



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 849 377  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDMOVEGEN 135 AS  
Forretningsadresse: Alfred Larsens gate 21  
7031 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Toai Duc Nguyen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		455 476	192 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>455 476</b>	<b>192 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	200 289	0
Annen driftskostnad	2	230 575	113 558
<b>Sum kostnader</b>		<b>430 864</b>	<b>113 558</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>24 612</b>	<b>78 442</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 981	12 518
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 981</b>	<b>12 518</b>
Annen rentekostnad		413 171	147 770
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>413 171</b>	<b>147 770</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-410 190</b>	<b>-135 252</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-385 578</b>	<b>-56 809</b>
Skattekostnad	3, 4	-7 337	-12 520
<b>Årsresultat</b>		<b>-378 242</b>	<b>-44 289</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-145 539	0
Annen egenkapital	5	-232 703	-44 289



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	12 433 492	7 083 047
Sum varige driftsmidler		12 433 492	7 083 047
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		12 433 492	7 083 047
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		134 626	0
Konsernfordringer		2 009	0
Sum fordringer		136 635	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		196 785	130 116
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		196 785	130 116
Sum omløpsmidler		333 420	130 116
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 766 912</b>	<b>7 213 163</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	2 040 000	2 040 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 040 000</b>	<b>2 040 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	0	232 703
Udekket tap		145 539	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-145 539</b>	<b>232 703</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 894 461</b>	<b>2 272 703</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	0	7 337
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>7 337</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 520 000	4 251 245
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 283 234	650 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 803 234</b>	<b>4 901 245</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 106	5 773
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		64 111	26 106
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>69 217</b>	<b>31 879</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 872 451</b>	<b>4 940 460</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 766 912</b>	<b>7 213 163</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 381258

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 920 849 377  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDMOVEGEN 135 AS  
Forretningsadresse: Alfred Larsens gate 21  
7031 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Olav Toai Duc Nguyen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 18.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 849 377  
SANDMOVEGEN 135 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		455 476	192 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>455 476</b>	<b>192 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	200 289	0
Annen driftskostnad	2	230 575	113 558
<b>Sum kostnader</b>		<b>430 864</b>	<b>113 558</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>24 612</b>	<b>78 442</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 981	12 518
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 981</b>	<b>12 518</b>
Annen rentekostnad		413 171	147 770
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>413 171</b>	<b>147 770</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-410 190</b>	<b>-135 252</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-385 578</b>	<b>-56 809</b>
Skattekostnad	3, 4	-7 337	-12 520
<b>Årsresultat</b>		<b>-378 242</b>	<b>-44 289</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-145 539	0
Annen egenkapital	5	-232 703	-44 289



Organisasjonsnr: 920 849 377  
SANDMOVEGEN 135 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	1	12 433 492	7 083 047
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		12 433 492	7 083 047
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
		134 626	0
Konsernfordringer			
		2 009	0
Sum fordringer		136 635	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		196 785	130 116
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		196 785	130 116
Sum omløpsmidler		333 420	130 116
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 766 912</b>	<b>7 213 163</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	2 040 000	2 040 000
Sum innskutt egenkapital		2 040 000	2 040 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	5	0	232 703
Udekket tap		145 539	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-145 539</b>	<b>232 703</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 894 461</b>	<b>2 272 703</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	0	7 337
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>0</b>	<b>7 337</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 520 000	4 251 245
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 283 234	650 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 803 234</b>	<b>4 901 245</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 106	5 773
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		64 111	26 106
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>69 217</b>	<b>31 879</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 872 451</b>	<b>4 940 460</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 766 912</b>	<b>7 213 163</b>



Organisasjonsnr: 920 849 377  
SANDMOVEGEN 135 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.  
Salgsinntekter  
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter består i all hovedsak av leieinntekter.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler.  
Eiendeler knyttet til selskapets varekretsløp klassifiseres som omløpsmidler. Gjeld klassifiseres som kortsiktig dersom den forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.  
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.  
Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.  
Kortsiktig og langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.  
Varige driftsmidler  
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt  
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.  
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025. Virksomhetens artSelskapets virksomhet består av kjøp, salg, utleie og utvikling av fast eiendom. Virksomheten drives i Norge.Fortsatt driftÅrsregnskapet for 2025 er avlagt under forutsetning om fortsatt drift da det vil gjøres videre investeringer i nye eiendommer i tiden fremover.

