



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 157 981
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMSUL
Forretningsadresse: Sulitjelmaveien 10-20
8007 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Waage
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 848 000	1 752 000
Sum inntekter		1 848 000	1 752 000
Kostnader			
Avskrivning		16 747	16 747
Annen driftskostnad		2 050 751	2 182 871
Sum kostnader		2 067 498	2 199 618
Driftsresultat		-219 498	-447 618
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		32 775	28 400
Sum finansinntekter		32 775	28 400
Annen finanskostnad		219	165
Sum finanskostnader		219	165
Netto finans		32 556	28 235
Ordinært resultat før skattekostnad		-186 942	-419 383
Ordinært resultat etter skattekostnad		-186 942	-419 383
Årsresultat		-186 942	-419 383
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-186 942	-419 383
Sum overføringer og disponeringer		-186 942	-419 383



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 469 523	887 144
Sum varige driftsmidler		1 469 523	887 144
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 000	4 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 000	4 000
Sum anleggsmidler		1 473 523	891 144
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			21 383
Sum fordringer			21 383
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 236 819	1 917 276
Sum omløpsmidler		1 236 819	1 938 659
SUM EIENDELER		2 710 342	2 829 803
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 399 001	1 585 943



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		1 399 001	1 585 943
Sum egenkapital		1 399 001	1 585 943
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 122 000	1 152 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 122 000	1 152 000
Sum langsiktig gjeld		1 122 000	1 152 000
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		61 753	
Annen kortsiktig gjeld		127 588	91 860
Sum kortsiktig gjeld		189 341	91 860
Sum gjeld		1 311 341	1 243 860
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 710 342	2 829 803



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 498621

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 157 981
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMSUL
Forretningsadresse: Sulitjelmaveien 10-20
8007 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Waage
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025



Organisasjonsnr: 994 157 981
SAMSUL

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 848 000	1 752 000
Sum inntekter		1 848 000	1 752 000
Kostnader			
Avskrivning		16 747	16 747
Annen driftskostnad		2 050 751	2 182 871
Sum kostnader		2 067 498	2 199 618
Driftsresultat		-219 498	-447 618
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		32 775	28 400
Sum finansinntekter		32 775	28 400
Annen finanskostnad		219	165
Sum finanskostnader		219	165
Netto finans		32 556	28 235
Ordinært resultat før skattekostnad		-186 942	-419 383
Ordinært resultat etter skattekostnad		-186 942	-419 383
Årsresultat		-186 942	-419 383
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-186 942	-419 383
Sum overføringer og disponeringer		-186 942	-419 383



Organisasjonsnr: 994 157 981
SAMSUL

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler		1 469 523	887 144
-------------------------	--	-----------	---------

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

Sum finansielle anleggsmidler		4 000	4 000
----------------------------------	--	-------	-------

Sum anleggsmidler		1 473 523	891 144
-------------------	--	-----------	---------

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

Sum fordringer			21 383
----------------	--	--	--------

Sum fordringer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler		1 236 819	1 917 276
------------------	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		1 236 819	1 938 659
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		2 710 342	2 829 803
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital		1 399 001	1 585 943
--------------------------	--	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		1 399 001	1 585 943
--------------------------	--	-----------	-----------

Sum egenkapital		1 399 001	1 585 943
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	1 122 000	1 152 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 122 000	1 152 000
Sum langsiktig gjeld	1 122 000	1 152 000
Kortsiktig gjeld		
Skyldige offentlige avgifter	61 753	
Annen kortsiktig gjeld	127 588	91 860
Sum kortsiktig gjeld	189 341	91 860
Sum gjeld	1 311 341	1 243 860
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 710 342	2 829 803



Organisasjonsnr: 994 157 981
SAMSUL

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til årsmøtet i Samsul

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Samsul som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bodø, 14. april 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Mads Andreassen Bjørkly
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Bjørkly, Mads Andreassen	BANKID	2025-04-14 15:43

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



SAMSUL

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.