



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 775 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRITANNIA HOTEL AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 5
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann Elin Husdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2, 6	178 596 870	165 250 602
Sum inntekter		178 596 870	165 250 602
Kostnader			
Varekostnad		40 183 185	36 747 805
Lønnskostnad	3	108 793 201	112 555 506
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	13 186 355	9 589 235
Andre driftskostnader	3, 6	79 681 267	83 418 475
Sum kostnader		241 844 008	242 311 021
Driftsresultat		-63 247 138	-77 060 419
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40 571	146 282
Sum finansinntekter		40 571	146 282
Rentekostnad til foretak i samme konsern		907 936	479 281
Annen rentekostnad		23 002	24 754
Netto andre finansposter		62 833	31 098
Sum finanskostnader		993 771	535 133
Netto finans		-953 200	-388 851
Ordinært resultat før skattekostnad		-64 200 339	-77 449 270
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-13 872 763	-16 789 996
Ordinært resultat etter skattekostnad		-50 327 576	-60 659 274
Årsresultat		-50 327 576	-60 659 274
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-50 327 576	-60 659 274
Totalresultat		-50 327 576	-60 659 274
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap		-50 327 576	-60 186 020
Overført fra annen egenkapital			-473 254
Sum overføringer og disponeringer		-50 327 576	-60 659 274



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	4	3 332 832	4 128 559
Utsatt skattefordel	5		
Sum immaterielle eiendeler		3 332 832	4 128 559
Varige driftsmidler			
Varige driftsmidler	4	170 009 130	177 894 212
Sum varige driftsmidler		170 009 130	177 894 212
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		35 000	35 000
Sum finansielle anleggsmidler		35 000	35 000
Sum anleggsmidler		173 376 962	182 057 771
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	10	17 806 789	13 846 248
Fordringer			
Kundefordringer	6	3 245 667	9 470 885
Andre kortsiktige fordringer	7	6 611 239	7 739 029
Konsernfordringer	6	55 000 000	40 000 000
Sum fordringer		64 856 907	57 209 914
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	8	12 674 663	6 117 792
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 674 663	6 117 792
Sum omløpsmidler		95 338 358	77 173 954
SUM EIENDELER		268 715 320	259 231 725



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	3 030 000	3 030 000
Annen innskutt egenkapital		141 449 693	154 597 271
Sum innskutt egenkapital		144 479 693	157 627 271
Sum egenkapital		144 479 693	157 627 271
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	10 229 553	6 282 316
Sum avsetninger for forpliktelser		10 229 553	6 282 316
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		10 229 553	6 282 316
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	14 431 449	15 360 750
Skyldig offentlige avgifter	8	9 523 853	11 823 265
Kortsiktig konserngjeld	6	55 000 000	40 000 000
Annen kortsiktig gjeld		35 050 772	28 138 123
Sum kortsiktig gjeld		114 006 074	95 322 138
Sum gjeld		124 235 627	101 604 454
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		268 715 320	259 231 725



ÅRSREGNSKAP 2020
BRITANNIA HOTEL AS



Innhold

Årsberetning	2
Resultatregnskap	3
Balanse	4
Egenkapital	5
Kontantstrømoppstilling	6
Noter	7
Revisjonsberetning	16



Styrets årsberetning

Britannia Hotels visjon og forretningsidé er: BRITANNIA HOTEL SKAL OPPLEVES SOM ET REISEMÅL I SEG SELV.

Britannia Hotel skal fremstå som et internasjonalt femstjerners hotel og Norges beste fullservice- og spahotel. Med seks differensierte restaurantkonsept inkludert Palmehaven, cocktailbar og salonger, en stor catering-, bankett- og selskapsavdeling, så skal Britannia Hotel også være "Byens Storstue" og et restauranthus "der det skjer".

Britannia Hotel skal tiltrekke seg gjester lokalt, nasjonalt og også internasjonalt og fremstå attraktiv mot et nytt marked med high-end gjester fra hele verden.

