



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 333 709  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GML. RINGERIKSVEI 6 AS  
Forretningsadresse: Gamle Ringeriksvei 6  
1369 STABEKK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børre Reksten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 198 919	1 130 590
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 198 919</b>	<b>1 130 590</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	134 037	134 037
Annen driftskostnad	2, 7	602 877	487 174
<b>Sum kostnader</b>		<b>736 914</b>	<b>621 211</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>462 005</b>	<b>509 380</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		450	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>450</b>	
Annen rentekostnad		540 153	414 857
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>540 153</b>	<b>414 857</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-539 703</b>	<b>-414 857</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-77 697</b>	<b>94 523</b>
Skattekostnad på resultat	4		15 508
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-77 697</b>	<b>79 014</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-77 697</b>	<b>79 014</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-77 697</b>	<b>79 014</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-77 697</b>	<b>79 014</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			79 014
Overført fra annen egenkapital		-77 697	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-77 697</b>	<b>79 014</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	14 707 836	14 841 873
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 707 836</b>	<b>14 841 873</b>
Andre langsiktige fordringer	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 707 836</b>	<b>14 841 873</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		157 058	141 578
Andre kortsiktige fordringer		12 206	60 934
<b>Sum fordringer</b>		<b>169 264</b>	<b>202 511</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 069 478	3 029 262
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 069 478</b>	<b>3 029 262</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 238 742</b>	<b>3 231 773</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 946 578</b>	<b>18 073 646</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	2 920 516	2 920 516
Overkurs		32 005	32 005
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 952 521</b>	<b>2 952 521</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 615 081	2 692 779
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 615 081</b>	<b>2 692 779</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 567 602</b>	<b>5 645 299</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 000 000	12 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 000 000</b>	<b>12 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 000 000</b>	<b>12 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 837	138 695
Betalbar skatt	4		15 509
Skyldig offentlige avgifter		17 104	8 017
Annen kortsiktig gjeld		333 035	266 126
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>378 976</b>	<b>428 347</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 378 976</b>	<b>12 428 347</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 946 578</b>	<b>18 073 646</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	6	14 707 836	14 841 873



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 352916

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 333 709  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GML. RINGERIKSVEI 6 AS  
Forretningsadresse: Gamle Ringeriksvei 6  
1369 STABEKK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børre Reksten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.04.2023



Organisasjonsnr: 998 333 709  
GML. RINGERIKSVEI 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 198 919	1 130 590
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 198 919</b>	<b>1 130 590</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	3	134 037	134 037
Annen driftskostnad	2, 7	602 877	487 174
<b>Sum kostnader</b>		<b>736 914</b>	<b>621 211</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>462 005</b>	<b>509 380</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		450	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>450</b>	
Annen rentekostnad		540 153	414 857
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>540 153</b>	<b>414 857</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-539 703</b>	<b>-414 857</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-77 697	94 523
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-77 697</b>	<b>79 014</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-77 697</b>	<b>79 014</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-77 697</b>	<b>79 014</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-77 697</b>	<b>79 014</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			
			79 014
Overført fra annen egenkapital			
		-77 697	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-77 697</b>	<b>79 014</b>



Organisasjonsnr: 998 333 709  
GML. RINGERIKSVEI 6 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3, 6

14 707 836

14 841 873

Sum varige driftsmidler

14 707 836

14 841 873

Andre langsiktige

fordringer

7

Sum anleggsmidler

14 707 836

14 841 873

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

157 058

141 578

Andre kortsiktige

fordringer

12 206

60 934

Sum fordringer

169 264

202 511

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

3 069 478

3 029 262

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

3 069 478

3 029 262

Sum omløpsmidler

3 238 742

3 231 773

SUM EIENDELER

17 946 578

18 073 646

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

2 920 516

2 920 516

Overkurs

32 005

32 005

Sum innskutt egenkapital

2 952 521

2 952 521

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2 615 081

2 692 779

Sum opptjent egenkapital

2 615 081

2 692 779

Sum egenkapital

5 567 602

5 645 299



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	12 000 000	12 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 000 000</b>	<b>12 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 000 000</b>	<b>12 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 837	138 695
Betalbar skatt	4		15 509
Skyldig offentlige avgifter		17 104	8 017
Annen kortsiktig gjeld		333 035	266 126
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>378 976</b>	<b>428 347</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 378 976</b>	<b>12 428 347</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 946 578</b>	<b>18 073 646</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	6	14 707 836	14 841 873



Organisasjonsnr: 998 333 709  
GML. RINGERIKSVEI 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Årsregnskap 2022**  
**Gml. Ringeriksvei 6 AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



Org.nr.: 998 333 709



## RESULTATREGNSKAP

GML. RINGERIKSVEI 6 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 198 919	1 130 590
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 198 919</b>	<b>1 130 590</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	134 037	134 037
Annen driftskostnad	2, 7	602 877	487 174
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>736 914</b>	<b>621 211</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>462 005</b>	<b>509 380</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		450	0
Annen rentekostnad		540 153	414 857
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-539 703</b>	<b>-414 857</b>
Resultat før skattekostnad		-77 697	94 523
Skattekostnad på resultat	4	0	15 508
<b>Resultat</b>		<b>-77 697</b>	<b>79 014</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-77 697</b>	<b>79 014</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	79 014
Overført fra annen egenkapital		77 697	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-77 697</b>	<b>79 014</b>



## BALANSE

GML. RINGERIKSVEI 6 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	14 707 836	14 841 873
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 707 836</b>	<b>14 841 873</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 707 836</b>	<b>14 841 873</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		157 058	141 578
Andre kortsiktige fordringer		12 206	60 934
<b>Sum fordringer</b>		<b>169 264</b>	<b>202 511</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 069 478	3 029 262
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 238 742</b>	<b>3 231 773</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>17 946 578</b>	<b>18 073 646</b>



