



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 193 240  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOM AVTALT AS  
Forretningsadresse: Storgata 68  
3182 HORTEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bdt Viken Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		307 900	247 400
Leieinntekt		146 850	116 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>454 750</b>	<b>363 900</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	358 883	335 900
Annen driftskostnad		264 380	261 507
<b>Sum kostnader</b>		<b>623 262</b>	<b>597 407</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-168 512</b>	<b>-233 507</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	6	5 852	7 988
Annen finansinntekt	8	3 352	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 204</b>	<b>7 988</b>
Annen rentekostnad		113 339	101 730
Annen finanskostnad	8		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>113 339</b>	<b>101 730</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-104 135</b>	<b>-93 741</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-272 647</b>	<b>-327 249</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-82 083	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-190 564</b>	<b>-327 249</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-190 564</b>	<b>-327 249</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-190 564</b>	<b>-327 249</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-190 564</b>	<b>-327 249</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overført fra annen egenkapital		-190 564	-327 249
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-190 564</b>	<b>-327 249</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		82 083	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>82 083</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 322 481	7 656 581
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		192 000	216 783
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>7 514 481</b>	<b>7 873 363</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	8	715 000	700 000
Aksjonærfordring	6	249 907	257 153
Andre langsiktige fordringer		12 801	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>977 708</b>	<b>957 153</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 574 272</b>	<b>8 830 517</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		20 908	10 500
Aksjonærfordring		1 709	
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 617</b>	<b>10 500</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Markedsbaserte aksjer	8		
Markedsbaserte obligasjoner	8		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8		
Andre finansielle instrumenter	8		
<b>Sum investeringer</b>	8		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 232 789	1 340 932
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 232 789</b>	<b>1 340 932</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 255 406</b>	<b>1 351 432</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 829 678</b>	<b>10 181 948</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 961 410	7 151 974
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 961 410</b>	<b>7 151 974</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>7 061 410</b>	<b>7 251 974</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 725 000	2 875 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 725 000</b>	<b>2 875 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 725 000</b>	<b>2 875 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 268	11 174
Annen kortsiktig gjeld			43 800
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>43 268</b>	<b>54 974</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 768 268</b>	<b>2 929 974</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 829 678</b>	<b>10 181 948</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 236375

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 193 240  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOM AVTALT AS  
Forretningsadresse: Storgata 68  
3182 HORTEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bdt Viken Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 193 240  
SOM AVTALT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		307 900	247 400
Leieinntekt		146 850	116 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>454 750</b>	<b>363 900</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	358 883	335 900
Annen driftskostnad		264 380	261 507
<b>Sum kostnader</b>		<b>623 262</b>	<b>597 407</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-168 512</b>	<b>-233 507</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	6	5 852	7 988
Annen finansinntekt	8	3 352	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 204</b>	<b>7 988</b>
Annen rentekostnad		113 339	101 730
Annen finanskostnad	8		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>113 339</b>	<b>101 730</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-104 135</b>	<b>-93 741</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-82 083	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-190 564</b>	<b>-327 249</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-190 564</b>	<b>-327 249</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-190 564</b>	<b>-327 249</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-190 564</b>	<b>-327 249</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-190 564	-327 249
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-190 564</b>	<b>-327 249</b>



Organisasjonsnr: 993 193 240  
SOM AVTALT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019		
<b>BALANSE - EIENDELER</b>					
<b>Anleggsmidler</b>					
<b>Immaterielle eiendeler</b>					
Utsatt skattefordel		82 083			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>82 083</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>					
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				7 322 481	7 656 581
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				192 000	216 783
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>7 514 481</b>	<b>7 873 363</b>		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>					
Investeringer i aksjer og andeler				8 715 000	700 000
Aksjonærfordring	6	249 907	257 153		
Andre langsiktige fordringer				12 801	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>977 708</b>	<b>957 153</b>		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 574 272</b>	<b>8 830 517</b>		
<b>Omløpsmidler</b>					
<b>Varer</b>					
<b>Fordringer</b>					
Kundefordringer				20 908	10 500
Aksjonærfordring				1 709	
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 617</b>	<b>10 500</b>		
<b>Investeringer</b>					
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern				8	
Markedsbaserte aksjer				8	
Markedsbaserte obligasjoner				8	
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter				8	
Andre finansielle instrumenter				8	
<b>Sum investeringer</b>	<b>8</b>				
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>					
Bankinnskudd, kontanter o. l.				7 1 232 789	1 340 932
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 232 789</b>	<b>1 340 932</b>		



