



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 970 954 570  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STÅLESEN BYGG AS  
Forretningsadresse: Industriveien 10  
4560 VANSE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Westmoen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 573 386	2 612 235
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 573 386</b>	<b>2 612 235</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	4	534 080	524 500
Annen driftskostnad	3	184 359	156 748
<b>Sum kostnader</b>		<b>718 439</b>	<b>681 248</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 854 947</b>	<b>1 930 987</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		80 395	107 207
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		119 332	155 640
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>199 727</b>	<b>262 847</b>
Annen finanskostnad		598	79
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>598</b>	<b>79</b>
<b>Netto finans</b>		<b>199 129</b>	<b>262 768</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 054 076</b>	<b>2 193 755</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	478 640	495 930
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 575 436</b>	<b>1 697 825</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 575 436</b>	<b>1 697 825</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		1 575 436	1 697 825
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 575 436</b>	<b>1 697 825</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 307 981	2 746 261
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 307 981</b>	<b>2 746 261</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 307 981</b>	<b>2 746 261</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 625	204 787
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 625</b>	<b>204 787</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		3 524 931	3 367 485
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 524 931</b>	<b>3 367 485</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 965 799</b>	<b>6 931 888</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 496 355</b>	<b>10 504 160</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 804 336</b>	<b>13 250 421</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	5	2 880 000	2 880 000
Annen egenkapital	5	10 026 099	9 450 663
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 906 099</b>	<b>12 330 663</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 106 099</b>	<b>12 530 663</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	478 640	495 930
Skyldige offentlige avgifter		110 824	115 055
Annen kortsiktig gjeld		108 773	108 773
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>698 237</b>	<b>719 758</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>698 237</b>	<b>719 758</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 804 336</b>	<b>13 250 421</b>



## Stålesen Bygg as

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	200	1 000	200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Åse Wehus Stålesen	80	40 %	40 %
Kjell Rune Stålesen	45	22 %	22 %
Anne Rubi Stålesen	45	22 %	22 %
Aud Kristi Stålesen	30	15 %	15 %
Sum	200	100 %	100 %

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

---



## Stålesen Bygg as

### Noter til regnskapet for 2020

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å opprette lovpålagt tjenstepensjonsordning.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2020	2019
Revisjon	12 000	11 675
Andre tjenester	10 300	6 700
Sum	<u>22 300</u>	<u>18 375</u>

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

### Note 4 - Varige driftsmidler

	Fast eiendom	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	17 105 445	359 761	17 465 206
Tilgang kjøpte driftsmidler	95 800	0	95 800
Anskaffelseskost 31.12.	<u>17 201 245</u>	<u>359 761</u>	<u>17 561 006</u>
Akk.avskrivning 31.12.	-15 253 025	0	-15 253 025
Balanseført pr. 31.12.	<u>1 948 220</u>	<u>359 761</u>	<u>2 307 981</u>
Årets avskrivninger	534 080	0	534 080
Økonomisk levetid	20		
Avskrivningsplan	Lineær		

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Fond for vurderingsforskjeller	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	200 000	2 880 000	9 450 663	12 530 663
Årsresultat	0	0	1 575 436	1 575 436
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12.2020	<u>200 000</u>	<u>2 880 000</u>	<u>10 026 099</u>	<u>13 106 099</u>

### Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2020	2019
Betalbar skatt	478 640	495 930
Årets totale skattekostnad	<u>478 640</u>	<u>495 930</u>



## Stålesen Bygg as

---

### Noter til regnskapet for 2020

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	2 054 076	2 193 755
Permanente forskjeller	181	79
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	417	0
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-119 332	-155 640
Endring i midlertidige forskjeller	<u>240 296</u>	<u>216 032</u>
Årets skattegrunnlag	<u>2 175 638</u>	<u>2 254 226</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	478 640	495 930
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 <b>2020</b>	 <b>2019</b>
Driftsmidler inkl goodwill	<u>-3 713 031</u>	<u>-3 472 735</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-3 713 031	-3 472 735
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-3 713 031</u>	<u>-3 472 735</u>
Sum	0	0



## Regnskap og Revisjon Farsund as

Til generalforsamlingen i Stålesen Bygg AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2020

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert Stålesen Bygg AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 575 436. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller

Statsautorisert revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Org nr 975 784 657

Postboks 45  
Storgaten 14  
4551 Farsund

F. Westmoen 905 26 346  
E-mail: [fw@rs-f.no](mailto:fw@rs-f.no)

Revisor nr.1018484



samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

#### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Farsund, 16/4-21

Frank Westmoen  
Statsautorisert revisor