



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	917 719 993
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	4SERVICE EIR RENHOLD AS
Forretningsadresse:	Brynsalléen 4 0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tor Rønhovde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.12.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 2, 10	771 813 702	579 264 437
Andre driftsinntekter	2		
Sum inntekter		771 813 702	579 264 437
Kostnader			
Varekostnad		64 832 107	49 590 799
Lønnskostnader m.v.	3	538 609 386	420 158 859
Ordinære avskrivninger	7	4 148 992	2 846 682
Avskrivning Goodwill	6	482 273	222 129
Andre driftskostnader	3, 10	76 079 805	41 541 961
Sum kostnader		684 152 564	514 360 429
Driftsresultat		87 661 138	64 904 008
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		265 040	
Annen renteinntekt		150 850	592 390
Sum finansinntekter		415 890	592 390
Annen rentekostnad		908 619	166 268
Sum finanskostnader		908 619	166 268
Netto finans		-492 729	426 122
Ordinært resultat før skattekostnad		87 168 409	65 330 130
Skattekostnad	12	19 585 226	14 374 675
Ordinært resultat etter skattekostnad		67 583 183	50 955 455
Årsresultat		67 583 183	50 955 455
Årsresultat etter minoritetsinteresser		67 583 183	50 955 455
Totalresultat		67 583 183	50 955 455



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		69 248 228	51 860 401
Overført fra annen egenkapital		-1 665 045	-904 946
Sum overføringer og disponeringer	4	67 583 183	50 955 455



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	6	2 899 291	1 627 015
Utsatt skattefordel	12	2 856 115	2 472 623
Goodwill	6	105 000	195 000
Sum immaterielle eiendeler		5 860 406	4 294 638
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	7, 9		
Påkostning leide lokaler	9		
Skip, rigger og lignende	9		
Driftsløsøre, inventar verktøy o.l.	7, 9	10 667 449	7 527 873
Sum varige driftsmidler		10 667 449	7 527 873
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	2 700 000	2 700 000
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	8		
Sum finansielle anleggsmidler		2 700 000	2 700 000
Sum anleggsmidler		19 227 855	14 522 511
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager	9		
Fordringer			
Kundefordringer	9, 10	60 590 076	68 234 695
Andre kortsiktige fordringer		418 813	925 951
Konsernkontoordning	10, 11	291 696 193	200 930 586
Sum fordringer		352 705 081	270 091 232
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	1 670 290	3 323
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 670 290	3 323



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		354 375 372	270 094 555
SUM EIENDELER		373 603 227	284 617 065
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Overkurs	4	1 780 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		1 810 000	330 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	33 338 260	35 842 425
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		33 338 260	35 842 425
Sum egenkapital		35 148 260	36 172 425
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	12		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 014 097	2 074 086
Sum annen langsiktig gjeld		3 014 097	2 074 086
Sum langsiktig gjeld		3 014 097	2 074 086
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Leverandørgjeld	10	21 973 431	11 552 380
Skyldige offentlige avgifter		50 528 001	38 247 387
Annen kortsiktig gjeld	10	262 939 438	196 570 788
Sum kortsiktig gjeld		335 440 870	246 370 555
Sum gjeld		338 454 967	248 444 641



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		373 603 227	284 617 065



Protokoll fra Ordinær Generalforsamling i 4Service Eir Renhold AS

Sted: Brynsalléen 4, Oslo
Dato: 24.06.2022
Tidspunkt: kl. 08:00

Tilstede var:

4Service Gruppen AS som representerer 100% av aksjer og stemmer

1. Valg av møteleder

Tor Rønhovde ble valgt til å lede styremøtet.

2. Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møteleder

Finn Rune Kristiansen ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

3. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen

Innkallingen og dagsorden ble godkjent.

4. Godkjenning av styrets forslag til årsberetning, årsregnskap og disponering av årets resultat

Styrets forslag til selskapets årsregnskap og årsberetning med revisor beretning ble enstemmig godkjent.