Sum omløpsmidler		1 255 406	1 351 432
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 829 678</b>	<b>10 181 948</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 961 410	7 151 974
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 961 410</b>	<b>7 151 974</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>7 061 410</b>	<b>7 251 974</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 725 000	2 875 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 725 000</b>	<b>2 875 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 725 000</b>	<b>2 875 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 268	11 174
Annen kortsiktig gjeld			43 800
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>43 268</b>	<b>54 974</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 768 268</b>	<b>2 929 974</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 829 678</b>	<b>10 181 948</b>



Organisasjonsnr: 993 193 240  
SOM AVTALT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bengt Raymond Berglund	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

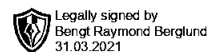
Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	249907.00		



**Årsoppgjøret 2020**

**Som Avtalt AS**

Org.nr: 993 193 240

**Innhold:**

**Resultat**

**Balanse**

**Noter**





## Resultatregnskap

### Som Avtalt AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		307 900	247 400
Leieinntekt		146 850	116 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>454 750</b>	<b>363 900</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	358 883	335 900
Annen driftskostnad		264 380	261 507
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>623 262</b>	<b>597 407</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-168 512</b>	<b>-233 507</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	6	5 852	7 988
Annen finansinntekt	8	3 352	0
Annen rentekostnad		113 339	101 730
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-104 135</b>	<b>-93 741</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-272 647</b>	<b>-327 249</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-82 083	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-190 564</b>	<b>-327 249</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-190 564</b>	<b>-327 249</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		190 564	327 249
<b>Sum overføringer</b>		<b>-190 564</b>	<b>-327 249</b>



## Balanse

### Som Avtalt AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Utsatt skattefordel		82 083	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>82 083</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 322 481	7 656 581
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		192 000	216 783
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>7 514 481</b>	<b>7 873 363</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjonærfordring	6	249 907	257 153
Investeringer i aksjer og andeler	8	715 000	700 000
Andre langsiktige fordringer		12 801	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>977 708</b>	<b>957 153</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 574 272</b>	<b>8 830 517</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		20 908	10 500
Aksjonærfordring		1 709	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 617</b>	<b>10 500</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 232 789	1 340 932
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 255 406</b>	<b>1 351 432</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 829 678</b>	<b>10 181 948</b>

Som Avtalt AS

Org.nr: 993 193 240



## Balanse

### Som Avtalt AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 961 410	7 151 974
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 961 410</b>	<b>7 151 974</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>7 061 410</b>	<b>7 251 974</b>
<b>Gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 725 000	2 875 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 725 000</b>	<b>2 875 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 268	11 174
Annen kortsiktig gjeld		0	43 800
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>43 268</b>	<b>54 974</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 768 268</b>	<b>2 929 974</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 829 678</b>	<b>10 181 948</b>

Horten, 30.03.2021  
Styret i Som Avtalt AS

Bengt Raymond Berglund  
Styreleder/daglig leder



## Noter

### Som Avtalt AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter

### Som Avtalt AS

#### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	8 354 181	286 508	8 640 689
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>8 354 181</b>	<b>286 508</b>	<b>8 640 689</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 031 700	94 508	1 126 208
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>7 322 481</b>	<b>192 000</b>	<b>7 514 481</b>
Årets ordinære avskrivninger	334 100	24 783	358 883
Økonomisk levetid	25 år	5 år	

#### Note 2 Lønnskostnader

Som Avtalt AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Noter

### Som Avtalt AS

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-82 083	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-82 083</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-272 647	-327 249
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	162 042	130 858
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-110 605</b>	<b>-196 391</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-724 326	-562 284	162 042
<b>Sum</b>	<b>-724 326</b>	<b>-562 284</b>	<b>162 042</b>
Aksjer og andre verdipapirer	700 000	700 000	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-348 778	-238 173	110 605
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	100 456	100 456
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-373 103</b>	<b>0</b>	<b>373 103</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-82 083</b>	<b>-22 100</b>	<b>59 982</b>



## Noter

### Som Avtalt AS

#### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Som Avtalt AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Bengt Raymond Berglund	1 000	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Bengt Raymond Berglund	Styreleder/daglig leder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	100 000	0	0	7 151 974	7 251 974
Årets resultat				-190 564	-190 564
Pr 31.12.2020	100 000	0	0	6 961 410	7 061 410

#### Note 6 Lån til aksjonær

Langsiktig lån til aksjonær Bengt Berglund pr 31.12.2020 utgjør kr. 249 907.

Årets påløpte renter utgjør kr 5 852.

#### Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 7 054. Skyldig skattetrekk er kr 0.

