



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 350 945  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WERGELAND EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Marcus Thranes gate 24  
4011 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Karin Wergeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	2 993 314	2 989 216
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 993 314</b>	<b>2 989 216</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	817 592	786 076
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	4 890	
Annen driftskostnad		1 012 956	1 144 471
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 835 438</b>	<b>1 930 547</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 157 877</b>	<b>1 058 669</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		294	
Annen finansinntekt			30 917
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>294</b>	<b>30 917</b>
Annen rentekostnad		70 293	65 333
Annen finanskostnad		252 518	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>322 811</b>	<b>65 333</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-322 517</b>	<b>-34 416</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>835 359</b>	<b>1 024 253</b>
Skattekostnad på resultat	4	251 344	225 337
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>584 015</b>	<b>798 916</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>584 015</b>	<b>798 916</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>584 015</b>	<b>798 916</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>584 015</b>	<b>798 916</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	3	34 292	-6 514



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avsatt til annen egenkapital	3	549 723	805 430
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>584 015</b>	<b>798 916</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	10 936 931	10 936 932
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 6	19 560	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 956 491</b>	<b>10 936 932</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 956 491</b>	<b>10 936 932</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			2 329
Andre kortsiktige fordringer	1, 5	125 428	129 920
<b>Sum fordringer</b>		<b>125 428</b>	<b>132 249</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	200 763	204 192
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>200 763</b>	<b>204 192</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>326 191</b>	<b>336 441</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 282 682</b>	<b>11 273 373</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	800 000	800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital	3	6 443 582	5 893 859
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 443 582</b>	<b>5 893 859</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>7 243 582</b>	<b>6 693 859</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	676 588	608 282
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>676 588</b>	<b>608 282</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 700 000	3 348 877
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 700 000</b>	<b>3 348 877</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 376 588</b>	<b>3 957 159</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 156	
Betalbar skatt	4	178 570	163 219
Skyldig offentlige avgifter		58 603	45 707
Kortsiktig konserngjeld	5	329 422	324 197
Annen kortsiktig gjeld		91 761	89 232
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>662 512</b>	<b>622 355</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 039 100</b>	<b>4 579 514</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 282 682</b>	<b>11 273 373</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 603126

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 350 945  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WERGELAND EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Marcus Thranes gate 24  
4011 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Karin Wergeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 350 945  
WERGELAND EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	2 993 314	2 989 216
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 993 314</b>	<b>2 989 216</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	817 592	786 076
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	4 890	
Annen driftskostnad		1 012 956	1 144 471
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 835 438</b>	<b>1 930 547</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 157 877</b>	<b>1 058 669</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		294	
Annen finansinntekt			30 917
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>294</b>	<b>30 917</b>
Annen rentekostnad		70 293	65 333
Annen finanskostnad		252 518	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>322 811</b>	<b>65 333</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-322 517</b>	<b>-34 416</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>835 359</b>	<b>1 024 253</b>
Skattekostnad på resultat	4	251 344	225 337
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>584 015</b>	<b>798 916</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>584 015</b>	<b>798 916</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>584 015</b>	<b>798 916</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>584 015</b>	<b>798 916</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	3	34 292	-6 514
Avsatt til annen egenkapital	3	549 723	805 430
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>584 015</b>	<b>798 916</b>



Organisasjonsnr: 979 350 945  
WERGELAND EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	10 936 931	10 936 932
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 6	19 560	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 956 491</b>	<b>10 936 932</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 956 491</b>	<b>10 936 932</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer			2 329
Andre kortsiktige fordringer	1, 5	125 428	129 920
<b>Sum fordringer</b>		<b>125 428</b>	<b>132 249</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	200 763	204 192
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>200 763</b>	<b>204 192</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>326 191</b>	<b>336 441</b>

**SUM EIENDELER** **11 282 682** **11 273 373**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	800 000	800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	6 443 582	5 893 859
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 443 582</b>	<b>5 893 859</b>

**Sum egenkapital** **3** **7 243 582** **6 693 859**

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	676 588	608 282
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>676 588</b>	<b>608 282</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 700 000	3 348 877
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 700 000</b>	<b>3 348 877</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 376 588</b>	<b>3 957 159</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 156	
Betalbar skatt	4	178 570	163 219
Skyldig offentlige avgifter		58 603	45 707
Kortsiktig konserngjeld	5	329 422	324 197
Annen kortsiktig gjeld		91 761	89 232
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>662 512</b>	<b>622 355</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 039 100</b>	<b>4 579 514</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 282 682</b>	<b>11 273 373</b>



Organisasjonsnr: 979 350 945  
WERGELAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Noter 2022

### Wergeland Eiendom AS

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

#### Salgsinntekt

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Inntektsføring av tjenester skjer etter hvert som tjenestene leveres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk

#### Aksjer i andre selskaper (anleggsaksjer)

Anleggsaksjer er vurdert til historisk kostpris.

#### Fordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet. Andre fordringer både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er

#### Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.



## Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse og lån fra aksjonær

Selskapet er etter lov om obligatorisks tjenestepensjon ikke pliktig til å opprette pensjonsordning, og har således ikke opprettet tjenestepensjon for sine ansatte.

