



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 103 955  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NESAREN AS  
Forretningsadresse: Jørstadvågen 20  
4187 OMBO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Nes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2020             | 2019             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREKNESKAP</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                  |                  |
| Salgsinntekt                                  |      | 26 170           | 6 990            |
| Annen driftsinntekt                           |      | 2 194 117        | 1 691 738        |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>2 220 287</b> | <b>1 698 728</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                  |
| Varekostnad                                   |      | 329 516          |                  |
| Lønnskostnad                                  | 1    | 53 950           | 186 565          |
| Avskrivning på varige driftsmidler            |      | 958 995          | 958 489          |
| Annen driftskostnad                           |      | 399 889          | 423 538          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>1 742 350</b> | <b>1 568 591</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>477 937</b>   | <b>130 137</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                  |
| Anna renteinntekt                             |      | 2 267            | 3 472            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>2 267</b>     | <b>3 472</b>     |
| Annan rentekostnad                            |      | 302 394          | 324 019          |
| Annen finanskostnad                           |      |                  | 122              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>302 394</b>   | <b>324 141</b>   |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-300 127</b>  | <b>-320 669</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>177 810</b>   | <b>-190 532</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 2    | 39 111           | -41 908          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>138 699</b>   | <b>-148 624</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>138 699</b>   | <b>-148 624</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>138 699</b>   | <b>-148 624</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringar</b>          |      |                  |                  |
| Overføringer annen egenkapital                |      | 138 699          | -148 624         |
| <b>Sum overføringer og disponeringar</b>      |      | <b>138 699</b>   | <b>-148 624</b>  |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b> | <b>Note</b> | <b>2020</b> | <b>2019</b> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

---



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020              | 2019              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIGEDELAR</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmiddel</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle egedelar</b>                   |      |                   |                   |
| Utsett skattefordel                            | 3    | 458 329           | 482 856           |
| <b>Sum immaterielle egedelar</b>               |      | <b>458 329</b>    | <b>482 856</b>    |
| <b>Varige driftsmiddel</b>                     |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 4    | 11 119 621        | 12 066 216        |
| Maskiner og anlegg                             | 4    | 724 724           | 670 418           |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.      | 4    | 94 382            | 159 274           |
| <b>Sum varige driftsmiddel</b>                 |      | <b>11 938 727</b> | <b>12 895 908</b> |
| <b>Finansielle anleggsmiddel</b>               |      |                   |                   |
| Investeringer i aksjer og andeler              |      | 2 500             | 2 500             |
| Andre fordringer                               |      | 55 515            | 150 915           |
| <b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>           |      | <b>58 015</b>     | <b>153 415</b>    |
| <b>Sum anleggsmiddel</b>                       |      | <b>12 455 071</b> | <b>13 532 179</b> |
| <b>Omløpsmiddel</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Krav</b>                                    |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                |      | 26 170            |                   |
| Andre fordringer                               |      | 46 411            | 50 419            |
| <b>Sum krav</b>                                |      | <b>72 581</b>     | <b>50 419</b>     |
| <b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 1 663 698         | 394 539           |
| <b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b> |      | <b>1 663 698</b>  | <b>394 539</b>    |
| <b>Sum omløpsmiddel</b>                        |      | <b>1 736 279</b>  | <b>444 959</b>    |
| <b>SUM EIGEDELAR</b>                           |      | <b>14 191 350</b> | <b>13 977 138</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                           | Note | 2020              | 2019              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                   |                   |
| <b>Eigenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| <b>Innskoten eigenkapital</b>          |      |                   |                   |
| Selskapskapital                        | 5    | 2 551 500         | 2 551 500         |
| Overkurs                               |      | 3 103 462         | 3 103 462         |
| <b>Sum innskoten eigenkapital</b>      |      | <b>5 654 962</b>  | <b>5 654 962</b>  |
| <b>Opptent eigenkapital</b>            |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                      | 6    | 374 582           | 235 882           |
| <b>Sum opptent eigenkapital</b>        |      | <b>374 582</b>    | <b>235 882</b>    |
| <b>Sum eigenkapital</b>                |      | <b>6 029 544</b>  | <b>5 890 844</b>  |
| <b>Gjeld</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                |      |                   |                   |
| <b>Anna langsiktig gjeld</b>           |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjonar         |      | 6 836 378         | 7 149 905         |
| Øvrig langsiktig gjeld                 |      | 373 000           |                   |
| <b>Sum anna langsiktig gjeld</b>       |      | <b>7 209 378</b>  | <b>7 149 905</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>            |      | <b>7 209 378</b>  | <b>7 149 905</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                        |      | 125 861           | 7 580             |
| Betalbar skatt                         | 3    | 14 584            |                   |
| Skyldig offentlige avgifter            |      |                   | 14 459            |
| Annen kortsiktig gjeld                 |      | 811 984           | 914 349           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |      | <b>952 429</b>    | <b>936 388</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                       |      | <b>8 161 807</b>  | <b>8 086 293</b>  |
| <b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>14 191 350</b> | <b>13 977 138</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 565129