Det ble mye oppmerksomhet rundt re-åpningen av Britannia Hotel i 2019 etter nesten 3 år med en omfattende renovering. Hotellet tok raskt en ledende posisjon på gjestetilbakemelding; TripAdvisor, Hotels.com og Expedia. Helt i toppen både i Trondheim og i Norge. I løpet av 2020 har denne posisjonen forsterket seg, og Britannia Hotel topper fortsatt rankingen i disse kanaler.

Gjennom opplæringsprogrammet Britannia-akademiet har Britannia Hotel investert i alle medarbeiderne og bygget en sterk femstjerners servicekultur.

Året startet med Speilsalen som fikk stjerne i Guide Michelin og hotellet ble utnevnt av Travel & Leisure som et av de 100 beste hoteller i verden. Så opplever vi den 14. mars å få varsel om total nedstenging, på grunn av Covid-19. Resten av året har driften vært preget av nedstenginger og andre restriksjoner som har medført en vanskelig drift. Britannia Hotel tok tidlig beslutningen om å holde åpent dersom det er lov å skjenke alkohol og stenge hvis det blir skjenkestopp. Det har gjennom 2020 og så langt inn i 2021 vært den paragrafen som har regulert åpning og stenging for hotellet.

Britannia Hotel har i løpet av 2020 vært offensiv i sin markedsføring, noe både Britannia Hotel og hele Trondheimregionen har dratt nytte av. En sommerkampanje med 5-stjerners luksus for barn var en stor suksess der vi gikk fra 140 boende barn i juli 2019 mot 1700 boende barn med sine foreldre i juli 2020. Det ble også utviklet flere Covid-19 - vennlige konsept for å tilpasse produktet og holde aktiviteten i gang tross mange restriksjoner. Et eksempel på dette er konseptet artist in residence - "AIR", der Norges største artister er booket inn for å underholde et publikum opp til 140 personer kombinert med en 3 retters meny. Dette er et konsept som gjøres i samarbeide med Dora 3 og har hatt stor suksess. I løpet av 2020 ble det gjennomført mer enn 60 slike konserter.

Britannia sin virksomhet er i Dronningensgate 5, 7011 Trondheim.

ARBEIDSMILJØ, YTREMILJØ

Britannia Hotel har et godt arbeidsmiljø og et sykefravær på 3,3 % som er langt under gjennomsnittet i bransjen. Det ble derfor ikke iverksatt noen spesielle tiltak på dette området i 2020.

Medarbeidere i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelsen av arbeidet.

Selskapets virksomhet forurensrer ikke det ytre miljø. Britannia består av en eldre bygning og et nyere bygg der den ene delen av bygget holder A-hus standard og den andre delen passivhus standard. Britannia er under etablering av miljøfyrtårn standard.

LIKESTILLING

Ved årsskiftet hadde bedriften 360 ansatte, hvorav 192 kvinner og 168 menn. 107 personer (65 % kvinner) er ansatt i fra 5% til 80% deltidstillinger. Gjennom 2020 har totalt 516 personer vært i arbeid i selskapet, hvorav 280 kvinner og 236 menn. Av disse har 147 vært ansatt i midlertidige stillinger (tilkallings-/ekstrahjelp). Andelen kvinner her er 63 %. I selskapets ledergruppe er det fire kvinner og fire menn og to av styrets fem medlemmer er kvinner. I gjennomsnitt tas det ut 29 uker foreldrepermisjon blant kvinner mens menn i gjennomsnitt tar ut 11 uker.

TILTAK FOR Å HINDRE DISKRIMINERING

Bedriften arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Det er foretatt en gjennomgang av kriteriene for karriereutvikling og lederstillinger i bedriften.

ØKONOMISK STILLING OG RESULTAT

Driftsinntektene ble tkr 178 597 og årets resultat (underskudd) tkr 50 328 Selskapets egenkapital pr 31. desember er tkr 144 480.

FORTSATT DRIFT

Årsberetningen er avgitt under forutsetning av fortsatt drift og styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.

