



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	923 427 066
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LARSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Industriveien 20 8762 SLENESET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Dan Kristian Larssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		129 590	376 429
Sum inntekter		129 590	376 429
Kostnader			
Varekostnad		9 575	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		406 100	60 600
Annen driftskostnad	1	631 548	550 857
Sum kostnader		1 047 224	611 457
Driftsresultat		-917 634	-235 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			1 200 000
Annen renteinntekt		3 144	2 417
Sum finansinntekter		3 144	1 202 417
Annen rentekostnad		2 695	445 467
Annen finanskostnad			64
Sum finanskostnader		2 695	445 531
Netto finans		449	756 886
Resultat før skattekostnad	2	-917 185	521 858
Skattekostnad på resultat	2	-201 915	115 368
Årsresultat		-715 270	406 490
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-715 270	406 490
Totalresultat		-715 270	406 490
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3		406 490



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital		-715 270	
Sum overføringer og disponeringer		-715 270	406 490



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Skip og flytende installasjoner		6 046 215	5 061 364
Sum varige driftsmidler		6 046 215	5 061 364
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	6 000 000	6 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 000 000	6 000 000
Sum anleggsmidler		12 046 215	11 061 364
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		120 663	
Andre kortsiktige fordringer	5	591 877	870 134
Konsernfordringer	5	7 895 688	8 395 688
Sum fordringer		8 608 227	9 265 822
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		80 124	4 058 095
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 124	4 058 095
Sum omløpsmidler		8 688 352	13 323 916
SUM EIENDELER		20 734 567	24 385 281

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	3, 6	1 650 000	1 650 000
Sum innskutt egenkapital		1 650 000	1 650 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	537 863	1 022 379
Sum opptjent egenkapital		537 863	1 022 379
Sum egenkapital	3	2 187 863	2 672 379
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	123 750	260 580
Sum avsetninger for forpliktelser		123 750	260 580
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	17 459 084	17 459 084
Sum annen langsiktig gjeld		17 459 084	17 459 084
Sum langsiktig gjeld		17 582 834	17 719 664
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		114 148	3 143 516
Skyldig offentlige avgifter		100	100
Kortsiktig konserngjeld	5	847 668	847 668
Annen kortsiktig gjeld		1 954	1 954
Sum kortsiktig gjeld		963 869	3 993 237
Sum gjeld		18 546 704	21 712 902
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 734 567	24 385 281



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 476531

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 427 066
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LARSSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industriveien 20
8762 SLENESET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dan Kristian Larssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 427 066
LARSSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		129 590	376 429
Sum inntekter		129 590	376 429
Kostnader			
Varekostnad		9 575	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		406 100	60 600
Annen driftskostnad	1	631 548	550 857
Sum kostnader		1 047 224	611 457
Driftsresultat		-917 634	-235 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			1 200 000
Annen renteinntekt		3 144	2 417
Sum finansinntekter		3 144	1 202 417
Annen rentekostnad		2 695	445 467
Annen finanskostnad			64
Sum finanskostnader		2 695	445 531
Netto finans		449	756 886
Resultat før skattekostnad	2	-917 185	521 858
Skattekostnad på resultat	2	-201 915	115 368
Årsresultat		-715 270	406 490
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-715 270	406 490
Totalresultat		-715 270	406 490
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3		406 490
Overført fra annen egenkapital		-715 270	
Sum overføringer og disponeringer		-715 270	406 490



Organisasjonsnr: 923 427 066
LARSSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Skip og flytende installasjoner	6 046 215	5 061 364
Sum varige driftsmidler	6 046 215	5 061 364

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4	6 000 000	6 000 000
Sum finansielle anleggsmidler	6 000 000	6 000 000

Sum anleggsmidler	12 046 215	11 061 364
-------------------	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	120 663	
Andre kortsiktige fordringer	5 591 877	870 134
Konsernfordringer	5 7 895 688	8 395 688
Sum fordringer	8 608 227	9 265 822

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	80 124	4 058 095
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	80 124	4 058 095

Sum omløpsmidler	8 688 352	13 323 916
------------------	-----------	------------

SUM EIENDELER	20 734 567	24 385 281
---------------	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 6	1 650 000	1 650 000
Sum innskutt egenkapital		1 650 000	1 650 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	537 863	1 022 379
Sum opptjent egenkapital		537 863	1 022 379



Sum egenkapital	3	2 187 863	2 672 379
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	123 750	260 580
Sum avsetninger for forpliktelser		123 750	260 580
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	17 459 084	17 459 084
Sum annen langsiktig gjeld		17 459 084	17 459 084
Sum langsiktig gjeld		17 582 834	17 719 664
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		114 148	3 143 516
Skyldig offentlige avgifter		100	100
Kortsiktig konserngjeld	5	847 668	847 668
Annen kortsiktig gjeld		1 954	1 954
Sum kortsiktig gjeld		963 869	3 993 237
Sum gjeld		18 546 704	21 712 902
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 734 567	24 385 281



