 156 427

### Konsern

	Annen innskutt		Konsernets		Sum
	Aksjekapital	egenkapital	fond	Minoritet	egenkapital
Egenkapital 1.1.	272 000	47 509 229	31 611 337	40 908 081	120 300 647
Årsresultat	0	0	10 435 741	4 960 082	15 395 823
Avsatt til utbytte	0	0	-4 000 000	-168 111	-4 168 111
Egenkapital pr. 31.12.	272 000	47 509 229	38 047 075	45 700 053	131 528 357



## *Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon*

Selskapets aksjekapitalen på kr 272 000 består pr. 31.12 av 500 aksjer pålydende kr 544.

### **Eierstruktur**

Styrets leder Martin S. Aarsland eier 100% av aksjene i selskapet.

## *Note 11 Bundne midler*

Av bankinnskudd er kr 1 221 849 bundet til betaling av skattetrekk.

## *Note 12 Markedsbaserte investeringer*

	<b>Kostpris</b>	<b>Bøkført verdi</b>	<b>Markedsverdi</b>	<b>Årets verdiendring</b>
Aksjer og aksjefond	1 038 054	2 013 288	2 013 288	366 237
Obligasjoner og rentefond	3 363 774	3 489 887	3 489 887	109 054

## *Note 13 Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern*

<b>Morselskap</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Langsiktig fordring, Aarsland Holding AS	13 895 000	17 530 000
Kortsiktig fordring, Aarslad Holding AS	4 914 744	7 729 274



ORSTAD REVISJON

Orstad Revisjon AS  
Morenefaret 5, 4340 Bryne  
Foretaksregisteret NO 913 957 407 MVA

+47 975 23 904  
frode@orstadrevisjon.no  
www.orstadrevisjon.no

Statsautorisert revisor  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i MSAAS AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert MSAAS AS's årsregnskap som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.



### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for regnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av regnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bryne, 1. mars 2024

Frode Orstad  
Statsautorisert revisor