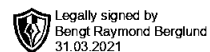


## Noter

### Som Avtalt AS

#### Note 8 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Ecit AS	0,2%	0,1%	700 000	700 000
<b>Sum</b>			<b>700 000</b>	<b>700 000</b>
<b>Anleggsmidler</b>				
Nextx AS	50,0%	50,0%	15 000	15 000
<b>Sum</b>			<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum verdipapirer</b>			<b>715 000</b>	<b>715 000</b>



**Årsoppgjøret 2020**

**Som Avtalt AS**

Org.nr: 993 193 240

**Innhold:**

**Resultat**

**Balanse**

**Noter**





## Resultatregnskap

### Som Avtalt AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		307 900	247 400
Leieinntekt		146 850	116 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>454 750</b>	<b>363 900</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	358 883	335 900
Annen driftskostnad		264 380	261 507
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>623 262</b>	<b>597 407</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-168 512</b>	<b>-233 507</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	6	5 852	7 988
Annen finansinntekt	8	3 352	0
Annen rentekostnad		113 339	101 730
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-104 135</b>	<b>-93 741</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-272 647</b>	<b>-327 249</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-82 083	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-190 564</b>	<b>-327 249</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-190 564</b>	<b>-327 249</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		190 564	327 249
<b>Sum overføringer</b>		<b>-190 564</b>	<b>-327 249</b>



## Balanse

### Som Avtalt AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Utsatt skattefordel		82 083	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>82 083</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 322 481	7 656 581
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		192 000	216 783
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>7 514 481</b>	<b>7 873 363</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjonærfordring	6	249 907	257 153
Investeringer i aksjer og andeler	8	715 000	700 000
Andre langsiktige fordringer		12 801	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>977 708</b>	<b>957 153</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 574 272</b>	<b>8 830 517</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		20 908	10 500
Aksjonærfordring		1 709	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 617</b>	<b>10 500</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 232 789	1 340 932
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 255 406</b>	<b>1 351 432</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 829 678</b>	<b>10 181 948</b>

Som Avtalt AS

Org.nr: 993 193 240



## Balanse

### Som Avtalt AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 961 410	7 151 974
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 961 410</b>	<b>7 151 974</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>7 061 410</b>	<b>7 251 974</b>
<b>Gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 725 000	2 875 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 725 000</b>	<b>2 875 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 268	11 174
Annen kortsiktig gjeld		0	43 800
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>43 268</b>	<b>54 974</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 768 268</b>	<b>2 929 974</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 829 678</b>	<b>10 181 948</b>

Horten, 30.03.2021  
Styret i Som Avtalt AS

Bengt Raymond Berglund  
Styreleder/daglig leder



## Noter

### Som Avtalt AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter

### Som Avtalt AS

#### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	8 354 181	286 508	8 640 689
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>8 354 181</b>	<b>286 508</b>	<b>8 640 689</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 031 700	94 508	1 126 208
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>7 322 481</b>	<b>192 000</b>	<b>7 514 481</b>
Årets ordinære avskrivninger	334 100	24 783	358 883
Økonomisk levetid	25 år	5 år	

#### Note 2 Lønnskostnader

Som Avtalt AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Noter

### Som Avtalt AS

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-82 083	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-82 083</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-272 647	-327 249
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	162 042	130 858
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-110 605</b>	<b>-196 391</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-724 326	-562 284	162 042
<b>Sum</b>	<b>-724 326</b>	<b>-562 284</b>	<b>162 042</b>
Aksjer og andre verdipapirer	700 000	700 000	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-348 778	-238 173	110 605
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	100 456	100 456
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-373 103</b>	<b>0</b>	<b>373 103</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-82 083</b>	<b>-22 100</b>	<b>59 982</b>



## Noter Som Avtalt AS

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Som Avtalt AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Bengt Raymond Berglund	1 000	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Bengt Raymond Berglund	Styreleder/daglig leder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	100 000	0	0	7 151 974	7 251 974
Årets resultat				-190 564	-190 564
Pr 31.12.2020	100 000	0	0	6 961 410	7 061 410

### Note 6 Lån til aksjonær

Langsiktig lån til aksjonær Bengt Berglund pr 31.12.2020 utgjør kr. 249 907.

Årets påløpte renter utgjør kr 5 852.

### Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 7 054. Skyldig skattetrekk er kr 0.



## Noter

### Som Avtalt AS

#### Note 8 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Ecit AS	0,2%	0,1%	700 000	700 000
<b>Sum</b>			<b>700 000</b>	<b>700 000</b>
<b>Anleggsmidler</b>				
Nextx AS	50,0%	50,0%	15 000	15 000
<b>Sum</b>			<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum verdipapirer</b>			<b>715 000</b>	<b>715 000</b>