Aksjonær gjeld til selskapet er 58.853 kr

Lønnskostnader	2021	2022
Lønninger	687 510	716 557
Folketrygd	96 939	101 035
Andre ytelser	1 627	
Sum	<u>786 076</u>	<u>817 592</u>
Antall årsverk	1	1
Ytelser til ledende personer		
Daglig leder		
Lønn	637 510	646 557

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel
Mette Wergeland AS	100 %

Mette Wergeland eier 100% av aksjene i Mette Wergeland AS og er styreleder og daglig leder

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Innbetalt aksjekapital 01.01	800 000	5 893 859	6 693 859
Årsresultat		652 321	652 321
Avgitt konsernbidrag		-34 292	-34 292
Egenkapital pr 31.12	<u>800 000</u>	<u>6 511 888</u>	<u>7 311 888</u>

## Note 4 - Skatt

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.2021	31.12.2022	Endring
Varige driftsmidler	3 072 252	3 075 399	-3 147
Sum midlertidige forskjeller	<u>3 072 252</u>	<u>3 075 399</u>	<u>-3 147</u>
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	<u>3 072 252</u>	<u>3 075 399</u>	<u>3 147</u>
Utsatt skatt/skattefordel 22 %	<u>675 895</u>	<u>676 588</u>	<u>692</u>



Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig inntekt:

Resultat før skattekostnad	835 359
Permanente forskjeller	-3 367
Midlertidig forskjell	0
Konsernbidrag med skatt	-20 310
Årets skattepliktig inntekt	<u>811 682</u>
Betalbar skatt på årets resultat 22 %	<u>178 570</u>

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet

Betalbar skatt på årets resultat	178 570
Endring utsatt skatt	68 306
Skatteeffekt konsernbidrag	4 468

Skattekostnad i resultatregnskapet	<u>251 344</u>
------------------------------------	----------------

#### Note 5 - Mellomværende med nærstående

	2022
Mellomværende Mette Wergeland AS	-290662

Transaksjoner mellom selskaper er gjennomført i henhold til forretningsmessige vilkår

#### Note 6 - Varige driftsmidler

	Totalt			
	Inventar	Tomt	Bygning	
Anskaffelseskost 01.01.		338 250	10 598 681	10 936 931
Tilgang i året	24450			
Avgang kostpris				
Akk. ordinære avskrivning	4890			4 890
Bokført verdi 31.12.	19560	338 250	10 598 681	10 956 491
Årets ordinære avskrivning	4890	0	0	4 890

Økonomisk levetid	5-10 år	Ingen	ingen
Avskrivningsplan	20% saldo	avskrivning	avskrivning

#### Note 7 - Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2021	2022
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3348877	2700000
<b>Sum</b>	<b>3348877</b>	<b>2700000</b>

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld



Tomter, bygninger og forretningsbygg	10936931	10936931
<b>Sum</b>	<b>10936931</b>	<b>10936931</b>

**Note 8 - Bankinnskudd**

Herav bundne skattetrekkmidler kr 21.492.





### RESULTATREGNSKAP

#### WERGELAND EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt	1	2 993 314	2 989 216
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 993 314</b>	<b>2 989 216</b>
Lønnskostnad	2	817 592	786 076
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	4 890	0
Annen driftskostnad		1 012 956	1 144 471
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 835 438</b>	<b>1 930 547</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 157 877</b>	<b>1 058 669</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		294	0
Annen finansinntekt		0	30 917
Annen rentekostnad		70 293	65 333
Annen finanskostnad		252 518	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-322 517</b>	<b>-34 416</b>
Resultat før skattekostnad	3	835 359	1 024 253
Skattekostnad på resultat	4	251 344	225 337
<b>Årsresultat</b>		<b>584 015</b>	<b>798 916</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag	3	34 292	-6 514
Avsatt til annen egenkapital	3	549 723	805 430
<b>Sum overføringer</b>		<b>584 015</b>	<b>798 916</b>



### BALANSE

#### WERGELAND EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	10 936 931	10 936 932
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 6	19 560	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 956 491</b>	<b>10 936 932</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 956 491</b>	<b>10 936 932</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	2 329
Andre kortsiktige fordringer	1, 5	125 428	129 920
<b>Sum fordringer</b>		<b>125 428</b>	<b>132 249</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	200 763	204 192
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>326 191</b>	<b>336 441</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 282 682</b>	<b>11 273 373</b>



## BALANSE

### WERGELAND EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	800 000	800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	3	6 443 582	5 893 859
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 443 582</b>	<b>5 893 859</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>7 243 582</b>	<b>6 693 859</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	4	676 588	608 282
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>676 588</b>	<b>608 282</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 700 000	3 348 877
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 700 000</b>	<b>3 348 877</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		4 156	0
Betalbar skatt	4	178 570	163 219
Skyldig offentlige avgifter		58 603	45 707
Konserngjeld	5	329 422	324 197
Annen kortsiktig gjeld		91 761	89 232
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>662 512</b>	<b>622 355</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 039 100</b>	<b>4 579 514</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 282 682</b>	<b>11 273 373</b>

Stavanger, 30.06.2023  
Styret i Wergeland Eiendom AS

Mette Karin Wergeland  
styreleder/daglig leder