



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 824 441
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅNESØYAN STORHALL AS
Forretningsadresse: Ånesøyen
7200 KYRKSÆTERØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 893 502	2 696 370
Annen driftsinntekt		360 044	899 848
Sum inntekter		3 253 546	3 596 218
Kostnader			
Varekostnad		87 632	77 486
Lønnskostnad	2	761 081	705 105
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 186 000	1 186 000
Annen driftskostnad	2	922 586	942 905
Sum kostnader		2 957 299	2 911 496
Driftsresultat		296 247	684 722
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 160	36 340
Sum finansinntekter		16 160	36 340
Annen rentekostnad		863 000	725 287
Sum finanskostnader		863 000	725 287
Netto finans		-846 840	-688 947
Ordinært resultat før skattekostnad		-550 593	-4 225
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-550 593	-4 225
Årsresultat		-550 593	-4 225
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-550 593	-4 225
Totalresultat		-550 593	-4 225
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-550 593	-4 225



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-550 593	-4 225



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	21 313 000	22 476 000
Maskiner og anlegg	3, 4		
Skip, rigger, fly og lignende	3, 4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4	6 000	29 000
Sum varige driftsmidler	3	21 319 000	22 505 000
Sum anleggsmidler		21 319 000	22 505 000
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer	4	73 400	57 206
Andre kortsiktige fordringer		22 230	38 516
Sum fordringer		95 630	95 722
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		512 670	1 167 933
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		512 670	1 167 933
Sum omløpsmidler		608 299	1 263 655
SUM EIENDELER		21 927 299	23 768 655
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		105 624	656 217
Sum opptjent egenkapital		105 624	656 217
Sum egenkapital		135 624	686 217
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	16 568 123	17 205 836
Øvrig langsiktig gjeld	1	4 900 000	5 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		21 468 123	22 455 836
Sum langsiktig gjeld		21 468 123	22 455 836
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		142 629	97 568
Skyldig offentlige avgifter		42 654	38 907
Annen kortsiktig gjeld		138 269	490 127
Sum kortsiktig gjeld		323 552	626 602
Sum gjeld		21 791 675	23 082 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 927 299	23 768 655



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 336721

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 824 441
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅNESØYAN STORHALL AS
Forretningsadresse: Ånesøyen
7200 KYRKSÆTERØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2024



Organisasjonsnr: 919 824 441
ÅNESØYAN STORHALL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 893 502	2 696 370
Annen driftsinntekt		360 044	899 848
Sum inntekter		3 253 546	3 596 218
Kostnader			
Varekostnad		87 632	77 486
Lønnskostnad	2	761 081	705 105
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 186 000	1 186 000
Annen driftskostnad	2	922 586	942 905
Sum kostnader		2 957 299	2 911 496
Driftsresultat		296 247	684 722
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 160	36 340
Sum finansinntekter		16 160	36 340
Annen rentekostnad		863 000	725 287
Sum finanskostnader		863 000	725 287
Netto finans		-846 840	-688 947
Ordinært resultat før skattekostnad		-550 593	-4 225
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-550 593	-4 225
Årsresultat		-550 593	-4 225
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-550 593	-4 225
Totalresultat		-550 593	-4 225
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-550 593	-4 225
Sum overføringer og disponeringer		-550 593	-4 225



Organisasjonsnr: 919 824 441
ÅNESØYAN STORHALL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	21 313 000	22 476 000
Maskiner og anlegg	3, 4		
Skip, rigger, fly og lignende	3, 4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 4	6 000	29 000
Sum varige driftsmidler	3	21 319 000	22 505 000

Sum anleggsmidler		21 319 000	22 505 000
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning	4		
---------------------------------------	---	--	--

Fordringer

Kundefordringer	4	73 400	57 206
Andre kortsiktige fordringer		22 230	38 516
Sum fordringer		95 630	95 722

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		512 670	1 167 933
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		512 670	1 167 933

Sum omløpsmidler		608 299	1 263 655
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		21 927 299	23 768 655
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		105 624	656 217
-------------------	--	---------	---------



