



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 636 615  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SYDSKOGEN TERASSE SAMEIERFORENING  
Forretningsadresse: Varnaveien 34  
1523 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Markus Molin Wang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	2 137 839	2 017 335
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 137 839</b>	<b>2 017 335</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	170 055	167 014
Annen driftskostnad		512 480	1 398 624
<b>Sum kostnader</b>		<b>991 945</b>	<b>1 817 421</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 145 894</b>	<b>199 914</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		41 609	8 045
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>41 609</b>	<b>8 045</b>
Annen rentekostnad		380 650	259 526
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>380 650</b>	<b>259 526</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-331 954</b>	<b>-244 643</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 116 263</b>	<b>200 216</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 116 263</b>	<b>200 216</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>813 941</b>	<b>-44 728</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-44 728
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>813 941</b>	<b>-44 728</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 180	12 017
Andre fordringer		392 470	363 353
<b>Sum fordringer</b>		<b>400 650</b>	<b>375 370</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 590 801	1 096 319
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 590 801</b>	<b>1 096 319</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 991 451</b>	<b>1 471 689</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 991 451</b>	<b>1 471 689</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-3 849 026	-4 662 967
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 849 026</b>	<b>-4 662 967</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-3 849 026</b>	<b>-4 662 967</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 715 893	6 006 037
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 715 893</b>	<b>6 006 037</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 715 893</b>	<b>6 006 037</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		116 949	106 226
Skyldige offentlige avgifter		7 159	4 839
Annen kortsiktig gjeld		477	17 555
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>124 585</b>	<b>128 619</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 840 478</b>	<b>6 134 656</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 991 451</b>	<b>1 471 689</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 390492

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 636 615  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SYDSKOGEN TERASSE SAMEIERFORENING  
Forretningsadresse: Varnaveien 34  
1523 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Markus Molin Wang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Organisasjonsnr: 975 636 615  
SYDSKOGEN TERASSE SAMEIERFORENING

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	2 137 839	2 017 335
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 137 839</b>	<b>2 017 335</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	170 055	167 014
Annen driftskostnad		512 480	1 398 624
<b>Sum kostnader</b>		<b>991 945</b>	<b>1 817 421</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 145 894</b>	<b>199 914</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		41 609	8 045
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>41 609</b>	<b>8 045</b>
Annen rentekostnad		380 650	259 526
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>380 650</b>	<b>259 526</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-331 954</b>	<b>-244 643</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 116 263</b>	<b>200 216</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 116 263</b>	<b>200 216</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>813 941</b>	<b>-44 728</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-44 728
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>813 941</b>	<b>-44 728</b>



Organisasjonsnr: 975 636 615  
SYDSKOGEN TERASSE SAMEIERFORENING

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 180	12 017
Andre fordringer		392 470	363 353
Sum fordringer		400 650	375 370
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 590 801	1 096 319
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 590 801	1 096 319
Sum omløpsmidler		1 991 451	1 471 689
SUM EIENDELER		1 991 451	1 471 689
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-3 849 026	-4 662 967
Sum opptjent egenkapital		-3 849 026	-4 662 967
Sum egenkapital	3	-3 849 026	-4 662 967
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 715 893	6 006 037
Sum annen langsiktig gjeld		5 715 893	6 006 037
Sum langsiktig gjeld		5 715 893	6 006 037
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		116 949	106 226



Skyldige offentlige avgifter	7 159	4 839
Annen kortsiktig gjeld	477	17 555
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>124 585</b>	<b>128 619</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 840 478</b>	<b>6 134 656</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 991 451</b>	<b>1 471 689</b>



Organisasjonsnr: 975 636 615  
SYDSKOGEN TERASSE SAMEIERFORENING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## RESULTATREGNSKAP 2023 Sydsbogen Terrasse Sameierforening

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
<b>INNETEKTER</b>					
Felleskostnader		1 920 000	1 920 000	1 920 000	2 160 000
Andre driftsinntekter	2	217 839	97 335	0	0
<b>SUM INNETEKTER</b>		<b>2 137 839</b>	<b>2 017 335</b>	<b>1 920 000</b>	<b>2 160 000</b>
<b>KOSTNADER</b>					
Lønn	1	79 040	76 375	85 000	0
Styrehonorar		70 000	70 000	70 000	70 000
Arbeidsgiveravgift		21 015	20 639	21 855	9 870
Strøm		87 939	67 841	73 000	91 000
Rehabilitering		0	991 920	100 000	515 000
Vedlikehold bygg		79 754	65 940	100 000	100 000
Vedlikehold VVS		5 388	0	10 000	10 000
Vedlikehold elektro		51 156	6 424	50 000	50 000
Vedlikehold utvendig anlegg		84 133	81 494	50 000	150 000
Revisjonshonorar	0	10 500	11 500	12 000	12 000
Forretningsførerhonorar		78 198	74 478	78 199	82 109
Andre konsulenttjenester		13 125	2 875	20 000	20 000
Årsavgift TV		296 285	248 909	265 000	306 000
Forsikringer		79 196	66 992	80 400	96 600
Andre driftskostnader		36 216	32 035	30 000	30 000
Leie vaktmester		0	0	0	150 000
<b>SUM KOSTNADER</b>		<b>991 945</b>	<b>1 817 421</b>	<b>1 045 454</b>	<b>1 692 579</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 145 894</b>	<b>199 914</b>	<b>874 546</b>	<b>467 421</b>
<b>FINANSINNEKT. OG -KOSTN.</b>					
Renteinntekter		41 609	8 045	7 000	35 000
Rentekostnader		380 650	259 526	372 000	424 000
Utbytte Gjensidige		7 087	6 838	0	0
<b>RESULTAT AV FINANSINNEKT. OG -KOSTN.</b>		<b>-331 954</b>	<b>-244 643</b>	<b>-365 000</b>	<b>-389 000</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>813 941</b>	<b>-44 728</b>	<b>509 546</b>	<b>78 421</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>					
Overført annen egenkapital		0	-44 728	0	0
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>813 941</b>	<b>-44 728</b>	<b>509 546</b>	<b>78 421</b>



