



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 587 913
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN PRINSDALSTUNET
Forretningsadresse: Nedre Prinsdals vei 59A
1263 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Sigvart Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.11.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		288 787	292 732
Sum inntekter		288 787	292 732
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	5	44 422	47 611
Annen driftskostnad	4	507 728	449 740
Sum kostnader		552 150	497 351
Driftsresultat		-263 363	-204 619
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		115	307
Sum finansinntekter		115	307
Netto finans		115	307
Ordinært resultat før skattekostnad		-263 247	-204 313
Skattekostnad på ordinært resultat	6	4 140	3 551
Ordinært resultat etter skattekostnad		-267 387	-207 864
Årsresultat		-267 387	-207 864
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-267 387	-207 864
Sum overføringer og disponeringer		-267 387	-207 864



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 204 580	1 249 002
Sum varige driftsmidler		1 204 580	1 249 002
Sum anleggsmidler		1 204 580	1 249 002
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			15 388
Andre fordringer			9 070
Sum fordringer			24 458
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	48 484	258 996
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 484	258 996
Sum omløpsmidler		48 484	283 454
SUM EIENDELER		1 253 064	1 532 456
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	9	450 000	450 000
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	683 299	950 686



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		683 299	950 686
Sum egenkapital	9	1 133 299	1 400 686
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		115 610	115 610
Sum annen langsiktig gjeld		115 610	115 610
Sum langsiktig gjeld		115 610	115 610
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			11 561
Betalbar skatt	6	4 155	4 599
Sum kortsiktig gjeld		4 155	16 160
Sum gjeld		119 765	131 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 253 064	1 532 456



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 146202

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 587 913
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN PRINSDALSTUNET
Forretningsadresse: Nedre Prinsdals vei 59A
1263 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Sigvart Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 961 587 913
STIFTELSEN PRINSDALSTUNET

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		288 787	292 732
Sum inntekter		288 787	292 732
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler			
	5	44 422	47 611
Annen driftskostnad	4	507 728	449 740
Sum kostnader		552 150	497 351
Driftsresultat		-263 363	-204 619
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		115	307
Sum finansinntekter		115	307
Netto finans		115	307
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	4 140	3 551
Ordinært resultat etter skattekostnad		-267 387	-207 864
Årsresultat		-267 387	-207 864
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-267 387	-207 864
Sum overføringer og disponeringer		-267 387	-207 864



Organisasjonsnr: 961 587 913
STIFTELSEN PRINSDALSTUNET

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

5

1 204 580

1 249 002

Sum varige driftsmidler

1 204 580

1 249 002

Sum anleggsmidler

1 204 580

1 249 002

Omløpemidler

Varer

Fordringer
Kundefordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

15 388

9 070

24 458

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

8

48 484

258 996

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

48 484

258 996

Sum omløpemidler

48 484

283 454

SUM EIENDELER

1 253 064

1 532 456

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Annen innskutt egenkapital

9

450 000

450 000

Sum innskutt egenkapital

450 000

450 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

9

683 299

950 686

Sum opptjent egenkapital

683 299

950 686

Sum egenkapital

9

1 133 299

1 400 686

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

115 610

115 610



Sum annen langsiktig gjeld		115 610	115 610
Sum langsiktig gjeld		115 610	115 610
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			11 561
Betalbar skatt	6	4 155	4 599
Sum kortsiktig gjeld		4 155	16 160
Sum gjeld		119 765	131 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 253 064	1 532 456



Organisasjonnr: 961 587 913
STIFTELSEN PRINSDALSTUNET

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

4

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	44038.00	29000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	44038.00	29000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon
Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:



Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til styret i
Stiftelsen Prinsdalstunet – UNDER AVVIKLING

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen Prinsdalstunet – UNDER AVVIKLING sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 267 387. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultantselskaper



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Akershus AS
Postboks 335
N-1411 Kolbotn

Besøksadresse:
Rosenholm Campus
Rosenholmveien 25

Tlf.: +47 66 81 79 00
E-post: akershus@rg.no

Foretaksregisteret
NO 967 604 364 MVA

www.rg.no

Statsautoriserte
revisorer



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

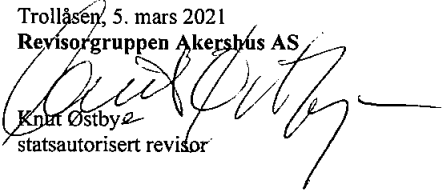
Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000, mener vi stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig

Trollåsen, 5. mars 2021

Revisorgruppen Akershus AS


Knut Østbye
statsautorisert revisor



Noter 2020

STIFTELSEN PRINSDALSTUNET

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Stiftelsen er besluttet avviklet og eiendommen og andre aktiva vil bli overført vederlagsfritt til Oslo kommune med virkning fra og med 1.4.2021.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



Note 4 - Revisjon

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 44.038. Honorar for bistand utgjør kr 10.725. Beløpet er inklusiv merverdiavgift.

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	2 895 708
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	2 895 708
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	1 204 580

Selskapet står på festet tomt. Tomteverdien er stipulert til kr 115.610 og det er aktivert i 2020, samtidig som tomtens bokførte verdi fastsettes, vil selskapet få en forpliktelse ved eventuelt kjøp og denne gjelden er oppført som langsiktig gjeld med samme beløp. Festeavgiften er kr 11.561

Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(263 247)	(204 313)
+/- Permanente forskjeller	(19)	(18)
Årets skattegrunnlag	(263 266)	(204 331)
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	4 155	4 599
Sum	4 155	4 599
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(15)	(1 048)
Skattekostnad i resultatregnskapet	4 140	3 551
Betalbar skatt i skattekostnad	4 155	4 599
Betalbar skatt i balansen	4 155	4 599

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(81 258)	(81 258)	0
Skattemessig fremførbart underskudd	(204 331)	(467 597)	263 266
Netto forskjeller	(285 589)	(548 855)	263 266
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	285 589	548 855	(263 266)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 120 748

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 9 - Egenkapital

	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	450 000	950 686	1 400 686
Årets resultat		(267 387)	(267 387)
Egenkapital 31.12.2020	450 000	683 299	1 133 299