Sum opptjent egenkapital		105 624	656 217
Sum egenkapital		135 624	686 217
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	16 568 123	17 205 836
Øvrig langsiktig gjeld	1	4 900 000	5 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		21 468 123	22 455 836
Sum langsiktig gjeld		21 468 123	22 455 836
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		142 629	97 568
Skyldig offentlige avgifter		42 654	38 907
Annen kortsiktig gjeld		138 269	490 127
Sum kortsiktig gjeld		323 552	626 602
Sum gjeld		21 791 675	23 082 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 927 299	23 768 655



Organisasjonsnr: 919 824 441
ÅNESØYAN STORHALL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Hollaveien 2C
7200 Kyrksæterøra

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ånesøyen Storhall AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ånesøyen Storhall AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Olai Aunli
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EOMFK-DPPDB-TSO3K-N1OUJ-OA2KD-H2TIK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Olai Aunli

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-895623

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-02-14 16:45:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EOMFK-DPPDB-TSO3K-NTOUJ-OA2KD-H2TIK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023 Ånesøyen Storhall AS



Resultatregnskap

Ånesøyen Storhall AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	2 893 502	2 696 370
Annen driftsinntekt		360 044	899 848
Sum driftsinntekter		3 253 546	3 596 218
Varekostnad		87 632	77 486
Lønnskostnad	2	761 081	705 105
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 186 000	1 186 000
Annen driftskostnad	2	922 586	942 905
Sum driftskostnader		2 957 299	2 911 496
Driftsresultat		296 247	684 722
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 160	36 340
Annen rentekostnad		863 000	725 287
Resultat av finansposter		-846 840	-688 947
Resultat før skattekostnad		-550 593	-4 225
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat		-550 593	-4 225
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		550 593	4 225
Sum overføringer		-550 593	-4 225



Balanse
Ånesøyen Storhall AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	21 313 000	22 476 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4	6 000	29 000
Sum varige driftsmidler	3	<u>21 319 000</u>	<u>22 505 000</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Sum anleggsmidler		<u>21 319 000</u>	<u>22 505 000</u>
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4	73 400	57 206
Andre kortsiktige fordringer		<u>22 230</u>	<u>38 516</u>
Sum fordringer		<u>95 630</u>	<u>95 722</u>
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		512 670	1 167 933
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>512 670</u>	<u>1 167 933</u>
Sum omløpsmidler		<u>608 299</u>	<u>1 263 655</u>
Sum eiendeler		<u>21 927 299</u>	<u>23 768 655</u>



Balanse
Ånesøyen Storhall AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		105 624	656 217
Sum opptjent egenkapital		<u>105 624</u>	<u>656 217</u>
Sum egenkapital		<u>135 624</u>	<u>686 217</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	16 568 123	17 205 836
Øvrig langsiktig gjeld	1	4 900 000	5 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>21 468 123</u>	<u>22 455 836</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		142 629	97 568
Skyldig offentlige avgifter		42 654	38 907
Annen kortsiktig gjeld		138 269	490 127
Sum kortsiktig gjeld		<u>323 552</u>	<u>626 602</u>
Sum gjeld		<u>21 791 675</u>	<u>23 082 438</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>21 927 299</u>	<u>23 768 655</u>

Kyrksæterøra, den / 2024
Styret i Ånesøyen Storhall AS

Erik Snekvik
styremedlem/daglig leder

Lars Olav Dalum
styremedlem

Kathrine Øyasæter Hageskal
styremedlem

Roger Lernes
styreleder

Anette Ertvåg
styremedlem



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 Øvrig langsiktig gjeld

	2023	2022
Øvrig langsiktig gjeld	4 900 000	5 250 000

Øvrig langsiktig gjeld er forskuddsbetalt sponsoravtale som inntektsføres over avtaletiden på 20 år. Årlig inntektsføring er 350 000

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, lån og sikkerhetsstillelser

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	653 149	605 462
Arbeidsgiveravgift	47 155	44 255
Pensjonskostnader	64 557	54 068
Andre ytelser	-3 781	1 320
Sum	761 081	705 105

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	1	1
---	---	---

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	26 739 266	113 047	26 852 312
= Anskaffelseskost 31.12.23	26 739 266	113 047	26 852 312
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	5 426 266	107 047	5 533 312
= Bokført verdi 31.12.23	21 313 000	6 000	21 319 000
Årets ordinære avskrivninger	1 163 000	23 000	1 186 000



Noter til regnskapet 2023

Økonomisk levetid

10-30 år

5 år

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	13 200 000
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	16 568 123
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	21 392 400