Det ble enstemmig vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med styrets forslag.

5. Godkjenning av honorar til selskapets revisor

Det ble vedtatt å dekke revisors honorar etter regning

Oslo, 24. juni 2022

Finn Rune Kristiansen
Valgt til å undertegne Protokollen

Tor Rønhovde
Møteleder



Årsregnskap 2021

4service Eir Renhold AS

Organisasjonsnummer: 917 719 993



Årsberetning 2021

4service Eir Renhold AS

Virksomhetens art

4service Eir Renhold AS er et selskap med formål å drive rengjørings- og vedlikeholdsvirksomhet, konsulent- og handelsvirksomhet, kjøp, forvaltning og salg av fast eiendom. Selskapet har i 2021 vært del av en søster fusjon hvor overdragende selskap Bergen renhold AS, Bergen Renhold Øst AS, Bergen Vedlikeholds Partner AS og Tidycrow AS er innfusjonert i 4Service Eir Renhold AS. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune, men har i tillegg registrerte avdelinger i flere kommuner i hele landet.

Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Det er etter 31.12.2021 og frem til dags dato ikke inntruffet forhold av betydning for selskapet som endrer ovennevnte vurdering.

Fremtidsutsikter

Den pågående Korona pandemien har også i 2021 påvirket de økonomiske forholdene både i samfunnet generelt og for Selskapets virksomhet som har hatt tap av omsetning. Selskapet har justert kostnadsnivået gjennom krisen og Styret er innstilt på å gjøre de nødvendige tiltak for å opprettholde forsvarlig drift i selskapet..

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Sykefraværet var på 10,28% i 2021, mot 7,58% året før. Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som godt. Det iverksettes løpende nødvendige tiltak for forbedringer. Det er ikke rapportert om totalt 13 arbeidsulykker i 2021 i forbindelse med utførelse av arbeid. Selskapet har i 2021 hatt 1 812 ansatte, av disse er 626 kvinner (34 %). Selskapet arbeider for likestilling, sikre like muligheter og rettigheter, og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn.

Selskapets redegjørelse og rapportering på arbeidet med å fremme likestilling og hindre diskriminering offentliggjøres på selskapets hjemmesider

Miljørapportering

Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljøet.

Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Selskapet har tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner (ref rskl § 3-3a 11. ledd), forsikringsdekningen er fom 1. januar 2022 begrenset oppad til kr 200.000.000.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapets driver ikke forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2021 og økonomiske stilling ved årsskiftet. Den positive utviklingen i selskapet forventes også i årene fremover. Selskapets risiko er i hovedsak knyttet til kundenes betalingsevne, og denne risikoen anses som lav, ettersom selskapet historisk sett har hatt lite tap på krav.

Virksomhetens årsresultat viser i 2021 et overskudd på kr 67 583 183, mot fjorårets overskudd på kr 50 955 455. Kontantstrøm tilført fra selskapets operasjonelle aktiviteter i 2021 utgjorde kr 145 531 101 mot kr 71 676 965 året før.

Forslag til disponering av overskudd:

Disponering	Beløp
Avsatt konsernbidrag	69 248 228
Overført til/(fra) annen egenkapital	-1 665 045

Organisasjonsnummer: 917 719 993



Finansiell risiko

Finansiell markedsrisiko

Selskapet har ekstern leasinggjeld på kr -3 047 601 til DnB. Utover dette har ikke selskapet langsiktig rentebærende gjeld og er ikke eksponert for finansiell risiko.

Selskapets nåværende strategi omfatter derved ikke bruk av finansielle instrumenter - utover eksisterende leasinggjeld.

Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav. Selskapet har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer.

Likviditetsrisiko

Ledelsen vurderer likviditeten i selskapet som tilfredsstillende. Selskapet er med i konsernkontoordningen til 4Service-konsernet.