FREMTIDSUTSIKTER

Britannia Hotel er også inn i 2021 hardt rammet av koronakrisen og har så langt i 2021 vært gjennom tre stengeperioder, den siste nå i juni. Dette berører selvsagt alle ansatte. Selskapets økonomi er svært påvirket av de urolige tidene og er avhengig av eiernes velvillighet og fortsatte positive tro på fremtiden.

Trondheim, 16. juni 2021

Odd Reitan
Styrets leder

Hilde Reitan
Styremedlem

Ole Robert Reitan
Styremedlem

Monica Tønnesen Reitan
Styremedlem

Bjarte Gjerde
Styremedlem

Mikael Forselius
Daglig leder



RESULTATREGNSKAP

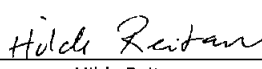
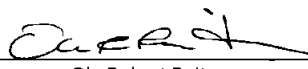
<i>Beløp i NOK tusen</i>	Note	2020	2019
Driftsinntekter	2,6	178 597	165 251
Varekostnad		-40 183	-36 748
Lønnskostnad	3	-108 793	-112 487
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-13 186	-9 589
Andre driftskostnader	3,6	-79 681	-83 487
Driftsresultat		-63 246	-77 060
Renteinntekt		41	146
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-908	-479
Andre rentekostnader		-23	-25
Netto andre finansposter		-65	-31
Netto finansposter		-955	-389
Resultat før skattekostnad		-64 201	-77 449
Skattekostnad	5	13 873	16 790
Årets resultat		-50 328	-60 659
Overført fra annen innskutt egenkapital		50 328	60 659
Sum disponert		50 328	60 659



BALANSE

<i>Beløp i NOK tusen</i>	Note	31.12.20	31.12.19
EIENDELER			
Immaterielle eiendeler	4	3 333	4 129
Varige driftsmidler	4	170 009	177 894
Investering i aksjer og andeler		35	35
Sum anleggsmidler		173 377	182 058
Lager av varer og annen beholdning	10	17 807	13 846
Kundefordringer	6	3 246	9 509
Fordringer på foretak i samme konsern	6	55 000	40 000
Andre kortsiktige fordringer	7	6 611	7 701
Bankinnskudd	8	12 675	6 118
Sum omløpsmidler		95 339	77 174
Sum eiendeler		268 716	259 232
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	9	3 030	3 030
Annen innskutt egenkapital		141 450	154 598
Sum egenkapital		144 480	157 628
Utsatt skatt	5	10 230	6 282
Sum langsiktig gjeld		10 230	6 282
Leverandørgjeld	6	14 431	15 361
Gjeld til selskap i samme konsern	6	55 000	40 000
Skyldig offentlige avgifter	8	9 524	11 823
Annen kortsiktig gjeld		35 051	28 138
Sum kortsiktig gjeld		114 006	95 322
Sum gjeld		124 236	101 604
Sum egenkapital og gjeld		268 716	259 232

Trondheim, 16. juni 2021


Odd Reitan
Styrets leder
Hilde Reitan
Styremedlem
Ole Robert Reitan
Styremedlem
Monica Tønnesen Reitan
Styremedlem
Bjarte Gjerde
Styremedlem
Mikael Forselius
Daglig leder



EGENKAPITAL

<i>Beløp i NOK tusen</i>	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital per 01.01.19	3 020	133 067	136 087
Kapitalforhøyelse	10	65 290	65 300
Netto mottatt konsernbidrag	-	16 900	16 900
Årsresultat	-	-60 659	-60 659
Egenkapital per 31.12.19	3 030	154 598	157 628
Netto mottatt konsernbidrag	-	37 180	37 180
Årsresultat	-	-50 328	-50 328
Egenkapital per 31.12.20	3 030	141 450	144 480