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 103 955  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NESAREN AS  
Forretningsadresse: Jørstadvågen 20  
4187 OMBO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Nes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 103 955  
NESAREN AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREKNESKAP</b>                      |             |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                              |             |                  |                  |
| Salgsinntekt                                  |             | 26 170           | 6 990            |
| Annen driftsinntekt                           |             | 2 194 117        | 1 691 738        |
| <b>Sum inntekter</b>                          |             | <b>2 220 287</b> | <b>1 698 728</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |             |                  |                  |
| Varekostnad                                   |             | 329 516          |                  |
| Lønnskostnad                                  | 1           | 53 950           | 186 565          |
| Avskrivning på varige driftsmidler            |             | 958 995          | 958 489          |
| Annen driftskostnad                           |             | 399 889          | 423 538          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |             | <b>1 742 350</b> | <b>1 568 591</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | <b>477 937</b>   | <b>130 137</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |             |                  |                  |
| Anna renteinntekt                             |             | 2 267            | 3 472            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |             | <b>2 267</b>     | <b>3 472</b>     |
| Annan rentekostnad                            |             | 302 394          | 324 019          |
| Annen finanskostnad                           |             |                  | 122              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |             | <b>302 394</b>   | <b>324 141</b>   |
| <b>Netto finans</b>                           |             | <b>-300 127</b>  | <b>-320 669</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |             |                  |                  |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 2           | 39 111           | -41 908          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |             | <b>138 699</b>   | <b>-148 624</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                            |             | <b>138 699</b>   | <b>-148 624</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |             | <b>138 699</b>   | <b>-148 624</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringar</b>          |             |                  |                  |
| Overføringer annen egenkapital                |             | 138 699          | -148 624         |
| <b>Sum overføringer og disponeringar</b>      |             | <b>138 699</b>   | <b>-148 624</b>  |



Organisasjonsnr: 997 103 955  
NESAREN AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2020              | 2019              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIGEDELAR</b>                    |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmiddel</b>                          |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle egedelar</b>                  |      |                   |                   |
| Utsett skattefordel                           | 3    | 458 329           | 482 856           |
| <b>Sum immaterielle egedelar</b>              |      | <b>458 329</b>    | <b>482 856</b>    |
| <b>Varige driftsmiddel</b>                    |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom       | 4    | 11 119 621        | 12 066 216        |
| Maskiner og anlegg                            | 4    | 724 724           | 670 418           |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.     | 4    | 94 382            | 159 274           |
| <b>Sum varige driftsmiddel</b>                |      | <b>11 938 727</b> | <b>12 895 908</b> |
| <b>Finansielle anleggsmiddel</b>              |      |                   |                   |
| Investeringer i aksjer og andeler             |      | 2 500             | 2 500             |
| Andre fordringer                              |      | 55 515            | 150 915           |
| <b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>          |      | <b>58 015</b>     | <b>153 415</b>    |
| <b>Sum anleggsmiddel</b>                      |      | <b>12 455 071</b> | <b>13 532 179</b> |
| <b>Omløpsmiddel</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                  |      |                   |                   |
| <b>Krav</b>                                   |      |                   |                   |
| Kundefordringer                               |      | 26 170            |                   |
| Andre fordringer                              |      | 46 411            | 50 419            |
| <b>Sum krav</b>                               |      | <b>72 581</b>     | <b>50 419</b>     |
| <b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                 |      | 1 663 698         | 394 539           |
| <b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b> |      | <b>1 663 698</b>  | <b>394 539</b>    |
| <b>Sum omløpsmiddel</b>                       |      | <b>1 736 279</b>  | <b>444 959</b>    |
| <b>SUM EIGEDELAR</b>                          |      | <b>14 191 350</b> | <b>13 977 138</b> |
| <b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>        |      |                   |                   |
| <b>Eigenkapital</b>                           |      |                   |                   |
| Innskoten egenkapital                         |      |                   |                   |
| Selskapskapital                               | 5    | 2 551 500         | 2 551 500         |



