



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 803 946  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO BOLIGSELSKAP AS  
Forretningsadresse: Uelandsgate 57 - 4  
0457 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvar Brudeli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	2 500	4 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 500</b>	<b>4 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 500</b>	<b>-4 000</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 500</b>	<b>-4 000</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 500</b>	<b>-4 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 500</b>	<b>-4 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 500</b>	<b>-4 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 500</b>	<b>-4 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 500	-4 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 500</b>	<b>-4 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 001	1 001
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 001	1 001
Sum omløpsmidler		1 001	1 001
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 001</b>	<b>1 001</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs		3 105	3 105
Sum innskutt egenkapital		103 105	103 105
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		181 455	178 955
Sum opptjent egenkapital		-181 455	-178 955
Sum egenkapital		-78 350	-75 850
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		17 526	17 526



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 526</b>	<b>17 526</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 526</b>	<b>17 526</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 250	6 250
Annen kortsiktig gjeld		55 575	53 075
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>61 825</b>	<b>59 325</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>79 351</b>	<b>76 851</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 001</b>	<b>1 001</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 729846

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 803 946  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO BOLIGSELSKAP AS  
Forretningsadresse: Uelandsgate 57 - 4  
0457 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvar Brudeli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 803 946  
OSLO BOLIGSELSKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	2 500	4 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 500</b>	<b>4 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 500</b>	<b>-4 000</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		-2 500	-4 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>			
		-2 500	-4 000
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 500</b>	<b>-4 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		-2 500	-4 000
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 500</b>	<b>-4 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 500	-4 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 500</b>	<b>-4 000</b>



Organisasjonsnr: 983 803 946  
OSLO BOLIGSELSKAP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 001	1 001
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 001	1 001
Sum omløpsmidler		1 001	1 001
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 001</b>	<b>1 001</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs		3 105	3 105
Sum innskutt egenkapital		103 105	103 105
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		181 455	178 955
Sum opptjent egenkapital		-181 455	-178 955
Sum egenkapital		-78 350	-75 850
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		17 526	17 526
Sum annen langsiktig gjeld		17 526	17 526
Sum langsiktig gjeld		17 526	17 526
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 250	6 250
Annen kortsiktig gjeld		55 575	53 075
Sum kortsiktig gjeld		61 825	59 325



Sum gjeld	79 351	76 851
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 001	1 001



Organisasjonsnr: 983 803 946  
OSLO BOLIGSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



<b>Resultatregnskap</b>			
Oslo Boligselskap AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftskostnad	<b>1</b>	2 500	4 000
Sum driftskostnader		<b>2 500</b>	<b>4 000</b>
Driftsresultat		<b>-2 500</b>	<b>-4 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 500	-4 000
Ordinært resultat		<b>-2 500</b>	<b>-4 000</b>
Årsunderskudd		<b>-2 500</b>	<b>-4 000</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		2 500	4 000
Sum overføringer		<b>-2 500</b>	<b>-4 000</b>
Oslo Boligselskap AS		Side 1	



## Balanse

### Oslo Boligselskap AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 001	1 001
Sum omløpsmidler		<b>1 001</b>	<b>1 001</b>
Sum eiendeler		<b>1 001</b>	<b>1 001</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs		3 105	3 105
Sum innskutt egenkapital		<b>103 105</b>	<b>103 105</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-181 455	-178 955
Sum opptjent egenkapital		<b>-181 455</b>	<b>-178 955</b>
Sum egenkapital		<b>-78 350</b>	<b>-75 850</b>
<b>Gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		17 526	17 526
Sum annen langsiktig gjeld		<b>17 526</b>	<b>17 526</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 250	6 250
Annen kortsiktig gjeld		55 575	53 075
Sum kortsiktig gjeld		<b>61 825</b>	<b>59 325</b>
Sum gjeld		<b>79 351</b>	<b>76 851</b>
Sum egenkapital og gjeld		<b>1 001</b>	<b>1 001</b>

Oslo, 31.08.2021  
Styret i Oslo Boligselskap AS

\_\_\_\_\_  
Ingvar Brudeli  
Styreleder/daglig leder



## Oslo Boligselskap AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

#### Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Aksjekapitalen er tapt, men gjeld er til morselskapets aksjonær som sikrer videre drift.

#### Note 1 – Godtgjørelse til ansatte

Selskapet hadde ingen ansatte i regnskapsåret. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Selskapet er ikke pliktig til å inngå avtale om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Note 2 – Antall aksjeeiere, aksjer

Selskapets aksjekapital på kr. 100.000 er fordelt på 100 aksjer pålydende kr. 1.000.

**Selskapets aksjonærer**  
Holding Invest AS

**Eierandel**  
100%