KONTANTSTRØMOPPSTILLING

<i>Beløp i NOK tusen</i>	Note	2020	2019
Resultat før skattekostnad		-64 201	-77 449
Tap ved salg av anleggsmidler		1 265	-
Ordinære avskrivninger	4	13 186	9 589
Endringer i varelager	10	-3 961	-13 846
Endring i kundefordringer		6 263	-9 405
Endring i leverandørgjeld		-930	-7 080
Endringer i øvrig fordringer og gjeld		-34 294	38 764
Netto kontantstrøm fra driftsaktiviteter		-82 672	-59 427
Netto investering i immaterielle eiendeler	4	-212	-4 535
Netto investering i varige driftsmidler	4	-5 559	-161 630
Forskuddsbetalinger ved kjøp av driftsmidler		-	61 010
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-5 771	-105 155
Netto tilførsel av lån fra eier	6	55 000	40 000
Netto konsernbidrag fra eier		40 000	17 500
Innbetaling av egenkapital ved kapitalforhøyelse		-	65 300
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		95 000	122 800
Endring i netto betalingsmidler		6 557	-41 782
Netto betalingsmidler per 01.01.		6 118	47 900
Netto betalingsmidler per 31.12.		12 675	6 118



Noter

Note 1 – Regnskapsprinsipper	8
Note 2 – Driftsinntekter	9
Note 3 – Lønnskostnader, ansatte og ytelser	9
Note 4 – Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	10
Note 5 – Skatter	10
Note 6 – Transaksjoner og mellomværende med nærstående parter	11
Note 7 – Andre kortsiktige fordringer	12
Note 8 – Bankinnskudd	12
Note 9 – Aksjekapital	12
Note 10 – Lager av varer og annen beholdning	12
Note 11 – Konsekvenser av Covid-19	13



NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

INNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel / langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

VARER

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO – prinsippet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

SKATT

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Betalbar skatt og utsatt skatt regnskapsføres direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

VALUTA

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

PENSJONER - INNSKUDDSBASERT ORDNING

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringsselskapet.



NOTE 2 – DRIFTSINNEKTER

<i>Beløp i NOK tusen</i>	2020	2019
Losjiosetning	55 549	49 103
Varesalg	105 079	103 051
Andre driftsinntekter	17 969	13 097
Sum driftsinntekter	178 597	165 251

NOTE 3 – LØNNSKOSTNADER, ANSATTE OG YTELSER

LØNNSKOSTNADER

<i>Beløp i NOK tusen</i>	2020	2019
Lønninger og andre kortsiktige ytelser	-93 028	-96 238
Arbeidsgiveravgift	-12 715	-12 414
Pensjonskostnader	-1 856	-1 317
Andre ytelser til ansatte	-1 194	-2 518
Sum lønnskostnad	-108 793	-112 487
Antall ansatte per 31.12	360	267
Antall årsverk	188	137

Selskapet er pliktig til å ha, og har etablert, innskuddspensjonsordning som tilfredsstiller kravene i Lov om obligatorisk tjenestepensjon. Alle ansatte i selskapet er omfattet av pensjonsordningen.

YTELSER TIL DAGLIG LEDER OG STYRE

Samlet godtgjørelse til daglig leder er NOK 1,79 mill. hvorav lønn og andre kortsiktige ytelser utgjør NOK 1,77 mill. og NOK 0,02 mill. er pensjonskostnader.

Daglig leder har ingen avtale om bonus eller særskilt vederlag for opphør av ansettelsesforholdet.

Det er utbetalt godtgjørelse til medlemmer av styret på NOK 0,1 mill.

Selskapet har ikke avgitt sikkerhetsstillelse for ledende ansatte, styremedlemmer, aksjonærer eller deres nærstående per 31.12.20.