Organisasjonsnr: 923 427 066
LARSSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Larssen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 427 066



RESULTATREGNSKAP

LARSSEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		129 590	376 429
Sum driftsinntekter		129 590	376 429
Varekostnad		9 575	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		406 100	60 600
Annen driftskostnad	1	631 548	550 857
Sum driftskostnader		1 047 224	611 457
Driftsresultat		-917 634	-235 028
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	1 200 000
Annen renteinntekt		3 144	2 417
Annen rentekostnad		2 695	445 467
Annen finanskostnad		0	64
Resultat av finansposter		449	756 886
Resultat før skattekostnad	2	-917 185	521 858
Skattekostnad på resultat	2	-201 915	115 368
Resultat		-715 270	406 490
Årsresultat		-715 270	406 490
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	3	0	406 490
Overført fra annen egenkapital		715 270	0
Sum overføringer		-715 270	406 490



BALANSE 31.12.

LARSEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Skip og flytende installasjoner		6 046 215	5 061 364
Sum varige driftsmidler		6 046 215	5 061 364
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	6 000 000	6 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 000 000	6 000 000
Sum anleggsmidler		12 046 215	11 061 364
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		120 663	0
Andre kortsiktige fordringer	5	591 877	870 134
Konsernfordringer	5	7 895 688	8 395 688
Sum fordringer		8 608 227	9 265 822
Bankinnskudd, kontanter o.l.		80 124	4 058 095
Sum omløpsmidler		8 688 352	13 323 916
Sum eiendeler		20 734 567	24 385 281



BALANSE 31.12.

LARSEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 6	1 650 000	1 650 000
Sum innskutt egenkapital		1 650 000	1 650 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	537 863	1 022 379
Sum opptjent egenkapital		537 863	1 022 379
Sum egenkapital	3	2 187 863	2 672 379
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	2	123 750	260 580
Sum avsetning for forpliktelser		123 750	260 580
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	17 459 084	17 459 084
Sum annen langsiktig gjeld		17 459 084	17 459 084
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		114 148	3 143 516
Skyldig offentlige avgifter		100	100
Konserngjeld	5	847 668	847 668
Annen kortsiktig gjeld		1 954	1 954
Sum kortsiktig gjeld		963 869	3 993 237
Sum gjeld		18 546 704	21 712 902
Sum egenkapital og gjeld		20 734 567	24 385 281

Sleneset, 25.05.2025
Styret i Larssen Eiendom AS

Dan Kristian Larssen
styreleder



Larssen Eiendom AS
Noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Larssen Eiendom AS
Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret og plikter følgelig ikke å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

REVISOR

Selskapet har valgt bort revisor jfr. AL §7-6.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-201 915	115 368
Skattekostnad ordinært resultat	-201 915	115 368
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-917 185	521 858
Permanente forskjeller	-611	2 542
Endring i midlertidige forskjeller	-299 709	-524 464
Mottatt konsernbidrag	295 839	0
Skattepliktig inntekt	-921 665	-64
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-65 085	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	65 085	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 061 793	656 475	-405 318
Gevinst – og tapskonto	422 436	528 045	105 609
Sum	1 484 229	1 184 520	-299 709
Akkumulert fremførbart underskudd	-921 729	-64	921 665
Grunnlag for utsatt skatt	562 499	1 184 456	621 957
Utsatt skatt (22 %)	123 750	260 580	136 830



Larssen Eiendom AS
Noter til årsregnskapet 2024

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	1 650 000	1 022 379	2 672 379
Konsernbidrag, mottatt		230 754	230 754
Årets resultat		-715 270	-715 270
Pr 31.12.2024	1 650 000	537 863	2 187 863

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et riktig uttrykk for selskapets utvikling og stilling.

Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling.

Note 4 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER				
EIV 20 AS	100,0%	100,0%	6 000 000	6 000 000
Sum			6 000 000	6 000 000

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Larssen AS	0	0	7 895 688	8 395 688
Larssen AS, årets konsernbidrag	0	0	295 839	0
Sum	0	0	8 191 527	8 395 688
	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld, konsernbidrag Atlantic Trans AS	0	0	847 668	847 668
Langsiktig gjeld, EIV 20 AS	0	0	17 459 084	17 459 084
Sum	0	0	18 306 752	18 306 752



Larssen Eiendom AS
Noter til årsregnskapet 2024

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LARSSSEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 650	1 000,0	1 650 000
Sum	1 650		1 650 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Larssen AS	1 650	100,0	100,0