



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 082 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGSBROVEIEN 70-72 AS
Forretningsadresse: Engene 16
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		347 161	37 046
Annen driftsinntekt		4 254 865	4 116 851
Sum inntekter		4 602 026	4 153 897
Kostnader			
Varekostnad		647 537	300 734
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	6	994 973	1 329 500
Annen driftskostnad	4, 7	902 960	1 457 258
Sum kostnader		2 545 470	3 087 492
Driftsresultat		2 056 556	1 066 405
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	51 262	51 290
Annen renteinntekt		26 584	11 030
Annen finansinntekt		-65	65
Sum finansinntekter		77 781	62 385
Annen rentekostnad		1 116 785	1 095 566
Annen finanskostnad		899	919
Sum finanskostnader		1 117 684	1 096 485
Netto finans		-1 039 903	-1 034 100
Ordinært resultat før skattekostnad		1 016 653	32 305
Skattekostnad på ordinært resultat		-31 580	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 048 233	32 305
Årsresultat		1 048 233	32 305
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 048 233	32 305
Sum overføringer og disponeringer		1 048 233	32 305



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	27 124 667	26 267 971
Sum varige driftsmidler		27 124 667	26 267 971
Sum anleggsmidler		27 124 667	26 267 971
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	44 444	
Andre fordringer		56 095	40 076
Konsernfordringer	7	1 944 454	2 172 397
Sum fordringer		2 044 993	2 212 473
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	784 901	60 166
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		784 901	60 166
Sum omløpsmidler		2 829 894	2 272 639
SUM EIENDELER		29 954 561	28 540 610
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (500 aksjer a kr.1000,00)	5, 12	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	12	771 355	514 694
Sum innskutt egenkapital		1 271 355	1 014 694



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	1 267 678	219 444
Sum opptjent egenkapital		1 267 678	219 444
Sum egenkapital	12	2 539 032	1 234 138
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		40 811	
Sum avsetninger for forpliktelser		40 811	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	26 950 000	26 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		26 950 000	26 600 000
Sum langsiktig gjeld		26 990 811	26 600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		179 183	445 099
Annen kortsiktig gjeld		245 535	261 373
Sum kortsiktig gjeld		424 718	706 472
Sum gjeld		27 415 529	27 306 472
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 954 561	28 540 610



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 561469

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 082 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGSBROVEIEN 70-72 AS
Forretningsadresse: Engene 16
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 888 082 492
HEGSBROVEIEN 70-72 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		347 161	37 046
Annen driftsinntekt		4 254 865	4 116 851
Sum inntekter		4 602 026	4 153 897
Kostnader			
Varekostnad		647 537	300 734
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	6	994 973	1 329 500
Annen driftskostnad	4, 7	902 960	1 457 258
Sum kostnader		2 545 470	3 087 492
Driftsresultat		2 056 556	1 066 405
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	51 262	51 290
Annen renteinntekt		26 584	11 030
Annen finansinntekt		-65	65
Sum finansinntekter		77 781	62 385
Annen rentekostnad		1 116 785	1 095 566
Annen finanskostnad		899	919
Sum finanskostnader		1 117 684	1 096 485
Netto finans		-1 039 903	-1 034 100
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-31 580	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 048 233	32 305
Årsresultat		1 048 233	32 305
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 048 233	32 305
Sum overføringer og disponeringer		1 048 233	32 305



Organisasjonsnr: 888 082 492
HEGSBROVEIEN 70-72 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 6 27 124 667 26 267 971
Sum varige driftsmidler 27 124 667 26 267 971

Sum anleggsmidler 27 124 667 26 267 971

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 10 44 444
Andre fordringer 56 095 40 076
Konsernfordringer 7 1 944 454 2 172 397
Sum fordringer 2 044 993 2 212 473

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 11 784 901 60 166
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 784 901 60 166

Sum omløpsmidler 2 829 894 2 272 639

SUM EIENDELER 29 954 561 28 540 610

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (500 aksjer a kr.1000,00) 5, 12 500 000 500 000
Annen innskutt egenkapital 12 771 355 514 694
Sum innskutt egenkapital 1 271 355 1 014 694