|                                  |   |                   |                   |
|----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Overkurs                         |   | 3 103 462         | 3 103 462         |
| <b>Sum innskoten egenkapital</b> |   | <b>5 654 962</b>  | <b>5 654 962</b>  |
| <b>Opptent egenkapital</b>       |   |                   |                   |
| Annen egenkapital                | 6 | 374 582           | 235 882           |
| <b>Sum opptent egenkapital</b>   |   | <b>374 582</b>    | <b>235 882</b>    |
| <b>Sum egenkapital</b>           |   | <b>6 029 544</b>  | <b>5 890 844</b>  |
| <b>Gjeld</b>                     |   |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>          |   |                   |                   |
| <b>Anna langsiktig gjeld</b>     |   |                   |                   |
| Gjeld til                        |   |                   |                   |
| kredittinstitusjonar             |   | 6 836 378         | 7 149 905         |
| Øvrig langsiktig gjeld           |   | 373 000           |                   |
| <b>Sum anna langsiktig gjeld</b> |   | <b>7 209 378</b>  | <b>7 149 905</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>      |   | <b>7 209 378</b>  | <b>7 149 905</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>          |   |                   |                   |
| Leverandørgjeld                  |   | 125 861           | 7 580             |
| Betalbar skatt                   | 3 | 14 584            |                   |
| Skyldig offentlige avgifter      |   |                   | 14 459            |
| Annen kortsiktig gjeld           |   | 811 984           | 914 349           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>      |   | <b>952 429</b>    | <b>936 388</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                 |   | <b>8 161 807</b>  | <b>8 086 293</b>  |
| <b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>14 191 350</b> | <b>13 977 138</b> |



Organisasjonsnr: 997 103 955  
NESAREN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Tal på aksjar og aksjeeigarar**

| <u>Aksjeklasse</u>            | <u>Ant. aksjar</u> | <u>Pålydande</u>     | <u>Bokført verdi</u> |
|-------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
|                               | 2430.00            | 1050.00              | 2551500.00           |
| <u>Aksjeeigare - fritekst</u> | <u>Antall</u>      | <u>Eigarpart</u>     | <u>Aksjeklasse</u>   |
| Kjell Nes                     | 2430.00            | 100.00%              | Ordinære aksjer      |
| <u>Sum</u>                    | <u>Sum antall</u>  | <u>Sum eigarpart</u> |                      |
|                               | 2430.00            | 100.00%              |                      |

**Ytingar til dagleg leiar**

| <u>Ytingar</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.plikt</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|--------------------|----------------------|
|                | 150915.00   |                    |                      |

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar**

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei



NESAREN AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring av leieinntekter skjer i henhold til leieperiode. Inntektsføring av varer følger leveringstidspunktet.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

#### Varige driftsmidler

Anskaffelseskost for varige driftsmidler blir aktivert i balansen og avskrevet over antatt økonomisk levetid. Det benyttes lineære avskrivninger.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer verdsettes til laveste verdi av pålydende og virkelig verdi. Det foretas en individuell vurdering av hver debitor for å vurdere påregnelig tap.

#### Skatter

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endringer i utsatt skatt/skattefordel.

Utsatt skatt/skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til utsatt skatt oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultatet.

Utsatt skattefordel balanseføres hvis det kan sannsynliggjøres at selskapet kan nytte seg av den utsatte skattefordelen.



NESAREN AS

## Noter 2020

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har i løpet av regnskapsåret hatt kun hatt 1 ansatt i en mindre deltidsstilling, og det er dermed ikke noe krav om å opprette tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller lønn til daglig leder for 2020.

|                    | I år          | I fjor         |
|--------------------|---------------|----------------|
| Lønn               | 45 431        | 174 375        |
| Arbeidsgiveravgift | 8 519         | 12 190         |
| <b>Totalt</b>      | <b>53 950</b> | <b>186 565</b> |

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

|   |                |
|---|----------------|
| Resultat før skattekostnad  | 177 810        |
| +/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel     | 0              |
| +/- Permanente forskjeller  | -32            |
| <b>= Grunnlag for årets skattekostnad</b>                         | <b>177 778</b> |
| +/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel       | 34 471         |
| +/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring         | -145 958       |
| <b>= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>         | <b>66 291</b>  |
| <b>= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)</b> | <b>66 291</b>  |

#### Fordeling av skattekostnaden

|  |               |
|--|---------------|
| Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)      | 14 584        |
| +/- Endring i utsatt skatt/skattefordel                          | 24 527        |
| <b>= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)</b> | <b>39 111</b> |
| <b>= Skattekostnad i resultatregnskapet</b>                      | <b>39 111</b> |

