



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 509 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUNNAR RØSSLAND EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Bogsnes 52
5460 HUSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Røssland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	8 753	7 503
Sum kostnader		8 753	7 503
Driftsresultat		-8 753	-7 503
Inntekt på investering i datterselskap	2		
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 753	-7 503
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 753	-7 503
Årsresultat		-8 753	-7 503
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 753	-7 503
Totalresultat		-8 753	-7 503
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-8 753	-7 503
Sum overføringer og disponeringar		-8 753	-7 503



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	2	355 666	355 666
Sum finansielle anleggsmiddel		355 666	355 666
Sum anleggsmiddel		355 666	355 666
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	5		
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48	51
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		48	51
Sum omløpsmiddel		48	51
SUM EIGEDELAR		355 714	355 717
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital 380 a 1 000	3	380 000	380 000
Sum innskoten eigenkapital		380 000	380 000
Opptent eigenkapital			
Udekt tap	3	424 008	415 255
Sum opptent eigenkapital		-424 008	-415 255
Sum eigenkapital	3, 6	-44 008	-35 255



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5		
Annen langsiktig gjeld	5	399 722	390 972
Sum anna langsiktig gjeld		399 722	390 972
Sum langsiktig gjeld		399 722	390 972
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		399 722	390 972
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		355 714	355 717



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 686076

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 509 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUNNAR RØSSLAND EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Bogsnæs 52
5460 HUSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Røssland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2021



Organisasjonsnr: 990 509 662
GUNNAR RØSSLAND EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	8 753	7 503
Sum kostnader		8 753	7 503
Driftsresultat		-8 753	-7 503
Inntekt på investering i datterselskap	2		
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 753	-7 503
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 753	-7 503
Årsresultat		-8 753	-7 503
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 753	-7 503
Totalresultat		-8 753	-7 503
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-8 753	-7 503
Sum overføringer og disponeringar		-8 753	-7 503



Organisasjonsnr: 990 509 662
GUNNAR RØSSLAND EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	2	355 666	355 666
Sum finansielle anleggsmiddel		355 666	355 666
Sum anleggsmiddel		355 666	355 666
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	5		
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		48	51
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		48	51
Sum omløpsmiddel		48	51
SUM EIGEDELAR		355 714	355 717
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital 380 a 1 000	3	380 000	380 000
Sum innskoten eigenkapital		380 000	380 000
Opptent eigenkapital			
Udekt tap	3	424 008	415 255
Sum opptent eigenkapital		-424 008	-415 255
Sum eigenkapital	3, 6	-44 008	-35 255
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5		



Annen langsiktig gjeld	5	399 722	390 972
Sum anna langsiktig gjeld		399 722	390 972
Sum langsiktig gjeld		399 722	390 972
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		399 722	390 972
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		355 714	355 717



Organisasjonsnr: 990 509 662
GUNNAR RØSSLAND EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgende tal på årsverk:
0.00



Årsregnskap

2020

Gunnar Røssland Eigedom AS

Org. nr. 990 509 662



Resultatregnskap			
Gunnar Røsland Eigedom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	<u>8 753</u>	<u>7 503</u>
Sum driftskostnader		<u>8 753</u>	<u>7 503</u>
Driftsresultat		<u>-8 753</u>	<u>-7 503</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-8 753</u>	<u>-7 503</u>
Ordinært resultat		<u>-8 753</u>	<u>-7 503</u>
Årets underskudd		<u>-8 753</u>	<u>-7 503</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		<u>8 753</u>	<u>7 503</u>
Sum overføringer		<u>-8 753</u>	<u>-7 503</u>
Gunnar Røsland Eigedom AS		Side 2	



Balanse			
Gunnar Røsland Eigedom AS			
EIENDELER	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	<u>355 666</u>	<u>355 666</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>355 666</u>	<u>355 666</u>
Sum anleggsmidler		<u>355 666</u>	<u>355 666</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>48</u>	<u>51</u>
Sum omløpsmidler		<u>48</u>	<u>51</u>
Sum eiendeler		<u>355 714</u>	<u>355 717</u>
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 380 a 1 000	3	<u>380 000</u>	<u>380 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>380 000</u>	<u>380 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	<u>-424 008</u>	<u>-415 255</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-424 008</u>	<u>-415 255</u>
Sum egenkapital	3, 6	<u>-44 008</u>	<u>-35 255</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld	5	<u>399 722</u>	<u>390 972</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>399 722</u>	<u>390 972</u>
Sum gjeld		<u>399 722</u>	<u>390 972</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>355 714</u>	<u>355 717</u>
Husnes, 23.02.2021			
<hr/>			
Gunnar Røsland Styrets leder / daglig leder			
<hr/>			
Gunnar Røsland Eigedom AS			Side 3



Noter til årsregnskapet 2020

Gunnar Røssland Eigedom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og regelverket for små foretak er benyttet. Årsregnskapet er utarbeidet under forutseningen om fortsatt drift.

Driftsinntekter og kostnader.

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Aksjer.

Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskap er bokført til kostpris. Verdien på aksjene vil bli nedskrevet ved varig verdifall.

Fordringer.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjoner

Selskapet har ingen ansatte og det ytes ingen godtgjørelse til daglig leder eller til styret. Selskapet plikter ikke å tegne OTP.

Skatt.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note nr. 1. Ansatte, godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til daglig leder eller til styret. Selskapet har fravalgt revisor.



Noter til årsregnskapet 2020

Gunnar Røssland Eigedom AS

Note nr. 2. Aksjer i datterselskap.

Selskapet eier alle aksjene i Onarheimsvegen 94 AS. Aksjene er bokført til kostpris. Det utarbeides ikke konsernregnskap.

Regnskapet til datterselskapet for 2020 viser et underskudd på kr. 109 633,- etter skatt og en negativ egenkapital pr. 31.12.2020 på kr. -72 895,-

Det er en betydelig merverdi i datterselskapets eiendom, det foreligger således ingen plikt til å skrive ned verdien på investeringen.

Note nr. 3. Egenkapitalen, aksjonærer

Selskapets aksjekapital består av 380 aksjer pålydende kr 1 000,-. Alle aksjene eies av Gunnar Røssland. Endringen i egenkapitalen fremkommer slik:

Tekst	Aksjekapital	Udekket underskudd	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	380 000	- 415 255	- 32 255
Årets resultat		- 8 753	- 8 753
Egenkapital 31.12	380 000	- 424 008	-44 008

Note 4 Skatt, utsatt skatt.

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-8 753	-7 503
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-8 753	-7 503
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-52 552	-43 799	8 753
Grunnlag for utsatt skattefordel	-52 552	-43 799	8 753
Utsatt skattefordel (22 %)	-11 561	-9 636	1 926

Basert på GRS for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført.



Noter til årsregnskapet 2020
Gunnar Røssland Eigedom AS

Note nr. 5. Langsiktige lån.

Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til datterselskapet Onarheimsvegen 94 AS og til selskapets aksjonær. Det er ikke beregnet renter i 2020. Det er ikke stillet sikkerhet for denne gjelden.

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et underskudd på kr. -8 753 og egenkapitalen er tapt i sin helhet. Styret mener det er forsvarlig med fortsatt drift, det er betydelige merverdier i aksjeposten i datterselskapet Onarheimsvegen 94 AS og aksjonæren tilfører nødvendige midler for å fortsette driften