## BALANSE

### GML. RINGERIKSVEI 6 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	2 920 516	2 920 516
Overkurs		32 005	32 005
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 952 521</b>	<b>2 952 521</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		2 615 081	2 692 779
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 615 081</b>	<b>2 692 779</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 567 602</b>	<b>5 645 299</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 000 000	12 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 000 000</b>	<b>12 000 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		28 837	138 695
Betalbar skatt	4	0	15 509
Skyldig offentlige avgifter		17 104	8 017
Annen kortsiktig gjeld		333 035	266 126
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>378 976</b>	<b>428 347</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 378 976</b>	<b>12 428 347</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>17 946 578</b>	<b>18 073 646</b>
Pantstillelser	6	14 707 836	14 841 873

Stabekk, \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_  
Styret i Gml. Ringeriksvei 6 AS

\_\_\_\_\_  
Børre Reksten  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Trygve Thormod Steinert  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Martin Bremnæs  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Lars Håvi  
styremedlem



## Noter til årsregnskap 2022

### Gml. Ringeriksvei 6 AS

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

##### Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven, aksjeloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet.

Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidige med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

##### Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld.

Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år.

Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

##### Vurderingsregler

Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000.

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger.

Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd. Selskapet har valgt og ikke registrere utsatt skattefordel i regnskapet.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

#### Note 2 - Ansatte, godtgjørelse mv

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022 og det er ikke utbetalt lønn til daglig leder eller styret.

#### Note 3- Spesifikasjon av anleggsmidler

Tekst	Bygning	Tomt	Tilleggstomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1	6 701 868	1 500 000	10 000 525	18 202 393
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	0	0	0	0
Samlede av - og nedskrivninger	3 494 557	0	0	3 494 557
<b>Boldført verdi 31.12.</b>	<b>3 207 311</b>	<b>1 500 000</b>	<b>10 000 525</b>	<b>14 707 836</b>
Årets ordinære avskrivninger	134 037	0		134 037
Avskrivningssatser, lineær	2,00 %	avskrives ikke	avskrives ikke	



## Noter til årsregnskap 2022

### Gml. Ringeriksvei 6 AS

#### Note 4 - Skattekostnad

##### UTSATT SKATT

##### Midlertidige forskjeller

	31.12.2022	31.12.2021	Endring
Driftsmidler	-112 896	-125 206	-12 310
Omløpsmidler	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	-112 896	-125 206	-12 310
Fremførbart skattemessig underskudd	-89 972	0	-89 972
Netto grunnlag	-202 868	-125 206	-114 592
Utsatt skatt/Utsatt skattefordel 22 %	-44 631	-27 545	-17 086

##### Skattbart resultat

Regnskapsmessig resultat før skatter	-77 697
Permanente forskjeller	35
Endring midlertidige forskjeller	-12 310
<b>Skattemessig resultat</b>	<b>-89 972</b>
Bruk av fremførbart underskudd	0
<b>Skattbart resultat</b>	<b>-89 972</b>

##### Skattekostnad

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	0
<b>Sum skatter</b>	<b>0</b>

Selskapet har valgt å ikke innarbeide utsatt skattefordel i regnskapet.

#### Note 5 - Antall aksjer, aksjeiere

Selskapet aksjekapital er på 2 920 516 aksjer med pålydende kr 1, til sammen kr 2 920 516. Selskapet har ikke ulike aksjeklasser og alle aksjer har like rettigheter.

Selskapets aksjonærer er:

Cura Eiendom AS	1 460 258	Eies delvis av styremedlem Marin Bremnæs og Lars Håvi
Steinert AS	487 100	Eies av styremedlem Trygve Steinert med familie
Jonathan AS	472 091	Eies av styres leder Børre Reksten.
BAB Forvaltning AS	472 091	
Stian Reksten	28 976	Nærstående til Børre Reksten

#### Note 6 – Pantstillelser

Det er det stillet sikkerhet for inntil kr 12 000 000 i selskapets eiendom som sikkerhet for selskapets pantelån. Bokført verdi på eiendommen er kr 14 707 836.

#### Note 7 – Gjeld og fordringer og transaksjoner med nærstående

Oversikt:

Selskap	2 022		2 021	
	Fordring	Gjeld	Fordring	Gjeld
Cura Eiendom AS	0	0	0	0
Steinert AS	0	0	0	0
BAB Forvaltning AS	0	0	0	0
Jonathan AS	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

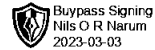
Gml. Ringeriksvei 6 AS har kjøpt administrasjons tjenester fra Cura Eiendom AS i 2022.

#### Note 8 – Fordringer og gjeld

Ingen andel av selskaps fordring forfaller senere en 1 år etter balansedagens slutt. Hvor stor andel av selskapets lån som forfaller senere en 5 år etter balansedagens slutt er uklart.



**Narum Revisjon AS**  
STATSAUTORISERTE REVISORER  
MEDLEMMER AV DEN NORSKE  
REVISORFORENING



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Gml. Ringeriksvei 6 AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Gml. Ringeriksvei 6 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 77 697. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Slependen, 3. mars 2023  
Narum Revisjon AS

Nils Narum  
Statsautorisert revisor

---

Org.nr/Revisornr:	Adresse:	Telefon.:	Bankgiro:	Mail	Hjemmeside
919789980	Slependveien 48	4767809010	2280.69.45696	<a href="mailto:post@narumco.no">post@narumco.no</a>	<a href="http://narumco.no">narumco.no</a>