Oslo, 23.06.2022

Styret i 4service Eir Renhold AS

Tor Rønhovde
styreleder/daglig leder

Finn Rune Kristiansen
styremedlem

Organisasjonsnummer: 917 719 993



Resultatregnskap

4service Eir Renhold AS

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt	1, 2, 10	771 813 702	579 264 437
Sum driftsinntekter		771 813 702	579 264 437
Varekostnad		64 832 107	49 590 799
Lønnskostnader m.v.	3	538 609 386	420 158 859
Ordinære avskrivninger	7	4 148 992	2 846 682
Avskrivning Goodwill	6	482 273	222 129
Andre driftskostnader	3, 10	76 079 805	41 541 961
Sum driftskostnader		684 152 564	514 360 429
Driftsresultat		87 661 138	64 904 008
Finansinntekter- og kostnader			
Renteinntekt fra selskap i samme konsern		265 040	0
Renteinntekter og andre finansinntekter		150 850	592 390
Rentekostnader og andre finanskostnader		908 619	166 268
Resultat av finansposter		-492 729	426 122
Ordinært resultat før skattekostnad		87 168 409	65 330 130
Skattekostnad	12	19 585 226	14 374 675
Ordinært resultat		67 583 183	50 955 455
Årets resultat		67 583 183	50 955 455
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		69 248 228	51 860 401
Overført fra annen egenkapital		1 665 045	904 946
Sum overføringer	4	67 583 183	50 955 455



Balanse pr. 31.12.2021

4service Eir Renhold AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	6	2 899 291	1 627 015
Utsatt skattefordel	12	2 856 115	2 472 623
Goodwill	6	105 000	195 000
Sum immaterielle eiendeler		5 860 406	4 294 638
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar verktøy o.l.	7, 9	10 667 449	7 527 873
Sum varige driftsmidler		10 667 449	7 527 873
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	8	2 700 000	2 700 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 700 000	2 700 000
Sum anleggsmidler		19 227 855	14 522 511
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	9, 10	60 590 076	68 234 695
Andre kortsiktige fordringer		418 813	925 951
Konsernkontoordning	10, 11	291 696 193	200 930 586
Sum fordringer		352 705 081	270 091 232
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	1 670 290	3 323
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		1 670 290	3 323
Sum omløpsmidler		354 375 372	270 094 555
SUM EIENDELER		373 603 227	284 617 065



Balanse pr. 31.12.2021

4service Eir Renhold AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Overkurs	4	1 780 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		1 810 000	330 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	33 338 260	35 842 425
Sum opptjent egenkapital		33 338 260	35 842 425
Sum egenkapital		35 148 260	36 172 425
GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 014 097	2 074 086
Sum langsiktig gjeld		3 014 097	2 074 086
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	10	21 973 431	11 552 380
Skyldige offentlige avgifter		50 528 001	38 247 387
Annen kortsiktig gjeld	10	262 939 438	196 570 788
Sum kortsiktig gjeld		335 440 870	246 370 555
Sum gjeld		338 454 967	248 444 641
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		373 603 227	284 617 065

Oslo, 23.06.2022

I styret for 4service Eir Renhold AS

Tor Rønhovde
styreleder/daglig leder

Finn Rune Kristiansen
styremedlem



Indirekte kontantstrøm

4service Eir Renhold AS

	Note	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		87 168 409	65 330 130
Periodens betalte skatt		42 943	287 920
Ordinære avskrivninger		4 631 266	3 068 811
Endring i varelager		61 300	0
Endring i kundefordringer		15 839 414	-21 013 702
Endring i leverandørgjeld		4 305 653	132 108
Endring i andre tidsavgrensningsposter		33 568 002	24 447 538
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>145 531 101</u>	<u>71 676 965</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		7 145 964	4 883 293
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-7 145 964</u>	<u>-4 883 293</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		0	1 692 693
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		2 283 283	1 689 228
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		2 327 452	0
Netto endring konsernkonto		-90 765 607	-19 736 362
Utbetalinger av konsernbidrag		66 487 694	47 062 537
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-161 864 036</u>	<u>-66 795 434</u>
Fusjon		25 145 867	0
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		1 666 968	-1 762
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. beg		3 323	5 085
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. s		<u>1 670 291</u>	<u>3 323</u>



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak.