GODTGJØRELSE TIL REVISOR (EKSKLUSIVE MERVERDIAVGIFT)

<i>Beløp i NOK tusen</i>	2020	2019
Lovpålagt revisjon	-421	-155
Andre tjenester utenfor revisjon	-	-18
Sum godtgjørelse til revisor	-421	-173



NOTE 4 – VARIGE DRIFTSMIDLER OG IMMATERIELLE EIENDELER

<i>Beløp i NOK tusen</i>	Anlegg under utførelse	Driftsløsøre, inventar og utstyr	Software	Biler	Kunst	Varemerke	Sum
Balansført verdi 01.01.20	-	163 585	12 787	869	653	4 129	182 023
Tilgang	534	3 754	1 131	959	-	212	6 590
Avgang	-	-2 085	-	-	-	-	-2 085
Avskrivning	-	-10 243	-1 646	-289	-	-1 008	-13 186
Balansført verdi 31.12.20	534	155 011	12 272	1 539	653	3 333	173 342
Anskaffelseskost 31.12.20	534	172 881	15 051	2 001	653	5 144	196 264
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	-	-17 870	-2 779	-462	-	-1 811	-22 922
Balansført verdi 31.12.20	534	155 011	12 272	1 539	653	3 333	173 342
Avskrivningstid (år)	-	3-20	3-20	5	-	5	
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær	Lineær	Lineær	Ingen	Lineær	

NOTE 5 – SKATTER

SKATTEKOSTNAD OG BETALBAR SKATT

<i>Beløp i NOK tusen</i>	2020	2019
Endring i utsatt skatt	13 873	16 790
Skattekostnad	13 873	16 790

AVSTEMMING AV NOMINELL SKATTESATS MOT EFFEKTIV SKATTESATS

<i>Beløp i NOK tusen</i>	2020	2019
Resultat før skattekostnad	-64 201	-77 449
Forventet skattekostnad på resultat før skatt	14 124	17 039
Effekt av ikke fradragsberettigede kostnader	-251	-249
Skattekostnad	13 873	16 790
Effektiv skattesats	22%	22%

SPESIFIKASJON AV UTSATT SKATT (SKATTEFORDEL)

<i>Beløp i NOK tusen</i>	31.12.20	31.12.19
Varige driftsmidler	46 811	29 331
Fordringer	-200	-200
Underskudd til fremføring	-113	-575
Netto grunnlag for utsatt skatt (utsatt skattefordel) per 31.12	46 498	28 556
Netto utsatt skatt (utsatt skattefordel)	10 230	6 282



NOTE 5 – SKATTER (FORTS.)

BEVEGELSE I UTSATT SKATT (SKATTEFORDEL)

<i>Beløp i NOK tusen</i>	2020	2019
Netto balanseført utsatt skatt (utsatt skattefordel) per 01.01.	6 282	-28
Effekt av konsernbidrag	-13 873	23 100
Endring utsatt skatt (utsatt skattefordel)	17 821	-16 790
Netto balanseført utsatt skatt (utsatt skattefordel) per 31.12.	10 230	6 282

NOTE 6 – TRANSAKSJONER OG MELLOMVÆRENDE MED NÆRSTÅENDE PARTER

FORDRINGER

<i>Beløp i NOK tusen</i>	31.12.20	31.12.19
Kundefordringer	190	349
Kortsiktige fordringer	55 000	40 000
Sum fordringer	55 190	40 349

GJELD

<i>Beløp i NOK tusen</i>	31.12.20	31.12.19
Leverandørgjeld	4 192	4 035
Kortsiktig gjeld	55 000	40 000
Sum gjeld	59 192	44 035

ANDRE DRIFTSINTEKTER

<i>Beløp i NOK tusen</i>	2020	2019	
Søsterselskap	Salg av losji og restaurantvarer	837	2 910
Morselskap	Salg av losji og restaurantvarer	92	594
Sum andre driftsinntekter		929	3 504

ANDRE DRIFTSKOSTNADER

<i>Beløp i NOK tusen</i>	2020	2019	
Søsterselskap	Varekjøp	720	673
Søsterselskap	Husleie	32 563	29 586
Søsterselskap	Tjenester	1 177	1 614
Morselskap	Tjenester	92	173
Sum andre driftskostnader		34 552	32 046



NOTE 7 – ANDRE KORTSIKTIGE FORDRINGER

<i>Beløp i NOK tusen</i>	31.12.20	31.12.19
Forskuddsbetalinger til leverandører	1 565	2 512
Andre fordringer	5 046	5 165
Sum andre kortsiktige fordringer	6 611	7 677

NOTE 8 – BANKINNSKUDD

<i>Beløp i NOK tusen</i>	31.12.20	31.12.19
Bundne midler	3 978	4 181
Annet bankinnskudd	8 697	1 937
Sum bankinnskudd	12 675	6 118

Bundne midler er skattetrekkkonto for forskuddstrekk for ansatte.

