



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 191 446  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PEKIS BYGG AS  
Forretningsadresse: Frydenesveien 27  
4516 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Kristian Stusvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		74 866	751 626
<b>Sum inntekter</b>		<b>74 866</b>	<b>751 626</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		56 531	256 333
Lønnskostnad			28 044
Annen driftskostnad	1	140 105	96 178
<b>Sum kostnader</b>		<b>196 637</b>	<b>380 555</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-121 770</b>	<b>371 071</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		17 730	
Annen rentekostnad		2	
Annen finanskostnad		44	603
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 776</b>	<b>603</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-17 776</b>	<b>-603</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-139 547</b>	<b>370 467</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		10 875
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-139 547</b>	<b>359 592</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-139 547</b>	<b>359 592</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-139 547</b>	<b>359 592</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			139 793
Overføringer annen egenkapital		-139 547	219 799
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-139 547</b>	<b>359 592</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	21 355	39 085
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>21 355</b>	<b>39 085</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 355</b>	<b>39 085</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 812	23 284
Konsernfordringer		14 300	14 300
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 112</b>	<b>37 584</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		936	6 096
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>936</b>	<b>6 096</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 048</b>	<b>43 680</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 403</b>	<b>82 765</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		80 253	219 799



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>80 253</b>	<b>219 799</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>180 253</b>	<b>319 799</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	-141 100	-244 237
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>-141 100</b>	<b>-244 237</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>-141 100</b>	<b>-244 237</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 250	7 203
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 250</b>	<b>7 203</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>-137 850</b>	<b>-237 034</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 403</b>	<b>82 765</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 382353

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 191 446  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PEKIS BYGG AS  
Forretningsadresse: Harkmarksveien 254  
4516 MANDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Kristian Stusvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 191 446  
PEKIS BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		74 866	751 626
<b>Sum inntekter</b>		<b>74 866</b>	<b>751 626</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		56 531	256 333
Lønnskostnad			28 044
Annen driftskostnad	1	140 105	96 178
<b>Sum kostnader</b>		<b>196 637</b>	<b>380 555</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-121 770</b>	<b>371 071</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler			
		17 730	
Annen rentekostnad		2	
Annen finanskostnad		44	603
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 776</b>	<b>603</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-17 776</b>	<b>-603</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		<b>-139 547</b>	<b>370 467</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		10 875
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-139 547</b>	<b>359 592</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-139 547</b>	<b>359 592</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		<b>-139 547</b>	<b>359 592</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			139 793
Overføringer annen egenkapital		-139 547	219 799
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-139 547</b>	<b>359 592</b>



Organisasjonsnr: 989 191 446  
PEKIS BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	21 355	39 085
-----------------------------------	---	--------	--------

Sum finansielle anleggsmidler		21 355	39 085
-------------------------------	--	--------	--------

Sum anleggsmidler		21 355	39 085
-------------------	--	--------	--------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		5 812	23 284
------------------------------	--	-------	--------

Konsernfordringer		14 300	14 300
-------------------	--	--------	--------

Sum fordringer		20 112	37 584
----------------	--	--------	--------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		936	6 096
-------------------------------	--	-----	-------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		936	6 096
---	--	-----	-------

Sum omløpsmidler		21 048	43 680
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		42 403	82 765
---------------	--	--------	--------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	100 000	100 000
-----------------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
--------------------------	--	---------	---------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		80 253	219 799
-------------------	--	--------	---------

Sum opptjent egenkapital		80 253	219 799
--------------------------	--	--------	---------

Sum egenkapital		180 253	319 799
-----------------	--	---------	---------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	-141 100	-244 237
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>-141 100</b>	<b>-244 237</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>-141 100</b>	<b>-244 237</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 250	7 203
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 250</b>	<b>7 203</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>-137 850</b>	<b>-237 034</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 403</b>	<b>82 765</b>



Organisasjonsnr: 989 191 446  
PEKIS BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Note



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	244237.00	

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Pekis Bygg AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Pekis Bygg AS

## Noter 2022

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt noen form for godtgjørelse til nærstående til selskapet. Selskapet er ikke pliktige til å ha OTP.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-139 547
+ Permanente og andre forskjeller	17 729
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-121 818</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



Pekis Bygg AS

## Noter 2022

### Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet bruker markedsverdiprinsippet ved vurderinger av investeringer i andre selskaper.

	I år	I fjor
Balanseført verdi pr 31.12.	21 355	39 085
Anskaffelseskost pr 31.12.	899 962	899 962

### Note 4 - Selskapskapital

### Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Aksjonær har lån til selskapet med kr 141 100- Dette blir oppgjort i 2023.



Pekis Bygg AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		74 866	751 626
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>74 866</b>	<b>751 626</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		56 531	256 333
Lønnskostnad		0	28 044
Annen driftskostnad	1	140 105	96 178
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>196 637</b>	<b>380 555</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(121 770)</b>	<b>371 071</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		17 730	0
Annen rentekostnad		2	0
Annen finanskostnad		44	603
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 776</b>	<b>603</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(17 776)</b>	<b>(603)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(139 547)</b>	<b>370 467</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	10 875
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(139 547)</b>	<b>359 592</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(139 547)</b>	<b>359 592</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(139 547)	219 799
Fremføring av udekket tap		0	139 793
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(139 547)</b>	<b>359 592</b>



Pekis Bygg AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	21 355	39 085
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>21 355</b>	<b>39 085</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>21 355</b>	<b>39 085</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap		14 300	14 300
Andre kortsiktige fordringer		5 812	23 284
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 112</b>	<b>37 584</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		936	6 096
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>21 048</b>	<b>43 680</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 403</b>	<b>82 765</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		80 253	219 799
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>80 253</b>	<b>219 799</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>180 253</b>	<b>319 799</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	(141 100)	(244 237)
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>(141 100)</b>	<b>(244 237)</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>(141 100)</b>	<b>(244 237)</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		3 250	7 203
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 250</b>	<b>7 203</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>(137 850)</b>	<b>(237 034)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 403</b>	<b>82 765</b>

Mandal 27.04.2023

Per Kristian Stusvik  
Styreleder

Årsregnskap for Pekis Bygg AS

Organisasjonsnr. 989191446



**Årsregnskap 2022  
for  
Pekis Bygg AS**

Organisasjonsnr. 989191446