Fusjon

I løpet av året er det gjennomført en fusjon der 4Service Eir Renhold AS er overtakende part. Fusjonen ble gjennomført pr 1. november og har regnskapsmessig virkning fra 1. januar. Overdragende selskap er søsterselskapene Bergen Renhold AS, Bergen Renhold Øst AS, Bergen Vedlikeholds Partner AS og Tidycrow AS.

Fusjonen skjer med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet slik at 4Service Eir Renhold AS viderefører de skattemessige og regnskapsførte verdiene som ved fusjonen overtas av Selskapet.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.



Noter til regnskapet 2021

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell. Utgifter til leie av øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Pensjonsordningene er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringsselskap.

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2021

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimatet beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner. Beløpet balanseføres under annen kortsiktig gjeld og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Salgsinntekter

Per virksomhetsområde	2021	2020
Renhold	771 813 702	579 264 437
Sum	771 813 702	579 264 437

Geografisk fordeling	2021	2020
Norge	771 813 702	579 264 437
Sum	771 813 702	579 264 437

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	454 489 578	354 163 172
Arbeidsgiveravgift	68 725 556	49 591 773
Pensjonskostnader	7 902 951	8 312 747
Andre ytelser	7 491 300	8 091 166
Sum	538 609 386	420 158 859

Antall ansatte sysselsatt i regnskapsåret 1848 1084

Selskapets daglige leder er ansatt i og lønnes av morselskapet 4Service Gruppen AS, og det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 328 637,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	138 200
Andre tjenester	190 437
Sum honorar til revisor	328 637



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt EK	Annen Egenkapital	Sum Egenkapital
Pr. 01.01	30 000	300 000	35 842 425	36 172 425
Fusjon		1 480 000	-1 220 360	259 640
Skatt USF fusjon			381 241	381 241
Avgitt konsernbidrag			-69 248 228	-69 248 228
Årets resultat			67 583 183	67 583 183
Pr 31.12	30 000	1 780 000	33 338 260	35 148 260

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
4Service Gruppen AS	1 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 6 Immaterielle Eiendeler

	IT Software / Lisenser	GW	Kontrakter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	284 350	525 000	1 464 725	2 274 075
Tilgang Fusjon	20 000	0	210 000	230 000
Tilgang			1 500 000	1 500 000
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	304 350	525 000	3 174 725	4 004 075
Tilgang avskr Fusjon	-9 451	0	-56 000	-65 451
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-16 780	-420 000	-563 004	-999 784
Balanseført verdi 31.12	287 570	105 000	2 611 721	3 004 291
Årets avskrivninger	7 329	90 000	384 944	482 273
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	5 år	5 år	5 år	

Organisasjonsnummer: 917 719 993



Noter til regnskapet 2021

Note 7 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, Inventar etc	Finansiell Leasing	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	14 809 245	5 414 870	20 224 115
Tilgang kostpris fusjon	1 482 719	0	1 482 719
Tilgang kostpris	2 939 817	2 706 147	5 645 964
Avgang kostpris	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	19 231 781	8 121 017	27 352 798
Tilgang akk.av/nedskrivning	-945 371		-945 371
Akk. av-/nedskrivninger 31.12.	-13 355 147	-3 330 203	-16 685 350
Balansført verdi 31.12	5 876 634	4 790 814	10 667 449
Årets avskrivninger	2 789 238	1 359 754	4 148 992
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	3-5 år	3-5 år	

Note 8 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor /stemmeandel	Eier- andel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Ren Pluss Eiendom		100 %	1 015 042	23 354	1 038 396

4service Eir Renhold AS er morselskap i et underkonsern og det er ikke utarbeidet konsernregnskap i medhold av regnskapslovens § 3-7.