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 12 1 267 678 219 444
Sum opptjent egenkapital 1 267 678 219 444

Sum egenkapital 12 2 539 032 1 234 138

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		40 811	
Sum avsetninger for forpliktelse		40 811	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	26 950 000	26 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		26 950 000	26 600 000
Sum langsiktig gjeld		26 990 811	26 600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		179 183	445 099
Annen kortsiktig gjeld		245 535	261 373
Sum kortsiktig gjeld		424 718	706 472
Sum gjeld		27 415 529	27 306 472
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 954 561	28 540 610



Organisasjonsnr: 888 082 492
HEGSBROVEIEN 70-72 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	1000.00	500000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
S & B Nedberg AS	500.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	500.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16500.00	18270.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16500.00	18270.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Heggroveien 70-72 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Heggroveien 70-72 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 048.233. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som



HOTVEDT & CO
STATSAUTORISERTE REVISORER

eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

En videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter i forbindelse med revisjonen av regnskapet finnes på nettstedet <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>. Denne beskrivelsen er en del av vår revisjonsberetning.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tønsberg, 01.07.2021

Revisjonsfirmaet Hotvedt & Co AS

Nils Petter Håkedal
Statsautorisert revisor



Noter 2020

HEGSBROVEIEN 70-72 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Noter 2020 HEGSBROVEIEN 70-72 AS

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	16 500	18 270
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	16 500	18 270

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	500	1 000,00	500 000,00
Sum	500		500 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
S & B Nedberg AS	500	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	500	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 200 000	34 602 080	35 802 080
Tilgang i året	115 190	1 736 479	1 851 669
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 315 190	36 338 559	37 653 749
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(9 534 108)	(9 534 108)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(10 529 081)	(10 529 081)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	1 315 190	25 809 478	27 124 668
Årets avskrivninger		(994 973)	(994 973)
Økonomisk levetid		0 - 66,7 år	
Avskrivningsplan: Lineær		0 - 20 %	



Noter 2020 HEGSBROVEIEN 70-72 AS

Note 7 - Mellomværende konsern

Spesifikasjon	2020	2019
Renteinntekter konsern	51 262	51 290
Renteutgifter konsern		
Driftsutgifter konsernan	600 000	600 000
Fordringer konsernselskap	1 615 402	2 172 397
Gjeld konsernselskap		

Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 016 653	32 305
Konsernbidrag	329 052	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(264 244)	161 922
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(1 081 461)	(194 227)
Årets skattegrunnlag	0	0
+/- Endring i utsatt skatt	40 811	
+/- Skatt på konsernbidrag	(72 391)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	(31 580)	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	5 889 308	6 153 552	(264 244)
Skattemessig fremførbart underskudd	(7 049 510)	(5 968 049)	(1 081 461)
Netto forskjeller	(1 160 202)	185 503	(1 345 705)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 160 202	0	1 160 202
Sum midlertidige forskjeller	0	185 503	(185 503)
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	0	40 811	(40 811)

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	44 444	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	44 444	

Note 11 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Noter 2020 HEGSBROVEIEN 70-72 AS

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	500 000	514 694	219 444	1 234 138
Årets resultat			1 048 233	1 048 233
Konsernbidrag		256 661		256 661
Egenkapital 31.12.2020	500 000	771 355	1 267 678	2 539 032

Note 13 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	26 950 000	26 600 000
Factoringavtale med DNB som kreditor	2 000 000	2 000 000
Sum	28 950 000	28 600 000

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	27 124 667	26 267 971
Pant i eiendom gnr 52 brnr 20 i 0626 Lier kommune	31 100 000	31 100 000
Pant i eiendom gnr 52 brnr 105 i 0626 Lier kommune	31 100 000	31 100 000

Av langsiktig gjeld på kr 26 950 000 forfaller kr 0,- om mer enn 5 år.
Rentebytteavtale har en verdi pr 31.12.2020 på kr -670.241,-.