## BALANSE 2023 Sydskogen Terrasse Sameierforening

	Note	2023	2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Restanse felleskostnader		8 180	12 017
Andre fordringer		392 470	363 353
<b>BANKINNSKUDD OG KONTANTER</b>			
Bank		1 586 607	1 094 366
Skattetrekk		4 194	1 953
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 991 451</b>	<b>1 471 689</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 991 451</b>	<b>1 471 689</b>



## BALANSE 2023 Sydsbogen Terrasse Sameierforening

	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		-4 662 967	-4 662 967
Årets resultat		813 941	0
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>3</b>	<b>-3 849 026</b>	<b>-4 662 967</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Pantegjeld	4	5 715 893	6 006 037
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>5 715 893</b>	<b>6 006 037</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Forskuddsbetalte felleskostnader		177	8 000
Leverandørgjeld		116 949	106 226
Påløpt lønn/feriepenger/arb.g.avg		0	9 555
Annen kortsiktig gjeld		300	0
Offentlige avgifter		7 159	4 839
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>124 585</b>	<b>128 619</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>5 840 478</b>	<b>6 134 656</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 991 451</b>	<b>1 471 689</b>

Moss 31.12.23

Vansjø Boligbyggelag

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Markus Molin Wang  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Arnt H. Dahle  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Lars-Espen Klette  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Bente Wangsholm  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Anne Karine Østbye Roos  
Styremedlem



## NOTER ÅRSOPPGJØR 2023 Sydsbogen Terrasse Sameierforening

### Regnskapsprinsipper

Informasjon om årsregnskapet.

Sameiets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for sameier, samt god regnskapskikk.

### Disponible midler

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
<b>A. Disponible midler IB</b>	<b>1 343 070</b>	<b>1 701 839</b>
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	813 941	-44 728
Opptak/avdrag langsiktig gjeld	-290 144	-314 041
<b>B. Årets endring disponible midler</b>	<b>523 797</b>	<b>-358 769</b>
<b>C. Disponible midler UB</b>	<b>1 866 867</b>	<b>1 343 070</b>

### Note 0 - Revisjonshonorar

Revisjonshonorar er i sin helhet tilknyttet revisjon.

### Note 1 - Personalkostnader

Det har i perioden vært utbetalt lønn til 1 person

### Note 2 - Andre driftsinntekter

	2023	2022
3285 EL-BIL LADING	50 657	31 363
3299 AVREGN. VANN/KLOAKK OG UTVIDELSE SEKSJON 14	167 182	65 973
<b>Sum</b>	<b>-217 839</b>	<b>-97 335</b>

### Note 3 - Egenkapital negativ

Balansen i årsregnskapet viser en negativ egenkapital, dvs at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Gjelden i boligsameiet dekkes inn av beboerne ved betaling av felleskostnader, som dekker renter og avdrag på lånet.

### Note 4 - Pantegjeld

<b>Kreditor:</b>	<b>Nordea Bank Abp, filial i Norge</b>
<b>Lånenummer:</b>	<b>61188258947</b>
<b>Lånetype:</b>	Annuitet
<b>Opptaksår:</b>	2021
<b>Rentesats:</b>	7.25 %
<b>Beregnet innfridd:</b>	30.06.2036
<b>Opprinnelig lånebeløp:</b>	6 519 000
<b>Lånesaldo 01.01:</b>	6 006 037
<b>Avdrag i perioden:</b>	290 144
<b>Lånesaldo 31.12:</b>	<b>5 715 893</b>

## Noter



**NOTER ÅRSOPPGJØR 2023 Sydsbogen Terrasse Sameierforening**

**Pantegjeld**

	<b>Ant. andeler</b>	<b>Andel gjeld 31.12</b>	<b>Sum fellesgjeld</b>
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 61188258947	40	142 897	5 715 880

**Noter**



## Resultat og balanse med noter for Sydskogen Terrasse Sameierforening.

Dokumentet er signert elektronisk av:

### For Sydskogen Terrasse Sameierforening

Styreleder	Markus Molin Wang (sign.)	26.02.2024
Styremedlem	Arnt H. Dahle (sign.)	24.02.2024
Styremedlem	Anne Karine Østbye Roos (sign.)	26.02.2024
Styremedlem	Lars-Espen Klette (sign.)	26.02.2024
Styremedlem	Bente Wangsholm (sign.)	25.02.2024



Til årsmøtet i Sydskogen Terrasse Sameierforening

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sydskogen Terrasse Sameierforening som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg, 26. februar 2024  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Jon F. Hansen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Hansen, Jon Audun Feldt	BANKID	2024-02-26 16:23

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.