Noter til regnskapet 2021

Note 9 Pantstillelser og garantier

Det er stilt sikkerhet i selskapets kundefordringer, varelager og driftstilbehør overfor DNB Bank ASA. Selskapet har i tillegg avgitt en driftsgaranti ovenfor en kunde på kr 240 000.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner (finansiell leasing)	3 014 097	2 074 086
Herav gjeld som forfaller i løpet av å 1	1 046 896	691 362
Herav gjeld som forfaller i løpet av å 2-5	2 093 792	1 382 724

Note 10 Transaksjoner med nærstående parter

Fordringer	2021	2020
Kundefordringer	3 065 956	319 941
Konsernkonto	291 696 193	200 930 586
Sum fordringer	294 762 149	201 250 527
Gjeld	2021	2020
Leverandørgjeld	-235 692	-5 545
Skyldig konsernbidrag	-88 779 780	-66 487 694
Kortsiktig gjeld	-34 400 426	-15 081 212
Sum gjeld	-123 415 897	-81 574 450

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2021:

	Beløp
Salg av varer og tjenester	56 618 291
Allokerte felleskostnader konsern	-33 700 795
Renteinntekter på konsernkonto	265 040

Note 11 Bankinnskudd

Selskapet inngår i konsernets konsernkontoordning. 4Service Gruppen AS er innehaver av ordningen. 4service Eir Renhold AS har en positiv saldo på ordningen med kr 291 696 193 pr 31.12.2021, som inngår i posten andre kortsiktige fordringer konsern.

Det er opprettet bankgaranti i konsernet for skyldig skattetrekk hos DNB ASA



Noter til regnskapet 2021

Note 12 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	19 531 552	14 627 293
Endring i utsatt skattefordel	53 674	-252 618
Skattekostnad ordinært resultat	19 585 226	14 374 675
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	87 168 409	65 330 130
Permanente forskjeller	254 600	9 300
Endring i midlertidige forskjeller	1 356 771	1 148 264
Avgitt konsernbidrag	-88 779 780	-66 487 694
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	19 531 552	14 627 293
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-19 531 552	-14 627 293
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	87 168 409	65 330 130
Beregnet skatt av resultat før skatt	19 177 050	14 372 629
Skatteeffekt av permanente forskjeller	56 012	2 046
Effekt av fusjon (ikke balanseført USF)*	352 164	0
Sum	19 585 226	14 374 674
Effektiv skattesats	22,5 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020 - Fusjon	2020	Endring
Varige driftsmidler	-1 736 711	-1 967 126	-1 915 059	-230 415
Fordringer	248 075	-313 049	21 258	-561 124
Balanseførte leieavtaler	1 743 213	1 370 335	1 370 335	-372 878
Gevinst – og tapskonto	-35 726	-44 657	-44 657	-8 931
Avsetninger mv	-13 201 193	-10 671 075	-10 671 075	2 530 118
Sum	-12 982 343	-11 625 572	-11 239 198	1 356 771
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 600 745	0	-1 600 745
Grunnlag for utsatt skattefordel	-12 982 343	-13 226 317	-11 239 198	-243 974
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 856 115	-2 909 790	-2 472 624	-53 674

Organisasjonsnummer: 917 719 993



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i 4Service Eir Renhold AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til 4Service Eir Renhold AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021,
- Resultatregnskap 2021
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Henning Dalsegg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ETKIF-S8TF8-LAEAD-ESJ58-TVNPZ-GYBX8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henning Arne Dalsegg

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-370690

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-23 19:36:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ETKIF-S8TF8-LAEAD-ESJ58-TVNPZ-GYBX8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>