Selskapet har trekkrettighet på kassekreditt på NOK 10 mill.

NOTE 9 – AKSJEKAPITAL

AKSJEKAPITAL PER 31.12.20 BESTÅR AV

	Antall aksjer	Pålydende i hele kroner	Balanseført verdi i hele kroner
Aksjer (fullt innbetalt)	1 000	3 030	3 030 000
Sum alle aksjer	1 000	3 030	3 030 000

AKSJONÆRER PER 31.12.20

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
REITAN AS	1 000	100%	100%
Sum alle aksjer	1 000	100%	100%

Styreleder i Britannia Hotel AS, Odd Reitan, er også styreleder i morselskapet REITAN AS. Styremedlem Ole Robert Reitan er også styremedlem i REITAN AS.

Regnskapet er konsolidert i konsernregnskapet til REITAN AS. Konsernregnskapet er tilgjengelig i Brønnøysundregistrene.

NOTE 10 – LAGER AV VARER OG ANNEN BEHOLDNING

<i>Beløp i NOK tusen</i>	31.12.20	31.12.19
Lager av råvarer	1 638	1 527
Lager av ferdigvarer	16 169	12 319
Sum lager av varer og annen beholdning	17 807	13 846

Selskapets lager av varer og annen beholdning er vurdert til anskaffelseskost.

Det er ikke foretatt nedskrivning for ukurans.



NOTE 11 – HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Pandemien har fortsatt inn i det nye året og Britannia Hotel har så langt i 2021 vært gjennom tre stengeperioder pga restriksjoner som har hindret vår drift. Britannia Hotel har i hver stengeperiode hatt høy beredskap for raskt å kunne reåpne så snart disse restriksjonene ble hevet. Ansatte har for det meste vært permittert, men tilgjengelige på kort varsel. Markedet har naturlig nok vært noe avventende og Britannia Hotel har lidd vesentlige tap på grunn av dette også i 2021.

Selskapet har god soliditet og tilgang på likviditet og vil på sikt komme styrket ut av pandemien. Fortsatt drift er derfor trygt forankret hos eier, styret og ledelsen.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6A, NO-0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, NO-0107 Oslo

Forsikringsregister NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Britannia Hotel AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Britannia Hotel AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, oppstilling av endringer i egenkapital og kontantstrømsoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de informasjonelle revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår opplæring er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Photo: iStock.com/sergey-pivovarov



dersom den enkelte vis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, unnløse fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;
- vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Eventuelle hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Utalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til disponering av resultatet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til informasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 17. juni 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Asbjørn Lær
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Britannia Hotel AS
A member firm of Ernst & Young Global Limited

EY er medlem av medlemmer i EY, EY er medlem av medlemmer i EY, EY er medlem av medlemmer i EY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur.
De signerendes parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle dataer og innholdet i dette dokument."

Asbjørn Lør

Statsautorisert revisor

På vegne av Ernst & Young

Serienummer: 8578-3997-4-395226

IP: 51.7.75.100.000

2021-09-17 12:40:34Z



PDF-fil: D:\Kunnsystemer\erstat\erstat-2020-09-17-12-40-34Z.pdf

Dokumentet er signert digitalt, med Penneo.com. Alle digitale signaturdata i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er tids- og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?
Dokumentet er beskyttet av et Adobe CDS-sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BRITANNIA HOTEL AS
Dronningensgate 5, 7011 Trondheim
+47 738 00 800