#### Betalbar skatt i balansen

|                                    |               |
|------------------------------------|---------------|
| Betalbar skatt i skattekostnaden   | 14 584        |
| <b>= Betalbar skatt i balansen</b> | <b>14 584</b> |

### Note 3 - Utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

|                               | 2020       | 2019       |
|-------------------------------|------------|------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill | -2 334 084 | -2 362 305 |

Noter for NESAREN AS

Organisasjonsnr. 997103955



## NESAREN AS

### Noter 2020

|   |                   |                   |
|---|-------------------|-------------------|
| + Gevinst- og tapskonto                   | 250 769           | 313 461           |
| - Skattem. fremf. underskudd som utlignes | 0                 | 145 958           |
| <b>= Grunnlag utsatt skatt</b>            | <b>-2 083 315</b> | <b>-2 194 802</b> |
| <b>Utsatt skatt</b>                       | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| Negativt grunnlag utsatt skatt            | 2 083 315         | 2 194 802         |
| <b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>     | <b>2 083 315</b>  | <b>2 194 802</b>  |
| <b>Utsatt skattefordel</b>                | <b>458 329</b>    | <b>482 856</b>    |

#### Note 4 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

| Tomter,                    | Maskiner og bygninger og annen fast eiendom | Driftsløsøre, anlegg | Sum inventar, verktøy, kontorm. |            |
|----------------------------|---|----------------------|---------------------------------|------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1   | 16 144 924                                  | 2 840 813            | 751 066                         | 19 736 803 |
| + Tilgang                  | 128 657                                     | 277 515              | 0                               | 406 172    |
| - Avgang                   | 328 462                                     | 0                    | 0                               | 328 462    |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 15 945 119                                  | 3 118 328            | 751 066                         | 19 814 513 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1     | 4 732 035                                   | 2 170 395            | 591 792                         | 7 494 222  |
| + Ordinære avskrivninger   | 670 893                                     | 223 209              | 64 892                          | 958 995    |
| + Avskr. på oppskrivning   | 0   | 0                    | 0                               | 0          |
| - Tilbakeført avskrivning  | 56 356                                      | 0                    | 0                               | 56 356     |
| + Ekstraord nedskrivninger | 0   | 0                    | 0                               | 0          |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12  | 5 346 572                                   | 2 393 605            | 656 684                         | 8 396 860  |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 10 598 547                                  | 724 724              | 94 382                          | 11 417 653 |
| Prosentats for ord.avskr   | 3-20  | 10-33                | 10-20                           |            |

I tillegg til driftsmidlene over her er det også anlegg under utførelse:

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Balanseført verdi: | 11417653 kr        |
| Konto 1130:        | 217728 kr          |
| Konto 1131:        | 303346 kr          |
| <b>SUM</b>         | <b>11938727 kr</b> |

#### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 2 430 aksjer pålydende kr 1 050 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 2 551 500.

Selskapet har en aksjonær:

Navn

Antall Eierandel

Noter for NESAREN AS

Organisasjonsnr. 997103955



NESAREN AS

## Noter 2020

Kjell Nes 2 430 100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

Medlemmer av styret

**Antall Eierandel**

2 430 100,00 %

### Note 6 - Annen egenkapital

|                     | <b>Aksjekapital /<br/>selskapskapital</b> | <b>Overkurs</b>  | <b>Annen<br/>egenkapital</b> | <b>Sum<br/>egenkapital</b> |
|---------------------|---|------------------|------------------------------|----------------------------|
| Pr 1.1.             | 2 551 500                                 | 3 103 462        | 235 882                      | 5 890 844                  |
| +Fra årets resultat |   |                  | 138 699                      | 138 699                    |
| <b>Pr 31.12.</b>    | <b>2 551 500</b>                          | <b>3 103 462</b> | <b>374 582</b>               | <b>6 029 544</b>           |