## Note

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**



0.00

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7083047.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5550734.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12633781.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	200289.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12433492.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	200289.00	0.00

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

#### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

#### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

#### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

7

### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
9788624.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
7520000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
12433491.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant  
Det er tatt pant i selskapets eiendommer.

#### Mer om gjeld

Deler av gjelden består av lån gitt av aksjonærer i morselskapet. Det er stilt selvskyldnerkausjon for disse lånene.



Årsregnskap for  
**SANDMOVEGEN 135 AS**

920849377

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



SANDMOVEGEN 135 AS  
920 849 377

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		455 476	192 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>455 476</b>	<b>192 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-200 289	0
Annen driftskostnad	2	-230 575	-113 558
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-430 864</b>	<b>-113 558</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>24 612</b>	<b>78 442</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2 981	12 518
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 981</b>	<b>12 518</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-413 171	-147 770
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-413 171</b>	<b>-147 770</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-410 190</b>	<b>-135 252</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-385 578</b>	<b>-56 809</b>
Skattekostnad	3, 4	7 337	12 520
<b>Årsresultat</b>		<b>-378 242</b>	<b>-44 289</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	5	-232 703	-44 289
Udekket tap		-145 539	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-378 242</b>	<b>-44 289</b>



SANDMOVEGEN 135 AS  
920 849 377

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	12 433 492	7 083 047
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 433 492</b>	<b>7 083 047</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 433 492</b>	<b>7 083 047</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer		2 009	0
Andre kortsiktige fordringer		134 626	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>136 635</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		196 785	130 116
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>196 785</b>	<b>130 116</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>333 420</b>	<b>130 116</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 766 912</b>	<b>7 213 163</b>



SANDMOVEGEN 135 AS  
920 849 377

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	2 040 000	2 040 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 040 000</b>	<b>2 040 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	0	232 703
Udekket tap		-145 539	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-145 539</b>	<b>232 703</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 894 461</b>	<b>2 272 703</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	0	7 337
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>7 337</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 520 000	4 251 245
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 283 234	650 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 803 234</b>	<b>4 901 245</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 106	5 773
Annen kortsiktig gjeld		64 111	26 106
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>69 217</b>	<b>31 879</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 872 451</b>	<b>4 940 460</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 766 912</b>	<b>7 213 163</b>

Trondheim, 14.04.2026

Olav Toai Duc Nguyen  
styrets leder

Duc Tu Nguyen  
styremedlem



SANDMOVEGEN 135 AS  
920 849 377

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter består i all hovedsak av leieinntekter.

#### Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler.

Eiendeler knyttet til selskapets varekretsløp klassifiseres som omløpsmidler. Gjeld klassifiseres som kortsiktig dersom den forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Kortsiktig og langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

#### Virksomhetens art

Selskapets virksomhet består av kjøp, salg, utleie og utvikling av fast eiendom. Virksomheten drives i Norge.

#### Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2025 er avlagt under forutsetning om fortsatt drift da det vil gjøres videre investeringer i nye eiendommer i tiden fremover.



SANDMOVEGEN 135 AS  
920 849 377

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 083 047
Tilgang i året	5 550 734
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>12 633 781</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-200 289
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>12 433 492</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	200 289

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret, og så ledes ingen lønnskostnader.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-7 337	-12 520
<b>Skattekostnad</b>	<b>-7 337</b>	<b>-12 520</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-385 578	-56 809
Permanente forskjeller	0	-100
+/- Endring i midlertidige forskjeller	219 675	24 232
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-165 903</b>	<b>-32 677</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	0	-200 289	200 289
Gevinst- og tapskonto	96 929	77 543	19 386
Fremførbart underskudd	-63 580	-229 483	165 903
<b>Netto forskjeller</b>	<b>33 349</b>	<b>-352 230</b>	<b>385 578</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	352 230	-352 230
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>33 349</b>	<b>0</b>	<b>33 349</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>7 337</b>	<b>0</b>	<b>7 337</b>



SANDMOVEGEN 135 AS  
920 849 377

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	2 040 000	232 703	0	2 272 703
Årsresultat	0	-232 703	-145 539	-378 242
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>2 040 000</b>	<b>0</b>	<b>-145 539</b>	<b>1 894 461</b>

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	6 800	300	2 040 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
DL5D AS	6 800	100,00	A-aksjer

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	9 788 624
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 520 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	12 433 491
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Det er tatt pant i selskapets eiendommer.

### Mer om gjeld

Deler av gjelden består av lån gitt av aksjonærer i morselskapet. Det er stilt selvskyldnerkausjon for disse lånene.