## NESAREN AS

## Resultatregnskap

|  | Note | 2020             | 2019             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b> |      |                  |                  |
| <b>Driftsinntekter</b>                   |      |                  |                  |
| Salgsinntekt                             |      | 26 170           | 6 990            |
| Annen driftsinntekt                      |      | 2 194 117        | 1 691 738        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>               |      | <b>2 220 287</b> | <b>1 698 728</b> |
| <b>Driftskostnader</b>                   |      |                  |                  |
| Varekostnad                              |      | 329 516          | 0                |
| Lønnskostnad                             | 1    | 53 950           | 186 565          |
| Avskrivning på varige driftsmidler       |      | 958 995          | 958 489          |
| Annen driftskostnad                      |      | 399 889          | 423 538          |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |      | <b>1 742 350</b> | <b>1 568 591</b> |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                    |      | <b>477 937</b>   | <b>130 137</b>   |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |      |                  |                  |
| <b>Finansinntekter</b>                   |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                       |      | 2 267            | 3 472            |
| <b>Sum finansinntekter</b>               |      | <b>2 267</b>     | <b>3 472</b>     |
| <b>Finanskostnader</b>                   |      |                  |                  |
| Annen rentekostnad                       |      | 302 394          | 324 019          |
| Annen finanskostnad                      |      | 0                | 122              |
| <b>Sum finanskostnader</b>               |      | <b>302 394</b>   | <b>324 141</b>   |
| <b>NETTO FINANSPOSTER</b>                |      | <b>(300 127)</b> | <b>(320 669)</b> |
| <b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>   |      | <b>177 810</b>   | <b>(190 532)</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat       | 2    | 39 111           | (41 908)         |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                 |      | <b>138 699</b>   | <b>(148 624)</b> |
| <b>ÅRSRESULTAT</b>                       |      | <b>138 699</b>   | <b>(148 624)</b> |
| <b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>           |      |                  |                  |
| Overføringer annen egenkapital           |      | 138 699          | (148 624)        |
| <b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b> |      | <b>138 699</b>   | <b>(148 624)</b> |



## NESAREN AS

## Balanse pr. 31.12.2020

|   | Note | 31.12.2020        | 31.12.2019        |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>EIENDELER</b>                          |      |                   |                   |
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                      |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>             |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                       | 3    | 458 329           | 482 856           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>         |      | <b>458 329</b>    | <b>482 856</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom   | 4    | 11 119 621        | 12 066 216        |
| Maskiner og anlegg                        | 4    | 724 724           | 670 418           |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 4    | 94 382            | 159 274           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>            |      | <b>11 938 727</b> | <b>12 895 908</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>          |      |                   |                   |
| Investeringer i aksjer og andeler         |      | 2 500             | 2 500             |
| Andre fordringer                          |      | 55 515            | 150 915           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>      |      | <b>58 015</b>     | <b>153 415</b>    |
| <b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>                  |      | <b>12 455 071</b> | <b>13 532 179</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                         |      |                   |                   |
| Kundefordringer                           |      | 26 170            | 0                 |
| Andre fordringer                          |      | 46 411            | 50 419            |
| <b>Sum fordringer</b>                     |      | <b>72 581</b>     | <b>50 419</b>     |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.              |      | 1 663 698         | 394 539           |
| <b>SUM OMLØPSMIDLER</b>                   |      | <b>1 736 279</b>  | <b>444 959</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                      |      | <b>14 191 350</b> | <b>13 977 138</b> |
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>               |      |                   |                   |
| <b>EGENKAPITAL</b>                        |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>               |      |                   |                   |
| Selskapskapital                           | 5    | 2 551 500         | 2 551 500         |
| Overkurs                                  |      | 3 103 462         | 3 103 462         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>           |      | <b>5 654 962</b>  | <b>5 654 962</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>               |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                         | 6    | 374 582           | 235 882           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>           |      | <b>374 582</b>    | <b>235 882</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL</b>                    |      | <b>6 029 544</b>  | <b>5 890 844</b>  |
| <b>GJELD</b>                              |      |                   |                   |
| <b>LANGSIKTIG GJELD</b>                   |      |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>             |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner            |      | 6 836 378         | 7 149 905         |
| Øvrig langsiktig gjeld                    |      | 373 000           | 0                 |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>         |      | <b>7 209 378</b>  | <b>7 149 905</b>  |
| <b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>               |      | <b>7 209 378</b>  | <b>7 149 905</b>  |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>                   |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                           |      | 125 861           | 7 580             |
| Betalbar skatt                            | 3    | 14 584            | 0                 |
| Skyldig offentlige avgifter               |      | 0                 | 14 459            |
| Annen kortsiktig gjeld                    |      | 811 984           | 914 349           |
| <b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>               |      | <b>952 429</b>    | <b>936 388</b>    |
| <b>SUM GJELD</b>                          |      | <b>8 161 807</b>  | <b>8 086 293</b>  |

Årsregnskap for NESAREN AS

Organisasjonsnr. 997103955



NESAREN AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

|                                 | Note | 31.12.2020        | 31.12.2019        |
|---------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>14 191 350</b> | <b>13 977 138</b> |

Ombø, \_\_\_/\_\_\_ 2020

Kjell Nes  
Styreleder



**Årsregnskap 2020  
for**

**NESAREN AS**

Foretaksnr. 997103955